

CONVENZIONE TRA LA PROVINCIA DI MODENA E IL COMUNE DI PAVULLO N/F PER LA DEFINIZIONE DELLE CONDIZIONI E DELLE MODALITA' DI UTILIZZO EXTRA-SCOLASTICO DELLA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DEL POLO SCOLASTICO IIS "CAVAZZI-MARCONI-SORBELLI" DI PAVULLO N/F DI VIA MATTEOTTI A PAVULLO N/F(MO).

Art.1) OGGETTO E SCOPO DELLA CONVENZIONE

Corrispondendo ad un disegno di utilizzo razionale ed intensivo delle risorse pubbliche, la Provincia di Modena concede con il presente atto al Comune di Pavullo N/F l'utilizzo, in orario extra-scolastico, del nuovo impianto sportivo a servizio del Polo Scolastico "Cavazzi-Marconi-Sorbelli" di Pavullo N/F(MO), via Matteotti a Pavullo N/F (MO).

Scopo del presente accordo è quello di permettere al Comune di Pavullo N/F di soddisfare la domanda di attività motoria sportiva e in generale di favorire e valorizzare lo svolgimento delle attività agonistiche e competitive delle società sportive e degli enti di promozione sportiva operanti nel territorio comunale.

La palestra oggetto della presente convenzione ha una superficie di gioco di mq. 675, ed è dotata di:

- n. 2 spogliatoi e servizi igienici, comprensivi di servizi igienici per disabili al piano 1° (raggiungibili con ascensore)
- n. 2 spogliatoi per insegnanti/allenatori al piano 1°
- n. 2 servizi igienici al piano terra.

Per una più puntuale individuazione dei predetti spazi, le parti fanno espresso rinvio alle planimetrie allegate al presente atto sotto la lettera "A", per formarne parte integrante in senso formale e sostanziale.

Le parti convengono che sono riservati all'uso esclusivo delle scuole provinciali assegnatarie della palestra in oggetto i locali evidenziati in colore verde nelle predette planimetrie, mentre i locali evidenziati in colore giallo sono riservati all'uso esclusivo delle società sportive assegnatarie individuate dal Comune di Pavullo N/F. Tutti gli altri spazi dell'impianto sportivo sono ad uso promiscuo delle citate scuole e delle società sportive assegnatarie.

Art. 2) USO EXTRA-SCOLASTICO: DEFINIZIONE, ARTICOLAZIONE ORARIA E RIPARTIZIONE DEGLI SPAZI

Per uso extra-scolastico si intende l'utilizzo dell'impianto sportivo provinciale riservato alle associazioni sportive locali operanti nel territorio comunale di Pavullo N/F (MO), selezionate dal Comune di Pavullo N/F con apposita procedura ad evidenza pubblica, nei seguenti intervalli temporali:

- nei giorni feriali dal Lunedì al Venerdì a partire dalle ore 17,00 alle ore 23,00
- nella giornata del Sabato dalle ore 14,00 alle ore 23,00
- nella giornata della Domenica dalle ore 8,00 alle ore 23,00
- ogni giorno durante i periodi di sospensione delle attività scolastiche (es. vacanze natalizie, pasquali, vacanze estive, ...) dalle ore 8,00 alle ore 23,00.

Nelle suddette giornate il riscaldamento della palestra è garantito dalle ore 8,00 alle ore 22,00. Qualora per esigenze straordinarie del Comune di Pavullo N/F l'impianto di riscaldamento dovesse rimanere in funzione oltre le ore 22,00, si conviene che sarà concordate tra le parti, volta per volta, una tariffa oraria aggiuntiva da quantificare in base alla stagionalità.

Le parti convengono che è possibile concordare l'anticipo della fascia oraria di utilizzo extra-scolastico della palestra in oggetto, a condizione che vi sia l'espresso consenso da parte degli istituti assegnatari e che ne venga data tempestiva comunicazione alla Provincia di Modena.

La variazione può riguardare l'intero anno scolastico o periodi circoscritti e definiti tra tutte le parti interessate.

Durante la sospensione dell'attività scolastica nei periodi estivi, nelle festività natalizie e pasquali, la Provincia di Modena si riserva di concedere gli impianti sportivi previa richiesta inoltrata dal Comune di Pavullo N/F con almeno un mese di anticipo, per permettere all'ente provinciale di programmare la calendarizzazione di eventuali lavori di manutenzione ai locali, non eseguibili durante l'anno scolastico a causa dei possibili disagi arrecati all'attività scolastica.

