



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità
Lavori speciali strade 2

Determinazione numero 2916 del 18/12/2025

**OGGETTO: SP 28 DI PALAGANO KM. 4+560 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RINFORZO IMPALCATO DEL PONTE FOSSO GROSSO - 2° STRALCIO (DM 125/2022). APPROVAZIONE E AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI PERIZIA DI VARIANTE E IMPEGNO DI SPESA..
CUP G47H23000670001**

Il Dirigente ROSSI LUCA

Con Determinazione n. 1202 del 05/06/2025 il Dirigente del Servizio Viabilità - Area Tecnica della Provincia di Modena, Dott. Luca Rossi, ha approvato il progetto esecutivo in oggetto e affidato i lavori all'impresa PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL con sede in Modena viale Corassori 62 C.F./P.IVA 03604410369 per un importo di € 57.767,69 per lavori (di cui € 23.897,32 per costo manodopera invariato rispetto al CSA) oltre ad € 5.000,00 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 62.767,69) oltre a € 13.808,89 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 76.576,58.

I lavori sono iniziati il 18/08/2025.

Il tempo contrattuale è 77 giorni naturali e consecutivi, pertanto la fine lavori è prevista per il giorno 02/11/2025.

I lavori sono stati sospesi in data 19/10/2025 per consentire la redazione della presente perizia di variante.

Durante l'esecuzione delle opere sono emerse alcune necessità di modifica delle lavorazioni e di integrazione delle opere a causa di fatti imprevisti e imprevedibili emersi durante il compimento dei lavori.

Nello specifico si riporta quanto segue:

Durante le attività di realizzazione del muro in calcestruzzo armato, gli scavi hanno messo in luce la presenza di un consistente strato di roccia affiorante lungo il tracciato di progetto.

Tale condizione geologica, non prevedibile dalle indagini preliminari effettuate, comporta la necessità di incrementare il volume degli scavi e di procedere con tecniche e attrezzature idonee alla rimozione di materiale lapideo.

Poiché nel vigente elenco prezzi contrattuale è contemplata esclusivamente la voce relativa a "scavo in materiale sciolto, non roccioso", si rende indispensabile introdurre una nuova voce di prezzo specifica per gli scavi in roccia, con conseguente aggiornamento dei quantitativi e degli oneri economici previsti.

Parallelamente, sarà necessario adeguare i volumi di terreno movimentato, nonché la geometria locale dello scavo, in modo da garantire la corretta impostazione delle fondazioni del muro in c.a. rispetto alle effettive condizioni del sito.

Nel corso delle lavorazioni previste sul muro in pietrame a bozze esistente, interessato da differenti tipologie di intervento – dal recupero mediante cuci-scuci fino alla completa ricostruzione di alcuni tratti ammalorati – si è ritenuto opportuno migliorare il comportamento statico e la durabilità dell'opera.

A tal fine si propone l'inserimento di un cordolo in calcestruzzo armato sommitale, opportunamente ancorato al paramento verticale, al fine di incrementare la collaborazione strutturale e la resistenza complessiva ai carichi trasmessi dal terreno a monte.

Inoltre, si prevede la realizzazione di opportune perforazioni drenanti e tubazioni di scarico, atte a evitare l'accumulo di pressioni idrostatiche retrostanti il muro, che in passato risultavano parzialmente dissipate dalle fessurazioni esistenti.

Gli interventi previsti all'interno della presente variante verranno finanziati con le somme a disposizione già presenti nel Quadro Economico alla voce imprevisti.

Per tali ragioni è indispensabile predisporre una perizia di variante per dare concreta risposta alle occorrenze costruttive e organizzative sopra indicate.

La presente perizia di variante non sostanziale è stata pertanto redatta per soddisfare accertate diverse e maggiori esigenze costruttive nel pieno rispetto della vigente normativa e per rispondere alle cause impreviste e imprevedibili all'origine della variazione dei lavori.

