



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Urbanistica, centrale unica di committenza e contratti
Contratti e Patrimonio

Determinazione numero 831 del 23/04/2026

OGGETTO: LOCALI POSTI A SASSUOLO (MO) VIA XX SETTEMBRE NN. 30/A-30/B EX SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI SASSUOLO BILANCIO CONSUNTIVO DELLE SPESE CONDOMINIALI ANNO 2025 - ACCERTAMENTO SOMME IN ENTRATA..

Il Funzionario delegato CORRADINI LORETTA

Il D.Lgs. n. 469/1997 trasferiva alle Province le competenze in materia di collocamento e, ai sensi dell'art. 4 stabiliva che la gestione e l'erogazione dei servizi connessi alle funzioni e ai compiti in materia di collocamento erano affidati alle Province che le avrebbero esercitate per il tramite di strutture denominate "Centri per l'Impiego".

Con delibera di Giunta Provinciale n. 733 del 16/11/1999, integrata con delibera n. 748 del 23/11/1999, la Provincia di Modena istituiva i Centri per l'Impiego della provincia, definendo il bacino di utenza degli stessi.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 56/1987 il Comune di Sassuolo, stipulando un specifico contratto di locazione con la Società "Nord Immobiliare Srl", P.IVA 02053680365, aveva messo a disposizione della Provincia di Modena i locali di via XX Settembre n. 30/A e 30/B a Sassuolo (MO), da destinare a sede del Centro per l'Impiego di Sassuolo.

Gli uffici si trovavano al Piano Terra ed al Piano Primo del Condominio "Direzionale XX Settembre" di Viale XX Settembre nn. 20/34, C.F. 93014760362, ed avevano una superficie complessiva di mq. 288.

La L.R. n. 13/2015 ha disposto che, con effetto dal 01/01/2016, le funzioni in materia di programmazione e attuazione amministrativa delle politiche attive e dei servizi per il lavoro sono esercitate dalla stessa Regione Emilia Romagna, per il tramite dell'Agenzia Regionale per il Lavoro (artt. 50 e ss.).

Con Accordo sottoscritto in data 18/12/2025 fra l'Agenzia Regionale per il Lavoro dell'Emilia Romagna e la Provincia di Modena per la gestione transitoria degli oneri di funzionamento dei centri per l'impiego e degli uffici di collocamento mirato con sede nel territorio provinciale, a garanzia della continuità dei servizi per il lavoro, nelle more del potenziamento infrastrutturale in attuazione del D.M. n. 74/2019 e ssmmmii, è stato convenuto che, sino al loro trasferimento presso altre sedi induate dalla stessa ARL dell'Emilia Romagna, l'ente provinciale deve continuare a garantire i servizi e le forniture strumentali necessarie per il funzionamento dei CPI del territorio provinciale di Modena.

Per gli oneri sostenuti dalla Provincia di Modena connessi all'erogazione dei servizi e delle forniture strumentali necessarie per il funzionamento dei centri per l'impiego dislocati sul territorio

provinciale di Modena, l'ente provinciale riceve annualmente dall'Agenzia Regionale per il Lavoro dell'Emilia Romagna i relativi rimborsi.

In data 15/09/2025 il Centro per l'Impiego di Sassuolo situato in via XX Settembre n. 30/A e 30/B a Sassuolo (MO), all'interno del Condominio "Direzionale XX Settembre" di Sassuolo (MO), è stato trasferito presso un'altra sede e quindi sono stati riconsegnati alla relativa proprietà i locali di via XX Settembre n. 30/a e n. 30/B.

Da tale data pertanto la Provincia di Modena non deve più provvedere al versamento delle spese condominiali calcolate dall'Amministrazione Condominiale.

In data 21/04/2026 con prot. 13681 è pervenuta alla Provincia di Modena la documentazione relativa al Bilancio Consuntivo della gestione condominiale dell'anno 2025.

Dall'esame del bilancio consuntivo dell'anno 2025 si evince un saldo a credito a favore della Provincia di Modena di € 903,17, somma che sarà restituita all'ente provinciale come da comunicazione intercorse con l'Amministrazione Condominiale.

Si rende quindi necessario procedere all'accertamento della predetta somma di € 903,17 in vista del successivo suo introito a mezzo bonifico bancario che sarà disposto dall'Amministratore Condominiale.

Detta somma deve essere accertata e introitata al Capitolo 970 "Entrate diverse" del Peg 2026.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di dare atto che, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, in data 15/09/2025 il Centro per l'Impiego di Sassuolo situato in via XX Settembre n. 30/A e 30/B a Sassuolo (MO), all'interno del Condominio "Direzionale XX Settembre" di Sassuolo (MO), è stato trasferito presso un'altra sede e quindi sono stati riconsegnati alla relativa proprietà i locali di via XX Settembre n. 30/a e n. 30/B;
- 2) di dare atto che dal 15/09/2025 la Provincia di Modena non deve più provvedere al versamento delle spese condominiali calcolate dall'Amministrazione Condominiale per i locali di cui al precedente punto 1);
- 3) di dare atto che sulla base della documentazione inviata dall'Amministratore Condominiale assunta al prot.n. 13681 del 21/04/2026, il bilancio consuntivo dell'anno 2025 del Condominio "Direzionale XX Settembre" di via XX Settembre 20/34 a Sassuolo (Mo) si è chiuso con un saldo a credito della Provincia di Modena di € 903,17;
- 4) di dare atto che detta somma che sarà restituita all'ente provinciale come da comunicazione intercorse con l'Amministrazione Condominiale;

- 5) di accertare e introitare al Capitolo 970 “Entrate diverse” del Peg 2026 il saldo a credito della gestione condominiale dell’anno 2025 della Provincia di Modena quantificato in € 903,17;
- 6) trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contabilità Straordinaria, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato
CORRADINI LORETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)