



## Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici  
Amministrativo lavori pubblici  
Appalti e amministrativo 1

### Determinazione numero 1217 del 16/09/2020

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE E RISPARMIO ENERGETICO DEL CENTRO SPORTIVO DI LOTTA. GARA IN CONVENZIONE COMUNE DI FANANO. AGGIUDICAZIONE E APPROVAZIONE VERBALI DI GARA. (CUP D67I18000010006 - CIG 831638847B)..**

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

Premesso:

- che fra la Provincia di Modena e il Comune di Fanano è stata sottoscritta convenzione per lo svolgimento delle attività di Stazione Unica Appaltante in data 13/03/2020, assunta agli atti con prot. n. 8467 del 16/03/2020;
- che con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 154 del 07/05/2020 dell'Area Tecnica del Comune di Fanano, si è dato avvio alla procedura di gara ed è stato demandato alla Provincia di Modena lo svolgimento della procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*", con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo tramite ribasso percentuale con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del citato decreto;
- che l'importo dei lavori a base di appalto è pari ad € 349.214,03, di cui € 346.963,53 per lavori (*comprensivi del costo della manodopera stimati in € 97.149,79*) soggetti a ribasso di gara, ed € 2.250,50 per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso;

Considerato:

- che l'Unità Appalti e Amministrativo 1 della Provincia di Modena in data 15/07/2020 (Verbale protocollo n. 14824 del 25/07/2020) ha provveduto alla selezione degli operatori economici attingendo dall'Elenco interno provinciale fra tutti gli operatori in possesso di adeguata qualificazione rispetto ai lavori in oggetto, come da indicazione del Responsabile Unico del Procedimento con nota dell'11/05/2020;
- che, conseguentemente, si sono individuati i seguenti 36 operatori economici:

Ragione sociale	Sede legale	P.ta IVA
1. AA SRL COPERTURE	VIA A. VERZELLONI 1 – 42015 CORREGGIO (RE)	01316180353
2. AEC COSTRUZIONI SRL	VIA MARCELLO FINZI 597 – 41100 MODENA	01412220368
3. ALFA IMPIANTI SRL	S.S. 101 KM 22,245 S.N.C. - 73044 GALATONE	02665960759

	(LE)	
4. BECA COPERTURE SRL	VIA OLIVARI 40/42 – 41049 SASSUOLO (MO)	03342120361
5. C.M.B. SOC. COOP.	VIA CARLO MARX 101 – 41012 CARPI (MO)	00154410369
6. CA COSTRUZIONI SRL	VIA GRAMSCI 39 – 80038 POMIGLIANO D'ARCO (NA)	08921771211
7. CME SOC. COOP.	VIA MALAVOLTI 33 – 41122 MODENA	00916510365
8. COMAFE SRL	VIA PIAN DEL CECE 13 – 00063 CAMPAGNANO DI ROMA (RM)	11957391003
9. COSEAM ITALIA SPA	VIA LIVENZA 7 – 00198 ROMA	01833500364
10. COSMI SRL	VIA GALVANI 21/F – 20019 SETTIMO MILANESE 8MI)	05895590155
11. COSTRUZIONI METALLICHE SRL	VIA SOFOCLE 37 – 76123 ANDRIA (BT)	02149990729
12. CREA-MI- SRL	VIA TUNISIA 38 – 20124 MILANO	08287360963
13. CSM SOC. COOP. P.A.	VIA GIARDINI 1305 – FRAZ. BAGGIOVARA – 41126 MODENA	03126320369
14. EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 40-64046 MONTORIO AL VOMANO (TE)	00228000675
15. FELIZIANI ITALO SRL	VIA TIRSO 7 – 64100 TERAMO	01951710670
16. FORLIVESE INFISSI SRL	VIA GOLFARELLI – 47122 FORLI' (FC)	03386630408
17. FRIMAT SPA	VIA DEL CORSO 117 – 00186 ROMA	03920480245
18. GEC-AL SERRAMENTI SRL	VIA LEONARDO DA VINCI 47 – 41030 BASTIGLIA (MO)	02901410361
19. GOLDONI SRL	VIA GRAMSCI 140 – 41037MIRANDOLA (MO)	02189730365
20. GREEN POWER SERVICE SRL	VIA MINGHETTI 39 – 40038 VERGATO (BO)	02127311203
21. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	VIA PORTOGALLO 60 – 41122 MODENA	01029050364
22. IMPERNOVO SRL	VIA A. MIARI 21/A – 41034 FINALE EMILIA (MO)	01011350368
23. IMPRESA EDILKE GEOM, BOSCO SAS	VIA SAN REMO 8 – 20133 MILANO	02490150790
24. INNOVA SOC. COOP.	VIA GIOVANNI PAPINI 18 – 40128 BOLOGNA	03539261200
25. ISOMEC SRL	STRADA MARTINELLA 50/B – 43124 PARMA	00909980344
26. MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL	VIA ARALDI 204 – 41125 MODENA	03362940367
27. METRO INFISSI SRL	VIA DEL COMMERCIO 104-106 – 40053 CASTELLO DI SERRAVALLE (BO)	02948741208
28. MILAN LUIGI SRL	VIA FIOCCO 165 – 45020 GIACCIANO CON BARUCHELLA (RO)	01130520297
29. OFFICINE GHIN SRL	VIA DEI PESCHI 5 – FRAZ. MONTORIO – 37141 VERONA	02391110232
30. SCANDELLARI INFISSI SRL	VIA CADUTI DI AMOLA 21/2 – 40132 BOLOGNA	02142680376
31. SERTEC SRL	VIA ANTONIIO DA RIO 38 – 35127 PADOVA	03801610282
32. SISTEM COSTRUZIONI SRRL	VIA MONTEGRAPPA 18/20 – 41014 CASTELVETRO (MO)	02251920365
33. TECNICA RESTAURI SRL	VIA CALUCCI 29 – FRAZ. MESTRE – 30174 VENEZIA	03835830260
34. TOPFILM SRL	VIALE DELL'INDUSTRIA 72/2 – 35129 PADOVA	03495790283

