



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Manutenzione edilizia 2

Determinazione numero 1170 del 05/08/2021

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE/MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE EX MESSIERI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO). CUP G19F18001070001 - CIG 7751185037. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO..

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n° 345 del 28/12/2018 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, recante un importo complessivo di €1.200.000,00 di cui € 898.313,18 a base d'appalto suddiviso in €762.659,72 per lavori ed €135.653,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto. Con medesima determinazione già citata si sceglieva, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.lgs. 50/2016, da esperire con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del predetto decreto.

Con la determinazione dirigenziale n° 95 del 03/06/2019 si aggiudicavano i lavori in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Impresa AEC COSTRUZIONI SRL con sede in Via Marcello Finzi 597, Modena - P.ta IVA 01412220368 e PTL SRL con sede in Via Barbi Galileo 2, Mirandola (MO) – P.ta IVA 02528020361, che offriva di eseguirli con un ribasso percentuale del 20,710%, corrispondente a € 157.946,83 e quindi, per un importo di € 604.712,89 oltre € 135.653,46 per oneri di sicurezza (importo contrattuale €740.366,35), € 74.036,64 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di €814.402,99.

L'intervento è stato completamente finanziato per l'intera somma di € 1.200.000,00 dal MIUR come risulta dal D.L. 50/2017, convertito in L. 96/2017 - D.M. n.607 08/08/2017 (G.U. 265 del 13/11/2017).

Il codice CIG dei lavori è il 7751185037, mente il codice CUP è G19F18001070001.

L'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n°06-06-02 F765 - rif. Arch.217.

A seguito dell'aggiudicazione il quadro economico era così ridefinito, rimodulato secondo il prospetto ministeriale MIUR:

Voce	Descrizione	Importo Rimodulato
A	Lavori	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 604.712,89
A.2	costo manodopera soggetto a ribasso	

A.3	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 135.653,46
	TOTALE LAVORI	€ 740.366,35
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
B.2	Spese Tecniche	€ 0,00
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 25.644,46
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 55.143,98
B.2.4	acquisizioni di aree o immobili	€ 0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 0,00
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ 0,00
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni	€ 83.942,15
B.2.8		
	spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	€ 17.966,26
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ 0,00
B.2.10		
	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	€ 0,00
	Totale spese tecniche B2	€ 185.696,85
B.3	spese per consulenza o supporto + IVA	€ 0,00
B.4	spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 0,00
B.5	spese per pubblicità + IVA	€ 2.500,00
B.6	IVA sui lavori	€ 74.036,64
B.7	IVA E CASSA sulle competenze tecniche	€ 22.563,65
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 720,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	€ 0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 285.892,14
	Totali	€ 1.026.258,49
	Economie di ribasso lavori + IVA	€ 173.741,51
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.200.000,00

Si registrava presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 19/11/2019 al n.55 serie 1, il contratto d'appalto n°28854 del 12/11/2019; tale contratto recava un importo complessivo di €740.366,35 (settecentoquarantamilatrecentosessantasei\35) più I.V.A. al 10%.

Con determinazione dirigenziale n°1098 del 18/08/2020 è stata approvata la 1° ed unica modifica contrattuale redatta ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 lettere a) e b), nei limiti del comma 12 del citato articolo; tale modifica contrattuale non ha variato l'importo complessivo dell'opera, mentre ha comportato una variazione dell'importo dei lavori contabilizzato in €797.807,73 (esclusa IVA), di cui €145.343,47 per oneri della sicurezza ed €652.464,26 per lavori a seguito del ribasso d'asta del 20,710%.

La stessa "modifica contrattuale", redatta ai sensi degli artt. 8 e 7 c.3 lett.d) del D.M.I.T. 49/18 ed art 106 c.2 D.lgs. 50/16 come modificato dal D.lgs. 56/17 e s.m.i., ha concesso ulteriori 27 giorni lavorativi e continuativi, ed ha inserito 21 (ventuno) nuovi prezzi.

