



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici
Amministrativo lavori pubblici
Appalti e amministrativo 2

Determinazione numero 538 del 15/04/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI DI PERTINENZA DEI FABBRICATI DELLA PROVINCIA DI MODENA . ANNI 2021-2022.CIG 8653413E4C PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA ELETTRONICA DI NEGOZIAZIONE SATER DI INTERCENTER PRECEDUTA DA AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO. AGGIUDICAZIONE SERVIZIO, APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO E IMPEGNO DI SPESA .

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n. 330 del 04/03/2021 si approvavano gli elaborati del servizio in oggetto, per l'importo complessivo di € 219.747,46 di cui € 177.034,24 a base d'appalto comprensivi di € 800,00 per oneri della sicurezza e, con lo stesso atto, si individuava, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata con gara informale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e art. 1 comma 2 lett. b) del D.L.n. 76/2020 come convertito in L. 120/20 preceduta da avviso esplorativo per la manifestazione di interesse e con aggiudicazione col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa trattandosi di appalto di servizi ad alta densità di manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del predetto decreto 50/2016. In attuazione dell'art. 40 c. 2 del D. Lgs 50/2016, che prevede che dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture avvenga esclusivamente mediante mezzi di comunicazione elettronici e ai sensi degli articoli 37, 52 co.5, 58 e 44 del citato decreto, secondo cui gli appalti e gli ordini di acquisto devono avvenire attraverso strumenti telematici di acquisto messi a disposizione da parte delle centrali di committenza qualificate, si è proceduto all'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione S.A.T.E.R di Intercent ER della Regione Emilia Romagna, in qualità di soggetto aggregatore e centrale di committenza, alla quale Provincia di Modena si è abilitata stipulando specifica Convenzione.

L'avviso per la manifestazione di interesse (prot. 6666 del 02/03/2021) è stato pubblicato su profilo committente dal 08/03/2021 al 23/03/2021; entro il termine fissato sono pervenute n. 30 candidature che sono state esaminate e selezionate con verbale assunto agli atti con prot. n. 9126 del 24/03/2021.

La lettera invito alla gara informale mediante procedura ad invito (assunta agli atti con prot. n. 9187 del 24/03/2021) è stata pubblicata in data 25/03/2021 sulla suddetta piattaforma Sater (Registro di sistema PI1053358-21) e inviata ai seguenti 25 operatori selezionati come da predetto verbale e registrati a sistema, con termine di scadenza presentazione offerte alle ore 18.00 del giorno 09/04/2021.

