



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità
Espropri

Determinazione numero 992 del 14/05/2026

**OGGETTO: S.P. 12 DI SOLIERA ALLA PROGR. KM 0+270 (PONTE SULLA FERROVIA MODENA-VERONA), SP 19 DI CASTELVECCHIO ALLA PROGR. 6+032 (PONTE PESCALE NUOVO), SP 4.1 FONDOVALLE PANARO DIRAMAZIONE PER TORRE ALLA PROGR. 0+449 (PONTE DI MARANO). LAVORI DI RIPARAZIONE DEI GIUNTI DI DILATAZIONE DEGLI IMPALCATI. DETERMINAZIONE DI QUANTIFICAZIONE, IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA. CUP G77H23000570001.
CUP G77H23000570001**

Il Funzionario delegato ROSSI MATTEO

Con determinazione n. 1608 del 28/07/2025, è stato approvato il progetto esecutivo e contestualmente è stata dichiarata la pubblica utilità delle relative opere.

Per la realizzazione del progetto esecutivo si è reso necessaria l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di terreni di proprietà privata.

La proprietà Società agricola Lugli Snc di Lugli Stefano e c. ha acconsentito all'occupazione con la sottoscrizione del documento acquisito agli atti della Provincia di Modena con prot. 35391 del 16/10/2025.

Al termine dei lavori è stato calcolato che sono stati effettivamente oggetto di occupazione temporanea, per un periodo complessivo di mesi 2:

- 91 mq. per il terreno catastalmente identificato al Comune di Soliera (MO) fg. 40 mappale 69
- 1145 mq. per il terreno catastalmente identificato al Comune di Soliera (MO) fg. 40 mappale 24
- 208 mq. per il terreno catastalmente identificato al Comune di Soliera (MO) fg. 41 mappale 478
- 400 mq. per il terreno catastalmente identificato al Comune di Soliera (MO) fg. 41 mappale 126
- 996 mq. per il terreno catastalmente identificato al Comune di Soliera (MO) fg. 41 mappale 127.

È quindi possibile procedere alla quantificazione, impegno, liquidazione e pagamento dell'indennità spettante alle ditte proprietarie dei terreni interessati da occupazione temporanea per la realizzazione dei lavori di cui al progetto in oggetto.

Il Responsabile unico del progetto è il dott. Luca Rossi, Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica della Provincia di Modena.

Il Responsabile del procedimento espropriativo è il dott. Matteo Rossi, Responsabile dell'U.O. Espropri della Provincia di Modena.

Visto il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 (T.U. Espropri), come modificato dal D.lgs. n. 302 del 27/12/2002.

Vista la L.R. n. 37 del 19/12/2002, come modificata dalla L.R. n.10 del 03/06/2003.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

determina

1. di quantificare l'indennità di occupazione temporanea relativa al terreno di proprietà della ditta Società agricola Lugli Snc di Lugli Stefano e c., come di seguito calcolata:
 - Comune di Soliera (MO) - Foglio 40, mappale 69.
 $91 \text{ mq (area interessata da occupazione temporanea)} \times 3,00 \text{ (valore/mq)} / 12 = \text{€ } 22,75$ (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 1,896 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 2 (mesi di occupazione previsti) = € 3,79;
 Sommano € 3,79
 - Comune di Soliera (MO) - Foglio 40, mappale 24.
 $1145 \text{ mq (area interessata da occupazione temporanea)} \times 3,00 \text{ (valore/mq)} / 12 = \text{€ } 286,25$ (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 23,854 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 2 (mesi di occupazione previsti) = € 47,71;
 Sommano € 47,71
 - Comune di Soliera (MO) - Foglio 41, mappale 478.
 $208 \text{ mq (area interessata da occupazione temporanea)} \times 3,00 \text{ (valore/mq)} / 12 = \text{€ } 52,00$ (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 4,333 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 2 (mesi di occupazione previsti) = € 8,67;
 Sommano € 8,67
 - Comune di Soliera (MO) - Foglio 41, mappale 126.
 $400 \text{ mq (area interessata da occupazione temporanea)} \times 3,00 \text{ (valore/mq)} / 12 = \text{€ } 100,00$ (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 8,333 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 2 (mesi di occupazione previsti) = € 16,67;
 Sommano € 16,67
 - Comune di Soliera (MO) - Foglio 41, mappale 127.
 $996 \text{ mq (area interessata da occupazione temporanea)} \times 3,00 \text{ (valore/mq)} / 12 = \text{€ } 249,00$ (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 20,75 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 2 (mesi di occupazione previsti) = € 41,50;
 Sommano € 41,50
 Indennità aggiuntive € 50,00
Totale € 168,34
2. di dare atto che la spesa è compresa nel quadro economico del progetto principale dei lavori approvato con Determinazione n. 1608 del 28/07/2025;

3. di impegnare la somma spettante alla ditta Società agricola Lugli Snc di Lugli Stefano e c., pari a € 168,34, con imputazione alla prenot. 1088/26 del capitolo 4773 “Messa in sicurezza ponti e viadotti D.M. 225/21 – D.M. 125/22 – D.M. 216/24” del PEG 2026 – cod. int. 00396.V2.MO;
4. di procedere alla liquidazione e al pagamento, della somma spettante alla ditta Società agricola Lugli Snc di Lugli Stefano e c., a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione temporanea dei terreni in precedenza descritti, per una somma complessiva pari ad € 168,34, a mezzo bonifico bancario, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
5. di dare atto che i dati anagrafici e bancari necessari all'esecuzione della presente determinazione verranno successivamente comunicati all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa, su indicazione da fornire a carico dei beneficiari;
6. di dare atto che il regime fiscale è individuato dall'art. 35 del DPR 327/2001;
7. di dare atto che il Responsabile unico del progetto è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica della Provincia di Modena;
8. di dare atto che il Responsabile del procedimento espropriativo è il Responsabile U.O. Espropri della Provincia di Modena, dott. Matteo Rossi;
9. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nei termini di legge;
10. di dare atto che il codice CUP è G77H23000570001;
11. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-03 F 1168 (rif arch. 1103);
12. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato
ROSSI MATTEO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)