Voce	Descrizione	Importo di cui alla modifica contrattuale
A	Importo totale lavori	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 652.464,26
A.2	costo manodopera soggetto a ribasso	€ 0,00
A.3	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 145.343,47
	TOTALE LAVORI	€ 797.807,73
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed reclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
B.2	Spese Tecniche	
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.516,06
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 12.086,86
B.2.4	acquisizioni di aree o immobili	€ 0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 0,00
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ 0,00
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni	€ 51.942,15
B.2.8	spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	€ 19.115,09
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ 2.824,34
0	B.2.1 Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	€ 0,00
	Totale spese tecniche	€ 92.484,50
B.3	spese per consulenza o supporto + IVA	€ 0,00
B.4	spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 0,00
B.5	spese per pubblicità + IVA	€ 565,00
B.6	IVA sui lavori	€ 79.780,77
B.7	IVA E CASSA sulle competenze tecniche	€ 12.589,25
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 720,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	€ 0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 186.514,52
	TOTALE APPALTO	€ 984.322,25
	Economie da ribasso d'asta +IVA lavori	€ 173.741,51
	Altre economie	€ 41.936,23
	Totale economie	€ 215.677,74
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.200.000,00

A seguito delle modifica contrattuale intervenuta, non si sono resi necessari atti aggiuntivi contrattuali, in quanto non è stato superato il quinto contrattuale.

L'importo sopracitato di €1.200.000,00 trova corrispondente copertura finanziaria nella parte entrata del bilancio, già accertata, al capitolo di entrata 2340 e interamente finanziata dal MIUR.

I lavori sono stati consegnati con le riserve di cui al comma 32 c.8 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art.5 del DM 7/3/18 n.49. La data di consegna avvenne in data 27/08/2019 (prot. n.132 6.0.7 del 27/08/2019), a seguito di comunicazione da parte del DL (comunicazione a mezzo PEC prot. n. 26689 del 12/08/2019). I tempi indicati per ultimare i lavori indicati nel verbale erano, coerentemente agli atti progettuali, di 360 giorni naturali e consecutivi e pertanto le lavorazioni avrebbero dovuto terminare ufficialmente il 21/08/2020.

I lavori sono stati sospesi per complessivi 59 giorni naturali e consecutivi dal 13/03/2020 per Emergenza sanitaria nazionale COVID-19 e ripresi poi il giorno 12/05/2020; il termine per dare finiti i lavori differiva pertanto al 19/10/2020. A seguito d'intervenuta approvazione della modifica contrattuale si concedevano ulteriori 27 giorni naturali e consecutivi e pertanto il nuovo termine contrattuale, considerata l'intervenuta sospensione dei lavori, veniva posticipato e fissato per il di 15/11/2020.

Nel loro prosieguo i lavori hanno avuto regolare svolgimento secondo le modalità previste e si sono conclusi il giorno 09/11/2020, come risulta dal certificato di ultimazione in pari data, pertanto in leggero anticipo rispetto la nuova scadenza contrattuale.

Lo stato finale dei lavori e la relazione di accompagnamento al conto finale sono stati redatti a tutto il 09/11/2020; da essi si evince un importo dei lavori eseguiti pari ad €797.807,73 (al netto del ribasso) compresi oneri per la sicurezza di €145.343,47.

Lo stesso Direttore dei Lavori ha redatto il certificato di regolare esecuzione in data 13/03/2021 da cui risulta un importo netto per lavori di € 797.807,73 oltre all'IVA al 10%.

In corso d'opera sono stati liquidati all'appaltatore per i lavori in oggetto, n°3 acconti per complessivi € 762.014,98 (escluso IVA al 10% compresa); dal prospetto di seguito riportato risultano gli importi complessivi spesi per lavori ed IVA per tutta la durata dell'appalto ed il residuo credito dell'impresa con IVA al 10%.

tipo certificato	data a tutto il.....	n. ro certificato pagamento	importo al netto ribasso ed al netto IVA
1° SAL	24/02/2020	n.137 del 24/02/20	-€ 226.178,57
2° SAL	20/08/2020	n.168 del 05/09/20	-€ 253.343,42
3° SAL	05/10/2020	n.197 del 30/10/20	-€ 282.492,99
		Somma	-€ 762.014,98
		Importo contrattuale e da SAL finale	€ 797.807,73
		Credito a favore dell'impresa	€ 35.792,75

Secondo lo Stato finale resta dunque un credito netto per i lavori appaltati di € 35.792,75, cui va aggiunta l'IVA al 10%. I riquadri sotto riportati mostrano l'elenco dei subappaltatori autorizzati nel processo produttivo ed il credito ripartito tra la ditta esecutrice e i singoli subappaltatori.

