



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 192 del 08/02/2021

**OGGETTO: PALAZZO DELLA PROVINCIA DI MODENA. INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO TERMICO. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE RATA FINALE A SALDO. .
CUP G99E19001730003**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Con determina dirigenziale n. 349 del 13-03-2020 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 140.000,00 finanziato con entrate proprie.

Con la medesima determinazione il Direttore d'Area dava avvio alla procedura di gara individuando, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto previa valutazione di cinque preventivi da parte di operatori economici indicati dal RUP e selezionati fra quelli iscritti all'elenco degli operatori economici della Provincia di Modena, istituito con determinazione del Direttore d'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017 di categoria e classifica adeguati all'oggetto ed all'importo del contratto, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del predetto D.Lgs 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

A gara espletata e mediante atto dirigenziale n. 976 del 21-07-2020 si aggiudicavano i lavori in oggetto alla ditta MASSA IMPIANTI SRL, con sede in Carrara (MS) via Frassina 65 Cod. Fisc e P.IVA 001070440456 per un importo contrattuale netto di € 77.040,34 di cui € 72.377,88 per lavori e € 4.662,46 per oneri di sicurezza.

Con l'aggiudicazione il quadro economico è stato così aggiornato:

	LAVORI	IMPORTO €
	Importo di aggiudicazione	72.377,88
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.662,46
a)	TOTALE LAVORI	77.040,34
	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Contributo ANAC	30,00
	Spese tecnico amministrative e supporto al RUP	3.000,00
	Indagini strumentali (AD. 357/19)	1.220,00
	IVA 22% sui lavori	16.948,88
	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016	2.600,00

	Imprevisti	3.600,00
	Arrotondamenti	0,09
	Ribasso d'asta comprensivo di IVA	35.560,69
b)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	62.959,66
c)	Somma a) + b)	140.000,00

Nel corso dei lavori, con atto dirigenziale n. 1243 del 22/09/2020 il RUP ha affidato il ruolo di direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al professionista ing. Fabio Lugli che ha espletato il ruolo affidatogli per l'intera durata dell'appalto.

Con atto dirigenziale n. 1524 del 12/11/2020 è stata accantonata la somma di € 1.500,00 a favore di INAIL per la procedura di omologazione dell'impianto termico in fase di realizzazione.

Sempre durante l'esecuzione dei lavori è stata approvata una modifica contrattuale dei lavori da eseguire con atto dirigenziale n. 1653 del 01/12/2020.

Il Direttore dei lavori ha sottoposto al RUP la modifica tecnica al contratto di appalto, resasi necessaria per migliorare la fruibilità ed accessibilità all'impianto termico attraverso la ricollocazione di alcuni quadri elettrici presenti nell'area di cantiere e per rimodulare le quantità di alcune lavorazioni previste in appalto.

Per dovere di trasparenza il quadro di raffronto, allegato ai documenti richiamati nell'atto sopraccitato, evidenzia un incremento dell'importo contrattuale di € 13,88 rispetto all'importo di aggiudicazione originato da una rimodulazione al rialzo dell'importo dei lavori di € 895,17 al netto del ribasso d'asta e IVA ed una diminuzione dell'importo degli oneri di sicurezza di € 881,29.

Ciò nonostante l'impresa MASSA IMPIANTI a nome del socio titolare sig. Riccardo Baldini, sottoscrivendo l'atto di sottomissione ha preso visione della modifica tecnica e accettato di proseguire i lavori senza alterare l'importo contrattuale.

La modifica tecnica è stata approvata con atto dirigenziale n. 1653 del 01-12-2020.

Alla luce degli atti approvati successivamente all'atto di aggiudicazione il quadro economico risulta il seguente:

	LAVORI	IMPORTO €
	Importo dei lavori	72.377,88
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.662,46
a)	TOTALE LAVORI	77.040,34
	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Contributo ANAC	30,00
	Indagini strumentali (AD. 357/19)	1.220,00
	IVA 22% sui lavori	16.948,88
	Consulenza per direzione operativa e coordinamento (AD 1243/2020)	2.939,90
	Oneri previdenziali e IVA (AD 1243/2020)	790,25
	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016	2.600,00
	Imprevisti	3.600,00
	Procedura di omologazione impianto termico (AD 1524/2020)	1.500,00
	Ribasso d'asta comprensivo di IVA	33.330,69
b)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	62.959,66

c) Somma a) + b)	140.000,00
------------------	------------

In merito al programma dei lavori, essi hanno avuto inizio il giorno 29 Settembre 2020 nelle more della stipula del contratto, come risulta dal verbale di consegna in pari data, e compiersi in 50 giorni naturali e consecutivi, come indicato all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Con atto dirigenziale n. 1557 del 16/11/2020 il RUP ha concesso 15 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 107 c.5 del D.Lgs 50/2016 posticipando il nuovo termine contrattuale il giorno 02/12/2020.

