



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici
Amministrativo lavori pubblici
Contratti e Patrimonio

Determinazione numero 477 del 07/04/2021

OGGETTO: LOCALI POSTI A SASSUOLO (MO), VIALE XX SETTEMBRE NN. 30/A E 30/B, DESTINATI A SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI SASSUOLO - CONSUNTIVO GESTIONE CONDOMINIALE ANNO 2020 E PREVENTIVO GESTIONE CONDOMINIALE ANNO 2021 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE SOMME..

Il Dirigente VITA ANNALISA

Il D.Lgs. n. 469/1997 trasferiva alle Province le competenze in materia di collocamento; l'art. 4 del citato decreto stabiliva che la gestione e l'erogazione dei servizi connessi alle funzioni e ai compiti in materia di collocamento erano affidati alle Province che le esercitava per il tramite di strutture denominate "Centri per l'Impiego".

Con delibera di Giunta Provinciale n. 733 del 16/11/1999, integrata con delibera n. 748 del 23/11/1999, la Provincia di Modena istituiva i Centri per l'Impiego della provincia, definendo il bacino di utenza degli stessi.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 56/1987 il Comune di Sassuolo metteva a disposizione della Provincia di Modena i locali di via XX Settembre n. 30/A e 30/B a Sassuolo (Mo), da destinare a sede del Centro per l'Impiego di Sassuolo, assumendo in locazione detti spazi dalla proprietà "Nord Immobiliare Srl" con sede a Sassuolo (Mo), via Casiglie Strada Bassa n. 13 (P.IVA 02053680365).

Gli uffici si trovano al Piano Terra ed al Piano Primo del Condominio "Direzionale XX Settembre" di Viale XX Settembre nn. 20/34, C.F. 93014760362, ed hanno una superficie complessiva di mq. 288.

La L.R. n. 13/2015 ha disposto che, con effetto dal 01/01/2016, le funzioni in materia di programmazione e attuazione amministrativa delle politiche attive e dei servizi per il lavoro sono esercitate dalla stessa Regione Emilia Romagna, per il tramite dell'Agenzia Regionale per il Lavoro (artt. 50 e ss.).

Ai sensi della Convenzione sottoscritta fra la Regione Emilia Romagna, l'Agenzia Regionale per il Lavoro, la Città Metropolitana di Bologna e le Province per la gestione dei servizi per l'impiego e delle misure di politica attiva del lavoro, prorogata sino al 31/12/2021, tutte le spese per il funzionamento dei servizi per l'impiego delle province e della città Metropolitana di Bologna saranno rimborsate dall'Agenzia alle singole Amministrazioni Provinciali.

Stante l'impossibilità di procedere alla regolare convocazione dell'assemblea condominiale per l'approvazione del Bilancio Consuntivo dell'annualità 2019 a causa dell'attuale situazione di

emergenza sanitaria, con nota assunta al prot.n. 9181 del 23/03/2020 l'Amministratore Condominiale richiedeva ai Condomini di provvedere al versamento di due quote di acconto delle spese condominiali presunte dell'annualità 2020, versamenti poi da stornare dall'importo totale delle spese condominiali 2020 indicate nel relativo Bilancio 2020.

L'importo totale delle rate di acconto della gestione 2020 richiesto alla Provincia di Modena veniva quantificato in complessivi € 11.471,82, somma questa regolarmente versata dall'ente provinciale.

In data 31/03/2021 è pervenuta alla Provincia di Modena la rendicontazione, a consuntivo, della gestione condominiale dell'anno 2020 unitamente al bilancio preventivo della gestione condominiale dell'anno 2021 (documentazione assunta agli atti con prot.n. 98289 del 31/03/2021).

Dall'esame del bilancio consuntivo dell'anno 2020 si evince quanto segue:

Totale spese Provincia di Modena anno 2020	€ 10.272,28
Saldo a credito anno 2019	€ 3.138,94
Totale versamenti eseguiti nell'anno 2020	€ 11.471,82
Saldo a credito della Provincia di Modena anno 2020	€ 4.338,48

Dall'esame del bilancio preventivo dell'anno 2021 si evince quanto segue:

Totale spese anno 2021	€ 15.395,01
Saldo a credito anno 2020	€ 4.338,48
Totale da versare per anno 2021	€ 11.056,53

La suddetta spesa di € 11.056,53 trova copertura finanziaria sul Capitolo 4739 "Gestione condominiale stabili non di proprietà adibiti a servizi provinciali" del Peg 2021.

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici Ing. Alessandro Manni.

Si dà atto che con nota protocollo n. 5571 del 22/02/2021 l' Ing. Alessandro Manni ha delegato il procedimento in parola al Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica Ing. Annalisa Vita.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD - Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1) di dare atto che, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, sulla base della documentazione inviata dall'Amministratore Condominiale assunta al prot.n. 98289 del 31/03/2021, il bilancio consuntivo dell'anno 2020 del Condominio "Direzionale XX Settembre"

di via XX Settembre 20/34 a Sassuolo (Mo) nel quale sono inclusi i locali sede del Centro per l'Impiego di Sassuolo, si è chiuso come segue:

Totale spese Provincia di Modena anno 2020	€ 10.272,28
Saldo a credito anno 2019	€ 3.138,94
Totale versamenti eseguiti 2020	€ 11.471,82
Saldo a credito della Provincia di Modena anno 2020	€ 4.338,48

2) di dare atto che per quanto riguarda la Provincia di Modena il bilancio preventivo dell'anno 2021 del medesimo Condominio si è chiuso come segue:

Totale spese anno 2021	€ 15.395,01
Saldo a credito anno 2020	€ 4.338,48
Totale da versare per anno 2021	€ 11.056,53

3) di impegnare la somma di € 11.056,53 al Capitolo 4739 "Gestione condominiale stabili non di proprietà adibiti a servizi provinciali" del Peg 2021;

4) di liquidare la suddetta somma sul c/c condominiale secondo le scadenze di seguito indicate:

1° rata € 1.822,53	entro il 31/05/2021
2° rata € 3.078,00	entro il 31/07/2021
3° rata € 3.078,00	entro il 30/09/2021
4° rata € 3.078,00	entro il 31/10/2021

5) di provvedere, con successivo atto, ad avvenuto svolgimento dell'assemblea condominiale che approverà il Bilancio Consuntivo dell'anno 2021 alla esatta quantificazione degli oneri condominiali a carico dell'ente provinciale per l'anno 2021;

6) di dare atto che le suddette somme, versate dall'ente provinciale a titolo di spese condominiali dell'anno 2021 relative al CPI di Sassuolo, saranno inserite nel totale delle spese di funzionamento dei centri per l'impiego che saranno rendicontate per l'anno 2021, all'Agenzia Regionale del Lavoro dell'Emilia Romagna in vista del loro successivo rimborso;

7) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contabilità Ordinaria, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)