- 1) SERVIZI AMBIENTALI S.R.L. via Imperiale 2 Sant'Illario d'Enza (RE) C.F./P.IVA 01597530359
- 2) IL CASTAGNO SRL Loc. Voltole s.n.c. Gualdo Tadino (PG) C.F./P.IVA 02516500549
- 3) CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. Strada Vignolese 1629 Modena C.F./P.IVA 02180170363
- 4) CARAMORI SRL via Leoncino 32 Verona C.F./P.IVA 01443040298
- 5) ONYVA' COOPERATIVA SOCIALE Strada Nazionale Canaletto nord 935/A Modena C.F./P.IVA 01029190368
- 6) NONSOLOVERDE S.R.L. via U. Bassi 7 Reggio nell'Emilia (RE) C.F./P.IVA 01867780353
- 7) MR GREEN S.R.L. VIA Torelli 7 Reggio nell'Emilia (RE) C.F./P.IVA 02033750353
- 8) PROGETTO VERDE via Matteotti 81 Pincara (RO) C.F./P.IVA 01503610295
- 9) TEKNOGARDEN S.R.L. VIA PESCHIERA 21 Fiorano Modenese (MO) C.F./P.IVA 02215360351
- 10) MEDITERRANEA SOC. AGRICOLA SRL via D. Alighieri 38 Cittadella (PD) C.F./P.IVA 03882040284
- 11) BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL via S.Liberata 530/a Spilamberto (MO) C.F./P.IVA 00208620369
- 12) SOC. AGRICOLA FLORIDEA SRL via Graziosi 1405 S.Cesario s/Panaro (MO) C.F./P.IVA 02972240366
- 13) NICOLINI FRATELLI S.N.C. DI NICOLINI ALESSANDRO E DANTE via Confine Lemizzone 8 Correggio (RE) C.F./P.IVA 02483630352
- 14) ITALVERDE S.R.L. via Ca' Mignola bassa 10 Lendinara (RO) C.F./P.IVA 01094860291
- 15) COFAR SRL via Casa Perizi 3/a Castelnovo ne' Monti (RE) C.F./P.IVA 02040750354
- 16) GARDEN DI GIBERTONI ANDREA viale Gramsci 363 Mirandola (MO) C.F. GBRNDR61P06F257X P.IVA 01462360361
- 17) FLISI & FRANZINI SNC di Flisi Pierangelo & C. via S. Giulio 11 Viadana (MN) C.F. 01383550350 P-IVA 01609070204
- 18) VERDIMPIANTI S.R.L. "UNIPERSONALE" via Roma 89 Villanova del Ghebbo(RO) C.F./P.IVA 01466480298
- 19) ASTATI BRUNO E LUCIANO S.N.C. via Argine Po 5063/A Castelnovo Bariano (RO) C.F./P.IVA 00836570291
- 20) BARBANTI MAURIZIO & GIORGIO SNC via Statale 199 Medolla (MO) C.F./P.IVA 01792910364
- 21) COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI COOP. AGRICOLA via Roma 37 Premilcuore (FC) C.F./P.IVA 00893950402
- 22) FLORA MAISTO di Maisto Gennaro via Roma 21 Melito (NA) C.F. MSTGNR84H28F839U/P.IVA 06855821218
- 23) 3A CORP. SRL via Pertini 14 S. Cristina e Bissone (PV) C.F./P.IVA 02664990187
- 24) AMBIENTE & TERRITORIO SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A RESP. LIMITATA via Manzoni 65 Osimo (AN) C.F./P.IVA 02348320421
- 25) CASSARINO SALVATORE ANTONINO via Apollo 121 Gela (CL) C.F. CSSSVT63R05D960W/P.IVA 01266540853

Entro il predetto termine sono pervenute le seguenti 12 offerte:

- 1) AMBIENTE & TERRITORIO SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA via Manzoni 65 Osimo (AN) C.F./P.IVA 02348320421
- 2) TEKNOGARDEN S.R.L. VIA PESCHIERA 21 Fiorano Modenese (MO) C.F./P.IVA 02215360351
- 3) CASSARINO SALVATORE ANTONINO via Apollo 121 Gela (CL) C.F. CSSSVT63R05D960W/P.IVA 01266540853
- 4) GARDEN DI GIBERTONI ANDREA viale Gramsci 363 Mirandola (MO) C.F. GBRNDR61P06F257X P.IVA 01462360361
- 5) BARBANTI MAURIZIO & GIORGIO SNC via Statale 199 Medolla (MO) C.F./P.IVA 01792910364
- 6) MEDITERRANEA SOC. AGRICOLA SRL via D. Alighieri 38 Cittadella (PD) C.F./P.IVA 03882040284

- 7) IL CASTAGNO SRL Loc. Voltole s.n.c. Gualdo Tadino (PG) C.F./P.IVA 02516500549
 8) FLISI & FRANZINI SNC di Flisi Pierangelo & C. via S. Giulio 11 Viadana (MN) C.F. 01383550350 P-IVA 01609070204
 9) SOC. AGRICOLA FLORIDEA SRL via Graziosi 1405 S.Cesario s/Panaro (MO) c.f./p.iva 02972240366
 10) VERDIMPIANTI S.R.L. "UNIPERSONALE" via Roma 89 Villanova del Ghebbo (RO) C.F./P.IVA 01466480298
 11) NICOLINI FRATELLI S.N.C. DI NICOLINI ALESSANDRO E DANTE via Confine Lemizzone 8 Correggio (RE) C.F./P.IVA 02483630352
 12) PROGETTO VERDE SRL via Matteotti 81 Pincara (RO) C.F./P.IVA 01503610295