A seguito della comunicazione ricevuta dal direttore tecnico sig. Riccardo Baldini dell'impresa MASSA IMPIANTI il data 03/12/2020 il direttore ha constatato l'ultimazione dei lavori e concesso ulteriori 20 giorni per il completamento dei lavori di modesta entità e lo smantellamento del generatore di calore esistente, la cui lavorazione veniva sospesa dallo stesso direttore dei lavori tramite ordine di servizio n. 2 del 25/11/2020.

Lo stato finale dei lavori relativi al CUP G99E19001730003, comprendente la certificazione di regolare esecuzione dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori per. Ind. Stefano Nappa in data 23/12/2020, certifica l'ammontare complessivo netto dei lavori ad € 77.040,30 comprensivi di € 3.767,28 quali oneri per la sicurezza.

Come risulta da tale certificato l'impresa ha eseguito i lavori secondo le prescrizioni contrattuali.

In corso d'opera è stato emesso il certificato di pagamento n 209/2020 a fronte del SAL n. 1 a tutto il 12/11/2020 per un totale di € 34.556,09 corrispondenti ad un importo dei lavori eseguiti di € 28.324,66 (netto ribasso d'asta ed IVA).

Il credito dovuto all'impresa esecutrice pertanto ammonta ad € 48.715,64 al netto ribasso d'asta ed al netto IVA.

L'impresa, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere e senza apporre ulteriori riserve, con la firma in calce del certificato di regolare esecuzione, ha accettato i contenuti del medesimo atto, ivi incluso il credito a suo favore.

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Durante i lavori, con atto dirigenziale n. 1317 del 07/10/2020 è stato autorizzato un subappalto da parte di MASSA IMPIANTI P.IA 01070440456 alla ditta EQUIPE SRLS SOC. DI SERVIZI INTEGRATI con sede in Massa via Dorsale 9 P.IVA 01309370458 per l'esecuzione di opere termo idrauliche in centrale termica per un importo netto di € 11.800,00.

Con il certificato di pagamento n. 209/2020 la Provincia di Modena ha liquidato all'impresa EQUIPE la somma di € 4.720,00.

L'Impresa MASSA IMPIANTI P.IVA 01070440456 risulta adempiente agli obblighi assicurativi come risulta dal certificato relativo alle assicurazioni sociali, DURC on- line al protocollo INAIL 24219946, valido fino al 13/02/2021, assunto agli atti dell'ente al prot. n. 31923 DEL 21/10/2020.

La ditta subappaltatrice EQUIPE SRLS P.IVA 01309370458 risulta adempiente agli obblighi assicurativi come risulta dal certificato relativo alle assicurazioni sociali, DURC on- line al protocollo INPS 24523544 - data richiesta 20/01/2021 - scadenza validità 20/05/2021.

L'impresa MASSA IMPIANTI ha trasmesso la garanzia fidejussoria per la rata a saldo della compagnia Elba Assicurazioni n. 1736119 rilasciata dall'agenzia K & CO di Grosseto per un valore del capitale di € 48.715,64 ed una somma garantita di € 48.721,31 e avente una durata dal 19/01/2021 fino al 19/03/2023.

Visto il Certificato di Regolare di Esecuzione e la Relazione sul Conto Finale, redatto dal Direttore dei Lavori per. Ind. Stefano Nappa, dipendente della Provincia di Modena, si ritiene pertanto liquidare il conto finale per il pagamento a saldo del residuo.

