



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

**Determinazione numero 1804 del 22/12/2020**

**OGGETTO: UFFICI PROVINCIALI SEDE DI VIALE MARTIRI DELLA LIBERTA' A MODENA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO PARETI ED OPERE ELETTRICHE- APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA, AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA. CIG. Z9D2FD5E17 .**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Il Servizio Manutenzione opere pubbliche della Provincia di Modena ha tra i propri compiti istituzionali la Manutenzione ordinaria/straordinaria degli edifici adibiti a sedi istituzionali connesse alle proprie funzioni e che l'interesse pubblico sotteso a tale competenza è quello di preservare e mantenere il patrimonio demaniale e indisponibile dell'ente.

A seguito di sopralluoghi eseguiti presso gli uffici di Viale Martiri della Libertà sede istituzionale e di rappresentanza della Provincia di Modena, i tecnici del Servizio Manutenzione hanno constatato che i corridoi del terzo piano sono in pessimo stato di manutenzione; in particolare i tinteggi risultano danneggiati da umidità e infiltrazioni d'acqua piovana proveniente dagli infissi in legno, pertanto tali ambienti necessitano di una sanificazione ed un ripristino conservativo, in quanto oltre ad essere luoghi storici dei rappresentanza sono principalmente luoghi di lavoro.

L'intervento di ripristino murario e il successivo tinteggio sarà completato con la realizzazione a smalto del battiscopa, analogamente a quello esistente e saranno contestualmente sostituite le attuali plafoniere danneggiate e non più idonee, con plafoniere che rispettano le norme riguardanti il risparmio energetico e di luminosità diurna secondo le direttive indicate per i luoghi di lavoro;

Vista la natura storica dell'edificio, seppur i tinteggi da ripristinare non sono di natura storica, si è ritenuto opportuno interpellare ditte esperte e qualificate in restauri e decorazioni di immobili storici e vincolati, che operano mediante impiego di manodopera specializzata, ed in particolare:

1. Candini Arte con sede in Via dei Tintori, 5 -41013 Castelfranco Emilia (Mo) P.I.V.A. 0284220361;
2. Ditta PIGECO s.r.l. con sede in Via Invernizio, 6 Torino P.I.V.A. 11209320016;

La ditta PIGECO srl ha presentato una proposta di intervento e relativo preventivo assunto agli atti con Prot. n. 38309 del 09/12/2020 dell'importo netto dell'intervento € 21.406,20 di cui € 19.006,20 per lavori ed € 2.400,00 per oneri della sicurezza;

La Ditta Candini Arte ha presentato una proposta di intervento e relativo preventivo assunto agli atti con Prot. 38419 del 10/12/2020 dell'importo netto dell'intervento di € 16.213,89 di cui € 14.029,04 per lavori ed € 2.184,85 per oneri della sicurezza oltre iva 22% tale preventivo è ritenuto congruo da questa amministrazione in considerazione dell'intervento da eseguirsi.

Il Servizio Manutenzione opere Pubbliche ha pertanto elaborato una stima degli effettivi lavori da eseguire, a partire dalla proposta presentata dalla ditta Candini Arte, come da quadro economico così suddiviso:

IMPORTO LAVORI		
Importo di esecuzione dei lavori	€ 14.029,04	
Oneri della sicurezza	€ 2.184,85	
TOTALE LAVORI		€ 16.213,89
SOMME A DISPOSIZIONE		
i.v.a. 22% di € 16.213,89	€ 3.567,06	
TOTALE INTERVENTO		€ 19.780,95

Considerato che:

la ditta Candini Arte si è resa disponibile ad effettuare immediatamente i lavori di tinteggio e opere elettriche presso gli Uffici Provinciali sede in Viale Martiri della Libertà

Visto l'art. 1 comma 130 della Legge di Bilancio 145/2018 pubblicata sulla GU Serie Generale n. 302 del 31/12/2018 – suppl. ord. n. 62 la quale stabilisce “all’Art. 1 comma 450 della Legge 27 Dicembre 2006 n. 296 le parole “1.000,00 euro” ovunque ricorrono sono sostituite dalle seguenti “5.000,00” euro.

