



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici
Amministrativo lavori pubblici
Contratti e Patrimonio

Determinazione numero 696 del 17/05/2021

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DI DUE PORZIONI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "J. BAROZZI" DI PIAZZA IVO SOLI A VIGNOLA (MO) ADIBITE A SUCCURSALE DELL'I.I.S. "P. LEVI" DI VIGNOLA - RIMBORSO QUOTA SPESE DI GESTIONE ANNO 2020 A CARICO DELLA PROVINCIA DI MODENA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Ai sensi e in esecuzione dell'art. 8 comma 1 della Legge 11/01/1996 n. 23 con Convenzione Rep. 26787 del 24/04/2002 il Comune di Vignola ha trasferito in concessione d'uso gratuito a tempo indeterminato alla Provincia di Modena il fabbricato di via della Resistenza n. 800 a Vignola (Mo), sede dell'I.I.S. "A. Paradisi" Sez. "IPIA "Allegretti" e dell'I.I.S. "P. Levi" di Vignola.

A seguito di un costante e progressivo incremento del numero delle classi, l'I.I.S. "P. Levi" si è trovato in una situazione di forte sofferenza di locali idonei all'attività scolastica.

Per fronteggiare queste esigenze di spazi, la Provincia di Modena ha assunto in concessione d'uso dal Comune di Vignola due porzioni dell'edificio scolastico di Piazza Ivo Soli a Vignola (Mo), da adibire a succursale della scuola.

I locali utilizzati dalla Provincia di Modena si trovano rispettivamente in parte al piano terra e primo piano dell'edificio (Concessione Rep. 28623 del 06/08/2015) e in parte nella restante porzione del piano terra dello stabile (Concessione Rep. 28690 del 20/10/2016).

Sulla base degli atti di concessione stipulati con il Comune di Vignola, la Provincia di Modena è tenuta a provvedere al pagamento delle spese di gestione delle due porzioni di immobile ricevute in uso (luce, acqua, teleriscaldamento, ...), nella misura concordata del 33% (20%+13%) delle spese totali dell'immobile.

Con nota del 14/05/2021 (assunta agli atti con prot.n. 15426 del 17/05/2021) il Comune di Vignola ha quantificato e documentato in € 36.666,98 la quota di spese di gestione dell'anno 2020 di competenza della Provincia di Modena per i suddetti locali, come di seguito indicato:

utenza	Periodo	Quota Provincia
energia elettrica	01/01/2020 - 31/12/2020	€ 2.244,55
acqua	01/01/2020 - 31/12/2020	€ 6.066,30
teleriscaldamento	01/01/2020 - 31/12/2020	€ 28.356,13
	totale	€ 36.666,98

Si dà atto che la suddetta spesa trova copertura al Capitolo 4740 “Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici” del Peg 2021.

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell’Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall’interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell’Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell’art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel “Documento Privacy”, di cui l’interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell’ Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell’Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all’indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, che la quota di spese di gestione dell'annualità 2020 a carico della Provincia di Modena per le porzioni dell'edificio scolastico di Piazza Ivo Soli a Vignola (Mo) (piano terra e primo piano dell'ala nord-ovest) adibite a succursale dell'I.I.S. “P. Levi” di Vignola è stata quantificata dal Comune di Vignola in complessivi € 36.666,98;
- 2) di dare atto che la suddetta spesa di € 36.666,98 trova copertura finanziaria al Residuo 2078/2020 del Capitolo 4740 “Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici” del Peg 2021;
- 3) di rilevare un’economia di spesa di € 11.333,02 sul Residuo 2078/2020 del Capitolo 4740 del Peg 2021;
- 4) di liquidare la suddetta somma con effetto immediato a favore del Comune di Vignola;
- 5) di impegnare la somma di € 43.000,00 a favore del Comune di Vignola al Capitolo 4740 “Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici” del Peg 2021, a titolo di quota presunta di spese a carico della Provincia di Modena per le porzioni immobiliari descritte in premessa riferite all’annualità 2021;
- 5) di rinviare la liquidazione della suddetta somma ad avvenuto ricevuto di specifiche richieste di pagamento inviate dal Comune di Vignola, corredate della relativa documentazione giustificativa;
- 6) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contabilità Ordinaria per i provvedimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)