Costituisce inoltre miglioria rispetto al progetto esecutivo approvato.

Sentito il Responsabile del Progetto, il Progettista e il Direttore dei Lavori, si è proceduto a redigere una perizia di variante per cause impreviste ed imprevedibili, ai sensi dell'art. 34 del Capitolato speciale d'appalto e dell'articolo 120 del D.lgs. 36/2023:

- Comma 1, lettera c (cause impreviste ed imprevedibili);
- Comma 7, lettera b (soluzioni migliorative in termini tecnici).

Il nuovo importo complessivo dell'appalto aumentato, rispetto al progetto esecutivo, è pari a 69.992,85 € comprensivo di € 5.000,00 per oneri per la sicurezza (invariati) ed esclusa IVA, prevede n. 4 nuovi prezzi unitari, ed un importo aggiuntivo di netti 7.225,16 € per nuovi maggiori lavori (aumento dell'importo contrattuale del 11,52%) iva esclusa.

Pertanto, il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto viene fissato in 69.992,85 € oltre a IVA al 22%, il cui finanziamento trova copertura con utilizzo del ribasso d'asta e delle somme a disposizione per imprevisti del quadro economico dell'opera, finanziato con D.M. 225/2021 annualità 2024.

Per la redazione della modifica contrattuale si rende necessario inserire ed approvare n. 4 nuovi prezzi unitari aggiuntivi.

Alla modifica contrattuale e sui corrispondenti valori si applicano tutte le prescrizioni e le pattuizioni generali e particolari del contratto.

Per i lavori della perizia di variante non è prevista alcuna proroga dei tempi contrattuali.

Il nuovo quadro economico, aggiornato con la modifica contrattuale, di cui al presente atto, dell'importo complessivo pari a € 100.000,00 risulta essere il seguente:

POST-GARA		VARIANTE	
Lavori		Lavori	
Lavori Ribassati	57. 767,69 €	Lavori Ribassati	64 .992,85 €
di cui Oneri per la sicurezza	5. 000,00 €	di cui Oneri per la sicurezza	5.000,00 €

Totale	62. 767,69 €	Totale	69 .992,85 €
Somme a Disposizione		Somme a Disposizione	
Iva al 22%	13. 808,89 €	Iva al 22%	15 .398,43 €
Occupazioni temporanee	1. 000,00 €	Occupazioni temporanee	1.000,00 €
Prove di Laboratorio	3. 500,00 €	Prove di Laboratorio	3.500,00 €
ANAC	35,00 €	ANAC	35,00 €
Spese Tecniche	1. 281,59 €	Spese Tecniche	1.281,59 €
Imprevisti IVA inclusa	16. 006,72 €	Spese Tecniche Variante	144,50 €
Ribasso d'asta iva inclusa	1. 600,11 €	Imprevisti IVA inclusa	8.647,63 €
Totale	37. 232,31 €	Totale	30 .007,15 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	100.0 00,00 €	TOTALE QUADRO ECO- NOMICO	100. 000,00 €

L'impresa presa visione della suddetta perizia di variante si dichiara:

- disponibile ad eseguire i nuovi lavori indicati nella perizia di variante;
- disponibile ad accettare i nuovi prezzi unitari acquisiti per le nuove lavorazioni da eseguirsi, sottoscrivendo apposito atto di sottomissione.

La perizia di variante, l'atto di sottomissione e tutti gli allegati sono stati acquisiti agli atti dell'ente con prot. 42478 del 06/12/2025.

Il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto è stato acquisito con prot. 42413 del 05/12/2025 a firma dell'Ing. Annalisa Vita Direttore D'Area Tecnica.

Il responsabile del Progetto giudica opportuno affidare l'esecuzione dei lavori della perizia di variante in corso d'opera all'Impresa aggiudicataria dei lavori principali.

