



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Manutenzione edilizia 1

**Determinazione numero 1321 del 09/09/2021**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO "MAGAZZINO DELLA VIABILITA' DI PIETRAVOLTA - FRASSINORO: OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE" ED AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA - IMPEGNO DI SPESA. CUP G27H21001840003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena deve garantire la gestione del sistema viario che necessita, tra l'altro, di magazzini dislocati sul territorio, tra cui il magazzino della Viabilità di Pietravolta a Frassinoro. L'edificio necessita di interventi di manutenzione indispensabili per l'adeguatezza dei locali in relazione all'uso, ed in particolare si intende procedere con i seguenti lavori:

1. Opere edili:

- Rimozione della copertura della parte di edificio più datata e sostituzione con pannelli isolati rivestiti esternamente in lamiera grecata;
- Rimozione il controsoffitto sempre nella stessa parte di edificio poiché risulta danneggiato e non più necessario in quanto svolgeva la funzione di coprire la copertura esistente;
- Sostituzione delle vetuste finestre dell'edificio principale;
- Realizzazione di una sala svago/mensa in seguito alla necessità, nata con l'emergenza covid-19, di avere uno spazio in cui poter pranzare in un eventuale lockdown;

2. Opere impiantistiche:

- Sostituzione della caldaia esistente ormai datata, e manutenzione straordinaria del sistema di distribuzione costituito da radiatori e areotermi;
- Adeguamento impianto elettrico nella sala svago/mensa.

Il progetto "MAGAZZINO DELLA VIABILITA' DI PIETRAVOLTA – FRASSINORO: OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE", redatto dall'ing. Biondini Maria Chiara, via Ca' Della Marianna 4, 41044 Frassinoro Modena, c.f. BNDMCH88A43F257L, p.iva 03558990366, in forza della determina n. 873 del 17/06/2021, è stato assunto a prot. 24974 del 05/08/2021, class. 06-05-02, fasc. 97, e risulta composto dai seguenti elaborati:

- R00 Indice elaborati
- R01 Relazione tecnica generale e quadro economico
- R02 Computo metrico estimativo opere
- R03 Capitolato d'appalto
- A01 Tavola stato legittimato
- A02 Tavola stato di progetto

- A03 Tavola sinottica

Si rileva che per mero errore materiale, nella determina n. 873 del 17/06/2021 è stato assunto impegno n. 582/2021 al capitolo “Magazzino di Pietravolta” peg 2021 di € 7.004,23, corrispondente all’affidamento di € 5.520,36 € oltre oneri (4%) ed iva (22%), al posto di € 5.741,17 € corrispondente all’affidamento di € 5.520,36 € oltre oneri (4%) escluso iva, in quanto il professionista risulta nel corrente anno in regime di esenzione Iva.

L’impegno, pertanto, si riduce pertanto da € 7.004,23 a € 5.741,17 liberando la somma di 1.263,06€ dal sub. 582/21 alla prenotazione 1802/21 del capitolo 3258 “Magazzino di Pietravolta” peg 2021”.

L’importo del progetto ammonta, come da quadro economico sotto riportato,

<b>Lavori</b>	<b>base di gara</b>
Opere edili	20.051,34 €
Opere impiantistiche	10.385,46 €
Lavori soggetti a ribasso	30.436,80 €
Oneri per la sicurezza	5.760,89 €
<b>Totale lavori a base d’appalto</b>	<b>36.197,69 €</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Iva lavori 22%	7.963,49 €
Spese tecniche	5.741,17 €
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>13.704,66 €</b>
<b>Totale</b>	<b>49.902,35 €</b>

Non trattasi di lavorazioni di tipo “sensibile” e non soggette alle normative di controllo per le opere del sisma 2012.

