



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 2935 del 22/12/2025

OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA DELLA PROVINCIA DI MODENA - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ IN CORSO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DELLA QUARTA ANNUALITÀ 2023-2024. CUP G92J20001100003

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n.546 del 08/05/2020 è stato approvato il progetto del Servizio Energia della Provincia di Modena (C.U.P. G92J20001100003 – C.I.G. 83101443C5) e con determinazione dirigenziale n.609 del 20/05/2020 è stata individuata la modalità di affidamento.

Con determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020, modificata con le determinazioni n.1588 del 19/11/2020 e n.259 del 18/02/2021, il Servizio è stato aggiudicato alla Associazione Temporanea di Imprese COOPSERVICE S. COOP. P.A. (mandataria) - KINEO ENERGY E FACILITY SRL - TECNOSERVICE SRL - STUDIO ARTEA SRL - STUDIO NEOS (mandanti).

Il servizio è stato consegnato alla A.T.I. con verbali del 12/11/2020 (consegna parziale) e del 29/01/2021 (consegna definitiva completa); il servizio ha avuto inizio il 16/11/2020 per le attività essenziali e dal 29/01/2021 per le attività previste dal capitolato all'art. 1.2, lettere "d" "e" "l".

Il contratto d'appalto per l'affidamento del Servizio è stato firmato il 01/10/2021 con Rep.n.28988.

Il 1° anno contrattuale ha avuto inizio il 16/11/2020 e termine il 30/09/2021; è stato quindi emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo la prima annualità, poi approvato con determinazione n.1485 del 23/08/2022.

Il 2° anno contrattuale ha avuto inizio il 16/11/2021 e termine il 30/09/2022; è stato quindi emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo la seconda annualità, poi approvato con determinazione n.2099 del 29/11/2023.

Il 3° anno contrattuale ha avuto inizio il 16/11/2022 e termine il 30/09/2023; è stato quindi emesso il Certificato di Verifica di Conformità relativo la terza annualità, poi approvato con determinazione n.1653 del 27/09/2024.

Il 4° anno contrattuale ha avuto inizio il 01/10/2023. Con determinazione dirigenziale n.15 del 09/01/2024 è stato approvato l'elenco aggiornato degli edifici sottoposti al servizio ad inizio quarta annualità 2023-2024 ed è stato approvato il corrispondente prospetto delle rate di acconto.

Terminata il 30/09/2024 la quarta annualità 2023-2024, la Direttrice dell'esecuzione del Servizio ha emesso il corrispondente Certificato di Verifica di Conformità in corso di esecuzione. Il Certificato è stato trasmesso per la firma alla capogruppo Coopservice con lettera prot. 20979 del 13/06/2025.

Con messaggio p.e.c., agli atti con prot.23990 del 09/07/2025, Coopservice ha restituito il Certificato firmato “con riserva” (riserva n.9); con lettera datata 27/06/2025 (agli atti con prot. n. 22897 del 27/06/2025) Coopservice ha esplicitata la riserva che è articolata in più punti.

Ha fatto seguito una prima risposta della Provincia (prot.24376 del 11/07/2025), una replica di Coopservice (prot.26178 del 24/07/2025), una seconda risposta della Provincia (prot.27987 del 07/08/2025) ed una ulteriore risposta, con accettazione parziale del punto 11.4 e la conseguente emissione e trasmissione del C.V.C. “versione 2” (prot.34840 del 09/10/2025).

Il giorno 17/11/2025 ha avuto luogo una riunione, fra referenti della Provincia e referenti della RTI fornitrice del servizio, in cui sono stati chiariti alcuni aspetti delle contestazioni avanzate, con accettazione del punto 11.6 e la conseguente emissione e trasmissione del C.V.C. “versione 3” che è stato trasmesso a Coopservice con lettera prot. 41266 del 28/11/2025.

Coopservice ha restituito il CVC “versione 3” firmato tramite messaggio p.e.c inviato il 12/12/2025 e agli atti con prot. 43266 del 15/12/2025.

Si intende ora procedere all’approvazione del C.V.C. relativo alla quarta annualità 2023-2024 “versione 3” in quanto obbligo previsto dall’art.16 del C.S.A.

Approvando il C.V.C. si approva anche il conto a consuntivo della quarta annualità 2023-2024 dal quale è risultato che con le rate di acconto liquidate nel corso dell’annualità stessa, si è corrisposto alle imprese affidatarie una cifra complessivamente maggiore di quanto è risultato a consuntivo doversi corrispondere; si prevede di recuperare la cifra liquidata in eccesso nella quarta annualità operando una corrispondente trattenuta in fase di liquidazione della quarta rata di acconto della quinta annualità.

