



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

### Determinazione numero 1792 del 18/12/2020

**OGGETTO: ITI - IPSIA CORNI SEDE LARGO MORO, 25 MODENA. RISTRUTTURAZIONE E REALIZZAZIONE NUOVE AULE E LABORATORI PALAZZINA "E". MAGGIORAZIONE INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E IMPEGNO DI SPESA. - CUP G91E1700022002 CIG Z85240D9DA..**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

In ossequio alla delibera del consiglio provinciale n.25 del 23/03/2016 avente ad oggetto: “PROGRAMMA DI EDILIZIA SCOLASTICA DELLA PROVINCIA DI MODENA AI SENSI DELLA L.R. 39/80 - ANNO 2016”, all’interno della quale si approvava la ristrutturazione e creazione nuovi spazi didattici Palazzina E IIS Corni e IPSIA Corni di Modena, si e’ reso necessario provvedere all’intervento di alcune modifiche edili ed impiantistiche relativamente al locale denominato “Laboratorio di Freseria” e “Laboratorio di Saldatura” della palazzina E a servizio degli istituti ITI e IPSIA Corni di Modena presso la sede di Largo Moro n. 25 a Modena”, per un importo complessivo di € 222.000,00.

Con determinazione n.207 del 12/09/2018 veniva affidato l’incarico per la progettazione esecutiva al RTI Ing. Angelo Luppi – Ing. Mauro Cuoghi via Modena 158 – 41014 Castelvetro di Modena C.F.LPPNGL79B02F257U P.IVA 03020560367, il quale ha redatto in data 23/11/2018 il progetto esecutivo strutturale ed architettonico acquisito agli atti con prot. n. 44876 del 27/11/2018, necessario all’acquisizione dell’autorizzazione sismica.

Sempre con la succitata determinazione di affidamento di incarico n° 207 del 12 settembre 2018 all’RTP costituita da Ing. Angelo Luppi (mandatario), via Modena 158 – 41014 Castelvetro di Modena C.F.LPPNGL79B02F257U - P.IVA 03020560367, e Ing. Mauro Cuoghi (mandante) venivano identificati i seguenti ruoli:

- Direttore dei Lavori è stato nominato ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 l’Ing. Mauro Cuoghi; allo stesso Direttore dei Lavori fa capo il “certificato di regolare esecuzione” in sostituzione del collaudo tecnico – amministrativo;

- coordinatore della sicurezza per l’esecuzione dei lavori (in fase esecutiva) ai sensi dell’art. 90 del D.Lgs. n.81/2008, è stato incaricato l’Ing. Angelo Luppi.

Con determinazione n. 186 del 30/11/2018 si approvava il progetto esecutivo (architettonico e strutturale) dell’opera in linea tecnica e, contestualmente, si liquidavano le spese di rimborso forfettario al Comune di Modena per l’avvio della pratica di ottenimento dell’autorizzazione sismica.

Con determinazione n. 347 del 28/12/2018 si approvava il Progetto Esecutivo dei lavori summenzionati e si procedeva alla prenotazione della spesa prevista nel quadro economico pari ad € 232.000,00, importo interamente finanziato con entrate proprie, imputandola al cap. 558 “ITI IPSIA

Corni MO – Manutenzione straordinaria” del PEG 2018.

Con determinazione n.167 del 26/09/2019 a scorrimento della graduatoria approvata a seguito dell'espletamento della gara si disponeva l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore del quarto classificato che risulta essere l'impresa ELECTRA SRL P.ta IVA 00530161207 di Casalecchio di Reno ( BO) che ha offerto di eseguire i lavori con un ribasso del 19,999%.

