



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

**Determinazione numero 1726 del 14/12/2020**

**OGGETTO: ISTITUTO VENTURI VIA GANACETO - "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPALCATO INGRESSO - OPERE PROVVISORIALI". APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI, AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA E IMPEGNO DI SPESA. CUPG98B20001150001 CIG Z2F2F9BB64..  
CUP G98B20001150001**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Il Servizio Lavori Speciali Opere Pubbliche della Provincia di Modena ha tra i propri compiti istituzionali la manutenzione straordinaria degli edifici scolastici sedi di istituti di istruzione superiore di secondo grado e che l'interesse pubblico sotteso a tale competenza è quello di preservare e mantenere il patrimonio demaniale e indisponibile dell'ente.

Con riferimento alla succursale dell'istituto scolastico "Venturi" con sede in Via Ganaceto 143 in Modena, vi è la necessità di far eseguire degli *"interventi di messa in sicurezza dell'atrio di ingresso"* a mezzo di opere provvisoriali consistenti in interventi di natura strutturale da posizionare nel piano seminterrato e tali da sorreggere i carichi di esercizio che gravano su tale impalcato.

A seguito di diversi sopralluoghi effettuati dai tecnici della Provincia di Modena e come da segnalazione dei preposti alla sicurezza della scuola, è stato possibile appurare uno stato di faticenza dei travetti del solaio dell'impalcato posto al piano terra dell'ingresso i quali, se non ristrutturati urgentemente, possono creare delle conseguenze sulla statica sul medesimo solaio. Dopo varie proposte di intervento si è deciso di mettere in sicurezza tale porzione di impalcato a mezzo di opere provvisoriali consistenti nell'inserimento, nel seminterrato, di due telai in acciaio, i quali sono stati opportunamente dimensionati anche con l'eventualità di poterli recuperare in un futuro intervento definitivo.

Le opere in oggetto riguardanti le strutture si inquadrano come "interventi locali" ai sensi del D.M. 17.01.2018.

Si ribadisce che tali opere hanno carattere di provvisorietà e di somma urgenza.

L'urgenza di mettere in sicurezza il solaio sopra il quale è collocato proprio l'atrio di accesso all'istituto è dettata dalle norme sulla sicurezza degli ambienti (D.Lgs.81/08) ed antincendio (che impongono di avere ingressi differenziati per gli alunni); dunque inibire uno degli accessi ed in particolare l'ingresso principale della scuola risulterebbe pressoché impossibile, comportando un eccessivo disagio alla gestione dell'attività se non addirittura la chiusura dello stesso stabile. Ciò è in contrasto anche con i contenuti di cui all'ultimo DPCM del 03/12/2020 riguardante la recente ed attuale emergenza sanitaria, che prevede un rientro del 75% degli alunni in presenza in classe già a partire dal prossimo mese di gennaio.

Il progetto è stato redatto dai tecnici della Provincia di Modena ed in particolare gli aspetti storico-architettonici sono stati curati dall'Arch Paola Vincenti, mentre quelli strutturali dall'Ing Vincenzo Chianese.

In data 04/12/2020, i suddetti professionisti consegnavano il progetto (prot.39039 f.922/1 cl. 06-06-02 del 04/12/2020), elaborati regolarmente vistati e firmati dal Responsabile del Procedimento.

Stralcio del progetto è stato trasmesso a mezzo PEC alla Soprintendenza al fine di ottenerne relativa autorizzazione (ex art. 21 )

Il progetto esecutivo riporta in seguente quadro economico:

Opere edili	€ 8.659,23
Oneri sicurezza	€ 175,00
<b>totale lavori</b>	<b>€ 8.834.23</b>
Somme a disposizione	
imprevisti 5%	€ 441,71
spese tecniche per collaudo e certificazioni	€ 280,53
IVA e altre imposte	€ 1.943,53
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 2.665,77</b>
<b>Somma totale</b>	<b>€ 11.500,00</b>

L'importo stimato dei lavori, come da quadro economico complessivo ammonta ad 11.500,00.

L'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F922.1 rif. Arch. 383.

Il codice CUP relativo all'opera è il n. Z2F2F9BB64 e il codice CIG è il n. G98B20001150001.

La spesa complessiva di € 11.500,00 trova corrispondente copertura al capitolo n. 4765 "Interventi strutturali conseguenti all'emergenza COVID19" del P.E.G. 2020.

Il cronoprogramma della spesa è a tutto l'anno 2020.

CONSIDERATO che l'Amministrazione deve soddisfare il seguente interesse pubblico: mettere in sicurezza l'ingresso dell'edificio scolastico prima del rientro in classe previsto il 07/01/2021, realizzando le lavorazioni strutturali riguardanti l'inserimento di due telai metallici in acciaio provvisori nel piano seminterrato oltre che al ripristino di alcune parti ammalorate del solaio e che, pertanto, ha necessità di far eseguire urgentemente i lavori di "manutenzione straordinaria impalcato ingresso - opere provvisorie" sugli elementi strutturali puntualmente indicati nelle tavole grafiche.