Sulla stessa quarta rata di acconto si prevede anche di operare la trattenuta di € 20.702,63 a residuo sconto di penali relative agli interventi, come risulta dal Certificato di Pagamento n.12 del 2023.

Analogo al Servizio Energia è Servizio per la fornitura energia termica alle scuole di Vignola servite dalla rete di teleriscaldamento gestita da Vignola Energia. Per detto Servizio è in corso la quarta annualità 2025-2026 rispetto alla quale si è avuto un significativo incremento della tariffa unitaria per la fornitura dell’energia termica. Per l’anno 2025 resta da pagare a Vignola Energia il corrispettivo per il trimestre ottobre-dicembre il cui importo si potrà conoscere solo a gennaio 2026. Attualmente sull’impegno 154/2025 del capitolo 2350 del PEG 2025 sono disponibili € 78.966,66, cifra che potrebbe risultare insufficiente qualora il mese di dicembre 2025 dovesse proseguire con temperature esterne molto basse. Si ritiene pertanto prudentiale incrementare di € 10.000,00 l’impegno di spesa 154/2025 a favore di Vignola Energia tramite una diminuzione dell’impegno di spesa 155/2025 del Servizio Energia (che presenta sufficiente disponibilità).

Con l’approvazione del Certificato di Verifica di Conformità relativo alla quarta annualità si sono create le condizioni per dichiarare la liquidabilità degli incentivi di cui all’art.45 D.Lgs 36/2023 (Nuovo Codice Appalti) afferenti detta annualità. Come dettagliatamente descritto nella precedente determinazione dirigenziale n.1495 del 25/08/2022, l’ammontare degli incentivi relativi alla componente manutenzione degli impianti del Servizio Energia è stato quantificato pari ad € 78.118,21 riferiti alle sette annualità di durata del servizio e corrispondenti ad € 11.159,74 per ognuna delle annualità contrattuali. Il Servizio Energia è stato aggiudicato con determinazione dirigenziale n.1402 del 21/10/2020; con lo stesso atto sono stati previsti gli incentivi di cui all’art.113 Dlgs 50/2016 (ora sostituito dall’art. 45 del D.Lgs. 36/2023) ma nel dispositivo della Determinazione non è presente l’accertamento e l’impegno delle corrispondenti cifre che si prevedono liquidabili al termine di ciascuna delle sette annualità. Quindi occorre ora procedere a prevedere il dovuto accertamento sull’apposito capitolo di entrata e contestualmente prevedere l’equivalente impegno sull’apposito capitolo di uscita, procedendo nel modo di seguito descritto:

- operando un decremento di € 11.159,74 dell’impegno di spesa 156/2025 del capitolo 4428 del PEG 2025 in modo tale che detta cifra diventi disponibile nel capitolo 4428
- di seguito creando un nuovo impegno di € 11.159,74 al capitolo 4428 da denominarsi “Manutenzione impianti Servizio Energia – quarta annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023”.

- di seguito prevedendo al capitolo 978 del PEG 2025 in entrata il corrispondente accertamento di € 11.159,74 per Manutenzione impianti Servizio Energia – quarta annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023

Il responsabile del procedimento è Il Direttore dell'Area Tecnica ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse del presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare il Certificato di Verifica di Conformità "versione 3" relativo alla 4a annualità contrattuale 2023-2024 comprensivo dei suoi allegati.
- 2) di decrementare di € 10.000,00 l'impegno di spesa 155/2025 del capitolo 2350 del PEG 2025 e contestualmente impegnare la stessa cifra di € 10.000,00 ad incremento dell'impegno 154/2025 del capitolo 2350 del PEG 2025.
- 3) di prevedere gli incentivi di cui art.45 D.Lgs 36/2023 afferenti la conclusa quarta annualità per un importo di € 11.159,74 procedendo nel modo di seguito specificato:
 - operando un decremento di € 11.159,74 dell'impegno di spesa 156/2025 del capitolo 4428 del PEG 2025 in modo tale che detta cifra diventi disponibile nel capitolo 4428;
 - creando un nuovo impegno di € 11.159,74 al capitolo 4428 da denominarsi "Manutenzione impianti Servizio Energia – quarta annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023";
 - prevedendo al capitolo 978 del PEG 2025 in entrata il corrispondente accertamento di € 11.159,74 per Manutenzione impianti Servizio Energia – quarta annualità – Incentivi art.45 D.Lgs 36/2023.
- 4) di dichiarare liquidabili gli incentivi di cui al punto precedente per un importo di € 11.159,74.
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013.
- 6) di trasmettere la presente determinazione all'Unità Operativa Gestione Ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)