



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia

### Determinazione numero 219 del 04/02/2026

**OGGETTO: M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -  
NEXTGENERATION EU"- L.S. M. FANTI DI CARPI - MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA SERRAMENTI. APPROVAZIONE QUOTA INCENTIVI E  
RIDETERMINAZIONE QUADRO DELL'OPERA A CONSUNTIVO.  
CUP G91D20000290001 CIG 90095736D6**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Determinazione n. 1883 del 06/12/2021 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita, approvava il progetto esecutivo: "L.S. M. FANTI DI CARPI – Manutenzione straordinaria serramenti, dell'importo complessivo di euro 600.000,00, di cui € 442.354,70 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 154.824,14), € 5.592,37 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 152.052,93 per somme a disposizione.

Con determinazione dirigenziale n. 347 del 08/03/2022, si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'appalto a favore della Ditta CREA.MI SRL con sede in Milano, via Tunisia 38 part. I.V.A. 08287360963 che ha offerto di eseguire i lavori con un ribasso del 26,41% per un importo lavori pari a € 325.528,82 oltre € 5.592,37 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 331.121,19) ed € 72.846,66 per Iva 22% per un totale complessivo di € 403.967,85.

Il nuovo quadro economico di assestamento post-gara è risultato come di seguito riportato:

		<b>aggiudicazione</b> <i>euro</i>
A)	LAVORI	
a.1)	lavori	325.528,82
a.2)	oneri per la sicurezza	5.592,37
		-----
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>331.121,19</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1)	Imprevisti	
b.2)	Spese per incentivo	8.958,94
b.3)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
b.4)	Spese tecniche (compreso CNPAIA)	36.186,59
b.5)	Spese per Autorità	225,00
b.6)	I.V.A sui Lavori	72.846,66
b.7)	I.V.A. sulle spese tecniche	7.961,05

b.7)	arrotondamento	172,99
	ribasso da impegnare indisponibile (I.V.A. inclusa)	142.527,57
		-----
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>268.878,80</b>
		-----
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>600.000,00</b>

Il contratto è stato stipulato in data 27/06/2022 rep. n. 29080/2022 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 28/06/2022 al n. 17979 Serie 1T.

Con esso i lavori sono stati affidati a "MISURA" ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto per un importo complessivo di € 331.121,19 di cui € 325.528,82 per lavori, al netto dello sconto, e € 5.592,37 per oneri per la sicurezza, oltre iva.

I lavori sono stati consegnati in data 04/05/2022 come risulta dal verbale di consegna e inizio lavori.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in 120 giorni naturali e consecutivi, come desumibile dall'art. 14 del CSA, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 31/08/2022, come risulta dal relativo verbale di consegna e inizio lavori.

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario procedere alla sospensione dei lavori come risulta dal verbale del 16/08/2022 e successiva ripresa come risulta dal verbale del 06/09/2022.

I lavori sono stati ultimati il 20/09/2022, come da certificato di ultimazione lavori redatti in pari data. Dopo sopralluogo della Direzione lavori con Direttore Tecnico dell'impresa, sono stati concessi ulteriori 30 giorni naturali e consecutivi per poter effettuare lavori di riprese murarie, finiture e regolazioni, propedeutiche alla consegna delle opere a regola d'arte e perfettamente funzionanti.

In data 20/10/2022 come da verbale in pari data è stata accertata la definitiva ultimazione dei lavori.

Lo stato finale è stato redatto in data 21/01/2023, per un importo complessivo di euro 330.999,88 (IVA esclusa) così ripartito:

TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 447.782,22
oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	- € 5.592,37
	-----
importo lavori a base d'asta	€ 442.189,85
Ribasso offerto dall'Impresa aggiudicataria -26,41%	- € 116.782,34
	-----
Importo netto lavori eseguiti	€ 325.407,51
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 5.592,37
	-----
<b>TOTALE LAVORI DI CONTRATTO</b>	<b>€ 330.999,88</b>

Il quadro economico a consuntivo relativo ai soli lavori risulta pertanto essere il seguente:

	EURO
Lavori	325.407,51
Oneri di sicurezza	5.592,37

	-----
Lavori eseguiti	330.999,88
IVA 22%	72.819,97
	-----
<b>TOTALE LAVORI ESEGUITI</b>	<b>403.819,85</b>

Durante il corso dei lavori sono stati liquidati alla ditta appaltatrice acconti come segue:

- Anticipazione approvata con determinazione n.1392 del 03/08/2022, e liquidata con atto di n. 1496 del 23/08/2023 per un importo complessivo pari a € 80.793,57 di cui € 66.224,24 per lavori e € 14.569,33 per IVA al 22%;
- Certificato di pagamento n. 455 del 26/09/2022 per un importo complessivo pari a € 151.189,48 di cui €123.925,80 per lavori e € 27.263,68 per IVA al 22%;
- Certificato di pagamento n.496 del 25/11/2022 per un importo complessivo di € 149.471,19 di cui € 122.517,37 per lavori e € 26.953,82 per IVA AL 22%

Rimanendo pertanto un credito di complessivi € 22.365,61, compreso Iva, a favore della ditta.

