



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Amministrativo Lavori Pubblici

### Determinazione numero 2725 del 02/12/2025

**OGGETTO: POLO SCOLASTICO CAVAZZI E MARCONI DI PAVULLO (MO). REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU PNRR MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3 - CUP G72H18000220005. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N.36/2023 DEL SERVIZIO AFFERENTE LE ATTIVITA' DI PREVENZIONE INCENDI AI SENSI DELL'ART. 16 C. 2 DEL D.LGS. N. 139/2006 E DELL'ART. 4 DEL DPR 1 AGOSTO 2011 N. 151..**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 2324 del 28/12/2022, il Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo "POLO SCOLASTICO MARCONI - CAVAZZI - NUOVA PALESTRA" dell'importo complessivo di € 2.505.000,00, di cui € 1.909.880,16 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 90.754,41 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 504.365,43 per somme a disposizione.

Con determinazione n. 757 del 10/05/2023 si è dato atto che i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, venivano aggiudicati all'C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA abbreviabile in C.F.C. SOC.COOP. Esecutrice PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL con sede in Via Pansa 55/I 42124 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.ta IVA 00447840356, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 4,55 %, corrispondente ad € 86.899,55 per un valore dell'offerta di € 1.822.980,61 oltre € 90.754,41 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.913.735,02) ed € 191.373,50 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 2.105.108,52.

I lavori, come risulta da relativo verbale, sono stati consegnati in data 25/05/2023 ed il relativo contratto è stato stipulato in data 21/06/2023 al n. 29179.

Si dà atto che l'intervento è finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU (Decreto Ministeriale 62 del 10/03/2021 e Decreto MIUR 175 del 10/03/2020), PNRR M. 4- C. 1 - Inv. 3.3 e l'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01.

L'intervento è cofinanziato dal Comune di Pavullo n/F per € 200.000,00 e della Fondazione Cassa di Risparmio Modena per € 150.000,00, come da convenzione sottoscritta in data 4/10/2018.

Con tale Convenzione era stato anche stabilito che il Comune di Pavullo n/F provvedesse all'affidamento dei servizi di ingegneria connessi alla realizzazione dell'opera. Quindi con

Determinazione Dirigenziale n. 28 del 29/01/2022, il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Giovanni Nobili del Comune di Pavullo n/F ha affidato il servizio di "Progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori per la realizzazione della nuova palestra a servizio del polo scolastico Cavazzi-Sorbelli" allo studio Exa engineering for architecture e ing. Pincelli Pietro.

Con Determinazione n. 603 del 02/12/2025 il Comune di Pavullo ha provveduto a riepilogare le spese sostenute per i servizi di ingegneria e ha impegnato a favore della Provincia di Modena la somma di € 5.767,45 quale saldo del contributo di € 200.000,00 che il Comune aveva concesso come da Convenzione.

L'intervento di realizzazione della nuova palestra ricade tra le attività soggette a valutazione preventiva (attività 65/1. B DPR 151/2011) che si conclude con l'istanza di Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011.

Considerata la necessità di affidare il servizio a professionisti con specifica competenza, si ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto alla stessa società EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA affidataria del servizio di progettazione e direzione lavori.

Pertanto, per l'espletamento di tale attività specialistica è stato chiesto un preventivo di spesa allo studio EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Modena (MO) Via Venceslao Santi n. 14 P.IVA 0323827036.

Lo studio ha trasmesso all'ente la proposta economica recante codice 062-2025 acquisita al prot. n. 38123/2025 recante un importo di € 3.546,66 oltre a € 141,87 per contributo alla cassa di previdenza degli Ingegneri ed Architetti ed € 811,47 per IVA 22%, per un importo complessivo pari ad € 4.500,00.

La somma trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, rimodulato con Determinazione n. 490 del 10/03/2025 ed è finanziata dai fondi del Comune di Pavullo sopra richiamati.

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi"
- Richiamato l'Atto del Presidente n.14 del 18/02/2025 "Ricognizione relativa alle professionalità interne ai fini dell'affidamento di incarichi esterni ai sensi della delibera Corte dei Conti sez. Emilia-Romagna n.135 dell'11 Dicembre 2024. Modalità operative" e le nuove indicazioni operative prot. n. 31652 del 19/09/2025 per la trasmissione degli atti alla Corte dei Conti.

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di servizio d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- che le offerte verranno richieste ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 49 comma 4 in casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto;
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è ing. Annalisa Vita Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023.

Ritenuta adeguata e sufficiente l'istruttoria in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n.36/2023, viene individuato quale soggetto affidatario il seguente operatore economico EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Modena (MO) Via Venceslao Santi n. 14 P.IVA 0323827036 che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni e nei tempi richiesti dall'Amministrazione ed ha presentato il preventivo sopra richiamato che si ritiene congruo e molto conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato.

Il codice CIG è il n. B840E67EA1 ed il CUP è il G72H18000220005.

Si dà atto che lo studio EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs n. 36/2023 come da autodichiarazioni assunte al protocollo dell'Ente mediante presentazione del Modello MA) a prot. n. 31824 del 19/09/2025.

