



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 1843 del 28/12/2020

**OGGETTO: POLO SCOLASTICO SELMI-CORNI DI MODENA - AMPLIAMENTO. APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO E MAGGIORE PRENOTAZIONE DI SPESA. (CUP G98E17000190001).
CUP G98E17000190001**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Con determinazione dirigenziale n. 213 del 20.09.2018 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 2.295.000,00 di cui € 1.985.414,85 a base d'appalto suddiviso in € 1.945.414,85 per lavori ed in € 40.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto.

Con determinazione dirigenziale n. 304 del 30/11/2018 i lavori venivano aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A., con sede in Concordia sulla Secchia (MO) - C.F. n. 00154960363, capogruppo, e l'impresa EFFE-GI Impianti S.r.l., con sede in Vergato (BO) – C.F. n. 03862620378, mandante, per un importo contrattuale di € 1.878.417,03, di cui € 1.838.417,03 per lavori ed € 40.000,00 per oneri di sicurezza

Il quadro economico di assestamento post-gara, dell'importo invariato di Euro 2.295.000,00 si configurava nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A.1	Importo lavori	€ 1.838.417,03	
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 40.000,00	
	TOTALE LAVORI		€ 1.878.417,03
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.2.1.a	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 9.868,06	
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00	
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 28.596,53	
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 15.000,00	
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 19.854,15	
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio + I.V.A.	€ 5.000,00	
B.3	Spese per consulenza o supporto + I.V.A.	€ 27.859,92	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 480,00	
B.5	Spese per pubblicità + I.V.A.	€ 1.500,00	

B.6	I.V.A. sui lavori	€ 187.841,70	
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00	
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 285,00	
B.10	Quota Provincia	€ 10.000,45	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 308.885,83
B.11	Quota Miur indisponibile	€ 107.697,15	
	TOTALE SOMME MIUR (indisponibili)		€ 107.697,15
	TOTALE PROGETTO		€ 2.295.000,00

L'opera è finanziata per € 2.100.000,00 con fondi del MIUR D.L n. 50/17 convertito in L. 96/2017 - D.M. n.607 dell' 08/08/2017 (G.U. 265 del 13/11/2017), per € 100.000,00 con avanzo e per € 95.000,00 con entrate proprie al capitolo 4699 "Selmi – Ampliamento" del P.E.G. 2018, per un importo complessivo di € 2.295.000,00.

I lavori sono stati ufficialmente consegnati con apposito verbale in data 07/05/2019.

Durante il corso dei lavori, a seguito di colloquio effettuato con la sovrintendenza territorialmente competente, è emersa la necessità di procedere a verifiche preliminari di interesse archeologico, tramite l'esecuzione di sondaggi e scavi in trincea e controllo in corso d'opera dello scavo previsto per la realizzazione delle fondazione per il nuovo ampliamento del polo scolastico "Selmi-Corni" sito in via Leonardo Da Vinci a Modena, dovuta alla vicinanza del cantiere ad un sito dichiarato di "interesse archeologico preventivo" ai sensi del Capo XVIII Parte XVII del RUE del Comune di Modena.

Con determinazione n. 130 del 27/06/2019 si è provveduto ad affidare il servizio di indagini archeologiche preventive e controllo in corso d'opera della scavo, previsto per la realizzazione della fondazione del nuovo ampliamento.

Successivamente, con determinazione n. 136 del 14/11/2019, si è provveduto a modificare il quadro economico alla voce "imprevisti" in considerazione del fatto che durante gli scavi archeologici sono emersi reperti storici, determinando un maggiore impegno da parte dell'impresa nelle attività di scavo e controllo. Il nuovo quadro economico approvato è stato così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A.1	Importo lavori	€ 1.838.417,03	
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 40.000,00	
	TOTALE LAVORI		€ 1.878.417,03
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.2.1.a	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 9.868,06	
B.2.1.b	Indagini preliminari di interesse archeologico	€ 3.806,40	
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00	
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 74.790,13	
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 15.000,00	
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 19.854,15	
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio + I.V.A.	€ 5.000,00	
B.3	Spese per consulenza o supporto + I.V.A.	€ 27.859,92	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 480,00	

B.5	Spese per pubblicità + I.V.A.	€ 1.500,00	
B.6	I.V.A. sui lavori	€ 187.841,70	
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00	
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 285,00	
B.10	Quota Provincia	€ 10.000,45	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 358.885,83
B.11	Quota Miur indisponibile	€ 107.697,15	
	TOTALE SOMME MIUR (indisponibili)		€ 107.697,15
	TOTALE PROGETTO		€ 2.345.000,00

Durante l'esecuzione dei lavori principali, oltre ai maggiori oneri sostenuti dall'impresa durante le operazioni di scavo in presenza di reperti archeologici, le amministrazioni dei due istituti coinvolti dai lavori di ampliamento, "Selmi" e "Corni", hanno avanzato la richiesta di convertire tra aule in due laboratori di chimica ed informatica.

