

CONSIGLIO PROVINCIALE

Il 27 aprile 2020 alle ore 09:00, convocato dal Presidente nelle forme prescritte dalla legge, il Consiglio provinciale si è riunito per deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

A seguito dell'emergenza Covid-19, la presente seduta si è svolta parzialmente in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17.3.2020 n. 18, secondo i criteri previamente fissati con l'Atto del Presidente n. 43 del 17.4.2020.

Presiede TOMEI GIAN DOMENICO, Presidente, con l'assistenza del Segretario Generale DI MATTEO MARIA.

Sono presenti, nel corso della trattazione dell'argomento, n. 13 membri su 13, assenti n. 0.
In particolare risultano:

TOMEI GIAN DOMENICO	Presente in aula consiliare
COSTI MARIA	Presente in videoconferenza
BRAGLIA FABIO	Presente in videoconferenza
LUGLI STEFANO	Presente in videoconferenza
MUZZARELLI GIAN CARLO	Presente in videoconferenza
MAGNANI SIMONA	Presente in videoconferenza
NANNETTI FEDERICA	Presente in videoconferenza
PARADISI MASSIMO	Presente in videoconferenza
PLATIS ANTONIO	Presente in videoconferenza
REBECCHI MAURIZIA	Presente in videoconferenza
RUBBIANI MARCO	Presente in videoconferenza
SOLOMITA ROBERTO	Presente in videoconferenza
ZANIBONI MONJA	Presente in videoconferenza

Il Presidente pone in trattazione il seguente argomento::

Atto n. 16
COSTITUZIONE SERVITU' DI METANODOTTO SULL'AREA DI PROPRIETA' PROVINCIALE IDENTIFICATA AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI MODENA AL FOGLIO 243 MAPPALE 524 - RILASCIO AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DELL'ATTO DI SERVITU'.

Oggetto:

COSTITUZIONE SERVITU' DI METANODOTTO SULL'AREA DI PROPRIETA' PROVINCIALE IDENTIFICATA AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI MODENA AL FOGLIO 243 MAPPALE 524 - RILASCIO AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DELL'ATTO DI SERVITU'.

La Provincia di Modena è proprietaria di un'area in Località Baggiovara (Mo), situata a margine dell'asse viario Modena/Sassuolo, censita al Catasto Fabbricati del Comune di Modena al Foglio 243 mappale 524 (ex mappale 31) di mq. 11.144.

Durante i lavori di realizzazione del collegamento viario Modena/Sassuolo, 1° Lotto Casinalbo-Baggiovara, su espressa richiesta del proprietario, l'Amministrazione Provinciale acquistò quest'area che, a seguito dell'esproprio, sarebbe rimasta un relitto intercluso; l'area è pervenuta in proprietà alla Provincia di Modena con atto Rep. 25760 del 24/02/1993.

In esecuzione della delibera di Consiglio Provinciale n. 197 del 18/10/1995, con atto Rep. 32879/8132 del 07/02/1996, la Provincia di Modena ha costituito sull'area in oggetto il diritto di superficie per la durata di 36 (=trentasei) anni rinnovabili a favore della Kuwait Petroleum Italia Spa (CF. 00435970587), con sede in Roma, viale dell'Oceano Indiano n. 13; in particolare la Provincia di Modena ha riconsociuto alla Kuwait Petroleum Italia Spa il diritto di costruire e di mantenere sull'area una stazione di servizio per la distribuzione di carburanti con relativi servizi accessori.

L'area di cui al mappale 524 Foglio 243 è gravata da servitù di metanodotto a favore della Società Snam Spa (metanodotto "Deviazione per Formigine DN 100"), servitù costituita con atto Rep. 1059 del 08/11/1955 e trascritta al Reg. Part. n. 7663 del 06/12/1955.

Essendo l'area in oggetto gravata da servitù di metanodotto, l'atto Rep. 32879/8132 del 07/02/1996 concede alla Kuwait Petroleum Italia Spa, in relazione alla particolare destinazione dell'area concessa, per esigenze progettuali e per un miglior utilizzo della stessa, la facoltà di chiedere lo spostamento del metanodotto in una posizione tale da rendere compatibile l'impianto per distribuzione carburanti con la presenza del metanodotto, nonché per rispettare le condizioni di sicurezza previste dalle vigenti norme in materia, previ accordi tra la Kuwait Petroleum Italia Spa e la Società Snam. In tal caso la Provincia di Modena concederà assenso a tale spostamento, con l'intesa che tutti gli oneri e spese per la modifica dell'atto di costituzione del diritto di superficie e per lo spostamento del metanodotto, saranno a carico della Kuwait Petroleum Italia Spa.

Con nota prot.n. 0046 del 03/02/2020 (assunta al prot.n. 3234 del 04/02/2020) la Società Snam Rete Gas Spa, con sede legale a San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7 (CF 10238291008) ha comunicato alla Provincia di Modena che è in progetto la realizzazione del "Metanodotto Allacciamento Kuwait Petroleum Italia – Modena DN100 (Loc. Baggiovara)", come da richiesta presentata della stessa Kuwait Petroleum Italia Spa, intestataria del diritto di superficie sul mappale 524 del Foglio 243.

Nella medesima nota la Società Snam Rete Gas informa la Provincia di Modena che, nel 1996, la Snam, su richiesta di Kuwait Petroleum Italia Spa, spostò il proprio metanodotto in prossimità dei confini della particella catastale per poter permettere l'installazione degli impianti di distribuzione di Kuwait Petroleum Italia Spa.