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell’art. 32, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Vista l’urgenza di intervenire quanto prima, al fine di ridurre ulteriori peggioramenti dello stato degli intonaci, nonché ripristinare il corretto illuminamento degli ambienti, si procede pertanto, per la scelta del contraente ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 2, lett. a) come modificato dal D.L. 18 Aprile 2019 n.32 convertito dalla Legge 14 Giugno 2019 n.55 che permette l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici.

RITENUTO che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l’interesse-dovere dell’Amministrazione alla convenienza economica nell’acquisizione di una prestazione a titolo oneroso;

- visto l’importo delle opere da realizzare nonché l’urgenza dei lavori si ritiene opportuno procedere all’affidamento diretto ai sensi dell’ art. 36 comma 2 lettera a) del citato Dlgs n.50/2016 e ssmmii;

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l’uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell’esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell’interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l’esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;

e) al principio di proporzionalità, l’adeguatezza e idoneità dell’azione rispetto alle finalità e all’importo dell’affidamento.

Ai sensi dell’articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell’appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale.

Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il CIG, relativo al servizio è Z9D2FD5E17, tale codice sarà indicato all'atto del pagamento che avverrà a mezzo bonifico bancario o postale, dedicato alle commesse pubbliche.

Richiamato l'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n.50/2016 secondo cui: «La verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito», si dà atto che la ditta Ditta Candini Arte ha altresì dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 come risulta dal modello di auto-dichiarazioni (MA) assunto al protocollo dell'ente con numero 38407/06-05-02 F. 91 del 10/12/2020.

L'operatore economico risulta altresì in possesso di regolarità contributiva comprovato dal DURC richiesto in data DURC richiesto in data 10/12/2020 e valido fino al 16/02/2020 assunto agli atti con protocollo n. 38588 del 10/12/2020 non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 17/12/2020 prot. n. 39900 del 21/12/2020 e in pari data e' stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

Il responsabile del procedimento è Ing. Annalisa Vita.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede

## D E T E R M I N A

1. di approvare gli elaborati progettuali consistenti in capitolato speciale di appalto e computo metrico assunti agli atti con protocollo n. 40009 del 21/12/2020;
2. di richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto ed approvare il preventivo di spesa dei lavori di tinteggio interno e opere elettriche da eseguirsi presso gli uffici della sede di Viale Martiri della Libertà assunto agli atti di questa amministrazione con prot. 38851/06-05-02 del 10/12/2020;
3. di dare atto che si procede all'affidamento diretto dei lavori succitati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), vista l'estrema urgenza di intervenire in quanto i tinteggi danneggiati in alcuni punti dall'umidità potrebbero creare danni alle pareti di un edificio storico;
4. di affidare pertanto gli stessi alla Ditta Candini Arte che si è resa disponibile ad effettuare l'intervento un totale di lavori € 16.213,89 di cui € 14.029,04 per lavori ed € 2.184,85 per oneri della sicurezza oltre ad € 3.537,06 per i.v.a. 22% per un totale complessivo dell'intervento di € 19.780,95, spesa ritenuta congrua per l'Amministrazione e ai prezzi patti e condizioni del preventivo in premessa richiamato;
5. di impegnare la somma di € 19.780,95 al Cap. 3258 "Manutenzione straordinaria edifici" del peg 2020 finanziata con fondi dell'ente;
6. di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è Z9D2FD5E17;
7. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00 €;

8. di dare atto che l'operatore economico risulta altresì in possesso di regolarità contributiva comprovato dal DURC richiesto in data 10/12/2020 e valido fino al 16/02/2020 assunto agli atti con protocollo n. 38588 del 10/12/2020; non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 17/12/2020 prot. n. 39900 del 21/12/2020 e in pari data e' stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.
9. di nominare Direttore dei Lavori la Geom. Rita Digani;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la nomina del il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
11. di dare atto che è posto a carico dell'Impresa esecutrice l'obbligo di predisporre, prima dell'inizio delle forniture e dei lavori, il POS - Piano Operativo delle misure per la Sicurezza fisica dei lavoratori;
12. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “ Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii. ;
13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
14. di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
15. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 comma 10 lett. b) e comma 14 del D.Lgs.n.50/2016;
16. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)