35. VANETON SRL	VIA REPUBBLICA DI SAN MARINO 38 – 41100 MODENA	01806180368
36. VEZZALI COSTRUZIONI SRL	VIA ZOELLO BARBIERI 11 – 41051 CASTELNUOVO RANGONE (MO)	02576880369

- che, in rispetto dell'obbligo di utilizzo di comunicazioni telematiche previste dagli artt. 40 e 52 del D.Lgs 50/2016, la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante delegata allo svolgimento della gara in oggetto, ha provveduto ad attivare la procedura negoziata telematica sulla piattaforma elettronica di negoziazione e-procurement Intercent-ER, Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER), con numero identificativo di sistema: PI137603-20);
- che in attuazione della predetta determinazione n. 154, ha trasmesso la lettera invito alla procedura negoziata in oggetto (prot. n. 14825 del 25/05/2020) tramite il Sistema SATER, ai seguenti n. 36 operatori economici:

<b>Ragione sociale</b>	<b>P.ta IVA</b>
1. AA SRL COPERTURE	01316180353
2. AEC COSTRUZIONI SRL	01412220368
3. ALFA IMPIANTI SRL	02665960759
4. BECA COPERTURE SRL	03342120361
5. C.M.B. SOC. COOP.	00154410369
6. CA COSTRUZIONI SRL	08921771211
7. CME SOC. COOP.	00916510365
8. COMAFE SRL	11957391003
9. COSEAM ITALIA SPA	01833500364
10. COSMI SRL	05895590155
11. COSTRUZIONI METALLICHE SRL	02149990729
12. CREA-MI- SRL	08287360963
13. CSM SOC. COOP. P.A.	03126320369
14. EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	00228000675
15. FELIZIANI ITALO SRL	01951710670
16. FORLIVESE INFISSI SRL	03386630408
17. FRIMAT SPA	03920480245
18. GEC-AL SERRAMENTI SRL	02901410361
19. GOLDONI SRL	02189730365
20. GREEN POWER SERVICE SRL	02127311203
21. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	01029050364
22. IMPERNOVO SRL	01011350368
23. IMPRESA EDILKE GEOM, BOSCO SAS	02490150790
24. INNOVA SOC. COOP.	03539261200
25. ISOMEK SRL	00909980344
26. MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL	03362940367
27. METRO INFISSI SRL	02948741208
28. MILAN LUIGI SRL	01130520297
29. OFFICINE GHIN SRL	02391110232

30. SCANDELLARI INFISSI SRL	02142680376
31. SERTEC SRL	03801610282
32. SISTEM COSTRUZIONI SRRL	02251920365
33. TECNICA RESTAURI SRL	03835830260
34. TOPFILM SRL	03495790283
35. VANETON SRL	01806180368
36. VEZZALI COSTRUZIONI SRL	02576880369

