



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 2771 del 05/12/2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPARAZIONI PUNTUALI SULLE COPERTURE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI "DA VINCI" E "VALLAURI" DI CARPI (MO) ANNO 2025 DETERMINAZIONE A CONTRATTARE APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023. IMPEGNO DI SPESA CIG B965997EE8.

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena ha tra i suoi compiti istituzionali la manutenzione straordinaria delle coperture che comporta la esecuzione di interventi di riparazione e sistemazione puntuali delle coperture a seguito di infiltrazioni meteoriche o eventi atmosferici particolarmente violenti ormai tipici anche delle nostre aree geografiche.

Facendo seguito alle richieste di intervento pervenute attraverso il programma Nettare presso le scuole Da Vinci e Vallauri di Carpi (Mo) i tecnici della Provincia di Modena hanno eseguito diversi sopralluoghi constatando che occorre eseguire degli interventi puntuali presso le coperture nelle aree laboratori tessili del Vallauri e nelle aree terrazze del Da Vinci di Carpi.

Pertanto, al fine di garantire per quanto sia possibile, le condizioni di sicurezza e evitare danni a persone o cose la Provincia di Modena ha redatto un computo metrico estimativo con oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPARAZIONI PUNTUALI SULLE COPERTURE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI "DA VINCI" E "VALLAURI" DI CARPI (MO) ANNO 2025

La previsione di spesa per la realizzazione di detti interventi si concretizza nel presente progetto esecutivo Prot. N. 40803 del 25/11/2025 dell'importo di €. 29.900,00 così suddiviso:

a)	Importo lavori (di cui € 6.110,62 per manodopera)	22.599,24
c)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	1.590,28
1)	Totale a base d'appalto	24.189,52
d)	Somme a disposizione dell'amministrazione	
	Incentivi per funzioni tecniche art.45 D.Lgs.n.36/2023	
	IVA al 22%	5.321,69
	Contributo ANAC	
	Arrotondamenti ed imprevisti	388,79
2)	Totale somme a disposizione	5.710,48

3)	Totale progetto	29.900,00

La spesa trova copertura al capitolo 3257 “Manutenzione straordinaria edifici scolastici” del Peg 2025.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall’art. 41 del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n.36, procedendo solamente alla redazione del computo metrico e relativi allegati, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per il livello di progettazione omissivo.

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d’importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell’art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all’affidamento dell’appalto in oggetto;

- l’art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l’art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- ai sensi dell’art. 29 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell’Amministrazione Digitale pertanto, dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede – per motivi di urgenza - mediante l’utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) ed alla richiesta di preventivi;

- che le offerte verranno richieste ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che trattandosi di appalto a misura l’affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art.50 comma 4 del predetto D.Lgs. n.36/2023 determinato mediante ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara;

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l’ing. Annalisa Vita, Direttrice dell’Area Tecnica della Provincia di Modena;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell’art. 4 della l. 241/90;

- ai sensi dell’art. 58 del Dlgs n.36/2023, l’appalto, dato l’importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTI:

- gli elaborati progettuali dei lavori in appalto quale unico livello di progettazione, predisposto ai sensi dell’art. 41 del Dlgs. n.36/2023 e dell’allegato 1.7 al suddetto decreto, sulla base del documento di indirizzo alla progettazione e composto dai seguenti elaborati: computo metrico estimativa, non redatti nell’ambito di applicazione dei Criteri Ambientali Minimi adottati

ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione in quanto lavorazioni non soggette;

Si è provveduto a chiedere a mezzo posta certificata con prot. 40980/2025 un'offerta alla ditta:

IMPERNOVO S.R.L. VIA MIARI 21/A 41034 - FINALE EMILIA (MO) p.i.v.a. 01011350368 in quanto ditta altamente specializzata e qualificata nel territorio per questo tipo di interventi, dotata di tutte le professionalità ed attrezzature per effettuare le lavorazioni oggetto del presente appalto e disponibile ad eseguirle in tempi celeri.

Entro il termine fissato è pervenuta l'offerta assunta agli atti con prot. 41575/2025, nella quale la ditta ha offerto un ribasso del 0,37% per un importo di € 22.515,62 per lavori (di cui € 6.110,62 per costo manodopera invariato rispetto a quello indicato nel computo metrico) oltre ad € 1.590,28 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 24.105,90) oltre a € 5.303,30 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 29.409,20.