La Società Snam Rete Gas chiede pertanto alla Provincia di Modena di formalizzare le servitù di metandotto sull'area di cui al Foglio 243 mappale 524, vale a dire la servitù relativa alla tubazione già in esercizio del "Metanodotto Derivazione per Formigine DN100" e la nuova tubazione in progetto del "Metandotto Allacciamento Kuwait Petroleum Italia – Modena DN100 (Loc. Baggiovara)".

Considerando che l'attività di trasporto del gas naturale svolta dalla Società Snam Rete Gas Spa è "attività di interesse pubblico ai sensi del D.L. 23/05/2000 n. 164" e, ai sensi dell'atto Rep. 32879/8132 del 07/02/1996 la Kuwait Petroleum Italia Spa ha facoltà di richiedere "lo spostamento del metanodotto in una posizione tale da rendere compatibile l'impianto per distribuzione carburanti con la presenza del metanodotto, nonché per rispettare le condizioni di sicurezza previste dalle vigenti norme in materia, previ accordi tra la Kuwait Petroleum Italia Spa e la società Snam", assumendosi ogni onere connesso, si ritiene di dover dar corso alla richiesta di Snam Rete Gas Spa.

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Il Direttore dell'Area Amministrativa e il Direttore dell'Area Lavori pubblici hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione alla proposta della presente delibera, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico degli Enti locali.

Il Presidente concede la parola al Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Alessandro Manni, il quale illustra che trattasi di atto formale dovuto per la costituzione di una servitù in favore di Snam Rete Gas Spa.

Non avendo nessun Consigliere chiesto la parola, il Presidente pone ai voti, per appello nominale, la presente delibera che viene approvata all'unanimità con il seguente esito:

PRESENTI	n.	13
FAVOREVOLI	n.	13 (Consiglieri: Tomei, Muzzarelli, Braglia, Costi, Nannetti, Paradisi, Rebecchi, Solomita e Zaniboni; Consigliere Lugli; Consiglieri Platis, Magnani e Rubbiani)

Per quanto precede,

il Consiglio Provinciale delibera

- 1) di costituire, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, a favore della Società Snam Rete Gas Spa, con sede legale a San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7 (CF 10238291008), sull'area di proprietà provinciale censita al Catasto Fabbricati del Comune di Modena Foglio 243 mappale 524 le servitù di metandotto aventi ad oggetto:
 - il gasdotto esistente "Derivazione per Formigine DN100" (tubazione già in esercizio evidenziata con colore blu nella planimetria allegata al presente atto sotto la lettera "A");
 - lo scavo e l'interramento, alla profondità di circa 1 (=uno) metri, di una tubazione trasportante idrocarburi nonché cavi accessori per reti tecnologiche, del metandotto "Allacciamento Kuwait Petroleum Italia – Modena DN100 (Loc. Baggiovara)" (tubazione in

progetto evidenziata con colore rosso nella planimetria allegata al presente atto sotto la lettera “A”);

- 2) di dare atto che, nell’ambito del progetto “Metandotto Allacciamento Kuwait Petroleum Italia – Modena DN100 (Loc. Baggiovara)”, sull’area di cui al Foglio 243 mappale 524 la Società Snam Rete Gas Spa è autorizzata a costruire un manufatto accessorio fuori terra, occupante una superficie di circa 20 (=venti) mq, con il relativo accesso costituito da strada di collegamento alla viabilità ordinaria, da intendersi come viabilità indipendente nell’ambito delle aree del distributore esistente, della larghezza di m. 4,00;
- 3) di dare atto che tutte le tubazioni, i manufatti, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative ai gasdotti sopra indicati sono inamovibili, e sono e rimarranno di proprietà della Società Snam Rete Gas Spa che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
- 4) di dare atto che la Società Snam Rete Gas Spa avrà libero accesso, in ogni tempo, alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l’esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
- 5) di quantificare in € 100,00 l’indennizzo una tantum che la Società Snam Rete Gas Spa deve versare alla Provincia di Modena per la costituzione delle predette servitù di metandotto;
- 6) di dare atto che tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula dell’atto di servitù sono interamente a carico della Società Snam Rete Gas Spa;
- 7) di dare mandato al Direttore dell’Area Lavori Pubblici di definire nel dettaglio con la Società Snam Rete Gas Spa il contenuto dell’atto di servitù e di provvedere alla sottoscrizione dello stesso in nome e per conto della Provincia di Modena;
- 8) di dare atto che il medesimo Direttore dell’Area Lavori Pubblici, con proprio provvedimento, provvederà ad approvare lo schema del relativo atto di servitù e all’accertamento dell’indennizzo una tantum spettante alla Provincia di Modena;

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma della D.Lgs. 267/2000, per appello nominale, che viene approvata all'unanimità come segue:

PRESENTI	n.	13
FAVOREVOLI	n.	13 (Consiglieri: Tomei, Muzzarelli, Braglia, Costi, Nannetti, Paradisi, Rebecchi, Solomita e Zaniboni; Consigliere Lugli; Consiglieri Platis, Magnani e Rubbiani)



Della sujestesa delibera viene redatto il presente verbale

Il Presidente

TOMEI GIAN DOMENICO

}

Il Segretario Generale

DI MATTEO MARIA