Visto i verbali dei giorni 10/06/2020 (prot. n. 16545) e 11/06/2020 (prot. n. 16857) relativi alle operazioni svolte in sedute pubbliche dal seggio di gara, trattenuti agli atti che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto, si dà atto di quanto segue:

il Responsabile del Procedimento adiuvato dal personale amministrativo dell'Ufficio Appalti 1, ha accertato che entro il termine previsto dalla lettera invito, fissato per le ore 12,00 del giorno 09/06/2020, sono state collocate in Piattaforma n. 4 (quattro) offerte dalle seguenti imprese:

	<b>Ragione sociale concorrente</b>	<b>P. IVA</b>	<b>Protocollo offerta SATER Registro di Sistema</b>
1	CA COSTRUZIONI SRL	08921771211	PI150494-20
2	CSM SOC. CONS. P.A.	03126320369	PI150627-20
3	RTI GREEN POWER SERVICE – EFFE – GI IMPIANTI SRL	02127311203	PI152098-20
4	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	00916510365	PI152504-20

Successivamente, si è proceduto allo sblocco delle offerte in Piattaforma per l'attivazione della seduta virtuale di gara e il controllo della documentazione amministrativa, presentata dalle imprese partecipanti.

Poiché, dall'esame della documentazione prodotta dall'impresa CA COSTRUZIONI SRL - P.ta IVA 08921771211, si è rilevato che la cauzione provvisoria, è stata fatta a favore della Provincia di Modena, anziché del Comune di Fanano, si è attivata la procedura di soccorso istruttorio con invio di comunicazione tramite il Sistema Sater (Rif. PI154371-20) assegnando, quale termine per la presentazione della documentazione corretta, le ore 10,00 del giorno 11/06/2020;

Allo stesso modo, l'impresa CME SOC. COOP, ha presentato la cauzione provvisoria intestata a favore della Provincia di Modena, anziché del Comune di Fanano; si è, quindi, attivata la procedura di soccorso istruttorio, tramite il Sistema Sater (Rif. PI154371-20) con scadenza, per la presentazione della documentazione corretta, fissata per le ore 11,15 del giorno 11/06/2020;

All'apertura della busta amministrativa presentata dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese GREEN POWER SERVICE SRL – EFFE – GI IMPIANTI SRL – p.ta IVA 02127311203, il Rup ha rilevato che mancavano il documento di autodichiarazione del soggetto sottoscrittore, munito di poteri per impegnare il Garante nella cauzione provvisoria, nonché l'atto di impegno sottoscritto digitalmente dagli operatori economici finalizzato alla costituzione del raggruppamento temporaneo di impresa. Si è, pertanto, attivata anche in questo caso, la procedura di soccorso istruttorio con invio di comunicazione tramite il Sistema Sater (Rif. PI154446-20), assegnando, quale termine per le integrazioni, le ore 11,00 del giorno 11 giugno 2020.

Nei termini stabiliti, le imprese CA COSTRUZIONI SRL, RTI GREEN POWER SERVICE SRL-EFFE-GI IMPIANTI SRL e CME SOC. COOP, avendo provveduto all'integrazione della documentazione richiesta, risultata regolare ed esaustiva, sono state ammesse alla fase successiva della gara.

A seguito dello sblocco ed apertura delle buste contenenti le offerte economiche, il responsabile Unico del Procedimento di gara, ha proceduto ad effettuare il calcolo economico per stilare la graduatoria di gara.

Non si è proceduto ad esclusione automatica delle offerte, di cui all'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 ed al calcolo automatico dell'anomalia delle offerte, come previsto dall'art. 97 comma 3-bis del predetto decreto, essendo le offerte in numero inferiore a dieci (procedura ad invito antecedente al DL 76/2020).

La graduatoria finale è risultata, pertanto, la seguente:

Rank	Ragione sociale concorrente	Ribasso in %	Ribasso in €	Importo ribassato
1	CA COSTRUZIONI SRL	9,99%	€ 34.661,66	€ 312.301,87
2	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	9,11%	€ 31.608,38	€ 315.355,15
3	RTI GREEN POWER SERVICE- EFFE-GI SRL	8,70%	€ 30.185,83	€ 316.777,70
4	CSM SOC. CONS. P.A.	2,00%	€ 6.939,27	€ 340.024,26

Il Responsabile Unico del Procedimento di Gara, tenuto conto del numero ridotto di soggetti che hanno presentato domanda rispetto al numero di soggetti invitati, ha disposto di dare corso al subprocedimento di verifica di congruità (prot. n. 17198 del 15/06/2020) e alla verifica del possesso dei requisiti autodichiarati per l'impresa prima in graduatoria CA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Gramsci 39 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) – CF e P.ta IVA 08921771211.

