



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 2502 del 10/11/2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER PALESTRE PROVINCIALI IN USO EXSTRASCOLASTICO AI COMUNI ANNO 2025 OPERE DA FABBRO E FALEGNAME - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE APPROVAZIONE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023..

Il Dirigente VITA ANNALISA

Questa Amministrazione ha fra i propri compiti istituzionali ha la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici ospitanti le scuole secondarie di II° grado e le palestre annesse; questi ultimi sono edifici che sorgono all'interno delle aree scolastiche.

Le palestre sono utilizzate sia a scopo didattico da parte delle scuole, sia dai comuni a scopo extra scolastico da parte di società sportive.

Per garantire una corretta fruibilità e sicurezza agli utilizzatori sono necessari costanti interventi di manutenzione in modo particolare la sistemazione e la messa in sicurezza degli infissi sia interni che esterni alle palestre.

Pertanto, al fine di garantire per quanto sia possibile, le condizioni di sicurezza agli utilizzatori delle palestre la Provincia di Modena ha redatto un computo metrico stimativo con oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER PALESTRE PROVINCIALI IN USO EXSTRASCOLASTICO AI COMUNI (ANNO 2025) OPERE DA FABBRO E DA FALEGNAME

La previsione di spesa per la realizzazione di detti interventi si concretizza nel presente computo metrico stimativo dell'importo di € 5.937,96 per lavori (di cui € 2.602,03 per costo manodopera) ed € 200,00 per oneri della sicurezza, per un importo di € 6.137,96 oltre IVA al 22% pari a € 1.350,35.

L'importo complessivo di €. 7.488,31 IVA inclusa trova copertura al capitolo 3257 del Peg 2025.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 41 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n.36, procedendo solamente alla redazione del computo metrico e relativi allegati, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per il livello di progettazione omissa.

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale, pertanto, dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede – per motivi di urgenza - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata ed alla richiesta di preventivi;

- che le offerte verranno richieste ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che trattandosi di appalto a misura l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.50 comma 4 del predetto D.lgs. n.36/2023 determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023.

Si è provveduto a chiedere a mezzo posta certificata con prot. 35434/2025 un'offerta alla ditta BALLOTTA GIANNI MONTAGGI con sede nel Comune di ZOCCA Provincia MO C.a.p 41059 Via RONCADELLA n° 613 codice fiscale BLLGNN67C18A944F partita I.V.A. 02280750361

Entro il termine fissato è pervenuta l'offerta assunta agli atti con prot. 37282/2025 con cui la ditta ha offerto un ribasso del 1,0% per un importo di € 5.878,58 per lavori (di cui € 2.602,03 per costo manodopera invariato rispetto a quello indicato nel computo metrico) oltre ad € 200,00 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 6.078,58) oltre a € 1.337,29 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 7.415,87.

Relativamente allo stesso operatore economico è stato acquisito il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto lavori analoghi assunto agli atti con Prot. N. 37282/2025.

Per quanto attiene ai controlli sui requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 da parte dell'U.O. Contratti si applica l'art. 52 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023 mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che l'operatore economico ha eseguito lavori per un importo adeguato al presente appalto.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INPS_46915507 del 24/07/2025 valido fino al 21/11/2025, non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena T 626304207 del

07/11/2025 agli atti dell'ente e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico.

La ditta è in possesso della patente a crediti nei cantieri con codice 942C2172-9F2F-49D5-913E-C5BB78255DD4 – codice patente associata PAC-YI-038-ZX rilasciata in data 23/10/2024.

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG B9002D280F su piattaforma Sater ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che ai sensi dell'art.106 del D.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;
- che la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente.

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D.lgs. 267/2000.

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

VISTI:

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Progetto è l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare l'intervento LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'INTERNO DELLE PALESTRE PROVINCIALI IN USO EXTRASCOLASTICO AI COMUNI (ANNO 2025) OPERE DA FABBRO E FALEGNAME;
- 2) di approvare come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti di importo stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;
- 3) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 dei lavori in oggetto all'operatore economico BALLOTTA GIANNI MONTAGGI con sede nel Comune di ZOCCA Provincia MO C.a.p. 41059 Via RONCADELLA n° 613 codice fiscale BLLGNN67C18A944F partita I.V.A. 02280750361 che ha offerto un ribasso del 1,0% per un importo di € 5.878,58 per lavori (di cui € 2.602,03 per costo manodopera invariato rispetto a quello indicato nel computo metrico) oltre ad € 200,00 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 6.078,58) oltre a € 1.337,29 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 7.415,87.
- 4) di impegnare al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria - Istituti scolastici" del Peg 2025 la somma di € 7.415,87 (IVA compresa) finanziata con entrate proprie dell'ente a favore dell'impresa BALLOTTA GIANNI MONTAGGI;
- 5) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso;
- 6) di dare atto che il CIG è B9002D280F;
- 7) di dare atto che l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, come autocertificato dallo stesso con modello di auto-dichiarazioni MA) trasmesso a mezzo PEC e acquisito a Prot. n. 37282/2025;
- 8) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INPS_ 46915507 del 24/07/2025 valido fino al 21/11/2025, non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena T 626304207 del 07/11/2025 agli atti dell'ente e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico;
- 9) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
- 10) di dare atto che il Responsabile del Progetto è l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 11) di dare atto che il Direttore Lavori è la geom. Rita Digani;
- 12) di dare atto che il termine di esecuzione del contratto è di 30 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 13) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
- 14) di dare atto che l'assicurazione RCT dell'impresa, adeguata per tipologia ed importo ai lavori da realizzare, è stata consegnata dall'impresa in fase di presentazione offerta economica, acquisita agli atti con prot. n° 36023 del 21/10/2025;
- 15) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;

- 16) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 17) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- 18) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 19) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 20) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi da parte dell'appaltatore, del Rup, del progettista e del direttore lavori;
- 21) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
- 22) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.
- 23) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 24) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

_FIRMATARIO}
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)