Inoltre, a seguito della pandemia COVID-19 e delle conseguenti misure di distanziamento sociale, è emersa la necessità di realizzare un'aula aggiuntiva rispetto a quelle già individuate in sede di progettazione esecutiva dell'opera, recuperando lo spazio a piano terra che doveva fungere da atrio esterno e convertendola in ambiente interno al nuovo ampliamento.

A tal fine si ritiene necessario adeguare la disponibilità del quadro economico, per consentire l'esecuzione di ulteriori lavori, utilizzando le risorse presenti al capitolo 3257 "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici" del PEG 2020, per un valore di Euro 85.000,00 con utilizzo di fondi propri.

Si ritiene inoltre opportuno aumentare l'importo presente nelle somme a disposizione relative agli allacciamenti ai pubblici servizi, in considerazione delle variazioni impiantistiche necessarie per realizzare i laboratori e l'aula aggiuntiva di cui sopra.

Per quanto sopra esposto, a seguito della variazione di bilancio che assegna maggiori risorse al progetto, il nuovo quadro economico risulta così composto:

QUADRO ECONOMICO		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A.1	Importo lavori	€ 1.838.417,03	
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 40.000,00	
	TOTALE LAVORI		€ 1.878.417,03
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.2.1.a	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 9.868,06	
B.2.1.b	Indagini preliminari di interesse archeologico	€ 3.806,40	
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00	
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 74.790,13	
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 15.000,00	
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 19.854,15	
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio + I.V.A.	€ 5.000,00	
B.3	Spese per consulenza o supporto + I.V.A.	€ 27.859,92	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 480,00	
B.5	Spese per pubblicità + I.V.A.	€ 1.500,00	

B.6	I.V.A. sui lavori	€ 187.841,70	
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00	
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 285,00	
B.10	Quota Provincia	€ 10.000,45	
B.11	Ulteriori lavori IVA compresa	€ 85.000,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 443.885,82
B.11	Quota Miur indisponibile	€ 107.697,15	
	TOTALE SOMME MIUR (indisponibili)		€ 107.697,15
	TOTALE PROGETTO		€ 2.430.000,00

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alessandro Manni direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1) di approvare, per le motivazioni sopraccitate, il seguente nuovo quadro economico dell'importo totale di Euro 2.430.000,00, così modificato:

QUADRO ECONOMICO		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A.1	Importo lavori	€ 1.838.417,03	
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 40.000,00	
	TOTALE LAVORI		€ 1.878.417,03
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.2.1.a	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 9.868,06	
B.2.1.b	Indagini preliminari di interesse archeologico	€ 3.806,40	
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.000,00	
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	€ 74.790,13	
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 15.000,00	
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 19.854,15	
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio + I.V.A.	€ 5.000,00	
B.3	Spese per consulenza o supporto + I.V.A.	€ 27.859,92	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€ 480,00	
B.5	Spese per pubblicità + I.V.A.	€ 1.500,00	

B.6	I.V.A. sui lavori	€ 187.841,70	
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00	
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 285,00	
B.10	Quota Provincia	€ 10.000,45	
B.11	Ulteriori lavori IVA compresa	€ 85.000,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 443.885,82
B.11	Quota Miur indisponibile	€ 107.697,15	
	TOTALE SOMME MIUR (indisponibili)		€ 107.697,15
	TOTALE PROGETTO		€ 2.430.000,00

2) di prenotare la somma complessiva di € 85.000,00, importo finanziato con fondi propri, a favore degli ulteriori lavori in corso di progettazione che saranno oggetto di approvazione con appositi atti al capitolo 3257 “Manuntezione straordinaria edifici scolastici” del Peg 2020;

3) di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Gestione Straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)