



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Contratti e Patrimonio

Determinazione numero 2659 del 26/11/2025

OGGETTO: CONCESSIONE REP 29315 DEL 25/11/2024 DI UNA PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX SCUOLA BAROZZI" DI PIAZZA IVO SOLI A VIGNOLA (MO) AD USO DELL'I.I.S. "P. LEVI" DI VIGNOLA - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A COPERTURA DELLE SPESE DI GESTIONE DELL'ANNO 2025..

Il Funzionario delegato CORRADINI LORETTA

Anche a seguito del completamento dei lavori di realizzazione dell'ampliamento del Polo Scolastico Superiore di Vignola di via Resistenza, la Provincia di Modena sta continuando ad utilizzare una porzione di circa 756 mq (piano terra) dell'edificio "Ex Scuola Barozzi in Piazza I. Soli a Vignola (MO), di proprietà del Comune di Vignola.

Con atto Rep. 29315 del 25/11/2024 il Comune di Vignola ha concesso in uso a titolo oneroso alla Provincia di Modena la predetta porzione immobiliare per il periodo dal 01/09/2024 al 31/08/2026, con l'ulteriore possibilità di proroga.

Ai sensi dell'art. 6 del citato Rep. 29315/2024 la Provincia di Modena deve provvedere al versamento delle spese di gestione corrispondenti alla porzione immobiliare ricevuta in uso.

Sulla base di un'analisi storica dei costi di gestione dell'immobile di Piazza I.Soli a Vignola (MO), si ritiene di poter quantificare in € 26.000,00 l'importo delle spese presunte di gestione a carico dell'ente provinciale per la porzione immobiliare in oggetto dell'anno 2025.

Si rende quindi necessario assumere, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, l'impegno di spesa a copertura delle spese di gestione presunte dell'annualità 2025 a carico della Provincia di Modena, dando atto la relativa spesa trova idonea copertura finanziaria sul Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici" del Peg 2025.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Si dà atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di quantificare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, in € 26.000,00 (Iva compresa) l'importo presunto delle spese di gestione a carico della Provincia di Modena per l'anno 2025 per la porzione dell'immobile "Ex Scuola Barozzi" di Piazza I. Soli a Vignola (Mo), ricevuta in uso dal Comune di Vignola ai sensi della Concessione Rep. 29315 del 25/11/2024;
- 2) di impegnare, a favore del Comune di Vignola, la suddetta somma di € 26.000,00 (Iva compresa) al Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici" del Peg 2025;
- 3) di rinviare la liquidazione della predetta somma ad un successivo atto di liquidazione, da adottarsi non appena sarà ricevuta la documentazione relativa all'esatta quantificazione della quota di spese di gestione effettive dell'anno 2025 a carico dell'ente provinciale ;
- 4) di trasmettere la presente determinazione all' U.O.Bilancio e Contabilità Finanziaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato
CORRADINI LORETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)