Per quanto attiene ai controlli sui requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 da parte dell'U.O. Contratti si applica l'art. 52 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023 mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che l'operatore economico ha eseguito servizi per un importo adeguato al presente appalto.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva come da certificazione INARCASSA prot. 1556608 del 16/09/2025 con validità 120 giorni, acquisita a prot. n. 31380/2025; non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena n. T 618657001 del 16/09/2025 agli atti dell'ente e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico.

La società EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA è iscritta al Registro Imprese di Modena con codice fiscale e numero di iscrizione 03238270361 e pertanto l'affidamento in oggetto non rientra sotto il profilo soggettivo nell'ambito di applicazione della delibera Corte dei Conti sez. Emilia-Romagna n.135 dell'11 Dicembre 2024, come da indicazioni operative dell'Ente prot. n. 31652 del 18/09/2025.

È previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta e della garanzia definitiva, tenuto conto della modesta entità e della limitata durata del servizio in oggetto.

DATO ATTO CHE:

- è stato acquisito il CIG B840E67EA1 su piattaforma Sater ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 sia del monitoraggio dei contratti pubblici;

- il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023, si procederà in via anticipata anche senza la verifica dei requisiti dell'affidatario mediante la redazione del verbale di avvio del servizio;
- la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente.

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di affidare il servizio di redazione dell'istanza di Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui all'art. 16 comma 2 D.Lgs. 8 marzo 2006 n. 139 e dell'art. 4 DPR 1 agosto 2011 n. 151 dell'intervento POLO SCOLASTICO CAVAZZI E MARCONI DI PAVULLO (MO). REALIZZAZIONE



- NUOVA PALESTRA allo studio EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Modena (MO) Via Venceslao Santi n. 14 P.IVA 03238270361, come da accettazione della parcella professionale acquisita a prot. 38123 in data 05/11/2025;
- 2) di dare atto che l'importo del servizio ammonta ad € 3.546,66 oltre a € 141,87 per contributo alla cassa di previdenza degli Ingegneri ed Architetti ed € 811,47 per IVA 22%, per un importo complessivo pari ad € 4.500,00;
  - 3) di accertare la somma di € 5.767,45 dal Comune di Pavullo al capitolo di entrata 2296 "Trasferimento di comuni per nuovi istituti scolastici" del Peg 2025;
  - 4) di prenotare la somma di € 5.767,45 al capitolo 838 "Polo scolastico Cavazzi-Sorbelli di Pavullo – manutenzione straordinaria" del Peg 2025;
  - 5) di impegnare la somma di € 4.500,00 alla suddetta prenotazione al capitolo 838 del PEG 2025;
  - 6) di dare atto che la spesa di cui al presente atto è ricompresa nel quadro economico dell'opera;
  - 7) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'anno in corso;
  - 8) di dare atto che l'intervento è finanziato dall'Unione europea – NextGeneration EU (DM MIUR 320 del 07/12/2022 e decreto Dirett. 85/2022 PNRR Miss. 4 comp. 1 Int. 3.3). L'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
  - 9) di dare atto che il Codice Identificativo Gara attribuito al presente affidamento è B840E67EA1 mentre il CUP è G72H18000220005;
  - 10) di dare atto che l'intervento è codificato nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F1005 (rif. Arch. 525);
  - 11) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
  - 12) di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è ing. Laura Reggiani della Provincia di Modena;
  - 13) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
  - 14) di dare atto che l'operatore economico ha fatto pervenire a prot. n. 31824 del 19/09/2025 il modello di autodichiarazione (mod. M.A.) attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto;
  - 15) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva come da certificazione INARCASSA prot. 1556608 del 16/09/2025 con validità 120 giorni, acquisita a prot. n. 31380/2025; non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena n. T 618657001 del 16/09/2025 agli atti dell'ente e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico;
  - 16) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni dell'art. 28 del vigente regolamento sui contratti dell'ente;
  - 17) di dare atto che è stata acquisita a prot. n. 31678 del 18/09/2025 la polizza RCT professionale;
  - 18) di dare atto che non si richiede la costituzione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D.lgs. n. 36/2023;
  - 19) di dare atto che i termini di pagamento sono entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione e dal contratto;
  - 20) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento

degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

- 21) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- 22) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 23) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 24) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 25) di dare atto che con riferimento alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 5.3.2008 avente per oggetto: "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa" con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina gli incarichi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di ingegneria ed architettura affidati ai sensi del D.lgs. 31 Marzo 2023 n. 36 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'art. 2 del medesimo;
- 26) di dare atto che sono stati assolti gli obblighi di trasparenza ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- 27) di dare atto che per la presente procedura sono state adottate adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- 28) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi da parte dell'appaltatore, del Rup e del direttore dei lavori;
- 29) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 30) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge;
- 31) di dare atto che il presente atto e il contratto non verranno trasmessi alla Sezione regionale di controllo dell'Emilia-Romagna ai sensi della Deliberazione n.135/2024 in quanto l'importo è inferiore ai 5.000 € lordi e il soggetto affidatario è munito di personalità giuridica, pertanto sotto il profilo soggettivo non rientra nell'ambito di applicazione della suddetta Deliberazione;



- 32) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 33) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)