



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Contratti e Patrimonio

### Determinazione numero 2854 del 12/12/2025

**OGGETTO: CONTRATTO REP 29145 DEL 16/01/2023 - CONCESSIONE RILASCIATA A FAVORE DI SETA SPA DI UNA PORZIONE D'AREA DI PROPRIETÀ PROVINCIALE PER L'INSTALLAZIONE DI UN BOX PREFABBRICATO OSPITANTE APPARECCHIATURE. AGGIORNAMENTO ISTAT ANNUALITA' 2025 E ACCERTAMENTO SOMME.**

Il Funzionario delegato CORRADINI LORETTA

Con atto Rep. 29145 del 16/01/2023 la Provincia di Modena ha concesso in uso a SETA S.p.A una porzione di mq 5,76 di area di proprietà provinciale, situata all'interno del Parco Provinciale Monte Santa Giulia a Monchio di Palagano (MO), identificata al Fg. 5 Mapp 107/parte per il posizionamento di apparecchiature ricetrasmittenti.

L'atto di concessione Rep. 29145 decorreva dal 16/01/2023 e avrà scadenza al 15/01/2026.

Alla lettera d) della citata concessione è previsto che il canone concessorio venga aggiornato annualmente sulla base dell'indice Istat dell'incremento dei prezzi al consumo delle famiglie di operai e di impiegati registrati nel mese antecedente a quello di stipula.

Per l'annualità 2025 l'aggiornamento Istat da applicare al canone annuale vigente di € 199,19 è dell'1,3% (indice istat dicembre 2024), quindi il canone annuale di locazione deve essere aumento di € 2,60 e viene rideterminato in € 201,79 per l'annualità 16/01/2025-15/01/2026.

La suddetta somma è prevista al Capitolo 660 "Canoni e concessioni e diritti reali di godimento" Parte Entrata del Peg 2025.

Il Responsabile del procedimento è il dirigente del servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

**D E T E R M I N A**

1. di aggiornare, per l'annualità 16/01/2025 – 15/01/2026, nella misura dell' 1,3% il canone annuale di € 199,19 di cui alla Concessione d'uso Rep. 29145 del 16/01/2023 stipulata tra la Provincia di Modena e SETA S.p.A per l'uso di una porzione di mq 5,76 di area di proprietà provinciale, situata all'interno del Parco Provinciale Monte Santa Giulia a Monchio di Palagano (MO), identificata al Fg. 5 Mapp 107/parte per il posizionamento di apparecchiature ricetrasmittenti di proprietà della stessa Società SETA Spa;
2. di quantificare in € 2,60 l'importo dell'aggiornamento Istat dell'annualità 16/01/2025 – 15/01/2026;
3. di dare atto che il canone di concessione dell'annualità 16/01/2025 – 15/01/2026 viene quindi rideterminato in € 201,79;
4. di incrementare della somma di € 2,60 l'Accertamento n. 210/2025 del Capitolo 660 "Canoni e concessioni e diritti reali di godimento" Parte Entrata del Peg 2025;
5. darsi atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
6. di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Contabilità Straordinaria per gli adempimenti di relativa competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato  
CORRADINI LORETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)