



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Determinazione numero 298 del 17/02/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE E PULIZIA DEI LOCALI SEDE DEGLI UFFICI DELLA PROVINCIA DI MODENA E DEGLI INTERVENTI DI SANIFICAZIONI E PULIZIE STRAORDINARIE DEI LOCALI SEDI DEGLI ISTITUTI DI ISTRUZIONE MEDIA DI SECONDO GRADO - CONTRATTO PONTE -PERIODO MARZO 2026- AGOSTO 2026 ED IMPEGNO DI SPESA CIG 9095727F5B.

Il Funzionario delegato VENTURELLI STEFANO

Con determinazione n. 168 del 9 febbraio 2022 l'Ente ha aderito alla Convenzione "Servizio di sanificazione e pulizia, nonché di servizi ausiliari e complementari, e servizi di consulenza gestionale da eseguirsi negli immobili in uso alle Amministrazioni della Regione Emilia Romagna con la sola esclusione degli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, 5"-Lotto 2, stipulata tra l'Agenda Regionale Intercent-ER e l'impresa aggiudicataria Raggruppamento Temporaneo di Impresa Rekeep Spa (Capogruppo) P.IVA/C.F. 02402671206 e Consorzio Stabile Ecobi società consortile a R.L. - Impresa sociale P.IVA/C.F. 03194231209 con sede legale in Via Poli 4, 40069 Zola Predosa (BO). Nello specifico, le ditte esecutrici individuate per l'appalto relativo al servizio di sanificazione e pulizia delle sedi della Provincia di Modena nonché per gli interventi straordinari nei diversi istituti secondari della Provincia di Modena sono due: Rekeep Spa Via Poli 4, 40069 Zola Predosa (BO) P.IVA/C.F. 02402671206 e, per il Consorzio Stabile Ecobi società consortile a R.L, la cooperativa Alecrim Work Cooperativa Sociale AR.L.Via Scarfiotti 7/9 - 41053 Maranello (MO) C.F. / P.IVA: 022576803696.

Successivamente, con atto n. 2434 del 20-12-2024, poiché la procedura per l'affidamento della nuova convenzione Intercent-ER non era ancora stata pubblicata, si è prorogato l'affidamento del servizio di pulizia, come previsto nell'art. 4, comma 3 della Convenzione per ulteriori 6 (sei) mesi con contratto scadente il 31 Agosto 2025. Ma a tale data, poiché la convenzione Pulizie 6 doveva venire ancora aggiudicata (prot. 25409/2025) si è proceduto ad attivare un contratto ponte fino al 28 febbraio 2026.

Recentemente è pervenuta la notizia che la convenzione verrà attivata probabilmente solo a partire dal II trimestre 2026. Infatti la Commissione giudicatrice sta procedendo con l'analisi e la valutazione delle 22 offerte ricevute (come da comunicazione acquisita agli atti a prot. 1678 del 20/01/2026).

Conseguentemente l'Ente, in considerazione dei tempi per aderire alla nuova convenzione e del ruolo determinante del servizio che assicura l'igiene e la salubrità degli uffici, ha valutato la necessità di prorogare ulteriormente i termini dell'Ordinativo di Fornitura anche alla luce della qualità del servizio prestato come emerge dal Verbale di verifica del servizio di Pulizia (Prot. 3432 del 03/02/2026).

Poiché la Capogruppo Rekeep ha accolto positivamente tale richiesta (prot.2684 del 28/01/2026) è necessario procedere ad impegnare le risorse per il semestre 1 marzo 2026 - 31 agosto 2026 stante la necessità di assicurare continuità del servizio.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il CIG derivato (codice identificativo gara), rilasciato dall'ANAC, relativo al servizio oggetto della presente determinazione, è 9095727F5B. Tale codice sarà indicato all'atto del pagamento che avverrà a mezzo bonifico bancario o postale.

La Capogruppo, Ditta Rekeep SPA risulta in posizione di regolarità contributiva (DURC regolare valido fino al 27/05/2026 - prot. INAIL_52579990), così come è regolare il Durc del Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile scadente il 17-05-2026. Inoltre la capogruppo Rekeep ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi della normativa vigente mediante autodichiarazione (MA) assunta agli atti dell'ente con prot. n. 3865 del 05/02/2026, né risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Bologna T637823013 del 05/02/2026. In pari data è stato consultato il casellario ANAC che non evidenzia annotazioni a carico dell'impresa.

