



Provincia di Modena

Area Lavori Pubblici

Determinazione numero 68 del 23/01/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA REDAZIONE DEGLI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEI DUE FABBRICATI DI PIAZZA MARCONI NN. 17-19 A MIRANDOLA (MO) FACENTI PARTE DEL COMPLESSO "EX CASERMA DEI CARABINIERI DI MIRANDOLA". ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. .

Il Dirigente MANNI ALESSANDRO

I gravi eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 hanno reso inagibili numerose scuole secondarie di competenza della Provincia di Modena nei territori dei Comuni di Carpi, Castelfranco Emilia, Finale Emilia, Mirandola e Modena.

La sede dell'ITI "Galilei" di Mirandola risultava essere tra le più danneggiate. Alcune parti dell'immobile, come le officine, le palestre e i locali del nuovo ampliamento sono stati oggetto di specifici interventi di recupero, mentre la parte relativa al blocco principale dell'edificio è stato necessario un intervento di demolizione e successiva ricostruzione.

Il progetto relativo ai lavori di ricostruzione dell'edificio scolastico è stato approvato con determina dell'Area LLPP n. 95 del 04/06/2015 e con determina dell'Area LLPP n. 24 del 29/02/2016 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA con sede in Modena, via Portogallo n. 60 (CF e P.IVA 01029050364).

Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 163/2006 e degli artt. 111 e 112 del DPR n. 207/2010, in sostituzione parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto d'appalto sopra indicato, la provincia di Modena ha previsto il trasferimento all'aggiudicatario della proprietà dell'immobile "Ex Caserma dei Carabinieri di Mirandola" situato a Mirandola (Mo), Piazza Marconi nn. 17-18-19.

Con determina dell'Area LLPP n. 146 del 18/07/2019 è stato approvato il certificato di collaudo tecnico-amministrativo relativo ai lavori di "Istituto Galilei di Mirandola (Mo) – Ristrutturazione dell'edificio scolastico a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 CIG 6269059F21 CUP G81E14000410003" ed è quindi possibile addivenire alla stipula dell'atto di trasferimento della proprietà dell'immobile in oggetto alla ditta aggiudicataria sopra identificata.

In sede di stipula dell'atto di cessione, la Provincia di Modena dovrà produrre gli Attestati di Prestazione Energetica dei due fabbricati che compongono in citato complesso immobile, documenti questi che, ai sensi dell'art. 6 comma 3 del D.Lgs 192/05, dovranno essere allegati allo stesso atto di cessione.

Considerato che il citato atto di cessione deve essere stipulato in tempi molto ristretti e attualmente all'interno dell'ente non sono disponibili tecnici in possesso dell'abilitazione necessaria per la redazione di APE, si rende necessario rivolgersi all'esterno per l'attività di predisposizione di tali certificazioni energetiche.

Trattandosi di un affidamento di modesto importo, inferiore ad € 5.000,00, si può procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, attestato che il

servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016.

Vista la proposta presentata alla Provincia di Modena da Spadoni p.i. Stefano con nota assunta al prot.n. 1357 del 17/01/2020 in base alla quale l'importo del servizio da prestare è stato quantificato in € 650,00 oltre al Contributo Previdenziale Integrativo dei Professionisti (art. 8 comma 3 DL 10/02/1996 n. 103) del 5%, oltre Iva 22% per € 150,15, e € 30,00 per il Contributo di Registrazione nel Portale SACE della Regione Emilia Romagna di ogni APE.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello dell'acquisizione degli Attestati di Prestazione Energetica dei due fabbricati che compongono il complesso immobiliare "Ex Caserma dei carabinieri" di Mirandola, Piazza Marconi 17-18-19 a Mirandola (Mo);

- l'oggetto del contratto è l'affidamento della redazione dei citati APE dei due fabbricati che compongono il predetto complesso immobiliare;

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016;

Si dà atto che, e l'Amministrazione ha garantito in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento ;

e) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il CIG relativo al presente servizio è ZA32BA644A; tale codice sarà indicato all'atto del pagamento che avverrà a mezzo bonifico bancario o postale, dedicato alle commesse pubbliche.

Il professionista individuato ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs. n 50/2016 come risulta dal modello di auto-dichiarazioni (MA) pervenuto in data 22/01/2019 ed assunto al protocollo dell'ente al numero 1970/04-12-01 del 22/01/2020.

Il responsabile del procedimento è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è la Provincia di Modena, con sede in Modena, viale Martiri della Libertà 34, e che il Responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Direttore dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Ing. Alessandro Manni.

Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà

prendere visione presso la Segreteria dell' Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it .

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975;

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa che qui si richiamano integralmente, la redazione degli Attestati di Prestazione Energetica dei due fabbricati che compongono il complesso immobiliare dell' "Ex Caserma dei Carabinieri di Mirandola" di Piazza G.Marconi nn. 17-18-19 a Mirandola (Mo), al Sig. Spadoni p.i. Stefano, nato a Modena il 28/11/1976, CF. SPDSFN76S28F257K, P.IVA 02887550362, residente a Modena, via Campi n. 124, iscritto all'Albo Professionale dei periti Industriali e Periti Industriali Laureati della Provincia di Modena al n. 2024, per un importo di € 650,00 oltre al Contributo Previdenziale Integrativo dei Professionisti (art. 8 comma 3 DL 10/02/1996 n. 103) del 5% per € 32,50, oltre I.V.A 22% per € 150,15, e € 30,00 a titolo di contributo di Registrazione nel Portale SACE della Regione Emilia Romagna, per una spesa complessiva di € 862,65;
- 2) di impegnare la somma complessiva di € 862,65 al Capitolo 865 del Bilancio 2020;
- 3) di dare atto che il pagamento delle suddette competenze verrà effettuato al favore citato professionista ad avvenuta consegna degli APE di cui al punto 1) e lo stesso assume tutti gli obblighi di tracciabilità previsti dalla L. 136/2010;
- 4) di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è ZA32BA644A;
- 5) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00 €;
- 6) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 " e ss.mm.ii. ;
- 7) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 8) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 9) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Ordinaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 10) di trasmettere in base a quanto previsto dal comma 3 bis dell'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999 n. 488 e successive modificazioni, copia della presente determina all'Ufficio Controllo Direzionale.

e attesta

ai sensi e per gli effetti degli articoli 47 e seguenti del D.P.R. n° 445 del 28 Dicembre 2000 e successive modificazioni, che l'acquisto di cui trattasi viene effettuato nel rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 dell'articolo 26 della Legge 23 Dicembre 1999 n° 488 e successive modificazioni.

Il Dirigente

MANNI ALESSANDRO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)