



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

**Determinazione numero 1340 del 09/10/2020**

**OGGETTO: PALAZZETTO DELLO SPORT "E. FERRARI" PRESSO POLO SCOLASTICO ITC MEUCCI - I.P.S.S.C.T. CATTANEO VIA DELLO SPORT 3 CARPI (MO). LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI IMPIANTI E DEI RIVESTIMENTI. CIG 8132401D98 - CUP G92H18000540004. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE ED AFFIDAMENTO LAVORI. .**

**CUP G92H18000540004**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Con determina dirigenziale n. 288 del 09/12/2019 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 120.000,00 redatto dal Per. Ind. Francesco Perlini (incaricato con Determinazione nr. 121 del 19/05/2018). L'importo complessivo è finanziato per la somma di € 70.000,00 dal MIUR secondo il programma di finanziamenti per gli interventi antincendio nelle attività scolastiche e sportive e per la restante parte da fonti dell'ente.

Con la medesima determinazione il Direttore d'Area dava avvio alla procedura di gara individuando, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto previa valutazione di n. 3 preventivi da parte di operatori economici indicato dal RUP e selezionati fra quelli iscritti all'elenco degli operatori economici della Provincia di Modena, istituito con determinazione del Direttore d'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017 di categoria e classifica adeguati all'oggetto ed all'importo del contratto, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del predetto D.Lgs 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Con determinazione n. 242 del 27/02/2020 si aggiudicavano i lavori in oggetto la ditta EMILIA FINITURE SRL con sede in Modena Via Labriola n.58 C.F. e P.IVA 03088900364 per un importo contrattuale netto di € 83.805,81 di cui € 80.805,81 per lavori e € 3.000,00 per oneri di sicurezza. Il quadro economico a seguito della diminuzione dell'importo dei lavori dovuti al ribasso d'asta, è risultato così composto:

VOCE QUADRO ECONOMICO	PROGETTO POST-GARA		
	TOTALE	MIUR	PROVINCIA
	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
<b>LAVORI</b>			
Importo lavori soggetti a ribasso	80.805,81	47.136,72	33.669,09
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.000,00	1.750,00	1.250,00
<b>TOTALE A BASE D'APPALTO</b>	<b>83.805,81</b>	<b>48.886,72</b>	<b>34.919,09</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Imprevisti sui lavori + IVA	2.551,79	1.488,54	1.063,25
Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	1.400,00	816,67	583,33
IVA sui lavori	18.437,28	10.755,08	7.682,20
Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	30,00	17,50	12,50
<b>Ribasso d'asta - (IVA compresa)</b>	<b>13.775,12</b>	<b>8.035,49</b>	<b>5.739,63</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>36.194,19</b>	<b>21.113,28</b>	<b>15.080,91</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>120.000,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>50.000,00</b>

I lavori sono stati consegnati in data 6 luglio 2020 nelle more della stipula del contratto come risulta dal verbale di consegna in pari data e dovevano compiersi in 38 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale, e perciò cessanti col giorno 12 agosto 2020.

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di prevedere una serie di opere indispensabili per la sicurezza degli impianti, derivanti da rinvenimenti imprevisti ed imprevedibili.

Il Direttore dei Lavori Per.Ind. Francesco Perlini ha pertanto redatto un verbale di sospensione dei lavori in data 08/08/2020.

Le modifiche contrattuali di cui atto rientrano nelle seguenti casistiche del D. Lgs.50/2016: modifica "determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016.

Per quanto sopra indicato, il Direttore dei Lavori ha verificato la possibilità di inserire le variazioni e modifiche, secondo i limiti normativi di cui sopra nella variante in corso d'opera di cui trattasi, compatibilmente con le disponibilità economiche residue del quadro economico approvato con la suddetta determinazione n. 242 del 27/02/2020.

Per quanto concerne la modifica delle singole voci e l'inserimento di nuovi prezzi, che compongono l'intero appalto dei lavori, si rimanda al quadro di raffronto facente parte della perizia in cui sono dettagliatamente evidenziate le maggiori e minori quantità rispetto alle previsioni di progetto.

