



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Interventi strutturali

### Determinazione numero 451 del 10/03/2026

**OGGETTO: PNRR M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" - ISTITUTO FERMI DI MODENA: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA SECONDO STRALCIO CUP G99F18000520001. ACCOGLIMENTO PARZIALE DELLA RICHIESTA PROROGA E MODIFICA TEMPO CONTRATTUALE..**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 2294 del 23/12/2022 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita, approvava il progetto esecutivo "I.T.I.S. "E. Fermi" via Luosi 23 – Modena intervento di messa in sicurezza - secondo stralcio" dell'importo complessivo di €2.632.702,60 di cui €1.951.529,65 per lavori soggetti a ribasso di gara, €154.415,83 per oneri di sicurezza non ribassabili ed €526.757,12 per somme a disposizione.

L'intervento è finanziato con fondi PNRR "FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU" all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica), che rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, e definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant Harm" e, in particolare, l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

Come richiamato nella determinazione dirigenziale n. 1231 del 14/07/2023 è risultato aggiudicatario dell'appalto la ditta SPADA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Muzza Spadetta 49 - 40053 - Valsamoggia (BO) – C.F. e P.ta IVA 01894550894, con il ribasso percentuale del 17,85%, corrispondente ad €348.348,04 per un valore dell'offerta di €1.603.181,61 oltre €154.415,83 per oneri di sicurezza (importo contrattuale €1.757.597,44) ed €175.759,74 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di €1.933.357,18.

Con determinazione n. 1231 del 14/07/2023 la Direzione Lavori e il Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione sono stati affidati rispettivamente all'Ing. Vincenzo Chianese e Geom Massimiliano Pellizzola, entrambi dipendenti di ruolo della Provincia di Modena.

Il contratto è stato repertoriato in data 29/09/2023 al n. 29190 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 2/10/2023 al n. 23819 Serie 1T.

I lavori sono stati consegnati in data 02/10/2023 e sono effettivamente cominciati in data 02/10/2023 (prot. 507/6.7.0 del 02/10/2023), il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori era stabilito in 529 giorni naturali e consecutivi come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, quindi entro il giorno 13/03/2025.

Con determinazione dirigenziale n. 2467 del 23/12/2024 è stata approvata la modifica contrattuale n. 1, disposta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, in quanto riferita a lavori supplementari non prevedibili, con contestuale concessione di ulteriori tempi contrattuali di 53 giorni naturali e consecutivi.

Con determinazione dirigenziale n. 2945 del 23/12/2025 è stata approvata la modifica contrattuale n. 2, disposta ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. a) e b), del D.Lgs. 50/2016, con contestuale concessione di ulteriori tempi contrattuali di 47 giorni naturali e consecutivi.

Alla luce delle due intervenute modifiche contrattuali ed a seguito delle sospensioni dei lavori, la scadenza del tempo utile contrattuale è stata fissata per il giorno 06/03/2026, come si evince dal prospetto sotto riportato.

n. ro	descrizione atti	totale numero giorni	data	nuova fine lavori contrattuale	motivazione
1	sospensione		25/11/2023		
1	ripresa		27/11/2023		
	totale giorni sospesi	2		<b>15/03/2025</b>	open day n. 01
2	sospensione		16/12/2023		
2	ripresa		18/12/2023		
	totale giorni sospesi	2		<b>17/03/2025</b>	open day n. 02
3	sospensione		16/01/2024		
3	ripresa		20/02/2024		
		35		<b>21/04/2025</b>	necessità di redigere la modifica contrattuale n.01
4	sospensione		08/04/2024		
4	ripresa		01/08/2024		
	totale giorni sospesi	115		<b>14/08/2025</b>	redazione e formalizzazione della modifica contrattuale n.01
	giorni concessi con variante di cui alla d.d. n2467 del 23/12/2024	53		<b>06/10/2025</b>	
5	sospensione		14/04/2025		
5	ripresa		02/05/2025		
	totale giorni sospesi	18		<b>24/10/2025</b>	motivi di sicurezza legati alla maturazione del getto caldana del solaio n.03
6	sospensione		08/05/2025		
6	ripresa		04/06/2025		

	totale giorni sospesi	27		<b>20/11/2025</b>	motivi di sicurezza legati alla maturazione del getto caldana del solaio n.02
7	sospensione		10/06/2025		
7	ripresa		12/06/2025		
	totale giorni sospesi	2			
7	sospensione		18/06/2025		
7	ripresa		20/06/2025		
	totale giorni sospesi	2		<b>24/11/2025</b>	prove di carico solai
8	sospensione		22/09/2025		
8	ripresa		16/11/2025		
	totale giorni sospesi	55		<b>18/01/2026</b>	necessità di redigere la modifica contrattuale n.02
	giorni concessi con modifica contrattuale 02	47		<b>06/03/2026</b>	

Con lettera trasmessa a mezzo pec ed assunta agli atti con nota prot. n. 6183 del 24/02/2026 l'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto chiede una proroga del termine contrattuale lavori a tutto il 04/06/2026, equivalente pertanto ad ulteriori 90 giorni naturali e consecutivi.

Con lettera acquisita al prot. n. 7351 del 04/03/2026, il Direttore dei Lavori Ing. Vincenzo Chianese ha trasmesso al Responsabile del Procedimento, Ing. Annalisa Vita, parere sulla richiesta di proroga, redatta ai sensi dell'art. 15 del capitolato speciale di appalto, già atto contrattuale. In tale parere il Direttore dei Lavori esprime le sue contro-osservazioni alle argomentazioni prodotte dall'appaltatore ritenendo accoglibili alcune delle motivazioni dell'impresa e riguardanti principalmente alle maggiori difficoltà esecutive nella posa dell'acciaio di cui alla seconda modifica contrattuale ed afferenti il locale spogliatoio (adiacente al cantiere), e la difficoltà oggettiva dettata dai vincoli operativi connessi al contesto scolastico attivo, entrambi i fattori che hanno causato un rallentamento, seppur modesto, della produttività del cantiere.

Per tali ragioni il Direttore dei Lavori propone una proroga di 22 (ventidue) giorni naturali e consecutivi per il completamento dell'opera.

È stato acquisito agli atti al prot. n. 7532 del 05/03/2026, da parte del Responsabile Anticorruzione, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, di concedere, per le motivazioni in premessa esposte, una proroga dei tempi contrattuali di 22 (ventidue) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.107 comma 5 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.;
- 2) di accogliere parzialmente la richiesta di proroga avanzata dall'appaltatore per i lavori in oggetto, per le motivazioni sopra esposte e di stabilire il nuovo termine di scadenza contrattuale al giorno 28 marzo 2026;
- 3) di dare atto che è stato acquisito con prot. n. 7532 del 05/03/2026, da parte del Responsabile Anticorruzione il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 4) di notificare all'impresa "SPADA COSTRUZIONI SRL" con sede in Via Muzza Spadetta 49 - 40053 - Valsamoggia (BO) – C.F. e P.ta IVA 01894550894 il presente provvedimento, ogni altra azione riservata;
- 5) di dare atto che il CIG è il n. 95025719A7 e il CUP è G99F18000520001;
- 6) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F.950 (rif. Arch. n. 458);
- 7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 8) di dare atto che il direttore dei lavori l'ing. Vincenzo Chianese dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 9) di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
- 10) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
- 11) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)