



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 1868 del 31/12/2020

OGGETTO: ITES "J. BAROZZI" DI MODENA - LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO - CORPO AULE. CUP G97D17000170004 - CIG 7707150D5E. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1, VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI E NUOVO QUADRO ECONOMICO. CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA "CONSORZIO STABILE MODENESE SOC.CONSP.A.". IMPEGNO DI SPESA..

CUP G97D17000170004

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale n. 310 del 04.12.2018 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 2.645.078,92 di cui € 2.252.727,27 a base d'appalto suddiviso in € 2.051.042,44 per lavori soggetti a ribasso ed in € 201.684,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con la suddetta Determinazione n. 310 del 04/12/2018 si dava atto del finanziamento della spesa di complessivi € 2.645.078,92 prevista nel piano triennale degli investimenti 2018/2021 e finanziata per € 1.335.000,00 con fondi MIUR - D.L n. 50/17 convertito in L. 96/2017 – D.M. n. 607 del 08/08/2017 (G.U. 265 del 13/11/2017), e per € 1.310.078,92 con entrate proprie, al capitolo 563 "ITC Barozzi Modena Manutenzione Straordinaria";

- con Determinazione n. 196 del 2019 l'appalto è stata aggiudicata al "CONSORZIO STABILE MODENESE società consortile per azioni" con sede in Modena via Giardini 1305 – C.F. e P. IVA 03126320369, che ha offerto un ribasso del 5,00% per un importo contrattuale di € 2.150.175,15 (di cui € 1.948.490,32 per lavori ed € 201.684,83 per oneri di sicurezza) oltre iva 10% pari ad € 215.017,52 e così per complessivi € 2.365.192,67;

- il quadro economico a seguito del suddetto affidamento è risultato essere il seguente:

Voce	Descrizione	Importo Complessivo	PRE GARA		Importo Complessivo	POST GARA	
			Di cui Importo finanziamento MIUR	Di cui Importo cofinanziamento		Di cui Importo finanziamento MIUR	Di cui Importo cofinanziamento
A	Importo totale lavori						
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	2.051.042,44	1.035.183,35	1.015.859,09	1.948.490,32	983.424,18	965.066,14
A.2	costo manodopera soggetto a ribasso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

A.3	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	201.684,83	101.792,52	99.892,31	201.684,83	101.792,52	99.892,31
	TOTALE LAVORI	2.252.727,27	1.136.975,87	1.115.751,40	2.150.175,15	1.085.216,70	1.064.958,45
B	Somme a disposizione dell'amministrazione						
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	11.956,00	6.034,32	5.921,68	11.956,00	6.034,32	5.921,68
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	3.400,00	1.716,02	1.683,98	3.400,00	1.716,02	1.683,98
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	64.000,00	32.301,49	31.698,51	64.000,00	32.301,49	31.698,51
B.2.4	acquisizioni di aree o immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni	69.042,92	34.846,71	34.196,21	69.042,92	34.846,71	34.196,21
B.2.8	spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	15.000,00	7.570,66	7.429,34	15.000,00	7.570,66	7.429,34
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.3	spese per consulenza o supporto + IVA	1.080,00	545,09	534,91	1.080,00	545,09	534,91
B.4	spese per commissioni giudicatrici + IVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.5	spese per pubblicità + IVA	2.000,00	1.009,42	990,58	2.000,00	1.009,42	990,58
B.6	IVA sui lavori	225.272,73	113.697,59	111.575,14	215.017,51	108.521,67	106.495,84
B.7	IVA E CASSA sulle competenze tecniche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00	302,83	297,17	600,00	302,83	297,17
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	392.351,65	198.024,13	194.327,52	382.096,43	192.848,21	189.248,22
	<i>Economie a disposizione della S.A.</i>				55.872,25		55.872,25
	<i>Economie a disposizione del MIUR</i>				56.935,08	56.935,08	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	2.645.078,92	1.335.000,00	1.310.078,92	2.645.078,91	1.334.999,99	1.310.078,92

- il contratto è stato repertoriato in data 23/12/2019 al n. 28871;

- i lavori sono iniziati in data 07/10/2019 come da processo verbale di consegna sotto riserve di legge redatto in pari data; il termine di ultimazione, considerando il tempo contrattuale pari a 450 giorni, è fissato al giorno 29/12/2020;

- i lavori sono stati sospesi a far data dal giorno 18/03/2020 compreso, a causa dell'aggravarsi della situazione pandemica covid-19, come da verbale redatto in data 31/03/2020;

- i lavori sono stati ripresi in data 29/04/2020, come da verbale redatto in pari data; a seguito della sospensione, il termine ultimo contrattuale viene fissato al giorno 09/02/2021.