Con determinazione n. 667 del 29/05/2020 veniva approvata una perizia di variante e suppletiva, in cui veniva approvato il seguente quadro economico:

CAPO A - Somme a base d'appalto				PROG. ESEC.	POST GARA	IN C.O.
<b>A.1 - Lavori di eliminazione delle carenze strutturali</b>						
A.1.1	NUOVE AULE E LABORATORIO CNC	totale A.1.1	€	160.262,38	128.211,51	128.211,51
A.1.1.1	demolizioni e opere propedeutiche		€	30.301,08	24.241,17	24.241,17
A.1.1.2	nuovi serramenti		€	15.874,13	12.699,46	12.699,46
A.1.1.3	pavimenti		€	23.792,02	19.033,85	19.033,85
A.1.1.4	intonaci		€	5.203,51	4.162,86	4.162,86
A.1.1.5	pareti		€	30.855,56	24.684,76	24.684,76
A.1.1.6	impianti		€	38.001,53	30.401,60	30.401,60
A.1.1.7	finiture		€	16.234,55	12.987,80	12.987,80
A.1.2	LABORATORIO SALDATURA	totale A.1.2	€	33.190,02	26.552,35	26.552,35
A.1.2.1	adeguamento impianti di aspirazione e rivelazione fughe di gas		€	33.190,02	26.552,35	26.552,35
		<b>totale A.1</b>	€	<b>193.452,40</b>	<b>154.763,85</b>	<b>154.763,85</b>
<b>A.2 - Oneri della sicurezza dei lavori di eliminazione delle carenze strutturali</b>						
A.2.1	NUOVE AULE E LABORATORIO CNC	totale A.2.1	€	1.607,44	1.607,44	1.607,44
A.2.2	LABORATORIO SALDATURA	totale A.2.2	€	1.641,57	1.641,57	1.641,57
		<b>totale A.2</b>	€	<b>3.249,01</b>	<b>3.249,01</b>	<b>3.249,01</b>
<b>A.3 - Lavori di modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c del D.Lgs. 50/2016</b>						
A.3.1	BLOCCO BAGNO P.T. PALAZZINA D	totale A.3.1	€	0,00	0,00	10.988,51
A.3.1.1	rifacimento blocco bagni, mq 35: imprevisti		€	-	-	10.988,51
		<b>totale A.3</b>	€	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.988,51</b>
		<b>Sub-totale CAPO A</b>	€	<b>196.701,41</b>	<b>158.012,86</b>	<b>169.001,37</b>
<b>A.4 - Lavori di variante ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016</b>						
A.4.1	NUOVE AULE E LABORATORIO CNC	totale A.4.1	€	0,00	0,00	6.781,65
A.4.1.1	ripristino pareti esistenti in cartongesso		€	-	-	1.820,73
A.4.1.2	soglie in calcestruzzo		€	-	-	0,00
A.4.1.3	rete elettrosaldato pavimento industriale		€	-	-	0,00
A.4.1.4	botola pozzetto pluviali		€	-	-	28,74
A.4.1.5	riconfigurazione radiatori		€	-	-	0,00
A.4.1.6	modifica carpenteria metallica		€	-	-	1.854,90
A.4.1.7	trattamento a resina su pavimento industriale		€	-	-	0,00
A.4.1.8	sostituzione corpi illuminanti aule		€	-	-	1.920,02
A.4.1.9	serramenti shed		€	-	-	0,00
A.4.1.10	tinteggi a smalto		€	-	-	0,00
A.4.1.11	chiusura serramento esterno		€	-	-	60,23
A.4.1.12	interventi su blindo luce e blindosbarra		€	-	-	1.097,02
A.4.2	LABORATORIO SALDATURA	totale A.4.2	€	0,00	0,00	-10.174,50
A.4.2.1	rifacimento pavimento di tipo industriale, mq 180		€	-	-	15.803,44
A.4.2.2	opere propedeutiche alla riqualificazione delle pareti laterali interne		€	-	-	574,41
A.4.2.3	adeguamento impianti di aspirazione e rivelazione fughe di gas		€	-	-	-26.552,35
A.4.3	BLOCCO BAGNO P.T. PALAZZINA D	totale A.4.3	€	0,00	0,00	25.322,36
A.4.3.1	Rifacimento blocco bagni, mq 35: opere aggiuntive rispetto agli imprevisti (A.3.1.1)		€	-	-	21.568,57
A.4.3.2	inserimento locale a disposizione bidelli in aula insegnanti		€	-	-	3.753,80
		<b>totale A.4</b>	€	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21.929,51</b>
<b>A.5 - Oneri della sicurezza dei lavori di variante ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016</b>						
A.5.1	NUOVE AULE E LABORATORIO CNC	totale A.5.1	€	-	-	0,00