Il responsabile del progetto è il Dott. Luca Rossi, Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili sul sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la perizia di variante con conseguente modifica contrattuale per cause impreviste ed imprevedibili, ai sensi dell'articolo 120 del D.L. 36/2023 comma 1, lettera c) e comma 7 lettera b) e ai sensi dell'art. 34 del Capitolo speciale d'appalto;
2. di dare atto che la perizia di variante, l'atto di sottomissione e tutti gli allegati sono stati acquisiti agli atti dell'ente con prot. 42478 del 06/12/2025;
3. di dare atto che gli elaborati facenti parte della perizia di variante sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
4. di approvare il quadro economico della perizia di variante come riportato:

VARIANTE	
Lavori	
Lavori Ribassati	64.992,85 €
di cui Oneri per la sicurezza	5.000,00 €
Totale	69.992,85 €
Somme a Disposizione	
Iva al 22%	15.398,43 €
Occupazioni temporanee	1.000,00 €
Prove di Laboratorio	3.500,00 €
ANAC	35,00 €
Spese Tecniche	1.281,59 €
Spese Tecniche Variante	144,50 €
Imprevisti IVA inclusa	8.647,63 €
Totale	30.007,15 €

TOTALE QUADRO ECONOMICO	100.000,00 €
--------------------------------	---------------------

5. di dare atto che l'importo contrattuale passa da 76.576,58 € ad un importo di 85.391,28 €, con un aumento di 7.225,16 € iva esclusa, al cui finanziamento viene fatto fronte con utilizzo delle somme a disposizione per imprevisti e ribasso d'asta, che erano presenti nel quadro economico di assestamento post gara;
6. di dare atto che non si prevede alcun aumento degli oneri per la sicurezza, che ammontano a complessivi € 5.000,00;
7. di approvare lo schema dell'atto di sottomissione firmato dall'impresa per accettazione;
8. di approvare l'affidamento dei lavori previsti nella modifica contrattuale all'Impresa PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL con sede in Modena viale Corassori 62 C.F./P.IVA 03604410369;
9. di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, verificata con DURC acquisito on line, con prot. INPS_47601915 del 26/09/2025, valido fino al 24/01/2026;
10. di dare atto che per i nuovi e maggiori lavori previsti nella modifica contrattuale non è prevista alcuna proroga dei tempi contrattuali;
11. di impegnare a favore della ditta PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL con sede in Modena viale Corassori 62 C.F./P.IVA 03604410369 l'aumento contrattuale complessivo di 8.814,70 € (iva compresa) alla prenot. 2026/2025 del Cap. 4773 "Messa in sicurezza ponti e viadotti - D.M. 225/21 – D.M. 125/22 – D.M. 216/24" del PEG 2025 – (cod. int. 00339.V2.MO – annualità 2024);
12. di impegnare la somma di 144,50 € per compenso incentivante relativo alla redazione della modifica contrattuale alla prenot. 2026/2025 del Cap. 4773 "Messa in sicurezza ponti e viadotti - D.M. 225/21 – D.M. 125/22 – D.M. 216/24" del PEG 2025;
13. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità 2026;
14. di dare atto che la scheda di ripartizione degli incentivi sulla progettazione e sulla esecuzione del progetto originario e della perizia di variante verranno approvate con successivo atto secondo il regolamento in vigore all'atto dell'approvazione del progetto esecutivo;
15. di dare atto che il codice identificativo gara CIG è il n. B709CC634C e il codice CUP è il n. G47H23000670001;
16. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-03 F. 1024.2 – (rif. Arch. 1092);
17. di dare atto che è stato acquisito al Prot. 42413 del 05/12/2025 a firma dell'Ing. Annalisa Vita Direttore D'Area Tecnica, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
18. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità - Area Tecnica della Provincia di Modena;
19. di dare atto che tale modifica contrattuale sarà comunicata all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante la piattaforma Intercent SATER;
20. di dare atto che non si provvede all'adeguamento della cauzione definitiva e della polizza RCT CAR relative al contratto in essere;
21. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
22. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Atti documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);

23. di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)