Relativamente allo stesso operatore economico è stato acquisito il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto lavori analoghi assunto agli atti con Prot. N. 41575/2025.

La ditta ha dichiarato nel modello di autodichiarazione MA di applicare al personale impiegato nell'appalto il medesimo contratto collettivo nazionale di lavoro, di non essere una piccola e media impresa e di applicare il contratto CCNL EDILIZIA: CONFAPI, ANIEM PICCOLA MEDIA INDUSTRIA.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_50992162 rilasciato in data 03/10/2025 e valido fino al 31/01/2026 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena T629939117 del 03/12/2025 agli atti dell'ente e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

Si dà atto che l'impresa risulta in possesso di attestazione SOA adeguata per categoria e classifica (cat. OG1 cl. IV-bis) e pertanto è esonerato dagli adempimenti previsti in materia di c.d. patente a punti nei cantieri.

Per quanto attiene ai controlli sui requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 da parte dell'U.O. Contratti si applica l'art. 52 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023 mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che l'operatore economico ha eseguito lavori per un importo adeguato al presente appalto.

DATO ATTO

- della congruità/invarianza del costo della manodopera indicato in sede di presentazione dell'offerta da parte dell'affidatario rispetto a quello di capitolato;

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto come sopra indicato;

- che è stato acquisito il CIG B965997EE8 tramite la piattaforma certificata (PAD) Sater di Intercent ER ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- che ai sensi dell'art.53 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva, in quanto trattasi di operatore qualificato ed esperto ed eventuali penali saranno applicate in detrazione dal primo pagamento utile;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà in via anticipata dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario mediante la redazione del verbale di consegna del cantiere in quanto il controllo sui

requisiti viene esperito mediante autodichiarazione ai sensi dell'art.52 comma 1 in considerazione del valore dell'appalto;

-la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

-il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

-il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121. L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

Per quanto precede

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il Progetto esecutivo posto agli atti a prot. N. 40803 del 25/11/2025 dell'importo di € 29.900,00;
- 2) di approvare come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti di importo stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;
- 3) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria per RIPARAZIONI PUNTUALI SULLE COPERTURE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI "DA VINCI" E "VALLAURI" DI CARPI (MO) ANNO 2025 all'operatore economico IMPERNOVO S.R.L. VIA MIARI 21/A 41034 - FINALE EMILIA (MO) C.F. e P.IVA 01011350368 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 1 0,37% per un importo di € 22.515,62 per lavori (di cui € 6.110,62 per costo manodopera invariato rispetto a quello indicato nel computo metrico) oltre ad € 1.590,28 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 24.105,90) oltre a € 5.303,30 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 29.409,20 ed alle condizioni descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento ;
- 4) di impegnare al Cap. 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici del PEG 2025 la somma complessiva di € 29.409,20 per lavori a favore della ditta aggiudicataria IMPERNOVO S.R.L. C.F. e P.IVA 01011350368 (fin. avanzo);
- 5) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è la Direttrice Area Tecnica Ing. Annalisa Vita
- 7) di dare atto che l'ufficio di progettazione risulta così composto:
Progettista e Direttore dei Lavori: Geom. Rita Digani
- 8) di dare atto che non si procede in questa fase alla nomina del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, che verrà nominato solo qualora ne ricorreranno i presupposti;
- 9) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto,
- 10) di dare atto che l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, come autocertificato dallo stesso con modello di auto-dichiarazioni MA) trasmesso a mezzo PEC e acquisito a Prot. n. 41575 del 01/12/2025;
- 11) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_50992162 rilasciato in data 03/10/2025 e valido fino al 31/01/2026 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena T629939117 del 03/12/2025 agli atti dell'ente e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
- 12) di dare atto che, per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00;
- 13) di dare atto che l'impresa risulta in possesso di attestazione SOA adeguata per categoria e classifica (cat. OG1 cl. IV-bis) e pertanto è esonerato dagli adempimenti previsti in materia di c.d. patente a punti nei cantieri;
- 14) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
- 15) di dare atto che l'assicurazione RCT dell'impresa, adeguata per tipologia ed importo ai lavori da realizzare, sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, contestualmente alla consegna stessa al direttore dei lavori;
- 16) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli

elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

- 17) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- 18) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 19) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 20) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 21) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi da parte dell'appaltatore, del Rup e del gruppo direzione lavori (o direttore esecuzione contratto) e del progettista.
- 22) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 23) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
- 24) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1)
- 25) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)