



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 825 del 09/06/2021

**OGGETTO: POLO SCOLASTICO SELMI/CORNI MODENA - NUOVI PREFABBRICATI AD USO SCOLASTICO". AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE ARCHITETTONICHE, STRUTTURALI E GEOTECNICHE. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA..
CUP G92G19000110003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena ha la necessità di realizzare delle strutture scolastiche in cui ospitare gli studenti degli istituti scolastici con maggiore affollamento oltre che gli studenti di alcuni istituti del comprensorio di Modena oggetto di interventi di miglioramento/adequamento sismico.

A tal proposito è stato individuato il sito ove ubicare le suddette strutture, identificandolo così nei pressi del Polo L. Da Vinci in Modena. La proprietà del terreno è del Comune di Modena, con cui è già stato stabilito un comodato gratuito per una durata di nove anni con atto di Delibera di Giunta Comunale n. 345 del 23/05/2019, ed è attualmente in corso la verifica circa la cessione delle aree ovvero la costituzione di un diritto di superficie, in alternativa al comodato.

Il Servizio Lavori speciali Opere Pubbliche UO Edilizia, della Provincia di Modena ha predisposto il progetto fattibilità tecnico ed economico avente per oggetto "Polo scolastico Selmi/Corni Modena - nuovi prefabbricati ad uso scolastico" con quadro economico di € 650.000,00 la cui copertura finanziaria era allocata al capitolo 2651/2 per euro 70.000,00 (L.145/18) e al cap. 2651/1 per euro 580.000,00 (avanzo). Con Determinazione n. 473 del 07/04/2021 veniva affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per le opere edili e strutturali all'Ing Alessio Zanoli p.iva IT03188620367 con sede In Via Modenese 314/c S. Cesario sul Panaro (MO).

In data 10/03/2021 veniva altresì emanato il Decreto ministeriale n. 62 che prevede lo stanziamento, a favore delle provincie, delle città metropolitane e degli enti di decentramento regionale, di fondi destinati all'edilizia scolastica.

VISTO l'articolo 1 del DM 62, che ha previsto uno stanziamento di complessivi 1.125 milioni di euro dal 2020 al 2024 per il finanziamento di:

- a) interventi inseriti nell'ambito della programmazione triennale 2018-2020;
- b) interventi resesi necessari a seguito di verifiche di vulnerabilità sismica già espletate sugli edifici ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2;
- c) interventi resesi necessari a seguito delle indagini diagnostiche su solai e controsoffitti;
- d) ulteriori interventi urgenti per garantire l'agibilità delle scuole e il diritto allo studio in

RILEVATO CHE:

- l'importo spettante alla Provincia di Modena ammonta ad € 13.336.075,00 così come indicato nell'allegato A del Decreto sopra menzionato;
- la Provincia di Modena, in data 28/04/2021 ha candidato 15 progetti tra cui "Polo Corni Selmi – realizzazione nuovo edificio via Leonardo Da Vinci";
- il progetto candidato ha un quadro economico complessivo di € 2.360.000,00 di cui 580.000€ di fondi propri (capitolo 2651/1) e 1.780.000,00 richiesti a finanziamento;

Il nuovo progetto candidato a finanziamento sostituisce quello inizialmente previsto "Polo scolastico Selmi/Corni Modena - nuovi prefabbricati ad uso scolastico" e prevede la realizzazione, in luogo di prefabbricati, di due palazzine monopiano in x-lam, ciascuna in grado di ospitare 8-10 classi, durevoli nel tempo e sicuramente più idonei per l'uso scolastico. Si prevede, a fronte di un quadro economico di 2.360.000,00 €, un importo opere di 2.000.000,00 €, di cui 1.400.000,00 € per opere edili e strutturali, ed 600.000,00 € per impianti.

Vista la accertata carenza di organico e di specifiche competenze in materia, visti i tempi ristrettissimi per la realizzazione dell'intervento, indispensabile per l'avvio di cantieri di miglioramento sismico di altri edifici scolastici, oltre che per la necessità di rispettare le tempistiche imposte dal DM 62 per l'ottenimento del finanziamento, e visto l'incarico già conferito con Determinazione numero 473 del 07/04/2021 per la progettazione definitiva ed esecutiva delle opere edili e strutturali all'Ing Alessio Zanoli, che aveva già avviato la progettazione sulla base dell'incarico affidato, lo stesso è stato interpellato al fine di valutare la disponibilità all'esecuzione del servizio di progettazione e direzione lavori del nuovo fabbricato alla luce delle mutate esigenze dell'amministrazione.

Si è provveduto a riformulare l'onorario da porre a base d'appalto ai sensi Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, prevedendo la modifica dell'importo opere e prevedendo altresì l'affidamento del servizio di direzione lavori, agli stessi patti e condizioni del precedente incarico, avendo valutato che l'affidamento ad altro professionista comporterebbe in ogni caso maggiori oneri per l'Amministrazione.

L'importo così rimodulato ammonta a:

- progettazione definitiva ed esecutiva € 65.497,17 e quindi per € 30.704,79 aggiuntivi rispetto al precedente incarico di € 34.792,38
 - direzione lavori ed € 43.301,01
- escluso IVA e oneri previdenziali.