Art.3) DURATA

La presente convenzione ha validità dall'AS 2025/2026 all'AS 2028/2029.

Trascorso tale termine la convenzione scadrà di diritto, senza necessità di disdetta, essendo esclusa la proroga tacita.

Ciascuna delle parti potrà recedere dalla presente convenzione, previa comunicazione da inviare alla controparte con preavviso di sei mesi.

La Provincia di Modena potrà revocare in qualsiasi momento l'autorizzazione all'utilizzo extra-scolastico della palestra in oggetto per sopravvenute esigenze di destinazione prevalente della palestra all'uso scolastico e in generale per motivi di pubblico interesse ovvero nei casi di gravi inadempienze del Comune.

Art.4) MODALITA' DI UTILIZZO

Il Comune di Pavullo N/F si dovrà attenere scrupolosamente, nell'utilizzo diretto e nella concessione a terzi della struttura sportiva oggetto della presente convenzione, alle disposizioni di cui all'art. 2 delle Convenzioni Quadro per l'Autonomia 2025-2027 sottoscritte tra la Provincia di Modena e gli Istituti Marconi e Cavazzi/Sorbelli rispettivamente in data 22/05/2025 e 15/05/2025.

Il Comune di Pavullo NF e/o le società sportive assegnatarie individuate dal Comune sono vincolati ad usare i suddetti locali e le attrezzature per attività e manifestazioni che siano funzionalmente compatibili con la loro destinazione scolastica.

Nell'uso dei locali della palestra e delle relative attrezzature presenti non è consentito il perseguimento di fini di lucro.

I termini e le modalità di utilizzo extra-scolastico dell'impianto sportivo oggetto della presente convenzione non dovranno in alcun modo compromettere il suo normale utilizzo scolastico, che in ogni caso ha carattere prioritario rispetto all'uso extra-curriculare.

All'inizio di ciascuna Stagione Sportiva di validità della presente convenzione, il Comune di Pavullo N/F invierà alla U.O. Patrimonio della Provincia di Modena e agli Istituti "Marconi" e "Cavazzi-Sorbelli" il calendario settimanale di utilizzo extra-scolastico della struttura sportiva, indicando le tipologie di attività sportive da svolgere; nel corso dell'anno dovranno essere inoltre comunicate ai medesimi soggetti gli eventuali periodi di sospensione del citato utilizzo extra-scolastico, per assicurare il regolare funzionamento e/o distacco dei servizi di riscaldamento, luce e acqua.

Nella palestra in oggetto sono consentire le attività sportive della pallavolo e del basket.

Non possono essere svolte all'interno dell'impianto le attività di pattinaggio e del calcio.

La palestra in parola sarà omologata per i campionati di pallavolo.

La capienza massima dell'impianto è di 99 persone.

Art.5) GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO

La struttura sportiva nel suo complesso è conforme alle vigenti normative in materia di sicurezza e di conformità degli impianti.

Il Comune di Pavullo N/F si impegna pertanto ad utilizzare l'impianto sportivo e le relative attrezzature di proprietà provinciale esclusivamente per le finalità di cui all'articolo 1).

Durante gli orari di utilizzo extra-scolastico, il Comune di Pavullo N/F dovrà provvedere direttamente o per il tramite di terzi alle attività di custodia, pulizia della struttura; in ogni caso dovrà essere garantita la perfetta funzionalità ed efficienza delle strutture per le attività curriculari di educazione fisica. Viene richiesto inoltre al Comune la pulizia del portico di accesso, il camminamento di sicurezza realizzato lato monte per garantire la piena accessibilità delle vie di fuga. Restano a carico della Provincia di Modena le spese di funzionamento e di manutenzione della struttura.

Il Comune di Pavullo N/F dovrà concordare direttamente con gli istituti assegnatari della palestra la consegna formale dell'impianto e le successive modalità operative di gestione delle operazioni di apertura e chiusura dell'impianto sportivo.

ART. 6) RESPONSABILITA' DELLE PARTI

Il Comune di Pavullo N/F si assume ogni responsabilità civile, penale e patrimoniale per danni a cose e/o persone derivanti dall'uso dei locali e delle attrezzature nei giorni e nelle ore per le quali è stata rilasciata la presente concessione, esonerando da responsabilità la Provincia di Modena e la scuola.

