



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

**Determinazione numero 1220 del 16/09/2020**

**OGGETTO: MIUR INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA. L. 23 DICEMBRE 2017 N. 205. ITA LICEO GINNASIO MURATORI VIA CITTADELLA MODENA. INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO EDIFICIO SCOLASTICO. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE, VERBALE NUOVI PREZZI E NUOVO QUADRO ECONOMICO. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E MAGGIORE IMPEGNO DI SPESA. CUP G99E1900170001 CIG 818788479F.  
CUP G99E19001770001**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Con atto del presidente n. 211 del 16-12-2019 la Provincia di Modena ha approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica dei lavori per l'importo complessivo di € 70.000,00 finanziato con fondi MIUR.

Successivamente, mediante atto dirigenziale n. 356 del 18-12-2019 la Provincia di Modena ha affidato la progettazione allo studio ELETTRA ENGINEERING Srl, società di professionisti, individuando quale progettista dell'opera, il per. Ind. Davide Biagini residente in via Provinciale a Montese (Mo) cf BGNDVD75R28G393S cod. CIG. Z632AFC4DE.

In seguito, mediante atto dirigenziale n. 93 del 29-01-2020 la Provincia di Modena ha approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'importo complessivo da quadro economico di € 106.500,00, incrementando la somma iniziale di € 36.580,00 attraverso fondi propri dell'ente.

Con la medesima determinazione il Direttore d'Area dava avvio alla procedura di gara individuando, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto previa valutazione di n. 3 preventivi da parte di operatori economici indicato dal RUP e selezionati fra quelli iscritti all'elenco degli operatori economici della Provincia di Modena, istituito con determinazione del Direttore d'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017 di categoria e classifica adeguati all'oggetto ed all'importo del contratto, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del predetto D.Lgs 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

L'aggiudicazione dei lavori è avvenuta con determinazione n. 464 del 15-04-2020 individuando, quale aggiudicatario degli stessi l'impresa COSTRUZIONI GENERALI 2 con sede in via Giardini 1305/C Modena, P.IVA 03542700368 per un importo di € 70.032,24 oltre ad € 1.628,34 per oneri di sicurezza e quanto € 7.166,06 per IVA 10%.

Il nuovo quadro economico, a seguito della diminuzione dell'importo dei lavori dovuti al ribasso d'asta, è risultato così composto:

	LAVORI	IMPORTO €		
		TOTALE	QUOTA MIUR	QUOTA ENTE
	Importo di aggiudicazione	70.032,24	45.996,03	24.036,21
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.628,34	1.069,47	558,87

a)	TOTALE LAVORI	71.660,58	47.065,50	24.595,08
	SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO €		
	Contributo ANAC	60,00	39,41	20,59
	Spese di progettazione det 356/19 e 93/19	5.329,73	3.500,48	1.829,25
	Eppi 5%	266,49	175,03	91,46
	Iva 22% su spese di progettazione	1.231,17	808,61	422,56
	Iva 10% su totale lavori	7.166,06	4.706,55	2.459,51
	Incentivi art. 113 dlgs 50/2016	1.750,75	1.149,86	600,89
	Arrotondamenti	0,58	0,38	0,20
	Ribasso d'asta comprensivo di IVA 10%	19.114,64	12.554,18	6.560,46
b)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	34.919,42	22.934,50	6.560,46
c)	Somma a) + b)	106.580,00	70.000,00	36.580,00

I lavori sono stati consegnati in data 2 Luglio 2020 nelle more della stipula del contratto come risulta dal verbale di consegna in pari data e compiersi in 80 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale, e perciò cessanti il giorno 20 Settembre 2020.

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di prevedere una serie di ulteriori opere utili per l'esecuzione di alcune lavorazioni migliorative al fine di consegnare all'utenza un edificio ancora più fruibile e più sicuro e, nel contempo, introdurre n. 2 nuovi prezzi, le nuove opere consistono nel:

- installare n. 12 dispositivi di apertura sulle ante secondarie di porte installate nelle aule (lato scuola Barozzi),
- installate n. 5 nuove porte  
Rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo non è stato necessario:
- installare due maniglioni in meno rispetto alla quantità prevista,
- provvedere alla fornitura di 50 cartelli segnalatori ed all'installazione di un tratto di tubo antincendio
- ed, infine, non è stata realizzata la compartimentazione prevista in progetto da eseguire sulle pareti lato scuola Barozzi, in quanto sono in corso altri interventi dovuti all'emergenza COVID-19.

Le modifiche contrattuali di cui al presente atto rientrano nelle seguenti casistiche del D. Lgs.50/2016: modifiche motivate non sostanziali che non alterano la natura complessiva del contratto ed inferiori al 15% del valore iniziale del contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016

Per quanto sopra indicato, il Direttore dei Lavori ha verificato la possibilità di inserire le variazioni e modifiche, secondo i limiti normativi di cui sopra nella variante in corso d'opera di cui trattasi, compatibilmente con le disponibilità economiche residue del quadro economico approvato con Determinazione dirigenziale Area Lavori Pubblici n. 464 del 15-04-2020.

Per quanto concerne la modifica delle singole voci ed all'inserimento di nuovi prezzi, che compongono l'intero appalto dei lavori, si rimanda al quadro di raffronto facente parte della perizia in cui sono dettagliatamente evidenziate le maggiori e minori quantità rispetto alle previsioni di progetto.

Per realizzare le opere in perizia si fa ricorso a forniture e prestazioni già presenti nell'ambito del contratto, sia nuove lavorazioni per le quali sono stati redatti n° 2 nuovi prezzi.