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

Con determinazione n. 1465 del 31/08/2023 è stata approvata la revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 17/05/2022 N. 50.

Pertanto, il quadro economico dell'intervento è stato rideterminato come segue:

	<b>Q.E.</b>		
	<b>Post revisione prezzi</b>		
	<b>DM n.13 del 08/01/2021</b>	<b>REVISIONE PREZZI</b>	<b>TOTALE</b>
<b>LAVORI</b>			
Lavori aggiud	325.528,82	0,00	325.528,82
Oneri della sicurezza aggiud	5.592,37	0,00	5.592,37
Totale lavori al netto del ribasso	331.121,19	0,00	331.121,19
Somme a disposizione dell'amministrazione			
- Imprevisti	0,00	0,00	0,00
- I.V.A sui lavori al 22% ed eventuali altre imposte	72.846,66	0,00	72.846,66
- Iva sulle spese tecniche	7.961,05	0,00	7.961,05
- Spese tecniche (compreso CNPAIA)	36.186,59	0,00	36.186,59
- Spese Incentivo	8.958,94	0,00	8.958,94
- Spese per Autorità	225,00	0,00	225,00
- arrotondamenti	172,99	0,00	172,99
- Ribasso d'asta indisponibile (IVA compresa)	142.527,57	0,00	142.527,5
-			
- Revisione prezzi (IVA compresa)	0,00	140.992,80	140.992,80
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>268.878,80</b>	<b>140.992,80</b>	<b>409.871,6</b>
<b>Totale progetto</b>	<b>600.000,00</b>	<b>140.992,80</b>	<b>740.992,80</b>

Con determinazione n. 1614 del 21.09.2023 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione per liquidazione dei soli lavori; di seguito il quadro economico aggiornato:

		Quadro economico Revisione prezzi <i>euro</i>	Quadro economico post approvazione CRE <i>euro</i>
A)	LAVORI		
a.1)	lavori	325.528,82	325.407,51
a.2)	oneri per la sicurezza	5.592,37	5.592,37
		-----	-----
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>331.121,19</b>	<b>330.999,88</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1)	Imprevisti	0,00	0,00
b.2)	Spese per incentivo	8.958,94	8.958,94
b.3)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00	0,00
b.4)	Spese tecniche (compreso CNPAIA)	36.186,59	36.186,59
b.5)	Spese per Autorità	225,00	225,00
b.6)	I.V.A sui Lavori	72.846,66	72.819,97
b.7)	I.V.A. sulle spese tecniche	7.961,05	7.961,05
b.7)	arrotondamento	172,99	173,00
b.8)	ribasso da impegnare indisponibile (I.V.A. inclusa)	142.527,57	142.527,57
b.9)	Economie sui lavori (IVA inclusa)		148,00
b.10)	Revisione prezzi 2022 (IVA inclusa)	140.992,80	140.992,80
		-----	-----
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>409.871,60</b>	<b>409.992,91</b>
		-----	
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>740.992,80</b>	<b>740.992,80</b>

Si rileva che nella “Relazione del Direttore dei Lavori sullo Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione”, Prot. 28115 del 1/8/2023, sono state erroneamente riportate:

- alla voce “Arrotondamenti – Lato Consuntivo” €. 226,12, anziché €. 173,00 ed
- alla voce “Ribasso Indisponibile – Lato Consuntivo” €. 142.474,45, anziché €. 142.527,57.

Il Presidente con l’atto n. 167 del 25.10.2021 ed i successivi atti n. 92 del 04.05.2023 e n.120 del 26.06.2023 ha approvato il regolamento recante norme per la costituzione e distribuzione del fondo di cui all’art. 113 co. 2 del Dlgs 50/2016 nonché la disciplina per l’accantonamento, la ripartizione e la liquidazione degli incentivi di cui al successivo comma 3 del citato decreto per funzioni tecniche svolte dai dipendenti in ruolo dell’ente e riferite agli appalti di lavori, servizi e forniture come meglio specificato dagli artt. 2 e 3 del D. Lgs.