Visto il D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 2, secondo cui: «le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a € 40.000, mediante affidamento diretto e che l’affidamento può avvenire con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9 bis del citato Decreto;

Ritenuto di applicare la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell’art.32 co.2 del predetto decreto legislativo come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19, comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata;

Premesso che, ai sensi dell’art. 40 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016, dal 18 Ottobre 2018 l’affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l’urgenza di procedere - mediante l’utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi in quanto non tutti gli operatori selezionati sono iscritti nel mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l’interesse-dovere dell’Amministrazione alla convenienza economica nell’acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell’indagine di mercato, nel senso “classico” del termine ancorché effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;

- non sussiste pertanto l’obbligo di procedimentalizzazione tramite gara informale;

Considerato che:

- si intendono per «procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell’appalto» (D.Lgs. 50/2016, art. 3, comma 1, lett. *uuu*));

Si dà atto che l’onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall’art. 30 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016, A.NA.C., linee guida n.

4 paragrafo 3.1-3.2) può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici interpellati.

Pertanto, è stata inoltrata dal RUP una semplice richiesta di preventivo di spesa, di cui al prot. 25012 del 06.08.2021 ai seguenti operatori economici:

- BASCHIERI S.R.L. con sede in VIA OSLO NR. 26 – 41049 Sassuolo Modena P.I.V.A. 02641530361;
- BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in VIA POGGIORASO 3 – 41029 Sestola Modena P.I.V.A. 02856090366;
- CANOVI COSTRUZIONI SRL con sede in VIA CIMONE N. 3 – 41023 Lama Mocogno Modena P.I.V.A. 00260550363;
- CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in VIA MALAVOLTI 33– 41122 Modena P.I.V.A. 00916510365;
- CROVETTI DANTE S.R.L. con sede in PZA VITTORIO VENETO 23 – 41027 Pievepelago Modena P.I.V.A. 02027590369;
- EDIL COSTRUZIONI MODENESE - S.R.L. con sede in VIA ASIAGO 57– 41125 Modena P.I.V.A. 01002840369;
- EDIL SCAVI TURRINI S.N.C. DI TURRINI STEFANO E FABIO con sede in VIA DUCALE N. 76 – 41044 Frassinoro Modena P.I.V.A. 02358050363;
- EDILEA S.R.L. con sede in VIA PIER DELLA FRANCESCA 63 – 41124 Modena P.I.V.A. 01681370365;
- GIANNINI EMORE s.r.l. con sede in VIA PANGONE 8– 41023 Lama Mocogno Modena P.I.V.A. 03333870362;
- ICOED SRL con sede in VIA GRECIA 15/17 – 4123 Modena P.I.V.A. 03365040363.

CONSIDERATO che nel termine stabilito per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 06/09/2021, sono pervenute le sole seguenti offerte:

- EDIL SCAVI TURRINI S.N.C. DI TURRINI STEFANO E FABIO con sede in VIA DUCALE N. 76 – 41044 Frassinoro Modena P.I.V.A. 02358050363, offerta prot.27440 del 06/09/2021 che ha offerto un ribasso del 1.03% sull'importo posto a base di affidamento;
- ICOED SRL con sede in VIA GRECIA 15/17 – 4123 Modena P.I.V.A. 03365040363, offerta prot. 26843 del 31/08/2021 che ha offerto un ribasso del 3.75% sull'importo posto a base di affidamento;

Pertanto il preventivo piu' favorevole e' quello inoltrato dalla ditta ICOED SRL con sede in VIA GRECIA 15/17 – 4123 Modena P.I.V.A. 03365040363, offerta prot. 26843 del 31/08/2021, che offre un ribasso del 3.75%, e quindi per un prezzo finale di € 35.056,31, di cui € 29.95,42 per lavori ed € 5.760,89 per oneri della sicurezza oltre a IVA 22% e quindi per complessivi € 42.768,70; il preventivo citato attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile;

SI DA' ATTO che, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito» e che relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

1. il modello di autodichiarazione MA) prot. 27440 del 06/09/2021, relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto;
2. è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art.1 comma 4 del D.L.n.76/2020;

ATTESO che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14);