Ad esito delle verifiche effettuate sui giustificativi inviati dall'impresa (prot. n. 19335 del 01/07/2020), l'offerta non è risultata congrua ed affidabile, come risulta dal verbale di verifica prot. 20614 del 10/07/2020;

Si è provveduto, quindi, ad inviare comunicazione di esclusione all'impresa CA COSTRUZIONI SRL tramite pec prot. n. 20575 del 10/07/2020;

Conseguentemente, il Rup di Gara, ha proposto di dare corso al subprocedimento di verifica di congruità (prot. n. 20942 del 14/07/2020) ed alla verifica del possesso dei requisiti autodichiarati all'impresa seconda in graduatoria CME SOC. CONS. P.A. con sede in Via Malavolti 33 – 41122 Modena – C.F. e P.ta IVA 00916510365.

Ad esito delle verifiche effettuate sui giustificativi inviati dall'impresa (prot. n. 22702 del 30/07/2020), l'offerta è risultata congrua ed affidabile, come risulta dal verbale finale di verifica prot. 27162 del 10/09/2020.

Il Responsabile del Procedimento di Gara, ha ritenuto, pertanto, di formulare la proposta di aggiudicazione nei termini sopra esposti, a favore del soggetto secondo classificato **CME SOC. CONS. P.A.** con sede in Via Malavolti 33 – 41122 Modena – C.F. e P.ta IVA 0091651036, che ha offerto l'esecuzione dei lavori in oggetto con una percentuale di ribasso del 9,11% (pari ad € 31.608,38) e che si impegna alla realizzazione dell'appalto per la somma complessiva di € 317.605,65 di cui € 315.355,15 per lavori oltre ad € 2.250,50 per oneri della sicurezza.

Si precisa:

- che per la presente procedura di gara non sono previsti adempimenti di pubblicità a pagamento;
- che la presente procedura di gara, a seguito delle disposizioni governative conseguenti all'emergenza COVID-19 di cui al DL 34/2020 valide fino al 31/12/2020, non è previsto il versamento per il contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);
- che il presente atto sarà trasmesso al Comune di Fanano per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella Sezione "Amministrazione Trasparente" - "bandi di gara e contratti" con contestuale avviso ai medesimi concorrenti, per il tramite della

Piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER)".

Richiamati infine:

- il D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;

gli accordi

- il vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi fra il Comune di Fanano e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Appaltante.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica [responsabileprotezionedati@provincia.modena.it](mailto:responsabileprotezionedati@provincia.modena.it) o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata in oggetto ed approvare i verbali di gara dei giorni 10/06/2020 (prot. n. 16545) e 11/06/2020 (prot. n. 16857), relativi alle operazioni di gara che qui vengono richiamati ad ogni effetto;
- 2) di prendere atto dell'esclusione dell'impresa prima classificata CA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Gramsci 39 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) – CF e P.ta IVA 08921771211, in quanto non è stata superata positivamente la procedura di verifica dell'anomalia per le motivazioni indicate nel verbale di verifica congruità offerta prot. n. 20614 del 10/07/2020;
- 3) di aggiudicare a favore dell'impresa seconda classificata CME SOC. CONS. P.A. con sede in Via Malavolti 33 – 41122 Modena – C.F. e P.ta IVA 0091651036, l'appalto dei lavori: "RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE E RISPARMIO ENERGETICO CENTRO SPORTIVO DI LOTTA";
- 4) di dare atto che l'aggiudicatario si è impegnato ad eseguire i lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 317.605,65 di cui € 315.355,15 per lavori oltre ad € 2.250,50 per oneri della sicurezza.
- 5) di dare atto che, a norma dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione è **efficace** in quanto con comunicazione interna del 08/07/2020, i controlli di legge sui requisiti dichiarati si sono conclusi positivamente;
- 6) di dare atto che, IL N. CUP è il seguente: D67I18000010006;
- 7) di dare atto che il n. CIG, acquisito dalla Provincia di Modena è il seguente: 831638847B e che il Comune di Fanano dovrà eventualmente acquisire un nuovo CIG derivato, finalizzato all'assunzione dell'impegno, alla stipula del contratto e agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
- 8) di provvedere alle comunicazioni inerenti il provvedimento di aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5 – lett. a) del D.lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma Sater Intercent-ER;
- 9) di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa per la Provincia di Modena incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara in convenzione;

10) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 giorni dalle comunicazioni di legge.

Il Dirigente  
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)