In data 12/04/2021 in seduta pubblica virtuale, con accesso anche da remoto per gli operatori economici, veniva esperita la gara informale da parte della Commissione preposta all'esame delle offerte pervenute a sistema consistente nella verifica della documentazione amministrativa e nel controllo della completezza della documentazione contenuta nella busta tecnica; in seduta riservata la suddetta offerta tecnica veniva esaminata come da verbale assunto agli atti con prot. 11084 di pari data e successivamente nella stessa giornata si procedeva all'inserimento del punteggio tecnico su piattaforma, all'apertura delle offerte economiche e alla proclamazione della graduatoria finale provvisoria; l'esito delle operazioni di gara è riportato nel relativo Verbale assunto agli atti con prot. n. 11134 del 12/04/2021 che si riporta nel dettaglio:

	Impresa	Punteggio Tecnico	Ribasso offerto	Punteggio economico	Punteggio totale
1	SOC. AGRICOLA FLORIDEA SRL	70	34,50%	30	100,00
2	VERDIMPIANTI S.R.L.	70	28,77%	26,90	96,90
3	PROGETTO VERDE SRL	70	25,50%	25,02	95,02
4	CASSARINO SALVATORE ANTONINO	70	21,83%	22,80	92,80
5	TEKNOGARDEN S.R.L.	70	20,55%	21,98	91,98
6	MEDITERRANEA SOC. AGRICOLA SRL	70	16,30%	19,13	89,13
7	FLISI & FRANZINI SNC	70	15,37%	18,47	88,47
8	GARDEN DI GIBERTONI ANDREA	70	13,55%	17,12	87,12
9	BARBANTI MAURIZIO & GIORGIO SNC	70	13,00%	16,70	86,70
10	AMBIENTE & TERRITORIO	70	5,22%	9,66	79,66
11	IL CASTAGNO SRL	55	24,43%	23,78	78,78
12	NICOLINI FRATELLI S.N.C.	70	2,60%	6,36	76,36

L'offerta aggiudicataria è risultata pertanto essere quella presentata dall'impresa SOC. AGRICOLA FLORIDEA SRL con sede in S. Cesario Sul Panaro (MO) Via Graziosi 1405 C.F. e P.IVA 02972240366, che ha offerto di eseguire il servizio in oggetto con un ribasso percentuale sull'elenco prezzi del 34,50 % e quindi per un importo di € 115.433,43 oltre € 800,00 per oneri di sicurezza, € 25.571,36 per IVA al 22% per l'importo complessivo di € 141.804,79.

I controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 sono attualmente in corso da parte dell'Ufficio Contratti con sistema AVCPass di Anac, mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si è proceduto alla richiesta di attestazione e dimostrazione degli stessi con prot. n. 11372 del 13/04/2021.

Si è proceduto, altresì, alla verifica di congruità dell'offerta in quanto la stessa è risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, attraverso l'analisi delle giustificazioni preventive inserite nella busta economica presentata per la gara, giustificazioni che sono state esaminate e ritenute congrue come da verbale assunto agli atti con prot. n. 11383 del 13/04/2021. Pertanto l'offerta non è anomala.

A seguito della diminuzione dell'importo del servizio dovuta al ribasso d'asta, il nuovo quadro economico di assestamento risulta essere così composto:

Importo esecuzione servizio	€ 115.433,43
Oneri sicurezza	€ 800,00
Importo contrattuale	€ 116.233,43
Iva 22% sul servizio	€ 25.571,36
Contributo Anac	€ 225,00
Totale progetto	€ 142.029,79

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori ai sensi dell'art. 105 c. 13 del D.Lgs 50/2016, come indicato nella lettera invito.

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica territoriale e cartografica e U.O. Manutenzione edilizia Ing. Annalisa Vita.