Le motivazioni giustificanti i quantitativi delle lavorazioni, già richiamate nel suddetto atto e ivi integralmente riportate derivano da quanto riscontrato durante le fasi di lavorazione nelle seguenti zone:

1) tribune poste lateralmente al campo da gioco

- necessità di cablare nuovamente le plafoniere di illuminazione normale e di emergenza presenti sotto il plafone di rivestimento dei canali aeraulici rimossi e sostituiti: durante le operazioni di rimozione dei canali, infatti, si è verificato che i cavi di alimentazione non erano sufficientemente lunghi per la ricollocazione delle plafoniere;
- necessità di mettere in sicurezza i canali portacavi dell'impianto elettrico: durante le operazioni di rimozione dei canali, infatti, si è verificato che tali canaline erano direttamente appoggiate sopra i canali stessi senza il necessario sostegno di pendinatura;

2) canali dell'impianto aeraulico del campo da gioco

- a seguito della rimozione dell'impianto aeraulico e del plafone ligneo, si è verificato che la forometria di passaggio nella trave in c.a. non era adeguata alla nuova geometria dei canali; è stato dunque necessario l'adattamento mediante pezzi speciali, ulteriori rispetto a quanto previsto a progetto e verificabile con i saggi eseguiti in tale sede;

2) controsoffitto palestra

- necessità di mettere in sicurezza e di cablare nuovamente le plafoniere di illuminazione normale e di emergenza presenti a plafone: durante le operazioni di rimozione del controsoffitto in legno, infatti, si è verificato che tali impianti erano direttamente appoggiate sopra il controsoffitto stesso senza il necessario sostegno di pendinatura;

Per realizzare le opere in perizia si fa ricorso sia a forniture e prestazioni già presenti nell'ambito del contratto, sia nuove lavorazioni per le quali sono stati redatti n° 3 (tre) nuovi prezzi.

L'importo complessivo delle opere in variante è pari ad 4.581,36 € per lavori comportando l'aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri per la sicurezza, ad € 87.825,50 pari al +4,80% rispetto all'importo di contratto (+ 4.019,69 €).

Per la stesura della variante in oggetto, sono stati redatti i seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Computo metrico estimativo;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1
- Atto di sottomissione n° 1

A seguito della modifica contrattuale, si incrementa la durata dei lavori di ulteriori 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi, dunque la nuova durata contrattuale è così pari a 43 (quarantatre) giorni. Il nuovo termine contrattuale verrà fissato a seguito del verbale di ripresa dei lavori da redigere contestualmente all'intervenuta efficacia del presente atto.

Rilevato:

- che il contratto è stato sottoscritto in data 26/08/2020 repertoriato al RSP n.3052
- che la modifica contrattuale in oggetto non comporta alcuna modifica sostanziale alla natura dei lavori appaltati;
- che i nuovi quantitativi delle singole categorie di lavorazioni e le nuove lavorazioni lavori previsti nella modifica contrattuale comportano un aumento dell'importo dei lavori;
- che l'importo netto della modifica contrattuale comporta un incremento dei lavori che trova disponibilità all'interno delle somme a disposizione del quadro economico;
- che la presente modifica ai lavori non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- che al fine di consentire l'esecuzione delle lavorazioni in variante si rende necessaria una proroga del tempo contrattuale stimata in giorni 5 (cinque) naturali e consecutivi;
- che a seguito della modifica delle singole lavorazioni di cui al presente atto, l'importo dell'appalto in oggetto varia e reca un importo contrattuale di € 87.825,50 (esclusa IVA);
- che, a seguito dell'inserimento di nuovi prezzi, si è resa necessaria la firma dell'impresa sull'atto di sottomissione;
- l'Impresa EMILIA FINITURE SRL si è dichiarata disponibile ad eseguire i suddetti lavori, senza riserva alcuna.
- che il Responsabile del Procedimento giudica opportuno approvare la cd "modificata contrattuale" redatta ai sensi del D. L.gs 50/2016 e s.m.i. art. 106 comma comma 1 lettera c)
- che a seguito di codesta perizia di variante, il quadro economico viene così rimodulato:

VOCE QUADRO ECONOMICO	IMPORTI POST-VARIANTE		
	TOTALE	MIUR	PROVINCIA
	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
<b>LAVORI</b>			
Importo lavori soggetti a ribasso	84.825,50	47.136,72	37.668,78
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.000,00	1.750,00	1.250,00
<b>TOTALE A BASE D'APPALTO</b>	<b>87.825,50</b>	<b>48.886,72</b>	<b>38.938,78</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Imprevisti sui lavori + IVA	1.488,54	1.488,54	0,00
Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	1.400,00	816,67	583,33
IVA sui lavori	19.321,61	10.755,08	8.566,53

Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	30,00	17,50	12,50
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>22.240,15</b>	<b>13.077,79</b>	<b>9.162,36</b>
<i>Ribasso d'asta - (IVA compresa)</i>	9.934,35	8.035,49	1.898,86
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>120.000,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>50.000,00</b>

Sono stati inseriti nr. 3 (tre) nuovi prezzi indicati e descritti sull'apposito elenco nuovi prezzi, in accordo con l'impresa aggiudicataria, come da verbale agli atti dell'Ente.

Il Responsabile del Procedimento è il dott. Ing. Alessandro Manni, Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena.

E' stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione (Dott.ssa Gambarini Patrizia) in data 08/10/2020 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare per le motivazioni sopra esposte, la "*modifica contrattuale*" redatta dal Direttore dei Lavori Per.Ind. Francesco Perlini (incaricato con Determinazione nr. 121 del 19/05/2018) ai sensi del D. L.vo 50/2016 e s.m.i. art. 106 comma comma 1 lettera c) e successive modifiche ed integrazioni, dal direttore dei lavori in data 28/09/2020 ed il nuovo quadro economico dei lavori come in premessa suddiviso;
- 2) di dare atto che la suddetta modifica contrattuale non altera la natura complessiva del contratto sottoscritto in data 26/08/2020 repertoriato al RSP n.3052, e che l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- 3) di dare atto che il progetto di perizia di variante è acquisito agli atti con prot. n. 30041/06.06.02f796 del 06/10/2020, regolarmente firmata e con contestuale apposizione del timbro dell'Ente;
- 4) di dare atto che è stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione (Dott.ssa Gambarini Patrizia) in data 08/10/2020 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 5) di dare atto che a seguito della perizia di variante l'importo contrattuale netto passa da € 83.805,81 ad € 87.825,50 con un aumento di € 4.019,69
- 6) di dare atto che l'importo complessivo di euro 120.000,00 prenotato con Determina dirigenziale n. 288/2019 ha trovato copertura finanziaria al capitolo 3879 "ITC Meucci di

- Carpi – Interventi all’istituto” ed è stato finanziato per euro 70.000,00 con fondi Miur (giusto decreto 101 del 13/12/2019) e per euro 50.000,00 con fondi dell’ente;
- 7) di impegnare a favore dell’impresa EMILIA FINITURE SRL con sede in Modena Via Labriola n.58 C.F. e P.IVA 03088900364 la somma complessiva di € 4.904,02 di cui € 4.019,69 per lavori ed € 884,33 per IVA al 22% al capitolo 3879/1 prenot. 723/20 (quota Provincia) sub 293/20 del peg 2020;
  - 8) di approvare l’atto di sottomissione sottoscritto dalla suddetta impresa EMILIA FINITURE SRL per accettazione;
  - 9) di dare atto che l’impresa è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, prot.n. 21998, valido fino al 22/10/2020;
  - 10) di approvare ai sensi dell’art. 8 del DM 49/2018 nr. 3 (tre) nuovi prezzi inseriti nella perizia di variante;
  - 11) di approvare il nuovo quadro economico dei lavori come in premessa riportato;
  - 12) di dare atto che con la presente variante si incrementa la durata dei lavori di ulteriori 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi; il nuovo termine contrattuale per l’ultimazione dei lavori verrà fissato a seguito del verbale di ripresa da redigere contestualmente all’intervenuta efficacia del presente atto ;
  - 13) di dare atto che si conferma l’ufficio di direzione lavori nominato con determinazione n. 801 del 19/06/2020; il Direttore dei Lavori è il Per.Ind. Francesco Perlini;
  - 14) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l’affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell’art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii. ;
  - 15) di dare atto che, ai sensi dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
  - 16) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
  - 17) di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Gestione Straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell’art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)