



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi speciali

Determinazione numero 449 del 10/03/2026

OGGETTO: PNRR M4 C1 INV3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU - ISTITUTO BAROZZI DI MODENA. RIQUALIFICAZIONE PALESTRA CON MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO - CUP G95F22000040006 - CIG 9986418CD3. CHIARIMENTI TECNICI DEGLI INTERVENTI DI VARIANTE DI CUI ALLA DETERMINAZIONE 2925 DEL 19/12/2025.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 1366 del 07/08/2023, la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto I.T.E. J. BAROZZI - VIALE MONTE KOSICA, 136 MODENA – RIQUALIFICAZIONE PALESTRA ESISTENTE CON MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, di cui € 631.524,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 36.397,52 per oneri della sicurezza non ribassabili, € 382.078,48 per costo della manodopera ed € 450.000,00 per somme a disposizione.

Con determinazione n. 1537 del 13/09/2023, si aggiudicavano i lavori in oggetto all'impresa CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. con sede in Via Giovanni Papini 18 – 40128 Bologna – C.F. e P.ta IVA 03539261200, che si avvale per l'esecuzione dei lavori dell'impresa EMILIANA SCAVI SRL con sede in Via per Concordia 2 – 41037 San Possidonio (MO) – C.F. e P.ta IVA 00159160365, con il ribasso percentuale del 10,94 corrispondente ad € 69.088,73 per un valore dell'offerta di € 562.435,27, oltre € 36.397,52 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 980.911,27 comprensivo di manodopera) ed € 215.800,48 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.196.711,75.

Per l'affidamento dei lavori, trattandosi di appalto finanziato con risorse del PNRR, ai sensi dell'art. 225 comma 8 del Codice, trovano applicazione le disposizioni di cui D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito nella legge 29 luglio 2021 n. 108, e del DL n. 13 del 24 febbraio 2023, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR e dal PNC nei modi forme ed eventuali limiti e deroghe di seguito precisati nel presente disciplinare ed inoltre con Circolare del 13.07.2023, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha fornito dei chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative, confermando anche in vigore del nuovo Codice, la specialità delle disposizioni derogatorie al d.lgs. n. 50 del 2016 introdotte ai sensi del d.l. n. 77 del 2021 per le opere PNRR e assimilate, sia dei rinvii al medesimo decreto legislativo e ai relativi atti attuativi operati dallo stesso d.l. n. 77/2021, i cui effetti vengono espressamente fatti salvi anche successivamente al 1° Luglio 2023.

Con determinazione n. 2076 del 28/11/2023 si attivava l'opzione contrattuale del servizio di direzione operativa strutturale e coordinamento per la sicurezza in esecuzione al RTP costituito da: ING. ALESSIO ZANOLI via Modenese 314/C S. Cesario s/Panaro (MO) C.F. ZNLLSS82D18F257F P.IVA 03188620367 in associazione con Arch. ALESSANDRO TARANTINO via Mazzini 5 Sassuolo (MO) C.F. TRNLSN86A15I462Z P.IVA 03490610361 (mandante) - DOTT. GEOL. CLAUDIO PRECI via Tabacchi 125 Modena C.F. PRCCLD55P21F257L P.IVA 01523720363 e P.I. ROBERTO RONCAGLIA via Togliatti 16B Rubiera C.F. RNCRR88C29F257B P.IVA 02734300359 (mandante) per € 34.979,29 comprensivo delle spese forfettarie valutate al 20%, oltre a oneri 4% ed IVA per un totale di € 31.411,40 (comprensivo delle spese forfettarie valutate al 20%), oltre a € 1.256,46 per oneri 4% ed IVA 22% pari a € 7.186,93 per un totale di € 39.854,78, e si impegnavano pertanto le relative somme, andando a ridefinire il quadro economico dell'intervento.

Con determinazione n. 2480 del 31/12/2024 si approvava la modifica contrattuale intervenuta in corso di opera che comportava una comporta una integrazione di spesa pari a € 82.285,83 (al netto del ribasso del 10,94%) oltre a € 32.051,33 per manodopera e dunque per un importo di € 114.337,16 oltre IVA al 22% pari ad € 25.154,18 e la si affidava all'Impresa CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. con sede in Via Giovanni Papini 18 – 40128 Bologna – C.F. e P.ta IVA 03539261200, che si avvale per l'esecuzione dei lavori dell'impresa EMILIANA SCAVI SRL con sede in Via per Concordia 2 – 41037 San Possidonio (MO) – C.F. e P.ta IVA 00159160365.

Con determinazione n. 1383 del 26/06/2025 si affidava l'interazione del “Servizio di progettazione esecutiva, direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva all'Ing. Alessio Zanoli e all'Arch. Alessandro Tarantino facenti parte del suddetto R.T.P. ING. ALESSIO ZANOLI- ARCH. ALESSANDRO TARANTINO C.F. TRNLSN86A15I462Z P.IVA 03490610361 via Mazzini 5 Sassuolo (MO) (mandante)-DOTT. GEOL. CLAUDIO PRECI C.F. PRCCLD55P21F257L P.IVA 01523720363 via Tabacchi 125 Modena - P.I. ROBERTO RONCAGLIA C.F. RNCRR88C29F257B P.IVA 02734300359 via Togliatti 16B Rubiera (mandante), prevedendo una corresponsione economica pari ad € 31.784,03 al netto del ribasso offerto in sede di gara, oltre ad € 1.271,36 relativi ad oneri ed € 7.272,19 per IVA per un valore economico complessivo di € 40.327,58.