I dati personali raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs n.196/2003 e s.s.m.m.i.i., esclusivamente Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. richiamate le premesse al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, di approvare le operazioni di gara informale esperita in data 12/04/2021 su piattaforma telematica di negoziazione SATER di Intercent in attuazione dell'art. 40 c. 2 del D. Lgs 50/2016 per l'aggiudicazione del servizio in oggetto indicato, come da Verbali di gara assunti agli atti con prot. n. 11084 e n. 11134 di pari data, che pure si approvano con il presente atto;
2. di aggiudicare, pertanto, il servizio predetto all'impresa SOC. AGRICOLA FLORIDEA SRL con sede in S. Cesario Sul Panaro (MO) Via Graziosi 1405 C.F. e P.IVA 02972240366 per

un importo contrattuale netto di € 116.233,43 di cui € 115.433,43 per il servizio e € 800,00 per oneri di sicurezza;

3. di approvare il nuovo quadro economico di assestamento che risulta nel dettaglio il seguente:

Importo esecuzione servizio	€ 115.433,43
Oneri sicurezza	€ 800,00
Importo contrattuale	€ 116.233,43
Iva 22% sul servizio	€ 25.571,36
Contributo Anac	€ 225,00
Totale progetto	€ 142.029,79

4. di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 come indicato nella lettera invito;
5. di dare atto che secondo in graduatoria risulta essere l'operatore economico VERDIMPIANTI SRL UNIPERSONALE con sede in VIA Roma 89 Villanova del Ghebbo (RO) C.F./PIVA 01466480298 ;
6. di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, verificata con durc acquisito on line, prot. n. 11320 del 13/04/2021 valido fino al 13/07/2021;
7. di dare atto che l'impresa SOC. AGRICOLA FLORIDEA SRL è iscritta presso la white list istituita presso la Prefettura di Modena per gli "Ulteriori settori di cui all'Ordinanza n. 91/2012 del Presidente Regione Emilia Romagna con provvedimento n. 28081 del 06/04/2020 valido fino al 05/04/2021 attualmente in corso di aggiornamento nel settore "movimenti di terra quali scavi, livellamenti, riporti, sbancamenti...";
8. di dare atto che l'impresa è in possesso dei requisiti speciali tecnico organizzativi ed economici di cui all'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016;
9. di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione all'esito regolare dei controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 attualmente in corso;
10. di dare atto che la spesa finanziata con fondi provinciali è stata prenotata con determinazione dirigenziale n. 330 del 04/03/2021 ;
11. di impegnare, pertanto, la spesa complessiva per il servizio in oggetto di € 141.804,79 di cui € 116.233,43 per servizio ed oneri e € 25.571,36 per IVA al 22% come segue:
-quanto ad € 70.902,39 al capitolo n.2395 prenot. 1010/21" Manutenzione verde sfalcio erba edifici scolastici "del peg 2021;
-quanto ad € 70.902,40 al capitolo n.2395 prenot. 62/2022 " Manutenzione verde sfalcio erba edifici scolastici "del peg 2022;
12. di dare atto che rispetto alla prenotazione di spesa si evidenziano risorse per euro 77.717,67 che si liberano al capitolo 2395 per euro 38.746,34 dalla prenot. 1010/21 "Manutenzione verde sfalcio erba edifici scolastici " del peg 2021 e per euro 38.971,33 dalla prenot. 62/2022 " Manutenzione verde sfalcio erba edifici scolastici " del peg 2022;
13. di autorizzare il Direttore esecuzione del contratto a dar corso al procedimento relativo alla consegna del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016, anche nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del suddetto decreto, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 76/20 come convertito in L.n. 120/20

14. di dare atto che si richiama la determina n.330 del 04/03/2021 per quanto concerne il direttore esecuzione del contratto e i direttori operativi;
15. di dare atto che il codice CIG è 8653413E4C;
16. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
17. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e sss.mm.ii. e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente .
18. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna, Strada maggiore n.53 Bologna entro 30 giorni dalla data di notifica del presente atto;
19. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)