



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Manutenzione edilizia 1

Determinazione numero 1139 del 30/07/2021

OGGETTO: I.T.C.G. A. BAGGI DI SASSUOLO (MO). INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. ANNO 2021. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA VIA PEC - IMPEGNO DI SPESA. CIG ZDE323875A - CUP G88B20001130001.

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'I.T.C.G. A. Baggi è un Istituto d'Istruzione Superiore situato in Via S. Luca a Sassuolo. Gli interventi in oggetto consistono in lavori di Manutenzione Straordinaria per garantire la vivibilità delle scuole e dello studio in ambienti sicuri e decorosi.

Nello specifico la zona oggetto d'intervento in questo progetto è quella situata al piano seminterrato, ala Sud. Ha un accesso/uscita dall'esterno, anche collegato con marciapiede al cancello di uscita pedonale su via S. Luca.

L'intervento in progetto prevede principalmente la ristrutturazione della Sala Conferenze al piano seminterrato dell'Istituto e comprende opere di risanamento muri dall'umidità presente al piano seminterrato, il rifacimento della pavimentazione in gres porcellanato di grande formato, rifacimento parete in cartongesso a creazione di backstage per deposito materiali e strumentazioni. Sarà sostituita completamente la vetrata d'ingresso lato corridoio. E' prevista la manutenzione ai termosifoni ed il rifacimento dell'isolamento termico alle tubazioni. E' compreso il completo rifacimento degli impianti elettrici e speciali della sala conferenze e il collegamento telefonico e trasmissione dati fino al quadro di piano.

L'importo complessivo del progetto è pari a € 50.000,00 e l'importo dei lavori da eseguire ammonta a € 39.990,79 di cui € 38.480,79 per lavori e € 1.510,00 per oneri della sicurezza (oltre al 22% a titolo di I.V.A.), come risulta dal seguente quadro economico del progetto e dal Capitolato speciale d'appalto:

LAVORI		
- Opere edili ed affini	€ 38.480,79	
- Oneri per la sicurezza	€ 1.510,00	
IMPORTO LAVORI		€ 39.990,79
SOMME A DISPOSIZIONE		

- IVA 22%	€ 8.797,97	
- Spese tecniche	€ 799,82	
- Imprevisti e Arrotondamenti	€ 411,42	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 10.009,21
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 50.000,00

Visto il D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 2, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000, con affidamento diretto preceduto da indagine esplorativa di mercato, come previsto dall'art. 1 del D.L.n. 76 del 16 Luglio 2020, modificato dall'art.51 del D.L. 31 Maggio 2021 n.77, trattandosi di un affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del citato decreto.

Ritenuto di applicare la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art. 32 co.2 del predetto decreto legislativo come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19, comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata;

Premesso che, ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016, dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi in quanto gli operatori economici non sono iscritti nel mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine ancorchè effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;
- non sussiste pertanto l'obbligo di procedura mezzo gara informale;

Considerato che :

- si intendono per «procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto» (D.Lgs. 50/2016, art. 3, comma 1, lett. *uuu*);

Si dà atto che l'onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016, A.NA.C., linee guida n. 4 paragrafo 3.1-3.2) può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici interpellati . Pertanto, si è provveduto previa richiesta a n. 3 operatori economici.

Pertanto, gli operatori economici interpellati via pec sono stati:

- 1) EDILEA S.r.l., Via Pier della Francesca 63, Modena, P. Iva 01681370365;
- 2) EMILIA FINITURE S.r.l., Via Labriola 58, Modena, P. Iva 03088900364;
- 3) G.S.P. Costruzioni S.R.L., Via G. Graziosi, 660, 41056 San Cesario sul Panaro MO. P. Iva 02196990366;

E' stata inoltrata dal RUP una semplice richiesta di preventivo di spesa ai suddetti operatori economici, contenente la seguente formulazione:

“Al fine di una mera indagine di mercato, nel termine indicativo di n. 10 giorni dalla ricezione della comunicazione inoltrata tramite pec, si richiede l'inoltro di un semplice preventivo di spesa per l'esecuzione dei seguenti lavori:

La presente richiesta non configura una procedura informale, né vincola in alcun modo l'Amministrazione all'affidamento del relativo contratto.”;

CONSIDERATO che la Ditta Edilea ha ringraziato e che per causa di altri impegni lavorativi assunti non è in grado di eseguire i lavori e che l'unico preventivo inoltrato con pec prot. 21213 del 05/07/2021 è quello formulato dalla Ditta EMILIA FINITURE Srl, Via Labriola 58, Modena, P.Iva 03088900364 che offre di eseguire i lavori con un ribasso del 11,1% quindi al prezzo di € 35.719,42, di cui per lavori € 34.209,42 ed € 1.510,00 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22% ;

Considerato inoltre che il preventivo di cui si sopra attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile.

SI DA' ATTO che, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito».

Che relativamente allo stesso operatore economico è stati acquisito con lo stesso protocollo il modello di autodichiarazione (MA) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l' affidamento del contratto.

