



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 950 del 17/07/2020

OGGETTO: ISTITUTO PROFESSIONALE STATALE SOCIO-COMMERCIALE-ARTIGIANALE "CATTANEO-DELEDDA" DI MODENA. RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI - 2° STRALCIO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. CIG 83649341E9 CUP 95B18002880003..

Il Dirigente VITA ANNALISA

Premesso che il Servizio Manutenzione opere pubbliche della Provincia di Modena ha - tra i propri compiti istituzionali - la Manutenzione ordinaria/straordinaria delle strade provinciale e degli edifici scolastici sedi di istituti di istruzione superiore di secondo grado e che l'interesse pubblico, sotteso a tale competenza, è quello di preservare e mantenere il patrimonio demaniale e indisponibile dell'ente.

Conseguentemente, l'Amministrazione ha la necessità di far eseguire i seguenti interventi presso l'edificio ospitante l'Istituto Professionale Statale Socio-Commerciale-Artigianale "Cattaneo-Deledda" di Via Schiocchi 110 a Modena - consistenti nei lavori di ristrutturazione dei servizi igienici, 2° stralcio - l'importo stimato dei lavori da farsi ammonta ad € 210.000,00;

L'art. 65 del D.L. 19 Maggio 2020 c.d. "Decreto Rilancio 2020" ha disposto per le stazioni appaltanti e gli operatori economici l'esonero dal versamento dei contributi di gara (CIG) all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), per tutte le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 fino al 31 dicembre 2020.

Il progetto esecutivo dei lavori è stato posto agli atti con Prot. 21104 del 15/07/2020 e riporta in seguente quadro economico:

LAVORI		
Opere edili OG1	€ 93.606,58	
Opere impiantistiche OG11	€ 49.269,48	
Oneri della sicurezza	€ 4.816,52	
IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO		€ 147.692,58
importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 142.876,06	
SOMME A DISPOSIZIONE		
- Autorità di Vigilanza	€0,00	
- IVA 10% di € 147.692,58	€ 14.769,26	
- Spese tecniche Art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 2.953,85	

- Incarico progettazione impianti e ass. DL	€ 6.280,56	
- Collaudi	€ 2.000,00	
- Ulteriori lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 36.273,75	
Arrotondamenti	€ 30,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 62.307,42
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 210.000,00

Le lavorazioni facenti parte di questo progetto sono assimilabili alle definizioni indicate all'art. 3 del D.P.R. 380/2001 lettera d) "interventi di ristrutturazione edilizia" in quanto tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti, pertanto risulta corretta l'applicazione dell'aliquota iva al 10%.

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO il medesimo decreto legislativo sopra citato il cui art. 36 comma 2 lett. b) , recentemente modificato dal D.L. 19 Aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 19 Giugno 2019 n. 55, nella parte in cui prevede che l'affidamento dei lavori di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 possa avvenire mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

CONSIDERATO che il richiamato D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 2, lett. b) dà attuazione normativa al principio della concorrenza, ma che nella fattispecie non ricorre «un interesse transfrontaliero certo in conformità ai criteri elaborati dalla Corte di Giustizia» (ANAC, linee guida n. 4, paragrafo 1.5);

RITENUTO che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso;

-che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico della gara informale realizzata attraverso una R.D.O richiesta di preventivo (lavori) tra imprese in possesso dei requisiti adeguati sia per categoria e classifica, sia alla natura ed all'importo delle opere da eseguire della Provincia di Modena;

CONSIDERATO che:

- si intendono per «procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni dell'appalto» (D.Lgs. 50/2016, art. 3, comma 1, lett. uuu));

- che l'«affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1», cioè dei principi fondamentali del Trattato (D.Lgs. 50/2016, art. 36, comma 1), la scelta del contraente avvenga nel rispetto del principio concorrenziale previsto dalla lett. b) del comma 2 del medesimo art. 36 del D.Lgs. n.50/2016;

Si ritiene, pertanto, di procedere all'affidamento diretto su piattaforma di negoziazione elettronica SATER di INTERCENT-ER previa valutazione di tre preventivi di altrettanti operatori economici indicati dal RUP nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e selezionati dall'Elenco istituito con Determinazione del Direttore dell'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27/01/2017, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal

D.L. 32/19 convertito in Legge n.55/19, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis del citato Decreto Legislativo n. 50/2016.

Premesso che, ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs.n.50/2018, dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Richiamati, altresì, gli articoli 37, 40, 44, 52 co.5 e 58 del citato decreto, secondo cui gli appalti e gli ordini di acquisto dovranno avvenire attraverso strumenti telematici di acquisto messi a disposizione da parte delle centrali di committenza qualificate, si procede alla richiesta di preventivi mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione S.A.T.E.R di Intercent ER della Regione Emilia Romagna, in qualità di soggetto aggregatore e centrale di committenza alla quale Provincia di Modena si è abilitata stipulando specifica Convenzione e alla quale i soggetti iscritti nel suddetto elenco degli operatori economici della provincia sono stati invitati ad iscriversi.

A tal fine si potrà procedere all'invito degli operatori economici selezionati dal R.u.p. mediante invio di una richiesta di preventivo attraverso la suddetta piattaforma secondo le indicazioni che saranno fornite nella lettera di individuazione per la richiesta dei preventivi/offerta.

