



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Personale e Sistemi informativi e telematica  
Semplificazione e dematerializzazione

**Determinazione numero 182 del 05/02/2021**

**OGGETTO: CONVENZIONI FRA AGENZIA DEL TERRITORIO E PROVINCIA DI MODENA RELATIVE AL COLLEGAMENTO TELEMATICO SISTER PER VISURE CATASTALI E VISURE IPOTECARIE..**

Il Dirigente GUIZZARDI RAFFAELE

Ai sensi del DPR 305 del 10/7/1991 e successive modificazioni è reso disponibile il collegamento telematico fra le Pubbliche Amministrazioni ed il Ministero delle Finanze al fine di consentire alle Pubbliche Amministrazioni l'accesso alle banche dati del catasto; l'attivazione del collegamento risultava condizionata alla adesione ad una apposita convenzione da stipulare fra l'Amministrazione interessata ed il Ministero delle Finanze.

Con determinazione n. 157 del 30/12/1999 a firma del Dirigente del Settore Presidenza, è stata decisa l'attivazione di collegamenti telematici per visure catastali, per le sedi dell'Ente di Via Rainusso n. 144 e di Via Giardini n. 474/C.

Con determinazione n. 51 del 21/08/2006 a firma del Dirigente del Servizio Sistemi Informativi e Telematica, è stata decisa l'attivazione di collegamenti telematici per visure catastali, per le sedi dell'Ente di Viale Martiri della Libertà, 34 e Via J. Barozzi, 340.

Dal 2003 è inoltre attiva una convenzione prot. 42791 stipulata in data 19/02/2003 per l'interrogazione a distanza degli archivi informatici dei servizi di pubblicità immobiliare degli uffici provinciali dell'Agenzia del Territorio (conservatoria) ai sensi del DM 10/10/1992.

Dal 1° Gennaio 2008 è entrato in vigore un nuovo regime convenzionale per entrambe le convenzioni (catasto e conservatoria) disciplinato dal decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 4 maggio 2007.

Con determina n° 70 del 20/12/2007 a firma del Dirigente del Servizio Sistemi Informativi e Telematica la Provincia di Modena ha aderito al nuovo regime convenzionale per l'accesso al sistema telematico dell'Agenzia del Territorio per la consultazione delle banche dati ipotecaria e catastale tramite procedura telematica, sottoscrivendo digitalmente la Convenzione.

La stipula della Convenzione abilita l'utente alla consultazione di entrambe le banche dati; l'utente stesso peraltro, ha facoltà di scegliere di attivare il collegamento alla sola banca dati catastale, ovvero, versando anticipatamente le tasse ipotecarie dovute (per i soggetti obbligati al versamento), attivare il collegamento anche alla banca dati ipotecaria.

Ad oggi le Aree dell'Ente che espletano attività istituzionali per le quali è richiesto l'utilizzo del servizio di consultazione degli archivi del catasto sono le seguenti:

- Area Lavori Pubblici,
- Area Polizia Provinciale e Affari Generali,

- Area Amministrativa

La Convenzione ha durata triennale, con tacito rinnovo alla scadenza, salvo disdetta da comunicarsi con lettera raccomandata con avviso di ricevimento entro 60 giorni dalla scadenza; non essendosi verificate le condizioni per le quali recedere da entrambe le parti, si ritiene la convenzione tacitamente rinnovata, per cui per il mantenimento del servizio anche per l'anno 2021 occorre versare i seguenti importi:

- € 15,00 per ogni password resa disponibile all'utente, da corrispondere per anno, successivamente all'attivazione del servizio;

In riferimento al pagamento delle tasse ipotecarie la Provincia di Modena è esente ai sensi del DPR 445/2000 art. 41-73.

Al fine di garantire agli uffici provinciali interessati la continuità del servizio, necessario all'espletamento di funzioni istituzionali dell'Ente, sia in riferimento alla banca dati catastale sia a quella ipotecaria, si ritiene di rinnovare l'adesione alla "Convenzione per l'accesso al sistema telematico dell'Agenzia del Territorio per la consultazione delle banche dati ipotecaria e catastale" per l'anno 2021 e sulla base delle manifestate necessità da parte dei servizi interessati si ritiene di rinnovare il mantenimento per n° 6 chiavi di accesso al servizio di cui n°3 assegnate senza oneri (D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 art. 1 comma 2).

In riferimento a quanto sopra esposto si ritiene opportuno procedere ad impegnare € 45,00 per la conservazione di n° 3 password al costo unitario di € 15,00 più € 1,00 per rimborso spese.

La somma copre l'intera annualità 2021.

L'articolo 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 prevede l'innalzamento della soglia di obbligo di ricorso al MEPA modificando l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e conseguentemente stabilendo che il limite per gli acquisti di beni e servizi oltre il quale è necessario ricorrere sia al MEPA stesso che agli strumenti messi a disposizione da Consip S.p.a. o dalle centrali uniche di committenza è fissato in 5.000,00 euro.

Con Atto del Presidente n. 14 del 22/01/2021 è stato approvato il PEG 2021/2023.

Il responsabile del collegamento è il Dr. Raffaele Guizzardi in qualità di Dirigente del Servizio Sistemi Informativi e Telematica, come da delega del Presidente della Provincia di Modena.

Il responsabile del procedimento è il Dr. Raffaele Guizzardi.

Richiamato e recepito il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Amministrativa.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

- 1) di rinnovare l'adesione al sistema convenzionale per l'accesso al sistema telematico dell'Agenzia del Territorio per la consultazione delle banche dati ipotecaria e catastale per l'anno 2021;
- 2) di impegnare la complessiva somma di € 46,00 al capitolo n. 2556 "Accesso a banche dati esterne ed attivazione servizi internet" del Bilancio 2021;
- 3) di procedere al pagamento telematico delle somme impegnate sulla base delle disposizioni che verranno comunicate dall'Agenzia del Territorio – Ufficio centrale – 00173 ROMA Via Antonio Cimarra, 144 cod. fiscale 80416110585;

4) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonchè ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato (art. 3 L. 241/90);

5) di dare atto che la presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Provincia nella Sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Il Dirigente  
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)