Determinazione dirigenziale	ditta	importo subappalto senza oneri sicurezza (€)	importo oneri sicurezza (€)	cat. SOA
n.211 del 19/09/2019	Martin gru	1.960,00	40,00	OG1
n.248 del 11/10/2019 e integrazione n.1141 del 31/08/2020	E.M.G Ponteggi	17.640,00	360,00	OG1
n.19 del 24/10/2019	Essellegroup srl	13.650,00	350,00	OG1
n.59 del 30/10/2019 e integrazione n.1142 del 31/08/2020	TR costruzioni	42.300,00	700,00	OG1
n.74 del 24/01/2020	IM-CO	344,00	86,00	OG1
n.248 del 28/02/2020	ROSIMM	75.460,00	1.540,00	OG1

n.719 del 10/06/2020 e integrazione n.1065 del 11/08/2020	Bortolani coperture	3,920,00	80,00	OG1
n.11 del 23/10/2019 e n.1398 del 21/10/2020 e	Elettro 2000	33.320,00	680,00	OS30
n.531 .del 06/05/2020	Zecchi Roberto	12.446,00	230,00	OS18A
TOTALE SUBAPPALTO		197.120,00	4.166,00	

Ditta intestataria del pagamento	Importo contrattuale al netto ribasso ed al netto IVA	Importo liquidato dai precedenti SAL ed anticipazione al netto ribasso ed al netto IVA	Importo contabilizzato SAL FINALE	Credito dell'Impresa per lavori netto ribasso ed al netto IVA	Lavorazioni non eseguite dai subappaltatori
Martin gru	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 800,00	€ 800,00	-€ 1.200,00
E.M.G Ponteggi	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Essellegroup srl	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 0,00	€ 0,00
TR costruzioni	€ 43.000,00	€ 43.000,00	€ 43.000,00	€ 0,00	€ 0,00
IM-CO	€ 430,00	€ 430,00	€ 430,00	€ 0,00	€ 0,00
ROSIMM	€ 77.000,00	€ 71.085,53	€ 74.826,87	€ 3.741,34	- € 2.173,13
Bortolani coperture	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 0,00
Elettro 2000	€ 34.000,00	€ 20.700,00	€ 34.000,00	€ 13.300,00	€ 0,00
Zecchi Roberto	€ 12.676,00	€ 12.675,88	€ 12.675,88	€ 0,00	- € 0,12
TOTALE SUB	€ 201.506,00	€ 183.891,41	€ 201.732,75	€ 17.841,34	- € 3.373,25
TOTALE	€ 797.807,73	€ 762.014,98	€ 797.807,73	€ 35.792,75	
AeC costruzioni				€ 17.951,41	

In merito ad alcuni subappaltatori si rilevano le seguenti minori lavorazioni eseguite così come contabilizzato nell'ultima colonna rilevata dalla contabilità finale che si liberano e si riportano a favore della ditta aggiudicataria; per quanto attiene la ditta Martingru l'impresa esecutrice ha liquidato direttamente l'impresa e presentato documentazione liberatoria in merito acquisita agli atti dell'ente con prot. 24559 del 03/08/2021

Conseguentemente all'impresa esecutrice AEC Costruzioni occorrerà riconoscere un credito maggiorato di 800,00€, quindi euro 18.751,41 (oltre iva 10%).

Il raggruppamento temporaneo e i relativi subappaltatori sono in regola nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile come da D.U.R.C. come sottoriportato:

DITTA	DURC ON LINE
AeC costruzioni cf 01412220368	Numero Protocollo INAIL_ 27810164 Data richiesta 14/06/2021 Scadenza validità 12/ 10/2021
PTL SRL cf 02528020361	Numero Protocollo INAIL_ 28267025Data richiesta 06/07/2021 Scadenza validità 03/11/20
ROSIMM cf 03885460612	Numero Protocollo INAIL_ 27927986Data richiesta 18/06/2021 Scadenza validità16/10/ 2021
Elettro 2000 di Azzolini Maurizio e Figli SNC cf 00935140368	Numero Protocollo INAIL_ 28222378 Data richiesta 04/07/2021 Scadenza validità 01/11/2021

Le imprese possono ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

L'impresa in data 09/11/2020 ha firmato il conto finale dei lavori e successivamente il registro di contabilità, apponendo su questo ultimo riserve per complessivi € 56.437,52.

Tali riserve sono attualmente oggetto di contrattazione e trovano eventuale copertura in parte nelle somme a disposizione dell'attuale quadro economico.