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento ;

h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

i) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico]» (ANAC, linee guida n. 4 cit., paragrafo 3.2) e che l'invito ad eventuale operatore uscente sarà valutato in esito alle procedure sopra espletate;

h) al principio di trasparenza mediante l'utilizzo di mezzi telematici di negoziazione (piattaforma SATER) che permettono l'accesso ai concorrenti anche da remoto alle operazioni di gara tramite la seduta di gara virtuale e la tracciabilità sia delle operazioni effettuate, sia dei documenti e comunicazioni effettuate nel corso di tutta la procedura;

Il responsabile del procedimento è il Dott. Ing. Annalisa Vita, Dirigente Servizio Manutenzione Edilizia;

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. di richiamare le premesse a contenuto integrante e sostanziale del presente atto ed approvare il predetto progetto esecutivo Prot. 21104 del 15/07/2020 costituito dai seguenti elaborati tecnici:

PROGETTO ARCHITETTONICO

A01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DEL PROGETTO
A01a RELAZIONE FOTOGRAFICA
A02 TAV. STATO DI FATTO
A03 TAV. STATO DI PROGETTO OK
A04 TAV. PARTICOLARI E STATO COMPARATO (GIALLI/ROSSI)
A05 CRITERI AMBIENTALI MININI

PROGETTO DELLE STRUTTURE

S01 RELAZIONE TECNICA DEGLI INTERVENTI PRIVI DI RILEVANZA PER LA PUBBLICA INCOLUMITA' AI FINI SISMICI (I.P.R.P.I.)
S03 TAV. RILIEVO GEOMETRICO – STRUTTURALE E STATO DI PROGETTO
MUR A.1/D.1 ASSEVERAZIONE DA ALLEGARE AL TITOLO EDILIZIO

ELABORATI CONTRATTUALI

C01 ELENCO PREZZI DELLE OPERE STRUTTURALI OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE
C02 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE
C03 STIMA INCIDENZA MANODOPERA OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE
C04 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO parte 1 (amministrava)
C04 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO parte 2 (OPERE EDILI)
C05 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
C06 FASCICOLO DELL'OPERA
C07 PIANO DI CONTENIMENTO COVID-19
C08 LAYOUT DI CANTIERE

PROGETTO OPERE IMPIANTISTICHE

I01 RELAZIONE TECNICA GENERALE
I02 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO OPERE IMPIANTISTICHE PRESCRIZIONI TECNICHE
I03 FASCICOLO ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI
I04 FASCICOLO ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI
I05 ANALISI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI
I06 ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

2. di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dei servizi igienici presso gli istituti "Cattaneo-Deledda" di Modena ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19 nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi di operatori economici selezionati dal R.U.P dall'elenco attraverso la piattaforma telematica di negoziazione di SATER di INTERCENT ER con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del predetto D.Lgs. n.50/2016 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi;
3. di dare atto che, in attuazione di quanto previsto dall'art. 40 c.2 del D. Lgs.n.50/2016, la richiesta di preventivo verrà effettuata mediante la piattaforma elettronica di negoziazione SATER di Intercent ER;
4. di prenotare la somma di € 210.000,00 al Cap 4700 "Cattaneo Manutenzione straordinaria" del peg 2020 (entrate proprie);

5. di dare atto che il cronoprogramma della spesa è il seguente:

ANNO 2020	€ 210.0000,00
ANNO 2021	-----
ANNO 2022	-----

6. di dare atto che il C.U.P. è il n. 95B18002880003.
7. di dare atto che il C.I.G. è il n. 83649341E9
8. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F884 (rif. Arch.329);
9. di dare atto che l'intervento di manutenzione straordinaria oggetto del presente provvedimento è da considerarsi quale spesa per miglioria obbligatoria per legge, imposta alla provincia in regime di quanto previsto dalla L.23/1996 e dalla L.56/2014, in quanto rientrante nell'esercizio delle funzioni fondamentali dell'ente;
10. di procedere all'affidamento dei lavori anche nel caso sia presentata un'unica offerta, purché valida e se la stessa sarà ritenuta congrua ed adeguata all'opera da realizzare;
11. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 32 comma 10 lettera b) e comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
12. di dare atto che il progettista generale è l'Ing. Laura Reggiani, Istruttore Tecnico dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena;
13. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 90 e seguenti del D.Lgs. n.81/2008, il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione è il Geom. Massimiliano Pellizzola, Istruttore Tecnico dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena;
14. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 90 e seguenti del D.Lgs. n.81/2008, il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione è il Geom. Massimiliano Pellizzola, Istruttore Tecnico dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena;
15. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 101 del D.Lgs. n.50/2016, l'ufficio di Direzione Lavori è così composto:
 - il Direttore dei Lavori è l'Ing. Laura Reggiani Istruttore Tecnico dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena;
 - il Direttore Operativo è il Geom. Sandra Poppi Istruttore Tecnico dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena;
 - l'Ispettore di Cantiere: è il Geom. Rita Digani Istruttore Tecnico dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena;
16. di dare atto che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 120 (centoventi giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori);
17. di dare atto che l'intervento di manutenzione straordinaria oggetto del presente provvedimento è da considerarsi quale spesa per miglioria obbligatoria per legge, imposta alla provincia in regime di quanto previsto dalla L.n.23/1996 e dalla L. n.56/2014, in quanto rientrante nell'esercizio delle funzioni fondamentali dell'ente;
18. di trasmettere la presente Determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