In conformità a quanto stabilito con il citato atto, l’Area Tecnica ha proceduto ad individuare alcuni procedimenti avviati tra gli anni 2021-2022 regolarmente conclusi negli anni

2022-2023 e per i quali - in base al regolamento - è maturato il diritto alla liquidazione degli incentivi spettanti al personale ai sensi dell'art. 113 commi 2, 3, 4 del D. Lgs 50/2016.

Ex art.113 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, stabiliva che non è dovuta la quota del 2% da destinare all'accantonamento degli incentivi, trattandosi nella fattispecie di fondi finanziati dall'U.E, per cui la quota ammissibile è pari all'1,6% dell'importo posto a base di gara in luogo del 2%.

Con determinazione n. 1627 del 25/09/2023 è stata approvata la scheda di incentivazione riferita all'intervento M4C1 INV.3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU"- L.S. M. FANTI DI CARPI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERRAMENTI dalla quale si evince che l'importo massimo incentivabile è pari ad € 7.167,15 (1,6% dell'importo posto a base di gara) mentre l'importo di € 3.052,13 è l'ammontare complessivo ripartito tra gli aventi diritto all'incentivazione di cui all'ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'importo ripartito ammonta a € 3.052,13 ed è contenuto nell'ambito della quota massima ripartibile dell'1,6% dell'importo posto a base di gara in luogo della somma di € 8.958,94 (quota del 2%).

Si ritiene pertanto di dover procedere alla rimodulazione del quadro economico a consuntivo, riportando, nel medesimo quadro, la quota incentivi correttamente ripartita fra gli aventi diritto, contenuto nell'ambito dell'1,6%, e non anche la quota incentivi così come riportato nei quadri economici sopra citati.

Il nuovo quadro a consuntivo dell'opera risulta come di seguito riportato:

	Quadro economico a consuntivo
<b>LAVORI</b>	
Lavori	325.407,51
Oneri della sicurezza	5.592,37
<b>Totale lavori</b>	<b>330.999,88</b>
Somme a disposizione dell'amministrazione	
- Imprevisti	0,00
- I.V.A sui lavori al 22% ed eventuali altre imposte	72.819,97
- Iva sulle spese tecniche	4.591,73
- Spese tecniche (compreso CNPAIA)	34.785,81
- Spese Incentivo	3.052,13
- Spese per Autorità	125,00
- Revisione prezzi (IVA compresa)	140.992,80
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>256.367,44</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>587.367,32</b>
<b>MINOR SPESA</b>	<b>153.625,48</b>

Il responsabile del procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) richiamate le premesse del presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la somma di € 3.052,13, quale quota riconosciuta e ripartita fra gli aventi diritto per incentivi di cui all'art. 113 co. 2 del Dlgs 50/2016 (come trasposto all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 del D.lgs. 36/2023);
- 2) di dare atto che la somma riconosciuta e liquidata di cui al precedente punto 1) è contenuta nell'ambito della quota massima ripartibile (ex art. 113, comma 4, D.lgs. n. 50/2016) dell'1,6% dell'importo posto a base di gara;
- 3) di dare atto che il pagamento della succitata somma di **€ 3.052,13** è stato emesso sui seguenti capitoli del servizio personale:
  - quanto a € 2.286,37 al cap. 1041 imp. 2872/23 del peg. 2023;
  - quanto a € 544,16 al cap. 1532 imp. 2964/23 del peg. 2023;
  - quanto a € 27,35 al cap. 1532 imp. 2970/23 del peg. 2023;
  - quanto a € 194,25 al cap. 2661 imp. 2979/23 del peg. 2023;
- 4) di dare atto che rispetto alla spesa impegnata pari ad € 8.958,94, quale accantonamento per gli incentivi (erroneamente calcolata) si registra una minore spesa di € 5.906,81, che verrà rilevata proporzionalmente sui capitoli del servizio personale;
- 5) di dare atto che nella "Relazione del Direttore dei Lavori sullo Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione", Prot. 28115 del 1/8/2023, sono state erroneamente riportate:
  - alla voce "Arrotondamenti – Lato Consuntivo" € 226,12 anziché **€ 173,00** ed
  - alla voce "Ribasso Indisponibile – Lato Consuntivo" € 142.474,45, anziché **€ 142.527,57**.
- 6) di approvare il nuovo quadro economico a consuntivo dell'opera come in premessa suddiviso, ammontante a € 587.367,32;
- 7) di dare atto che il confronto tra il nuovo quadro a consuntivo dell'opera e il quadro economico approvato con determinazione n. 1614 del 21.09.2023 risulta come di seguito riportato:

	<b>Quadro economico Det. 1614/2023</b>	<b>Quadro economico a consuntivo</b>
LAVORI		
Lavori	325.407,51	325.407,51
Oneri della sicurezza	5.592,37	5.592,37
<b>Totale lavori</b>	<b>330.999,88</b>	<b>330.999,88</b>
Somme a disposizione dell'amministrazione		
- Imprevisti	0,00	0,00
- I.V.A sui lavori al 22% ed eventuali altre imposte	72.819,97	72.819,97
- Iva sulle spese tecniche	7.961,05	4.591,73
- Spese tecniche (compreso CNPAIA)	36.186,59	34.785,81
- Spese Incentivo	8.958,94	3.052,13
- Spese per Autorità	225,00	125,00
- Revisione prezzi (IVA compresa)	140.992,80	140.992,80
- Economia sui lavori	148,00	0,00
- arrotondamento	173,00	0,00
- ribasso da impegnare indisponibile (I.V.A. inclusa)	142.527,57	0.00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>409.992,91</b>	<b>256.367,44</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>740.992,80</b>	<b>587.367,32</b>
<b>MINOR SPESA</b>		<b>153.625,48</b>

8) di dare atto che, in virtù di quanto sopra esposto, si evince una minore spesa di € **153.625,48** **che si libera come di seguito:**

- quanto a € **5.906,81** (minor spesa relativa ad accantonamento per incentivi) da liberare come segue: (**Capitoli Personale**)
  - o quanto a € 3.070,24 al cap. 1041 imp. 670/25;
  - o quanto a € 783,72 al cap. 1532 imp. 771/25;
  - o quanto a € 261,06 al cap. 2661 imp. 856/25;
  - o quanto ad € 1.791,79 già rettificati al cap. 978 in sede di predisposizione del rendiconto 2023;



- quanto a € 3.061,15 (minor spesa relativa alle spese tecniche professionista esterno) sub. res. **296/2022 – Res. 1018/2022** al Cap. 4771 “Interventi di manutenzione ed efficientamento energetico degli edifici scolastici- L.160/2019- DM 13/2021 – PNRR MISS 4 INV 3.3 (fin.71 -prog. F.T.E – Fin. MIUR L. 160/2019 – DM 13/20214) del Peg 2026;
  - quanto a € **100,00** (minor spesa per autorità anticorruzione) **sub. res. 972/2021 – Res. 1668/2021** al Cap. 4771 “Interventi di manutenzione ed efficientamento energetico degli edifici scolastici- L.160/2019- DM 13/2021 – PNRR MISS 4 INV 3.3 (fin.71 -prog. F.T.E – Fin. MIUR L. 160/2019 – DM 13/20214) del Peg 2026;
  - quanto a € **30,00** (minor spesa per autorità anticorruzione Incarico Professionista Esterno) **sub. res. 530/2021 – Res. 1668/2021** al Cap. 4771 “Interventi di manutenzione ed efficientamento energetico degli edifici scolastici- L.160/2019- DM 13/2021 – PNRR MISS 4 INV 3.3 (fin.71 -prog. F.T.E – Fin. MIUR L. 160/2019 – DM 13/20214) del Peg 2026;
  - quanto a € **142.527,57** (ribasso indisponibile) **sub. res. 377/2022 – Res. 1018/2022** al Cap. 4771 “Interventi di manutenzione ed efficientamento energetico degli edifici scolastici- L.160/2019- DM 13/2021 – PNRR MISS 4 INV 3.3 (fin.71 -prog. F.T.E – Fin. MIUR L. 160/2019 – DM 13/20214) del Peg 2026;
  - quanto a € **1.999,95** (173,00 arrotondamenti, 148,00 economia lavori, 1.678,95 diff. Incarico non impegnata) da liberare dal **Res. 1018/2022** al Cap. 4771 “Interventi di manutenzione ed efficientamento energetico degli edifici scolastici- L.160/2019- DM 13/2021 – PNRR MISS 4 INV 3.3 (fin.71 -prog. F.T.E – Fin. MIUR L. 160/2019 – DM 13/20214) del Peg 2026;
- 9) di diminuire pertanto di € 153.625,48 l'accertamento 356/2022 al Cap. 2303 “Contributo Stato per messa in sicurezza edifici scolatici, Peg 2026;
  - 10) di dare atto che il CIG è 90095736D6 e il CUP è G91D20000290001;
  - 11) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F979 (rif. Arch. n. 473);
  - 12) di dare atto che l'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm" e in particolare l'articolo 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
  - 13) di dare atto che sono stati assolti gli obblighi di trasparenza ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
  - 14) di dare atto che per la presente procedura sono state adottate adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
  - 15) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013;



- 16) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)