



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Viabilità  
Manutenzione strade (2)

### Determinazione numero 2366 del 23/10/2025

**OGGETTO: LOTTO 1 - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE DELL'AREA SUD ZONA LAMA-SERRA PER IL BIENNIO 2025 - 2026 APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.**

Il Dirigente ROSSI LUCA

Con Determinazione n. 554 del 18/03/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE DELL’AREA SUD ZONA LAMA-SERRA PER IL BIENNIO 2025 – 2026”, per un importo complessivo di € 124.000,00 così suddiviso:

A)	Parziali €	Totale in €
Lavori Anno 2025	46.869,72	
Lavori Anno 2026	46.899,19	
Totale lavori (di cui € 30.990,36 per manodopera)		93.768,91
Oneri per la sicurezza anno 2025	3.100,00	
Oneri per la sicurezza anno 2026	3.100,00	
Totale oneri per la sicurezza		6.200,00
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>99.968,91</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22% anno 2025	10.993,34	
IVA 22% anno 2026	10.999,82	
<i>Somma IVA al 22%</i>		21.993,16
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2025	999,39	
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2026	999,98	
<i>Somma spese tecniche</i>		1.999,37
Contributo Anac	35,00	
Arrotondamenti	3,56	
<i>Somme a disposizione</i>		38,56
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>24.031,09</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL’OPERA</b>		<b>124.000,00</b>

Con la stessa determinazione n. 554 del 18/03/2025 si aggiudicavano i lavori all’impresa CANOVI COSTRUZIONI S.r.l. C.F./P.IVA 00260550363 con sede in Via Cimone 3 - 41023 Lama

Mocogno (Modena) che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 7,85%, quindi per un importo lavori ribassato pari ad € 86.408,05 per lavori (di cui € 30.990,36 per costo manodopera invariato rispetto al CSA) oltre ad € 6.200,00 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 92.608,05) oltre ad € 20.373,77 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 112.981,82.

Il quadro economico di assestamento risulta pertanto il seguente:

A)	Parziali in €	Totale in €
Lavori ribassati Anno 2025	43.190,45	
Lavori ribassati Anno 2026	43.217,60	
Totale lavori		86.408,05
Oneri per la sicurezza anno 2025	3.100,00	
Oneri per la sicurezza anno 2026	3.100,00	
Totale oneri per la sicurezza		6.200,00
Importo contrattuale		<b>92.608,05</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22% anno 2025	10.183,90	
IVA 22% anno 2026	10.189,87	
<i>Somma IVA 22%</i>		20.373,77
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2025	999,39	
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2026	999,98	
<i>Totale incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.lgs. n. 36/2023</i>		1.999,37
Contributo Anac	35,00	
<i>Somme a disposizione</i>		35,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>22.408,14</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>115.016,19</b>

L'importo complessivo dell'intervento pari ad € 115.016,19 è stato impegnato, col medesimo atto, al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" per €57.508,74 del PEG 2025 e per € 57.507,45 del PEG 2026.

I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza (nelle more della stipula del relativo contratto d'appalto) in data 27/03/2025 come da verbale di consegna prot. 624 del 27/03/2025 con termine ultimo previsto per il giorno 31/12/2026.

Nella Zona di Lama Serra nel corso dei mesi di primaverili del 2025 si sono susseguiti degli eventi atmosferici "eccezionali" che hanno causato gravi smottamenti, frane e dissesti sulle strade Provinciali della zona.

In particolare, sulla SP 23 di Valle Rossenna e sulla SP 24 di Monchio, si sono verificati smottamenti, movimenti franosi e deformazioni del piano viabile che hanno causato dissesti, portando ove è stato possibile l'azione urgente da parte della ditta affidataria della manutenzione intervenendo in maniera celere.

Si è provveduto all'istituzione di sensi unici alternati e limitazioni di velocità dove non si è potuto intervenire tempestivamente, il tutto per garantire la sicurezza stradale.

Questi eventi eccezionali non erano prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, come specificato anche nell'allegato "1 Relazione Tecnica".

La necessità di eseguire le lavorazioni, ancora in essere, per il ripristino della viabilità sulle strade Provinciali coinvolte dai dissesti, richiede un maggiore impegno di spesa che porta a una modifica dell'importo contrattuale.

