



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici
Amministrativo lavori pubblici
Contratti e Patrimonio

Determinazione numero 19 del 08/01/2021

OGGETTO: CONCESSIONE D'USO DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE A SERVIZIO DEL PARCO PROVINCIALE DELLA RESISTENZA DI MONTE S.GIULIA A MONCHIO DI PALAGANO (MO) - REP. 28778 DEL 27/09/2018- AGGIORNAMENTO ISTAT DEL CANONE CONCESSORIO PER L'ANNUALITA' 2020/21. .

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

La Provincia di Modena è proprietaria dell'edificio polifunzionale a servizio del Parco Provinciale della Resistenza di Monte S.Giulia a Monchio di Palagano (Mo), situato in via Monsignor Giuseppe Pistoni n. 19 a Monchio di Palagano (Mo).

In esito alla procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione d'uso per il periodo di 6 (sei) anni del predetto immobile, con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 111 del 21/05/2018 la concessione d'uso è stata affidata all'impresa individuale "Bassetti Ester" di Palagano (Mo), via Panoramica 167A, CF titolare BSSSTR73A62H264I e P.IVA 03807880368, al canone annuale di € 1.255,00.

La concessione d'uso è stata formalizzata con atto Rep. 28778 del 27/09/2018, con decorrenza dal 27/09/2018 e scadenza al 26/09/2024. L'art. 6) del citato atto Rep.28778/2018 prevede che, a decorrere dall'inizio del 2° anno contrattuale, il canone concessorio annuale di € 1.255,00 sarà aggiornato annualmente nella misura del 100% della variazione assoluta annuale accertata dall'Istat per le famiglie degli operai e degli impiegati verificatasi nel periodo e sarà utilizzato l'indice Istat relativo al mese antecedente a quello di sottoscrizione dell'atto di concessione (indice Istat di Agosto).

L'indice Istat di Agosto 2020 è pari a -0,7% (Agosto 2019 – Agosto 2020) pertanto si ritiene di confermare il canone annuale di concessione di € 1.258,77 per l'annualità 27/09/2020-26/09/2021.

La suddetta somma è prevista al Capitolo 660 "Canoni e concessioni e diritti reali di godimento" del bilancio 2021.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni. Si informa che il titolare del trattamento

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D. Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto che l'istat di Agosto 2020 è pari a -0,7% (Agosto 2019 – Agosto 2020) quindi essendo negativo, non si procede al ricalcolo del canone annuale;
- 2) di confermare il canone annuale di concessione di cui al contratto Rep 28778 del 27/09/2019 ad € 1.258,77 per l'annualità 27/09/2020 – 26/06/2021 al Capitolo 660 "Canoni e concessioni e diritti reali di godimento" del bilancio 2021;
- 3) di dare atto che il canone concessorio annuale di € 1.258,77, salvo aggiornamenti Istat, dovrà essere previsto ed accertato al corrispondente capitolo dei bilanci futuri sino alla scadenza contrattuale del 26/09/2024;
- 4) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 5) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contratti e alla U.O. Contabilità Straordinaria per gli adempimenti di relativa competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)