ATTESO che l'importo stimato dei lavori da farsi eseguire ammonta ad € 8.834.23 come indicato nel Capitolato speciale d'appalto e nel Computo metrico estimativo, elaborati facente parte del citato progetto esecutivo di cui al prot. 39039 f.922.1 cl. 06-06-02 del 04/12/2020.

VISTO il D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 2, lett. b) come modificato dal D.L. 18 Aprile 2019 n.32 convertito dalla Legge 14 Giugno 2019 n. 55 che permette l'affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi ove esistenti per i lavori e individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

RITENUTO di applicare la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare, a differenza delle procedure negoziate di cui al D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 2, lett. da b) a c), possa essere unica, ai sensi dell'art.32 co.2 del predetto decreto

legislativo come modificato dal D.Lgs.n.56/2017, comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata;

PREMESSO che, ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs.n. 50/2018, dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

RITENUTO che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche spuntabili sul mercato;
- non sussiste pertanto l'obbligo di procedimentalizzazione tramite gara informale.

CONSIDERATO che:

- si intendono per «procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto» (D.Lgs. 50/2016, art. 3, comma 1, lett. Uuu));
- si dà atto che l'onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs.n. 50/2016, A.NA.C., linee guida n. 4 paragrafo 3.1-3.2) può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti dagli operatori economici interpellati: pertanto, si è provveduto previa richiesta a tre operatori economici.

Pertanto, gli operatori economici contattati tramite pec sono stati:

- "Edilea srl" con sede in via Pier Della Francesca 63 Modena (MO)- C.F e P.IVA.01681370365;
- "ICOED S.R.L. UNIPERSONALE" - con sede in Modena, via Bembo n. 22, 41123 Modena, CF- P. Iva n. 03365040363,
- "Vincenti srl" con sede in via del Lavoro 18, Castelfranco Emilia Modena (MO)- C.F e P.IVA.02578540367;

Le suddette imprese hanno svolto il sopralluogo e sono state edotte pienamente dei tempi di esecuzione e della natura dei lavori; ai succitati operatori economici il RUP ha così inoltrato tramite pec Prot. Gen. n.38043/2020 del 04/12/2020 una semplice richiesta di offerta percentuale sul prezzo posto a base d'asta da restituire tramite p.e.c.. In tale lettera d'invito si indicava le ore 09:00 del 10/12/2020 il momento ultimo della presentazione dell'offerta. Inoltre in tale avviso si indicava, tra l'altro quanto segue :

"Si precisa fin d'ora che la presente richiesta non vincola in alcun modo l'Amministrazione all'affidamento del relativo contratto".

Tutti gli operatori economici invitati hanno formulato offerta, come sotto indicato:

- "Vincenti srl" prot. n. 38474 del 10-12-2020 ora 11:23:27 con sconto del 5,20%;
- "ICOED S.R.L. UNIPERSONALE" prot. n. 38515 del 10-12-2020 ora 12:59:39 con sconto del 2,04%;
- "Edilea srl" prot. n. 38602 del 11-12-2020 ora 08:54:05 con sconto dello 0,50%;

CONSIDERATO che il preventivo migliore ricevuto è quello formulato dall'operatore economico "Vincenti srl" con sede in via del Lavoro 18, Castelfranco Emilia Modena (MO)- C.F e P.IVA.02578540367 che ha offerto ribasso formulato del 5,20% sull'importo posto a base di asta e che pertanto offre un prezzo finale di € 8.383,95 di cui € 8.208,95 per lavori ed € 175,00 per oneri

della sicurezza, oltre a IVA al 22%, a fronte degli altri preventivi pervenuti che di seguito si riepilogano :

- " ICOED S.R.L. UNIPERSONALE per € 8.657,58,
- "Edilea srl" per € 8.790,93.

Lo stesso operatore economico ha fatto pervenire per altro appalto il modello di autodichiarazione (Prot. prot. n. 30905 del 13/10/2020) attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto per l'esecuzione dei lavori di categoria e classifica adeguata ai lavori che si intendono eseguire.

CONSIDERATO quindi che il miglior preventivo di cui si tratta attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile.

SI DA' ATTO che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito».