Qualora durante l'utilizzo extrascolastico della palestra in oggetto venissero arrecati dei danni alle strutture e/o alle relative attrezzature fisse e/o mobili, il referente del Comune di Pavullo N/F dovrà darne tempestiva e formale comunicazione scritta ai Dirigenti Scolastici dell'Istituto "Marconi" e dell'Istituto "Cavazzi/Sorbelli" nonché all'U.O. Patrimonio della Provincia di Modena per evitare qualsiasi pregiudizio alla regolare attività curriculare di educazione fisica.

Il Comune di Pavullo N/F dovrà rimborsare alla Provincia di Modena ogni spesa da quest'ultima sostenuta per il ripristino delle strutture e/o delle relative attrezzature fisse e/o mobili danneggiate dalla società sportive assegnatarie dell'impianto.

ART. 7) SICUREZZA

Durante l'orario extra-scolastico l'impianto sportivo di cui all'art. 1) è affidato alla custodia del Comune di Pavullo N/F che ne avrà la totale responsabilità ai sensi del T.U. D.Lgs. n. 81/2008. La Provincia di Modena si impegna a fornire al Comune di Pavullo N/F il Piano di Emergenza ed Evacuazione (PEE) dell'edificio che il Comune dovrà portare a conoscenza dei soggetti ai quali sarà concesso l'utilizzo extra-scolastico dell'impianto.

Il Comune di Pavullo N/F dovrà verificare che ciascun soggetto utilizzatore dell'impianto sportivo adotti le misure previste nel citato PEE.

Il Comune di Pavullo N/F dovrà, inoltre, comunicare alla Provincia di Modena e scritta ai Dirigenti Scolastici dell'Istituto "Marconi" e dell'Istituto "Cavazzi/Sorbelli" i nominativi degli addetti all'emergenza richiesti e formati per le caratteristiche dell'impianto in oggetto (antincendio e primo soccorso), che ciascun soggetto utilizzatore dovrà individuare.

Gli addetti all'emergenza potranno anche essere i responsabili per la gestione ordinaria dell'impianto sportivo durante l'orario extra-scolastico (controllo accessi, pulizia, danni, segnalazione inconvenienti e anomalie, ...).

Nei casi di mancata nomina e/o comunicazione dei soggetti responsabili per la sicurezza, la Provincia di Modena riterrà responsabile, ai sensi del T.U. D.Lgs. n. 81/2008, il Comune di Pavullo N/F.

Art 8) ACCORDI ECONOMICI

Per l'uso dell'impianto sportivo di cui all'art. 1) nell'AS 2025/2026 il Comune di Pavullo N/F è tenuto al pagamento di una tariffa oraria di € 20,00 alla quale sarà aggiunta l'IVA nella misura di legge.

Per i successivi AS di validità della presente convenzione la predetta tariffa oraria sarà soggetta ad aggiornamento Istat annuale nel corso del mese di Settembre (indice Istat di Agosto), ridotto

al 75%.

La suddetta tariffa oraria è comprensiva di ogni onere derivante da costi di utenze, manutenzioni, uso degli spogliatoi e servizi (pulizia e sorveglianza escluse).

La quantificazione dell'esatto corrispettivo totale a carico del Comune di Pavullo N/F sarà eseguita al termine della stagione sportiva sulla base delle ore di effettivo utilizzo extrascolastico della struttura sportiva comunicate dal Comune di Pavullo N/F alla Provincia di Modena.

Il Comune di Pavullo N/F è tenuto inoltre al pagamento di un contributo per spese di straordinaria manutenzione derivanti dalla maggiore usura degli impianti, calcolato nella misura forfettaria del 10% della somma che ogni anno verrà liquidata dal Comune alla Provincia.

ART. 9) NORME GENERALI

Le parti concordano che specifici punti della presente convenzione potranno essere oggetto di puntuali e successivi accordi ad integrazione, completamento e/o modifica della stessa.

Per eventuali controversie che potessero insorgere in relazione al presente atto, le parti dichiarano competente il Foro di Modena.

ART. 10) DISPOSIZIONI FINALI

La presente convenzione è esente da bollo ai sensi dell'art. 16 allegato B del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, come modificato dal D.P.R. 30.12.1982 n. 955, e sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. del 26.04.1986 n. 131.