Si dà atto che rispetto al contratto di appalto Rsp 3061 del 21/10/2020, non si registra alcuna economia.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti d'incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la relazione di accompagnamento al conto finale dei lavori del 23/12/2020 assunta agli atti dell'ente al prot. n. 3609/06-05-02 F. 86 del 03/02/2021 redatta dal per. Ind. Stefano Nappa in qualità di Direttore dei lavori e controfirmata da MASSA IMPIANTI P.IVA 01070440456, con cui si accerta la regolare esecuzione dei lavori per l'importo complessivo di € 77.040,30;
- 2) di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in pari data;
- 3) di dare atto che il codice C.I.G. è il n. 8242980249 e il codice CUP è il n. G99E19001730003;
- 4) di dare atto che durante il corso dei lavori è stato corrisposto 1 (uno) acconto all'impresa esecutrice, pari ad € 28.324,66 (Stato avanzamento lavori n°1 a tutto il 12/11/2020) pertanto il credito dell'impresa risulta di netti euro 48.715,64;
- 5) di approvare pertanto il saldo finale ed il credito all'impresa che ammonta a totali iva compresa € 59.433,08
- 6) di dare atto che la quota da liquidare sub appaltatore ditta EQUIPE SRLS ammonta a complessivi euro 7.020,00 dando atto che il relativo mandato di pagamento verra' al sub.res. 693/20 res 698/20 del cap. 3258 peg 2021;
- 7) di liberare la somma di euro 60,00 (minore spesa subappaltatore) dal sub.res. 693/20 al res 698/20 del cap. 3258 peg 2021 riassegnandola al sub. 580/20 a favore dell'appaltatore;
- 8) di dare atto che all'impresa Massa Impianti verra' corrisposta la somma di euro 52.413,08 (dettratta la somma a favore del subappaltatore) dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso al capitolo 3258 res 698/20 sub res 580/20 "Manutenzione straordinaria edifici provinciali" del PEG 2021;
- 9) di dare atto che rispetto all'importo impegnato per la ditta, si registra una minore spesa lorda di €/cent. 0,05 ;
- 10) di approvare il quadro economico a consuntivo sottoriportato dell'importo complessivo di 103.069,31:

a)	LAVORI	IMPORTO €
a.1	Importo dei lavori eseguiti	73.273,02
a.2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.767,28
a.3	Totale lavori	77.040,30
b)	SOMME A DISPOSIZIONE	

b.1	Contributo ANAC	30,00
b.2	Indagini strumentali (AD. 357/19)	1.220,00
b.3	IVA 22% sui lavori	16.948,86
b.4	Consulenza per direzione operativa e coordinamento (AD 1243/2020)	3.730,15
b.5	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016	2.600,00
b.6	Procedura di omologazione impianto termico (AD 1524/2020)	1.500,00
b.7	Totale somme a disposizione	26.029,01
	TOTALE SOMME SPESE a) + b)	103.069,31
	TOTALE FINANZIAMENTO	140.000,00
	ECONOMIA	36.930,69

- 11) di dare atto che dal prospetto si evincono che le spese sino ad oggi sostenute ammontano ad € 103.069,31 e che rispetto al totale finanziato, risulta una economia di € 36.930,69 derivata dal ribasso d'asta e dalla quota "imprevisti" non movimentata durante l'esecuzione dei lavori;
- 12) di liquidare e pagare la somma di euro 2.600,00 (incentivi art 113 dlgs 50/16) dando atto che il relativo mandato di pagamento verra' emesso con imputazione al res. 698/2020 sub res 365/20 del capitolo 3258 del peg 2021;
- 13) di dare atto che sono in corso di liquidazione le spese previste al punto b.4 e b.6 del succitato quadro economico a consuntivo;
- 14) di dare atto che la somma in economia può essere liberata e messa a disposizione dell'amministrazione e si trova per:
 - € 35.560,69 al sub. res. 581/20 res 693/20
 - €/cent. 0,05 al sub 693/20 res 580/20
 - € 1.369,94 al residuo 698/20,
del capitolo 3258 "Manutenzione straordinaria edifici provinciali" del Peg 2021;
- 15) di dare atto che l'impresa MASSA IMPIANTI ha trasmesso la garanzia fidejussoria per la rata a saldo della compagnia Elba Assicurazioni n. 1736119 rilasciata dall'agenzia K & CO di Grosseto per un valore del capitale di € 48.715,64 ed una somma garantita di € 48.721,31 e avente una durata dal 19/01/2021 fino al 19/03/2023;
- 16) di provvedere allo svincolo delle garanzie in essere;
- 17) di trasmettere il presente atto all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa e all'ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza;
- 18) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Il Dirigente
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)