



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 26 del 28/02/2020

OGGETTO: DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI PAVULLO E MODENA..

Il Ministero per i Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con note prot. n. 4179, 4188 e 4216 del 21/02/20 consultabili presso l'U.O. Patrimonio, hanno comunicato, ai sensi degli artt. 59 e seguenti del D.Lgs 42/2004, l'avvenuta alienazione degli immobili di seguito indicati, riconosciuti di interesse storico-artistico ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004:

Comune di Pavullo

prot. 4179 del 21/02/20

Via Verica "Monte della Campana" appezzamento di terreno di circa are 80,51 con destinazione agricola e una unità collabente

Catasto Terreni:

Fg 69 map. 188 (seminativo), mapp. 189 (pascolo), mapp. 190 e 191 (bosco ceduo), mapp.193 (seminativo arboreo) 196 (seminativo)

Catasto fabbricati

Fg 69 mapp.li 392, 393 394 (tra loro graffate), piano terra unità collabente (ex mapp.li 192, 195 e 194)

Prezzo: € 12.200,00

Comune di Modena

prot. 4188 del 21/02/20

C.so Canalchiaro n. 122 un ufficio al piano primo ed un ufficio posto al piano secondo e terzo, collegato da scala interna di servizio al vano sottotetto, adibito a locale tecnico.

Fg 142 mapp 486 sub 143 cat A/10 Uffici e studi privati di vani 7

Fg 142 mapp 486 sub 144 cat A/10 Uffici e studi privati di vani 19,5

Prezzo: 1.200.000,00

prot. 4216 del 21/02/20

Vai Canalino n. 20 appartamento al piano 4°

Fg 143 mapp 195 sub 84 cat A/2 Abitazioni di tipo civile di vani 2,5

Prezzo: 180.000,00

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 agli Enti Pubblici spetta il diritto di prelazione all'acquisto di simili immobili; la tipologia degli immobili sopra indicati tuttavia non

risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto. Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente www.provincia.modena.it.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Direttore Dell'Area Lavori Pubblici.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)