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento ;

e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;

h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

i) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti , il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico]» (ANAC, linee guida n. 4 cit., paragrafo 3.2);

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato il 16/10/2020 assunto agli atti con prot. n. 31442 del 16/10/2020 e valido fino al 13/02/2021 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale, come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena prot. n. 31440 del 16/10/2020, in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico

Il quadro economico post affidamento risulta essere il seguente:

Opere edili	€ 8.208,95
Oneri sicurezza	€ 175,00
<b>totale lavori</b>	<b>€ 8.383,95</b>
Somme a disposizione	
imprevisti 5%	€ 441,71
spese tecniche per collaudo e certificazioni	€ 280,53
IVA e altre imposte	€ 1.844,47
ribasso d'asta	€ 549,34
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 2.665,77</b>
<b>Somma totale</b>	<b>€ 11.500,00</b>

Il responsabile del procedimento e' l'ing. Alessandro Manni Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

La legge 23 dicembre 2005 n. 266 all'art. 1 commi 65 e 67 ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione - (A.N.AC.) e a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente. Le tasse per contribuzione A.N.AC. e le spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione del progetto.

Per quanto precede,

#### D E T E R M I N A

- 1) di richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto ed approvare il progetto esecutivo inerente gli interventi di "manutenzione straordinaria impalcato ingresso - opere provvisionali" da effettuarsi presso la succursale dell'istituto Venturi con sede in via Ganaceto in Modena, acquisti agli atti con prot. 39039 f.922/1 cl. 06-06-02 del 04/12/2020 e tutti gli allegati allo stesso compresi il capitolato speciale d'appalto e l'elenco prezzi unitari facenti parte integrante del progetto stesso e posto a base d'appalto;
- 2) di approvare il quadro economico dell'opera post affidamento per un importo di € 11.500,00 come in premessa suddiviso;
- 3) di dare prenotare la spesa complessiva di € 11'500,00 finanziata con Fondi MIUR FERS 2014-20 al capitolo n 4765 "Interventi strutturali conseguenti all'emergenza COVID19" del P.E.G. 2020;
- 4) di dare atto che il cronoprogramma della spesa e' il seguente:  
ANNO 2020 - € 11.500,00;
- 5) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori de: "Manutenzione straordinaria impalcato ingresso - opere provvisionali" da eseguirsi presso la succursale dell'istituto Venturi con sede in via Ganaceto in Modena, alla ditta "Vincenti srl" con sede in via del Lavoro 18, Castelfranco Emilia Modena (MO)- C.F e P.IVA.02578540367 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 5,20% per l'importo contrattuale di € 8.383,95 di cui € 8.208,95 per lavori ed € 175,00 per oneri della sicurezza, oltre a IVA al 22%, corrispondente ad € 1.844,47- per complessivi € 10.228,42;
- 6) di impegnare la somma di € 10.228,42 nell'ambito della succitata prenotazione al capitolo n. 4765 "Interventi strutturali conseguenti all'emergenza COVID19" del P.E.G. 2020;
- 7) di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è il n. Z2F2F9BB64;
- 8) di dare atto che il codice CUP e' il n. G98B20001150001;

- 9) di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F922.1 rif. Arch. 383;
- 10) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00;
- 11) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 comma 10 lett.b) e comma 14 del D.Lgs.n. 50/2016;
- 12) di dare atto che il progettista generale dei lavori è l'ing Vincenzo Chianese, mentre le opere architettoniche sono state progettate dall' Arch. Paola Vincenti, entrambi dipendenti di ruolo della Provincia di Modena;
- 13) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs.n. 50/2016 il direttore dei lavori è stato individuato nella persona dell' ing Vincenzo Chianese, mentre il Direttore Operativo dei lavori architettonici è affiancato l'Arch. Paola Vincenti, entrambi dipendenti di ruolo della Provincia di Modena;
- 14) di dare atto che il tempo contrattuale e' pari a n. 20 giorni naturali consecutivi;
- 15) di dare atto che il Responsabile del Procedimento e' l'ing. Alessandro Manni Direttore dell'Area Lavori Pubblici;
- 16) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato il 16/10/2020 assunto agli atti con prot. n. 31442 del 16/10/2020 e valido fino al 13/02/2021 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale, come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena prot. n. 31440 del 16/10/2020, in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
- 17) di dare atto che la cauzione definitiva e la polizza RCT/CAR (vedi capitolato) saranno consegnate dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs.n. 50/2016, contestualmente alla consegna stessa;
- 18) di dare atto che gli interventi di manutenzione straordinaria oggetto del presente provvedimento, da eseguirsi presso l'istituto Venturi via Ganaceto a Modena, è da considerarsi quale spesa per miglioria obbligatoria per legge, imposta alla provincia di modena in regime di quanto previsto dalla legge 23/1996 e dalla legge 56/2014, in quanto rientrante nell'esercizio delle funzioni fondamentali dell'ente;
- 19) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 " e ss.mm.ii. ;
- 20) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 21) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 22) di stabilire che, in caso di assenza giustificata del Direttore dei Lavori, Ing Vincenzo Chianese, viene nominato in sostituzione l'Ing Daniele Gaudio, che ne assume in toto funzioni e responsabilità;
- 23) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs 81/2008 nella presente fase non si procede alla nomina del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione non ricorrendo i presupposti di cui alla predetta norma;
- 24) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)