



## Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

**Atto numero 15 del 30/01/2020**

**OGGETTO: DIRITTO DI PRELAZIONE ALL'ACQUISTO RICONOSCIUTO AGLI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI. BENI IMMOBILI UBICATI NEL COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA E MODENA.**

Il Ministero per i Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia, con nota prot. n. 859 del 20/01/20 e n.1265 del 27/01/20 consultabili presso l'U.O. Patrimonio, hanno comunicato, ai sensi degli artt. 59 e seguenti del D.Lgs 42/2004, l'avvenuta alienazione degli immobili di seguito indicati, riconosciuti di interesse storico-artistico ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004:

**Comune di Castelfranco Emilia**

Locali ad uso ufficio posti al piano primo e sovrastanti locali ad uso soffitta al piano secondo Corso Martiri 240 "Palazzo Cappi"  
Fg 121 map. 107 sub 47 cat. A/10 Uffici e studi privati di vani 7  
Prezzo: €42.000,00

**Comune di Modena**

Appartamento posto al piano primo, con cantina di pertinenza al piano terra in Via Selmi 66 "Palazzo Castelvetro"  
Fg 142 map. 513 sub 28 cat. A/3 Abitazioni di tipo economico  
Prezzo: € 178.000,00

Ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 agli Enti Pubblici spetta il diritto di prelazione all'acquisto di simili immobili; la tipologia degli immobili sopra indicati tuttavia non risulta essere di alcuna utilità per le attività istituzionali della Provincia di Modena e pertanto il Direttore dell'Area Lavori Pubblici propone di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 ed in attuazione del Regolamento UE 679/2016 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la segreteria dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it).

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

### **IL PRESIDENTE DISPONE**

- 1) di non esercitare il diritto di prelazione all'acquisto degli immobili descritti in premessa, in conformità alla proposta del Direttore Dell'Area Lavori Pubblici.

Il Presidente  
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)