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei lavori in data 13/03/2021, si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'appaltatore, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

La ditta ha presentato polizza fideiussoria (rata di saldo) n. 2322436 per svincolo rata di saldo ai sensi dell'art. 103, comma 6, del d.lgs. 50/2016, della società COFANCE per un importo pari ad € 35.800,51.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è il Direttore d'Area lavori Pubblici Ing Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente: <https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il conto finale dei lavori dell'importo netto di € 797.807,73 di cui € 652.464,26 per lavori ed € 145.343,47 per oneri coordinamento sicurezza, in esecuzione del contratto d'appalto n. 28854 del 12/11/2019, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 19/11/2019 al n. 55 serie 1, nonché dall'atto di sottomissione richiamato nella determinazione dirigenziale n.1098 del 18/08/2020 redatta in occasione della unica modifica contrattuale intervenuta;
- 2) di approvare il certificato di regolare esecuzione che evidenzia una spesa complessiva di €797.807,73 di cui €652.464,26 per lavori e €145.343,47 per oneri coordinamento sicurezza oltre ad € 79.780,77 per IVA al 10%;
- 3) di dare atto che il certificato di regolare esecuzione è acquisito agli atti con prot. n. 24556 del 03/08/2021;
- 4) di dare atto che con la presente determinazione si approva la regolare esecuzione dei lavori in appalto, rimandando l'approvazione del quadro economico a consuntivo ad apposito successivo atto a conclusione di tutte le opere previste nel quadro economico, tutto ciò al fine di potere provvedere al saldo dei crediti dovuto per i lavori correttamente eseguiti, alla ditta appaltatrice e alle ditte subappaltatrici;

- 5) di approvare il saldo finale dei lavori, al netto dei precedenti tre acconti, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Impresa AEC COSTRUZIONI SRL con sede in Via Marcello Finzi 597, Modena - P.ta IVA 01412220368 e PTL SRL con sede in Via Barbi Galileo 2, Mirandola (MO) – P.ta IVA 02528020361 e che ammonta a netti € 35.792,75 (trentacinquemilasettecentonovantadue//75) oltre iva 10% per euro 3.579,28 per totali euro 39.372,03;
- 6) di dare atto che la ditta ha presentato polizza fideiussoria (rata di saldo) n. 2322436 per svincolo rata di saldo ai sensi dell'art. 103, comma 6, del d.lgs. 50/2016, della società COFANCE per un importo pari ad € 35.800,51;
- 7) di dare atto che per la ditta Martin gru l'impresa esecutrice ha liquidato direttamente l'impresa e ha presentato documentazione liberatoria in merito acquisita agli atti dell'ente con protocollo n. 24559 del 03/08/2021, conseguentemente all'impresa esecutrice AEC Costruzioni occorrerà riconoscere un credito maggiorato di 800,00 ;
- 8) di liquidare e pagare pertanto la somma complessiva di € 39.372,03 all'appaltatore e relativi subappaltatori a saldo di ogni loro avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti, dandosi atto che il relativo mandato di pagamento verrà emesso con imputazione capitolo di spesa 3290 "I.P.A. Spallanzani – manutenzione straordinaria" del PEG 2021 nel seguente modo:
 - Ditta Raggruppamento Temporaneo di Impresa AEC COSTRUZIONI SRL 01412220368 e PTL SRL cf 02528020361 – importo dovuto € 22.330,69 di cui euro 18.757,44 al sub 8/20 prenot 32/20 ed € 1.400,12 alla prenot. 708/20 e € 2.173,13 alla prenot. 903/21;
 - ditta subappaltatrice di Azzolini Maurizio e Figli SNC cf 00935140368 importo dovuto € 13.300,00 pren. 708/20 sub. 153/20;
 - ditta subappaltatrice ROSIMM srl cf 03885460612 importo dovuto € 3.741,34 prenot. 903/21 sub. 196/21;
- 9) di dare atto che la decisione in merito alle riserve apposte sul registro di contabilità dall'impresa, sarà oggetto di approvazione con successiva determinazione dirigenziale;
- 10) di dare atto che si provvederà all'approvazione del quadro economico a consuntivo, in attesa dei lavori di sistemazione della pensilina esterna come in premessa esposto, nonché alla rilevazione eventuali economie con successiva apposita determinazione dirigenziale;
- 11) di approvare la restituzione della cauzione definitiva rilasciata a garanzia del contratto e riguardante la cauzione definitiva mediante polizza n. 2256910 rilasciata dalla Coface – agenzia di Bologna n. 056 - in data 24/06/2019 per € 81.440,30 (ottantunomilaquattrocentoquaranta virgola trenta) pari all'11% (undici per cento) dell'importo contrattuale originario, sottoscritta con firma digitale sia dal garante che dall'appaltatore ed acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 23478 in data 12/07/2019;
- 12) di trasmettere il presente atto agli organi competenti ai fini del perfezionamento dell'erogazione del finanziamento;
- 13) di trasmettere il presente atto all'U.O. Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.
- 14) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