Considerato che è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art.1 comma 4 del D.L.n.76/2020.

ATTESO che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14).

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento ;

e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;

h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

i) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico]» (ANAC, linee guida n. 4 *cit.*, paragrafo 3.2);

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato in data 23/06/21, prot. Inps. 26726177 e valido fino al 2021 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. rilasciata in data 2607/21 e anche dal casellario A.N.AC non risultano motivi ostativi.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore Area Tecnica.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Tutto quanto sopra premesso,

D E T E R M I N A

- 1 di approvare il progetto relativo ai lavori sopra descritti di Manutenzione Straordinaria all'I.T.C.G. A. Baggi, di Via S. Luca a Sassuolo (Mo), dell'importo complessivo di € 50.000,00 come in premessa suddiviso;
- 2 di dare atto che gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo, assunto agli atti con Protocollo Generale n° 20751 del 01/07/2021, sono i seguenti:
 - Relazione tecnica generale
 - Disegni di progetto
 - Quadro economico
 - Elenco Prezzi
 - Computo metrico estimativo
 - Progetto impianti elettrici e speciali
 - Capitolato speciale d'Appalto
 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - Piano di contenimento Covid;
- 3 di approvare il quadro economico dell'opera post-affidamento dell'importo complessivo di euro così suddiviso:

LAVORI		
- Opere edili ed affini	€ 34.209,42	
- Oneri per la sicurezza	€ 1.510,00	
IMPORTO LAVORI		€ 35.719,42
SOMME A DISPOSIZIONE		
- IVA 22%	€ 7.858,27	
- Spese tecniche	€ 799,82	
- Ribassi d'asta compresa Iva	€ 5.211,07	
- Imprevisti e Arrotondamenti	€ 411,42	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 14.280,58
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 50.000,00

4 di prenotare la somma di euro 50.000,00 al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del Peg 2021, finanziata con avanzo vincolato;

5 di dare atto che il cronoprogramma della spesa è il seguente:

Anno 2021	€ 50.000,00
-----------	-------------

- 6 di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori alla ditta Ditta EMILIA FINITURE Srl, Via Labriola 58, Modena, P.Iva 03088900364 che offre di eseguire i lavori con un ribasso del 11,1% quindi al prezzo di € 35.719,42, di cui per lavori € 34.209,42 ed € 1.510,00 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22% pari a € 7.858,27 ;
- 7 di impegnare la somma complessiva di € 43.577,69 al capitolo n. 3257 “Istituti scolastici provinciali. Manutenzione straordinaria” del Peg 2021;
- 8 di dare atto che le spese relative agli incentivi di cui all’art. 113 del dlgs 50/16 ammontano ad euro 799,82 da impegnarsi allo stesso capitolo, nell’ambito della suddetta prenotazione;
- 9 di dare atto che la somma derivante dai ribassi d’asta (Iva compresa) come evidenziato nel quadro economico post affidamento e’ pari ad euro 5.211,07 ed esigibile nell’anno in corso;
- 10 di dare atto che il C.I.G. e CUP sono i seguenti: CIG ZDE323875A - CUP G88B20001130001;
- 11 di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n.06-06-02F932 (rif. Arch. 432);
- 12 di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00 €;
- 13 di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC on line protocollo INPS_26726177 Data richiesta 23/06/2021 Scadenza validità 21/10/2021;
- 14 di dare atto che non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena e anche dal casellario A.N.AC non risultano motivi ostativi;
- 15 di dare atto che la cauzione definitiva e la polizza RCT/CAR (vedi capitolato) saranno consegnate dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs.n.50/2016, contestualmente alla consegna stessa;
- 16 di dare atto che la progettista generale è la Geom. Sandra Poppi, Istruttore direttivo del Servizio Manutenzione Opere Pubbliche;
- 17 di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016, l’ufficio di Direzione dei lavori è così composto:
 - geom. Sandra Poppi, Servizio Manutenzione edilizia, Direttore dei lavori;
 - geom. Rita Digani, Servizio Manutenzione Edilizia, Istruttore di cantiere;
- 18 di dare atto che si provvede alla nomina del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nel Geom. Sandra Poppi, Istruttore direttivo del servizio Manutenzione Opere Pubbliche dell’Ente;
- 19 di dare atto che il termine di esecuzione del contratto è di 50 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori/ data del verbale di avvio dell'esecuzione del servizio;
- 20 di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii.;
- 21 di dare atto che, ai sensi dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 22 di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;

23 di trasmettere la presente determinazione all'U.O. dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Area Tecnica
Edilizia
Manutenzione edilizia 1

Determinazione numero 1139 del 30/07/2021

OGGETTO: I.T.C.G. A. BAGGI DI SASSUOLO (MO). INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. ANNO 2021. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA VIA PEC - IMPEGNO DI SPESA. CIG ZDE323875A - CUP G88B20001130001.

Il Dirigente VITA ANNALISA

1)

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)