Si dà atto che questa Amministrazione ha garantito in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- f) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico (ANAC, linee guida n. 4 *cit.*, paragrafo 3.2) e che l'invito ad eventuale operatore uscente sarà valutato in esito alle procedure sopra espletate.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

ATTESO che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14);

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore Area Tecnica.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Tutto quanto sopra premesso

## DETERMINA

1. richiamate la premessa al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto "MAGAZZINO DELLA VIABILITA' DI PIETRAVOLTA – FRASSINORO: OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE", redatto dall'ing. Biondini Maria Chiara, via Ca' Della Marianna 4, 41044 Frassinoro Modena, c.f. BNDMCH88A43F257L, p.iva 03558990366, in forza

della determina n. 873 del 17/06/2021, è stato assunto a prot. 24974 del 05/08/2021, class. 06-05-02 e composto dai seguenti elaborati:

- R00 Indice elaborati
- R01 Relazione tecnica generale e quadro economico
- R02 Computo metrico estimativo opere
- R03 Capitolato d'appalto
- A01 Tavola stato legittimato
- A02 Tavola stato di progetto
- A03 Tavola sinottica

2. di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori sopra menzionati alla ditta ICOED SRL con sede in VIA GRECIA 15/17 – 4123 Modena P.I.V.A. 03365040363, offerta prot. 26843 del 31/08/2021 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 3.75%, e quindi per un prezzo finale di di € 35.056,31, di cui € 29.295,42 per lavori ed € 5.760,89 per oneri della sicurezza oltre a IVA 22% e quindi per complessivi € 42.768,70;

3. di dare atto che il quadro economico post affidamento risulta essere il seguente:

<b>Lavori</b>	<b>Affidamento</b>
Opere edili	19.299,41 €
Opere impiantistiche	9.996,01 €
Oneri per la sicurezza	5.760,89 €
<b>Totale lavori da contratto</b>	<b>35.056,31 €</b>
<b>Somme a disposizione:</b>	
Iva lavori 22%	7.712,39 €
Spese tecniche	5.741,17 €
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>13.453,56 €</b>
<b>Totale</b>	<b>48.509,87 €</b>

4. di impegnare la somma di complessivi € 42.768,70 a favore della ditta aggiudicataria al capitolo 3258 prenot. 1802/21 “Magazzino di Pietravolta” peg 2021 (finanziata con fondi dell'ente);

5. di rettificare per quanto in premessa esposto la determina n. 873 del 17/06/2021 dando atto che l'impegno a favore dell'ing. Biondini Maria Chiara si riduce pertanto da € 7.004,23 a € 5.741,17 liberando la somma di 1.263,06 al capitolo 3258 “Magazzino di Pietravolta” peg 2021, dal sub. 582/21 della prenotazione 1802/21;

6. di liberare altresì dalla prenotazione 1802/21 la somma di euro 227,07 al succitato capitolo del peg 2021;

7. di dare atto che il cronoprogramma della spesa è il seguente:

anno 2021	€ 48.509,87
-----------	-------------

8. di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è Z9B32F48FB e il CUP è G27H21001840003;

9. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;

10. di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC on line Prot INAIL 27878497 del 16/06/2021 e valido fino al 14/10/2021 non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 08/09/2021 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;

11. di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-05-02F97 (rif. Arch. 444);

12. di dare atto che la polizza RCT è stata assunta agli atti con prot. 26843 del 31/08/2021;

13. di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
14. di dare atto che la cauzione definitiva sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs.n.50/2016, contestualmente alla consegna stessa;
15. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 " e ss.mm.ii.;
16. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
17. di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
18. di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 il direttore dei lavori è individuato nella persona dell'ing. Biolchini Maria Chiara, via Ca' Della Marianna 4, 41044 Frassinoro Modena, c.f. BNDMCH88A43F257L, p.iva 03558990366, in forza della determina n. 873 del 17/06/2021;
19. di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs 81/2008 nella presente fase non si procede alla nomina del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione non ricorrendo i presupposti di cui alla predetta norma;
20. di dare atto che il termine di esecuzione del contratto è di 90 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
21. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)