Si precisa che i controlli effettuati in occasione dei precedenti affidamenti sono risultati regolari e non sono emerse discrepanze con le dichiarazioni rese.

Con Atto del Presidente n. 5 del 14/01/2026 è stato approvato il PEG 2026-2028.

La Responsabile unica del progetto è la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita. Il presente atto viene sottoscritto dal Dott. Stefano Venturelli, funzionario amministrativo P.O. giusta delega di funzioni dirigenziali e di firma conferite con determinazione n. 2 del 7/01/2026.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per tutto quanto precede,

DETERMINA

- 1) di affidare con contratto ponte, in attesa che Intercent-er aggiudichi la Convenzione "Servizio di pulizia 6"- attualmente nello stato di valutazione delle offerte-, al Raggruppamento Temporaneo di Impresa Rekeep Spa (Capogruppo) P.IVA/C.F. 02402671206 e Consorzio Stabile Ecobi società consortile a R.L. - Impresa sociale P.IVA/C.F. 03194231209 con sede legale in Via Poli 4, 40069 Zola Predosa (BO) aggiudicataria della convenzione "Servizio di sanificazione e pulizia, nonché di servizi ausiliari e complementari, e servizi di consulenza gestionale da

eseguirsi negli immobili in uso alle Amministrazioni della Regione Emilia Romagna con la sola esclusione degli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, 5^o-Lotto 2, il servizio di pulizia degli uffici magazzini provinciali nonché gli interventi straordinari nelle scuole superiori della provincia di Modena per il periodo 1 marzo 2026 - 31 agosto 2026;

- 2) di incrementare di € 102.000,00 l'impegno 141/2026 assunto al Capitolo 78 "Pulizia degli uffici provinciali" del PEG 2026 per il canone del periodo marzo- agosto 2026 e per far fronte ad eventuali pulizie straordinarie;
- 3) di incrementare di € 36.000,00 l'impegno 140/2026 assunto al Capitolo 4434 "Pulizie straordinarie istituti scolastici" del Peg 2026 per far fronte alle pulizie straordinarie conseguenza delle attività edili tuttora in corso;
- 4) di prendere atto delle modalità e condizioni di fornitura tutte stabilite dalla convenzione sopra citata;
- 5) di dare atto che per il servizio oggetto della presente determinazione il CIG derivato è 9095727F5B. Tale codice sarà indicato all'atto del pagamento che avverrà a mezzo bonifico bancario o postale;
- 6) di dare atto che, come definito in convenzione, il servizio verrà svolto dalla ditta Rekeep SPA e dall'impresa esecutrice del Consorzio Stabile Ecobi società consortile a R.L, cooperativa Alecrim Work Cooperativa Sociale A R.L e che ciascuna ditta presenterà regolare fattura relativamente al servizio effettuato;
- 7) di dare atto che la Capogruppo, Ditta Rekeep SPA risulta in posizione di regolarità contributiva (DURC regolare valido fino al 27/05/2026- prot. INAIL_52579990), così come è regolare il Durc del Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile valido fino al 17-05-2026); la stessa situazione di regolarità caratterizza anche la ditta esecutrice Alecrim Work Cooperativa Sociale A.R.L il cui Durc regolare scadrà il 03/03/2026;
- 8) di dare atto che la capogruppo Rekeep ha inoltre dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi della normativa vigente mediante autodichiarazione (MA) assunta agli atti dell'ente con prot. n. 3865 del 05/02/2026. Inoltre, non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Bologna T637823013 del 05/02/2026. In pari data è stato consultato il casellario ANAC che non evidenzia annotazioni a carico dell'impresa;
- 9) di risolvere di diritto il presente ordinativo di fornitura nel momento in cui sarà possibile aderire alla nuova convenzione,
- 10) di dare atto che gli affidatari non hanno concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e non hanno attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 11) di dare atto che ai sensi dell'art. 2, comma 3, del DPR 16/4/2013 n.62 costituisce causa di risoluzione del contratto, la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- 12) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti. Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 13) di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è la Dott.ssa Donatella Frassoldati funzionario del Servizio Amministrativo – Ufficio Economato dell' Area Tecnica;
- 14) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
- 15) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Gestione ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato
VENTURELLI STEFANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)