A.5.2	LABORATORIO SALDATURA	totale A.5.2	€	-	-	-1.066,56
A.5.3	BLOCCO BAGNO P.T. PALAZZINA D	totale A.5.3	€	-	-	868,36
		<b>totale A.5</b>	€	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-198,20</b>
<b>Sommano CAPO A</b>						
<b>CAPO B - Somme a disposizione</b>						
<b>B.1 - Imprevisti</b>						
B.1.1	IMPREVISTI			0,00	38.688,55	1.350,00
		<b>totale B.1</b>	€	<b>0,00</b>	<b>38.688,55</b>	<b>1.350,00</b>
<b>Sommano CAPO B</b>						
<b>CAPO C - Spese tecniche</b>						
<b>C.1 - Spese tecniche</b>						
C.1.1	contributo A.N.A.C. Det 347/2018		€	225,00	225,00	225,00
C.1.2	incentivo per progettazione (art. 113 D. Lgs. 50/2016)		€	0,00	0,00	0,00
C.1.3	progettazione, csp, cse, dl Det 207/2018		€	11.484,23	11.484,23	11.484,23
C.1.4	collaudi		€	0,00	0,00	0,00
C.1.5	spese di istruttoria autorizzazione sismica Det 186/2018		€	360,00	360,00	360,00
C.1.6	accertamenti e indagini (Iva compresa) Det 342/2018		€	671,00	671,00	0,00
C.1.7	SPESE TECNICHE OPERE IN PERIZIA		€	-	-	4.500,00
C.1.8	spese di segreteria det. 11/2018		€	-	-	30,00
		<b>totale C.1</b>	€	<b>12.740,23</b>	<b>12.740,23</b>	<b>16.569,23</b>
<b>Sommano CAPO C</b>						
<b>CAPO D - Imposte e arrotondamenti</b>						
<b>D.1 - C.N.P.A.I.A.</b>						
D.1.1	Inarcassa (4% su C.1.3+C.1.4+C.1.7)		€	459,37	459,37	639,37
		<b>totale D.1</b>	€	<b>459,37</b>	<b>459,37</b>	<b>639,37</b>
<b>D.2 - IVA</b>						
D.2.1	IVA su Capo A (10%)		€	19.670,14	15.801,29	19.073,27
D.2.2	IVA su Capo B (10%)		€	0,00	3.868,85	135,00
D.2.3	IVA su C.1.3+C.1.4+C.1.7+D.1.1 (22%)		€	2.627,59	2.627,59	3.657,19
		<b>totale D.2</b>	€	<b>22.297,73</b>	<b>22.297,73</b>	<b>22.865,46</b>
<b>D.3 - ARROTONDAMENTI</b>						
D.3.1	Arrotondamenti		€	1,26	1,26	13,26
		<b>totale D.3</b>	€	<b>1,26</b>	<b>1,26</b>	<b>13,26</b>
<b>Sommano CAPO D</b>						
<b>TOTALE</b>						
<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO</b>						
			€	<b>232.200,00</b>	<b>232.200,00</b>	<b>232.200,00</b>

Nello specifico, la perizia di variante rivestiva tre aspetti fondamentali:

- approfondiva alcuni aspetti di dettaglio, emersi in fase realizzativa, apportando correzioni al progetto, in diversi casi a parità di condizioni economiche, modifiche tese ad una ottimizzazione del progetto, che non alteravano la specificità delle opere;
- la direzione scolastica dell'I.P.S.I.A. F. Corni aveva manifestato la volontà di intervenire radicalmente sul laboratorio di saldatura, già oggetto di progetto e affidamento nel presente appalto con la sostituzione dell'impianto emissione fumi.