Rilevato che il professionista Ing Alessio Zanoli, con nota del 21/05/2021, prot. 16201 f. 949 cl. 06-06-02, ha dichiarato la propria disponibilità ad applicare lo sconto già offerto in occasione del precedente incarico, ossia il 30%, oltre ad € 848,02 per il servizio di progettazione ed € 410,71 per il servizio di direzione lavori, ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.lgs 50/2016, oltre ad un ulteriore sconto di € 10.000,00 sugli oneri di progettazione in quanto gli edifici in progetto hanno carattere di ripetitività strutturale ed edilizia, si ottiene il seguente importo di adeguamento:

- progettazione definitiva ed esecutiva € 10.645,33
- direzione lavori ed € 29.900,00

escluso IVA e oneri previdenziali.

Dato atto che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della stesura del progetto definitivo/esecutivo e la relativa direzione lavori;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di redazione del progetto esecutivo delle opere architettoniche, strutturali e geotecniche avente per oggetto "Polo scolastico Selmi/Corni Modena - realizzazione nuovo edificio via Leonardo Da Vinci";

- il valore economico massimo del servizio, al netto dello sconto offerto, è pari ad € 64.900,00 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, calcolato applicando il Decreto Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016;
- ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016 trattandosi di importo superiore a € 40.000,00 la stipula del contratto avverrà secondo quanto previsto dall'art. 28 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti della Provincia di Modena;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel disciplinare di cui alla precedente determina 473 del 07/04/2021, integrato del servizio di Direzionale lavori, effettuato ai sensi del DM 49/2018;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016.

Vista l'urgenza di affidare il servizio di progettazione e direzione lavori, e data la conoscenza dell'Ing Zanoli in merito agli aspetti geotecnici, si ritiene di affidare l'incarico, al netto di quanto già affidato con precedente determina 473 del 07/04/2021, pertanto per un importo complessivo del servizio di € 64.900,00 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. e quindi l'importo di € 40.545,33 oltre cassa previdenziale ed I.V.A.

Si dà atto che, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 5: «*la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito*»; relativamente allo stesso operatore economico è stato acquisito il modello di autodichiarazione (MA pervenuto a mezzo pec con protocollo n. 9034 del 23/03/2021) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto per l'esecuzione dei servizi/forniture che si intendono affidare che resta valido anche per il presente incarico.

Per il presente servizio è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art.1 comma 4 del D.L. n.76/2020.

Si dà atto che questa Amministrazione ha garantito in aderenza:

- a al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- a al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- b al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- c al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- d al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Con riferimento alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 5.3.2008 avente per oggetto: "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa" con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina gli incarichi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di progettazione e gli

incarichi di natura tecnico specialistica affidati ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'art. 2 del medesimo;

L'incarico conferito con il presente atto verrà ricompreso nel quadro economico del progetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing Annalisa Vita della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare l'affidamento dell'incarico per il servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione e direzione lavori del "Nuovo edificio via Leonardo Da Vinci" da realizzare nei pressi del plesso scolastico Selmi/Corni, con particolare riguardo al disciplinare tecnico prestazionale d'appalto come in premessa richiamato;
2. di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, il servizio di ingegneria e architettura di progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori dell'intervento "Polo Corni Selmi - realizzazione nuovo edificio via Leonardo Da Vinci" all'ing Alessio Zanolì c.f. ZNLLSS82D18F257F - p.iva IT03188620367 con sede in Via Modenese 314/c S. Cesario sul Panaro (MO), il quale ha dichiarato di eseguirlo, come risulta da preventivo pervenuto a mezzo PEC con prot. n. 16201 del 21/05/2021, con un ribasso del 30,00% sull'importo a base di appalto, oltre ad un ulteriore miglioramento del prezzo offerto di € 848.02 per il servizio di progettazione e di € 410.71 per il servizio di direzione lavori, ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.lgs 50/2016, oltre infine ad un ulteriore sconto di € 10.000,00 sugli oneri di progettazione in quanto gli edifici in progetto hanno carattere di ripetitività strutturale ed edilizia;
3. di dare atto che l'onorario complessivo ammonta ad € 40.545,33 € oltre oneri (4%) ed iva (22%), e quindi per complessivi € 51.443,92;
4. di impegnare la somma di € 51.443,92 al capitolo 2651/1 Peg 2021 (avanzo);
5. di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è **87826697BB** – CUP G92G19000110003;
6. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità' 2021;
7. di impegnare la somma di €. 30,00 al capitolo n. 2651/1 Peg 2021 (avanzo) del Peg 2021 quale contributo a favore dell'A.N.AC. n. gara 8175998 ;

8. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
9. di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC on line comunicato in data 22/3/2021 da Inarcassa;
10. di dare atto che la polizza RCT, come da disciplinare, saranno consegnate dal professionista prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvio anticipato del servizio ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs. n.50/2016, contestualmente all'inizio degli stessi;
11. di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 il direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nella persona dell'Ing Laura Reggiani;
12. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)