



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 871 del 02/07/2020

OGGETTO: COSTITUZIONE SERVITU' DI METANODOTTO SULL'AREA DI PROPRIETA' PROVINCIALE IDENTIFICATA AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI MODENA AL FOGLIO 243 MAPPALE 524 - APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI SERVITU'..

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

La Provincia di Modena è proprietaria di un'area in Località Baggiovara (Mo), situata a margine dell'asse viario Modena/Sassuolo, censita al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 243 mappale 524 (ex mappale 31) di mq. 11.144.

Durante i lavori di realizzazione del collegamento viario Modena/Sassuolo, 1° Lotto Casinalbo-Baggiovara, su espressa richiesta del proprietario, l'Amministrazione Provinciale acquistò quest'area che, a seguito dell'esproprio, sarebbe rimasta relitto intercluso; l'area è pervenuta in proprietà alla Provincia di Modena con atto Rep. 25760 del 24/02/1993.

In esecuzione della delibera di Consiglio Provinciale n. 197 del 18/10/1995, con atto Rep. 32879/8132 del 07/02/1996, la Provincia di Modena ha costituito sull'area in oggetto il diritto di superficie per la durata di 36 (=trentasei) anni rinnovabili a favore della Kuwait Petroleum Italia Spa (CF. 00435970587), con sede in Roma, viale dell'Oceano Indiano n. 13; in particolare la Provincia di Modena ha riconsociuto alla Kuwait Petroleum Italia Spa il diritto di costruire e di mantenere sull'area una stazione di servizio per la distribuzione di carburanti con relativi servizi accessori.

L'area di cui al mappale 524 del Foglio 243 è gravata da servitù di metanodotto a favore della Società Snam Spa (metanodotto "Deviazione per Formigine DN 100"), servitù costituita con atto Rep. 1059 del 08/11/1955 (trascritta al Reg. Part. n. 7663 del 06/12/1955).

Essendo l'area in oggetto gravata da servitù di metanodotto, l'atto Rep. 32879/8132 del 07/02/1996 concede alla Kuwait Petroleum Italia Spa, in relazione alla particolare destinazione dell'area concessa, per esigenze progettuali e per un miglior utilizzo della stessa, la facoltà di chiedere lo spostamento del metanodotto in una posizione tale da rendere compatibile l'impianto per distribuzione carburanti con la presenza del metanodotto, nonché per rispettare le condizioni di sicurezza previste dalle vigenti norme in materia, previ accordi tra la Kuwait Petroleum Italia Spa e la Società Snam. In tal caso la Provincia di Modena concederà assenso a tale spostamento, restando inteso che tutti gli oneri e spese per la modifica dell'atto di costituzione del diritto di superficie e per lo spostamento del metanodotto, saranno a carico della Kuwait Petroleum Italia Spa.

Con nota prot.n. 0046 del 03/02/2020 (assunta al prot.n. 3234 del 04/02/2020) la Società Snam Rete Gas Spa, con sede legale a San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7 (CF 10238291008) ha comunicato alla Provincia di Modena che è in progetto la realizzazione del "Metandotto Allacciamento Kuwait Petroleum Italia – Modena DN100 (Loc. Baggiovara)", come

da richiesta della stessa Kuwait Petroleum Italia Spa, intestataria del diritto di superficie sul mappale 524 del Foglio 243.

Nella medesima nota la Società Snam Rete Gas informa la Provincia di Modena che, nel 1996, la Snam, su richiesta di Kuwait Petroleum Italia Spa, spostò il proprio metanodotto in prossimità dei confini della particella catastale per poter permettere l'installazione degli impianti di distribuzione di Kuwait Petroleum Italia Spa.

La Società Snam Rete Gas chiede pertanto alla Provincia di Modena di formalizzare le servitù di metanodotto sull'area di cui al Foglio 243 mappale 524, vale a dire la servitù relativa alla tubazione già in esercizio del "Metanodotto Derivazione per Formigine DN100" e la nuova tubazione in progetto del "Metanodotto Allacciamento Kuwait Petroleum Italia – Modena DN100 (Loc. Baggiovara)".

Considerando che l'attività di trasporto del gas naturale svolta dalla Società Snam Rete Gas Spa è "attività di interesse pubblico ai sensi del D.L. 23/05/2000 n. 164" e, ai sensi dell'atto Rep. 32879/8132 del 07/02/1996 la Kuwait Petroleum Italia Spa ha facoltà di richiedere "*lo spostamento del metanodotto in una posizione tale da rendere compatibile l'impianto per distribuzione carburanti con la presenza del metanodotto, nonché per rispettare le condizioni di sicurezza previste dalle vigenti norme in materia, previ accordi tra la Kuwait Petroleum Italia Spa e la società Snam*", assumendosi ogni onere connesso, si ritiene di dover dar corso alla richiesta di Snam Rete Gas Spa.

Con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 27/04/2020 è stata autorizzata la costituzione, a favore di Snam Rete Gas Spa delle predette servitù di metanodotto, vale a dire la servitù relativa alla tubazione già in esercizio del "Metanodotto Derivazione per Formigine DN100" e la nuova tubazione in progetto del "Metanodotto Allacciamento Kuwait Petroleum Italia – Modena DN100 (Loc. Baggiovara)", dando mandato al Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena di approvare, con proprio provvedimento, lo schema del relativo atto di servitù e di provvedere all'accertamento dell'indennizzo spettante all'ente provinciale (€ 100,00 una tantum).

Visto lo schema dell'atto di servitù predisposto dal notaio incaricato da Snam Rete Gas Spa, si rende necessario approvare il relativo testo contrattuale in vista della successiva stipula dell'atto di servitù.

Il responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena, In. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate e in esecuzione della delibera di Consiglio Provinciale n. 16 del 27/04/2020, che le servitù di metanodotto a favore della Società Snam Rete Gas Spa, con sede legale a San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7 (CF 10238291008), sull'area di proprietà provinciale censita al Catasto Fabbricati del Comune di Modena Foglio 243 mappale 524, saranno costituite secondo lo

schema contrattuale allegato al presente atto sotto la lettera “A”, quale sua parte integrante in senso formale e sostanziale;

- 2) di dare atto che in sede di sottoscrizione del citato atto di servitù sarà incassata la somma di € 100,00 a titolo di indennizzo una tantum spettante alla Provincia di Modena;
- 3) di accertare ed introdurre la suddetta somma di €100,00 al Capitolo 660 “Canoni e concessioni e diritti reali di godimento” del Peg 2020;
- 4) di dare atto che le spese inerenti e conseguenti alla stipula del suddetto atto di servitù sono interamente a carico di Snam Rete Gas Spa;
- 5) di provvedere, in esecuzione della deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 27/04/2020, alla sottoscrizione dell’atto di servitù ad avvenuta esecutività della presente determinazione;
- 6) di trasmettere la presente determinazione alla UO Contabilità Straordinaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l’apposizione di visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)