L'importo complessivo delle opere in variante, al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri per la sicurezza, ammonta a €. 73.479,21 pari al +2,53% rispetto all'importo di contratto (+ € 1.818,63).

Per la stesura della variante in oggetto, sono stati i seguenti elaborati

- Relazione esplicativa
- Quadro comparativo di raffronto;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Atto di sottomissione

A seguito della modifica contrattuale, non si incrementa la durata dei lavori pertanto l'ultimazione delgi stessi rimane il 20-09-2020.

Rilevato:

- che la modifica contrattuale in oggetto non comporta alcuna modifica sostanziale alla natura dei lavori appaltati;
- che i nuovi quantitativi delle singole categorie di lavorazioni e le nuove lavorazioni lavori previsti nella modifica contrattuale comporta un aumento dell'importo dei lavori;
- che l'importo netto della modifica contrattuale comporta un incremento dei lavori e delle somme a disposizione ma all'interno del quadro economico iniziale
- che la presente modifica ai lavori non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- che a seguito della modifica delle singole lavorazioni di cui al presente atto, l'importo dell'appalto in oggetto varia e reca un importo contrattuale di € 73.479,21 (esclusa IVA);
- che, a seguito dell'inserimento di nuovi prezzi, si è resa necessaria la firma dell'impresa sull'atto di sottomissione;
- L'Impresa COSTRUZIONI GENERALI 2 con sede in via Giardini 1305/C Modena, P.IVA 03542700368 si è dichiarata disponibile ad eseguire i suddetti lavori, senza riserva alcuna.

Il Responsabile del Procedimento giudica opportuno approvare la cd "modificativa contrattuale" redatta ai sensi del D. L.gs 50/2016 e s.m.i. art. 106 comma comma 2.b e comma 1.b.

A seguito di codesta perizia di variante, il quadro economico viene così rimodulato:

	LAVORI	IMPORTO €		
		TOTALE	QUOTA MIUR	QUOTA ENTE
	Importo di aggiudicazione	71.850,87	45.996,03	25.854,84
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.628,34	1.069,47	558,87
a)	TOTALE LAVORI	73.479,21	47.065,50	26.413,71
	SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO €		
	Contributo ANAC	60,00	39,41	20,59
	Spese di progettazione det 356/19 e 93/19	5.329,73	3.500,48	1.829,25
	Eppi 5%	266,49	175,03	91,46
	IVA 22% su spese di progettazione	1.231,17	808,61	422,56
	Iva 10% su totale lavori	7.347,92	4.706,55	2.641,37
	Incentivi art. 113 dlgs 50/2016	1.750,75	1.149,86	600,89
	Arrotondamenti	0,58	0,38	0,20
	Ribasso d'asta comprensivo di IVA 10%	17.114,15	12.554,18	4.559,97
b)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	33.100,79	22.934,50	10.166,29
c)	Somma a) + b)	106.580,00	70.000,00	36.580,00

Sono stati inseriti n. 2 nuovi prezzi descritti sull'apposito documento "Verbale nuovi prezzi", in accordo con l'impresa aggiudicataria, come da verbale agli atti dell'Ente.

Il Responsabile del Procedimento è il dott. Ing. Alessandro Manni, Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena.

E' stato acquisito dalla dott.ssa Gambarini, Responsabile Anticorruzione, in data 16/09/2020 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare per le motivazioni sopra esposte, la "*modifica contrattuale*" redatta ai sensi del D. L.vo 50/2016 e s.m.i. art. 106 comma comma 2.b e successive modifiche ed integrazioni, dal direttore dei lavori in data 07-07-2020 ed il nuovo quadro economico dei lavori come in premessa suddiviso;
- 2) di dare atto che la suddetta modifica contrattuale non supera il 15% del valore iniziale del contratto e non altera la natura complessiva del contratto;
- 3) di dare atto che il progetto di perizia di variante è acquisito agli atti con prot. n. 27780/06.06.02 F. 859 del 16/09/2020, regolarmente firmata e con contestuale apposizione del timbro dell'Ente;
- 4) di dare atto che è stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione in data 16/09/2020 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 5) di dare atto che a seguito della perizia di variante l'importo contrattuale netto passa da € 71.660,58 ad € 73.479,21 con un aumento di € 1.818,63;
- 6) di dare atto che l'importo complessivo di euro 106.580,00 prenotato con atto dirigenziale n. 93 del 29-01-2020 finanziato con fondi MIUR per la somma di € 70.000,00 al capitolo 2651/2 e con fondi dell'ente per la somma di € 36.580,00 al capitolo 2651/1;
- 7) di impegnare a favore dell'impresa COSTRUZIONI GENERALI 2 con sede in via Giardini 1305/C Modena, P.IVA 03542700368 la somma complessiva di € 2.000,49 di cui € 1.818,63 per lavori ed € 181,86 per IVA al 10% al capitolo 2651/1 prenot. 318/20 sub. 383/20 del peg 2020 (quota provincia);
- 8) di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa COSTRUZIONI GENERALI 2 con sede in via Giardini 1305/C Modena, P.IVA 03542700368 per accettazione;
- 9) di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line in data 18/07/2020 e valido fino al 15/11/2020;
- 10) di approvare ai sensi dell'art. 8 del DM 49/2018 due nuovi prezzi inseriti nella perizia di variante;
- 11) di approvare il nuovo quadro economico dei lavori come in premessa riportato;
- 12) di dare atto che il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori rimane invariato pertanto devono cessare il giorno 20-09-2020;
- 13) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 " e ss.mm.ii.;
- 14) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 15) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;

- 16) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)