Considerato che:

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcuni lavori non previsti nel contratto d'appalto, così come meglio precisato nella Relazione illustrativa allegata alla Perizia suppletiva e di variante n.1;

- le nuove lavorazioni che costituiscono la perizia di variante sono riconducibili in parte a circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 ed in parte a modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto e il cui valore complessivo è al di sotto 15% del valore iniziale del contratto, nonché al di sotto delle soglie comunitarie, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, così come precisato e specificamente valorizzato economicamente nella Relazione illustrativa allegata alla Perizia suppletiva e di variante n.1;

Le variazioni della presente Perizia suppletiva e di variante n.1, nel complesso, comportano un incremento di spesa pari a € 135.564,76 per lavori e un decremento di spesa pari a € - 45.284,83 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo in aumento, escluso IVA, pari ad € 90.279,93 corrispondente complessivamente a circa +4,20% dell'importo contrattuale.

Il tempo utile per eseguire le opere aggiuntive è pari a 19 (diciannove) gg. naturali e consecutivi calcolati in proporzione all'incremento di spesa della variante rispetto all'importo contrattuale.

Per la redazione della presente variante si è reso necessario introdurre n. 32 (trentadue) nuovi prezzi unitari. In conseguenza di ciò, si è reso necessario pervenire al concordamento dei nuovi prezzi, attraverso il relativo verbale allegato alla Perizia suppletiva e di variante n.1 sottoscritto in data 30/12/2020.

Si prende atto inoltre che durante il corso dei lavori, sono stati affidati i seguenti incarichi:

- Determinazione numero 97 del 08/11/2019 per l'affidamento del SERVIZIO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE E DI DIREZIONE OPERATIVA STRUTTURE (CIG Z0A298FA9F) per un importo di € 24.475,24 I.V.A. 22% ed oneri previdenziali inclusi;
- Determinazione numero 111 del 12/11/2019 per l'affidamento del INCARICO RELATIVO VERIFICA TECNICA ANTISISMICA (CIG ZA22A90693) per un importo di € 1.500,00 I.V.A. 22% ed oneri previdenziali inclusi;
- Determinazione numero 111 del 12/11/2019 per PAGAMENTO SPESE DI ISTRUTTORIA PER RICHIESTA AUTORIZZAZIONE SISMICA per un importo di € 390,00;
- Determinazione numero 255 del 04/12/2019 per l'affidamento del INCARICO DI ASSISTENZA ARCHEOLOGICA AGLI SCAVI (CIG Z3B2AED2B2) per un importo di € 4.440,80 I.V.A. 22% ed oneri previdenziali inclusi;
- Determinazione numero 1155 del 02/09/2020 per l'affidamento del SERVIZIO DI INGEGNERIA INERENTE IL COLLAUDO TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (CIG Z572E1E2FD) per un importo di € 3.202,50 I.V.A. 22% ed oneri previdenziali inclusi;

non inseriti nel quadro economico di aggiudicazione di cui alla Determinazione n° 196 del 05/09/2019, ed impegnati sul capitolo 3267 e n. 2651/1 essi comportano l'aumento dell'importo delle somme a disposizione dell'amministrazione per € 34.008,54.

Il nuovo quadro economico, a seguito dell'approvazione della Perizia suppletiva e di variante n.1 e per effetto dell'aumento delle somme a disposizione a causa degli affidamenti sopradescritti, viene incrementato da € 2.645.078,92 ad € 2.679.087,46 risultando pertanto il seguente:

			POST GARA			POST VARIANTE	
--	--	--	-----------	--	--	---------------	--

Voce	Descrizione	Importo Complessivo	Di cui Importo finanziamento MIUR	Di cui Importo cofinanziamento	Importo Complessivo	Di cui Importo finanziamento MIUR	Di cui Importo cofinanziamento
A	Importo totale lavori						
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	1.948.490,32	983.424,18	965.066,14	2.084.300,00	1.037.957,31	1.046.342,69
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	201.684,83	101.792,52	99.892,31	156.400,00	78.200,00	78.220,00
	TOTALE LAVORI	2.150.175,15	1.085.216,70	1.064.958,45	2.240.700,00	1.116.157,31	1.124.542,69
B	Somme a disposizione dell'amministrazione						
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	11.956,00	6.034,32	5.921,68	16.396,80	6.034,32	10.362,48
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	3.400,00	1.716,02	1.683,98	597,80	301,72	296,08
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	64.000,00	32.301,49	31.698,51	0,00	0,00	0,00
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni	69.042,92	34.846,71	34.196,21	98.220,66	34.846,71	63.373,95
B.2.8	spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	15.000,00	7.570,66	7.429,34	33.280,91	7.570,66	25.710,25
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	0,00	0,00	0,00	3.870,41	0,00	3.870,41
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.3	spese per consulenza o supporto + IVA	1.080,00	545,09	534,91	0,00	0,00	0,00
B.4	spese per commissioni giudicatrici + IVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.5	spese per pubblicità + IVA	2.000,00	1.009,42	990,58	1.368,22	690,55	677,67
B.6	IVA sui lavori	215.017,51	108.521,67	106.495,84	224.070,00	111.615,73	112.454,27
B.7	IVA E CASSA sulle competenze tecniche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00	302,83	297,17	600,00	302,83	297,17
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	0,00	0,00	0,00	1470,00	545,09	924,91
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	382.096,43	192.848,21	189.248,22	379.874,80	161.907,62	217.967,19
	<i>Economie a disposizione della</i>	<i>55.872,25</i>		<i>55.872,25</i>	<i>1.577,58</i>		<i>1.577,58</i>

S.A.						
Economie a disposizione del MIUR	56.935,08	56.935,08		56.935,08	56.935,08	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	2.645.078,91	1.335.000,00	1.310.078,92	2.679.087,46	1.335.000,00	1.344.087,46

gli elaborati costituenti la Perizia suppletiva e di variante n.1 sono stati acquisiti agli atti con prot. n. 41116 del 30/12/2020 regolarmente firmati e con contestuale apposizione del timbro dell'ente; l'elenco elaborati è il seguente:

- 00 - Relazione illustrativa
- 01 – Atto di sottomissione
- 02 – Verbale concordamento nuovi prezzi
- 02 - Computo metrico estimativo
- 03 - Quadro di raffronto
- 04 – Quadro economico

Il Responsabile del procedimento giudica opportuno affidare l'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella Perizia suppletiva e di variante n.1 all'appaltatore "CONSORZIO STABILE MODENESE società consortile per azioni" con sede in Modena via Giardini 1305 – C.F. e P.IVA 03126320369, aggiudicataria dei lavori principali, per ovvi motivi di continuità esecutiva dei lavori.

La suddetta Impresa si è dichiarata disponibile a eseguire i nuovi e maggiori lavori indicati nella Perizia suppletiva e di variante n.1 agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale ed ha sottoscritto apposito atto di sottomissione allegato alla Perizia suppletiva e di variante n.1.

L'esiguità delle modifiche introdotte al progetto non altera quanto precedentemente autorizzato; pertanto per eseguire i lavori non è necessario richiedere nuovi aggiornamenti delle autorizzazioni già ottenute.

E' stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione, in data 30/12/2020 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile unico del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D. Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di approvare gli elaborati allegati alla Perizia suppletiva e di variante n.1 come in premessa specificati acquisita agli atti con prot. n. 41116 del 30/12/2020;
- 2) di dare atto che la presente Perizia suppletiva e di variante n.1 prevede un incremento di spesa pari a 135.564,76 € per lavori e un decremento di spesa pari a - 45.284,83 € per oneri di sicurezza, per un importo complessivo in aumento, escluso IVA, pari ad 90.279,93 € corrispondente complessivamente a circa +4,20% dell'importo contrattuale come in premessa specificato, ai sensi dell'art.106 del D. Lgs. 18/4/2016 così come modificato dal D. Lgs 56/2017,
- 3) di dare atto che il tempo utile per eseguire le opere aggiuntive è pari a 19 (diciannove) gg. naturali e consecutivi calcolati in proporzione all'incremento di spesa della variante rispetto all'importo contrattuale;
- 4) di dare atto pertanto che l'importo contrattuale (oneri compresi) passa da euro 2.150.175,75 ad euro 2.240.455,08;
- 5) di approvare il nuovo quadro economico che viene incrementato per effetto di quanto in premessa esposto da € 2.645.078,92 ad € 2.679.087,46 come in premessa indicato;
- 6) di approvare i 32 (trentadue) nuovi prezzi unitari concordati con verbale sottoscritto in data 30/12/2020;
- 7) di dare atto che la Perizia suppletiva e di variante n.1 e gli allegati sono acquisiti agli atti con prot. n. 41116 del 30/12/2020 regolarmente firmati e con contestuale apposizione del timbro dell'ente;
- 8) di dare atto che le nuove lavorazioni che costituiscono la perizia di variante sono riconducibili in parte a circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 ed in parte a modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto e il cui valore complessivo è al di sotto 15% del valore iniziale del contratto, nonché al di sotto delle soglie comunitarie, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 la presente modifica contrattuale non altera la natura complessiva del contratto, così come precisato e specificamente valorizzato economicamente nella Relazione illustrativa allegata alla Perizia suppletiva e di variante n.1;
- 9) di dare atto che l'ufficio di direzione dei lavori in oggetto è il seguente:
 - direttore dei Lavori Ing Daniele Gaudio;
 - direttore operativo opere edili: Arch. Paola Vincenzi;
 - ispettori di cantiere: P. Ind. Francesco Giangrande, P.Ind. Stefano Nappa, Geom. Alessandro Mazzini, Geom. Alessia Gasparini;
 - Collaudatore Ing. Vincenzo Chianesetutti dipendenti della Provincia di Modena, mentre il direttore operativo opere strutturali è l'Ing. Fabio Lugli, incaricato con determinazione nr. 97 del 08/11/2019;
- 10) di dare atto che la spesa complessiva di € 2.679.087,46 e' stata prenotata per euro 2.645.078,92 con determinazione n. 310 del 04/12/2018 e per euro 34.008,54 (entrate proprie) ha trovato copertura finanziaria al capitoli 3267 e 2651 come in premessa descritto;
- 11) di dare atto che l'aumento contrattuale a favore della ditta di complessivi euro € 99.307,92 IVA 10% compresa trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera con utilizzo delle somme a disposizione;
- 12) di impegnare a favore dell'appaltatore "CONSORZIO STABILE MODENESE società consortile per azioni" con sede in Modena via Giardini 1305 – C.F. e P.IVA 03126320369 complessivamente per € 99.307,92 IVA 10% compresa al capitolo 563 "ITC Barozzi Modena Manutenzione Straordinaria" del peg 2020 come segue:
 - quanto ad euro 14.981,87 alla prenotazione n. 25/2020 (e.p.)
 - quanto ad euro 84.326,05 alla prenotazione n. 26/2020 (miur)

- 13) di impegnare la maggior somma per spese tecniche ex art. 113-bis del D.Lgs. 50/2016 pari ad € 18.280,91 alla prenotazione n. 25/2020 (e.p.);
- 14) di dare atto che è stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione in data 30/12/2020 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 15) di approvare lo schema di atto di sottomissione, firmato dalla ditta per accettazione;
- 16) di approvare l'affidamento dei lavori previsti nella perizia di variante all'Impresa "CONSORZIO STABILE MODENESE società consortile per azioni" con sede in Modena via Giardini 1305 – C.F. e P.IVA 03126320369 agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale oltre ad n. 32 (trentadue) nuovi prezzi unitari;
- 17) di dare atto che il Codice C.U.P. è il n. G97D17000170004 e il C.I.G. è il n. 7707150D5E;
- 18) di dare atto che tale modifica contrattuale sarà trasmessa all'Autorità Nazionale Anti corruzione mediante l'Osservatorio regionale dell'Emilia Romagna (SITAR);
- 19) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 " e ss.mm.ii.;
- 20) di provvedere se necessario all'adeguamento della la cauzione definitiva e la polizza RCT CAR relative al contratto di cui trattasi;
- 21) di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line rilasciato in data 14/10/2020 prot. INAIL 24144732, valido fino al 11/02/2021;
- 22) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)