Gli interventi in programma prevedevano la integrale sostituzione delle attrezzature: conseguentemente non avrebbe avuto senso realizzare nell'ambito del presente appalto parti impiantistiche che dipendono dalle nuove attrezzature.

Si decideva pertanto, in analogia a quanto in corso nel laboratorio di freseria dell'I.T.I. F. Corni, di intervenire sulle opere edili quali rifacimento della pavimentazione e del livello di finiture, modifica che non alterava la natura generale del contratto in quanto introduceva in aggiunta una lavorazione già prevista;

La direzione scolastica dell'I.P.S.I.A. F. Corni aveva segnalato inoltre la necessità di intervenire con urgenza nel blocco servizi igienici al piano terra della palazzina "D", del tutto inadeguato e mal funzionante.

La necessità di modifica è stata pertanto determinata almeno in parte da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice, e conseguentemente sono inquadrate nella presente modifica contrattuale come lavori di modifica ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera c del D.Lgs. 50/2016.

La perizia introduceva in aggiunta le lavorazioni che si rendevano opportune per la rifunzionalizzazione e ristrutturazione di tali ambienti; in tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera ai sensi dell'articolo 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Alla luce degli interventi sopra descritti, si rende pertanto necessario andare ad integrare l'incarico affidato con la determinazione n. 207 del 12 settembre 2018 ai sensi dell'art. 5 del disciplinare in calce alla suddetta determina, PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA PER L'ITI-IPSA CORNI SEDE L.GO MORO, 25 MODENA - RISTRUTTURAZIONE E REALIZZAZIONE NUOVE AULE E LABORATORI PALAZZINA "E" a seguito dell'aumento delle opere da eseguire sia a livello di Direzione dei Lavori che di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, sia per l'esecuzione dei rilievi del caso, integrazione giudicata congrua in € 4.500,00 oltre al 4% (€ 180,00) cassa previdenziale ed I.V.A. al 22% (€ 1.029,60) per un totale di € 5.709,60.

La maggiorazione riconosciuta con il presente atto verrà ricompresa nel quadro economico del progetto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il codice CUP è G91E1700022002, il codice CIG è Z85240D9DA.

Il responsabile del procedimento è l'Ing Alessandro Manni Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

1. di aumentare per quanto in premessa esposto e qui integralmente richiamato l'importo dell'incarico di cui all'oggetto conferito con determinazione n. 207 del 12 settembre 2018 - al RTI Ing. Angelo Luppi – Ing. Mauro Cuoghi via Modena 158 – 41014 Castelvetro di Modena C.F.LPPNGL79B02F257U P.IVA 03020560367 per un importo di € 4.500,00 oltre al 4% (€ 180,00) cassa previdenziale ed I.V.A. Al 22% (€ 1.029,60) per un totale di € 5.709,60;
2. di dare atto che la spesa trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'opera;
3. di impegnare pertanto la somma di € 5.709,60 al Capitolo 558 "ITI IPSIA CORNI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA" imp. 487/2020 sub imp 81/2020 del P.E.G. 2020 (entrate proprie);
4. di dare atto che i pagamenti verranno effettuati secondo le modalità previste dall'art.6 del Disciplinare d'incarico della determinazione n. 207 del 12 settembre 2018 integrato con la suddetta determina;
5. di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è Z85240D9DA - CUP G91E1700022002;
6. di dare atto che per l'ing. A. Luppi in data 17/12/2020 e' stata richiesta la regolarità contributiva ad INARCASSA;
7. di dare atto che per l'ing. M. Cuoghi in data 17/12/2020 e' stata richiesta la regolarità contributiva ad INARCASSA;
8. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
9. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co. 32 della L.n. 190/2012 " e ss.mm.ii.;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
11. di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
12. di stabilire che il suddetto incarico è disciplinato dalle condizioni previste dal Disciplinare d'incarico della determinazione n. 207 del 12 settembre 2018;
13. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