Con determinazione n. 2783 del 09/12/2025 si affidava il servizio per la redazione di diagnosi energetica ai fini della richiesta di contributo al conto termico relativa all'efficientamento energetico presso l'istituto Barozzi di via Monte Kosica 136-41121 Modena alla ditta Hello engineering srls, via Canaletta 1, 42013 Casalgrande (RE) P.IVA 02661210357 così come da offerta assunta agli atti in data 05/12/2025 per un importo € 3.939,61 oltre € 157,58 per oneri di cassa al 4% e oltre a € 901,38 per IVA al 22% e pertanto per un totale di € 4.998,57.

Con determinazione n. 2925 del 19/12/2025 si approvava ulteriore modifica contrattuale intervenuta in corso di opera, comportante una integrazione di spesa pari a € 724.279,27 al netto del ribasso d'asta oltre IVA 22% e quindi per totali € 883.620,71, e conseguentemente l'importo dell'appalto ammonta a € 1.819.527,70 al netto di ribasso escluso IVA e quindi per complessivi € 2.219.823,79.

Tale modifica contrattuale va a soddisfare le effettive esigenze emerse in fase di realizzazione, in particolare:

- 1) ridefinisce, sotto il profilo dimensionale e tipologico, alcuni interventi strutturali relativi alle fondazioni della “sala pesi” e ai giunti strutturali necessari nell'area di ingresso, alla luce dell'imprevista non corrispondenza riscontrata tra la documentazione storica disponibile e la reale conformazione delle strutture di fondazione e di elevazione, e provvede al ripristino continuo, organico e strutturato di tutti gli elementi architettonici (murature, pavimentazioni,

- ecc.) nonché degli apparati impiantistici che, per la realizzazione delle modifiche sulle opere strutturali di miglioramento sismico, risultano essere stati modificati, sezionati o demoliti;
- 2) migliora il comportamento energetico del fabbricato relativamente alle strutture opache, attraverso la messa in opera di specifici “pacchetti isolanti” e le conseguenti opere accessorie per il ripristino edile e impiantistico.

In particolare gli interventi di cui al precedente punto 2 rispondono al requisito “*1.A - Isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato*” di cui all’art. 4.1.a delle “Regole applicative del D.M. 16 febbraio 2016” in quanto:

- le lavorazioni per le quali si chiede il finanziamento sono classificabili come interventi di incremento dell’efficienza energetica in edifici esistenti (rif. Tabella 1) e riguardano in particolare (rif. Tabella 5 allegato II – DM16/02/2016):
 - Tipologia intervento i. - Strutture opache orizzontali: isolamento del pacchetto di copertura previa realizzazione di adeguata stratigrafia isolante all’estradosso della struttura esistente, con correzione dei relativi “ponti termici”;
 - Tipologia intervento ii. - Strutture opache orizzontali: isolamento del pacchetto di pavimento previa realizzazione di adeguata stratigrafia isolante, con correzione dei relativi “ponti termici”;
 - Tipologia intervento iii. - Strutture opache verticali: isolamento delle murature esterne previa realizzazione di adeguata stratigrafia isolante (cappotto) o insufflaggio intercapedine interna ove presente, con correzione dei relativi “ponti termici”;
- il soggetto richiedente è una Pubblica Amministrazione (Provincia di Modena);
- il fabbricato oggetto dell’intervento è una porzione (palestra) del plesso scolastico Barozzi di Modena costituito da più corpi interconnessi identificati catastalmente al Foglio 107, Mappale 54, Subalterno 4.

Il responsabile unico del progetto è la Direttrice dell’Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell’art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l’Ente Provincia di Modena, in qualità di “Titolare” del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all’utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell’Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l’Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L’Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L’Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d’Area in cui si articola l’organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di dare atto che gli interventi descritti in premessa e riferiti al punto 2 delle opere di cui alla variante approvata con determinazione 2925 del 19/12/2025 sono da ritenersi congruenti con



- quelli previsti al punto “*1.A - Isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato*” di cui all’art. 4.1.a delle “Regole applicative del D.M. 16 febbraio 2016”,
- 2) di dare atto che il codice CUP è G95F22000040006 e il CIG è 9986418CD3;
 - 3) di dare atto che l’opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.1037/2023 – Rif. Arch. 589;
 - 4) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l’ing. Annalisa Vita, Direttore Area Tecnica della Provincia di Modena;
 - 5) di dare atto che il direttore dei lavori l’ing. Candido Bertolani dell’Area Tecnica della Provincia di Modena;
 - 6) di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
 - 7) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti, Atti di esecuzione” come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii;
 - 8) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)