Previ accordi tra il Responsabile del progetto, il Progettista e il Direttore dei Lavori, si procede a redigere una perizia di modifica contrattuale per lavori aggiuntivi, al di fuori di quelli

previsti in fase progettuale, a causa di eventi imprevedibili, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera b), in quanto il cambiamento del contraente nel contempo:

- risultava impraticabile per motivi sia economici che tecnici (la ditta era già presente sul posto e non vi erano altre ditte disponibili in quanto impegnate nei ripristini dell'intera zona anche su strade comunali e statali);
- per la stazione appaltante chiamare una ditta terza avrebbe comportato notevoli disagi (tempistiche allungate in situazioni di estrema emergenza) e sostanziale incremento dei costi (mezzi e materiali già presenti sul posto).

La presente variante non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti e non eccede il 50% del valore del contratto iniziale (ammontando a circa il 26,23%) come previsto dall'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023.

L'importo dei lavori aggiuntivi per l'anno 2025 ammonta a netti € 24.162,41 (di cui € 1.499,19 per oneri della sicurezza), pertanto il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto viene fissato in € 116.770,46 oltre IVA al 22%.

Si evidenzia che l'importo di perizia rispetta i requisiti di legge sopraccitati e non comporta nuove categorie di lavori.

A seguito della perizia, il nuovo quadro economico risulta pertanto:

A)	Parziali in €	Totale in €
Lavori ribassati Anno 2025	43.190,45	
Lavori ribassati Anno 2026	43.217,60	
Lavori ribassati Variante 2025	22.663,22	
Totale lavori		109.071,27
Oneri per la sicurezza anno 2025	3.100,00	
Oneri per la sicurezza anno 2026	3.100,00	
Oneri per la sicurezza variante 2025	1.499,19	
Totale oneri per la sicurezza		7.699,19
Importo contrattuale		<b>116.770,46</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
I.V.A. 22% anno 2025	10.183,90	
I.V.A. 22% per variante 2025	5.315,73	
I.V.A. 22% anno 2026	10.189,87	
<i>Somma IVA 22%</i>		25.689,50
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 Anno 2025	999,39	
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 per variante anno 2025	521,86	
Art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 Anno 2026	999,98	
<i>Totale incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. n.36/2023</i>		2.521,23
Contributo Anac	35,00	
<i>Somme a disposizione</i>		35,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>28.245,73</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>145.016,19</b>

Rilevato che:

- la variante in oggetto non comporta alcuna modifica sostanziale alla natura dei lavori appaltati;

- per eseguire le maggiori lavorazioni previste in variante non si è reso necessario redigere un verbale nuovi prezzi;
- l'importo netto di perizia è di € 24.162,41 compresi gli oneri aggiuntivi per la manodopera e la sicurezza;
- con il rideterminato quadro economico il maggiore impegno di spesa risulta uguale ad € 29.478,14, di cui € 24.162,41 per lavori ed € 5.315,73 per IVA 22%;
- la presente variante non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- per l'esecuzione delle maggiori lavorazioni previste in variante, non è necessario concedere una proroga sul tempo contrattuale che rimane quindi il 31/12/2026;
- a seguito dei maggiori lavori, di cui al presente atto, l'importo dell'appalto in oggetto, al netto del ribasso d'asta del 7,85%, ammonta a complessivi € 145.016,19 di cui € 116.770,46 per lavori, oltre € 25.689,50 per IVA al 22%;
- la spesa aggiuntiva per i maggiori lavori e IVA, per un totale di € 29.478,14 trova copertura finanziaria al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2025;
- l'importo degli oneri di sicurezza diventa pari a € 7.699,19.

L'importo complessivo dei lavori in oggetto, pari ad € 145.016,19, è composto da un unico finanziamento.

Il Responsabile del procedimento giudica opportuno approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera c) n. 2).

L'impresa Canovi Costruzioni S.r.l. C.F./P.IVA 00260550363 con sede in Via Cimone 3 - 41023 Lama Mocogno (Modena), si è dichiarata disponibile ad eseguire i nuovi e maggiori lavori indicati nella perizia di variante agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale.

Il Responsabile del Progetto giudica opportuno affidare l'esecuzione dei maggiori lavori della perizia di variante in corso d'opera all'impresa Canovi Costruzioni S.r.l. con sede in Lama Mocogno (MO), aggiudicataria dei lavori principali.

È stato acquisito dall'Ing. Annalisa Vita, direttore Area Tecnica, in data 19/09/2025 con prot. 31899 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile unico del procedimento è il dott. Luca Rossi dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

1. richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare le modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera c) n. 2) e dell'art. 34 del capitolato speciale d'appalto già previsto nei documenti di gara per i lavori ad oggetto "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE DELL'AREA SUD ZONA LAMA SERRA PER IL BIENNIO 2025-2026";
2. di dare atto che la presente variante è composta dai seguenti documenti:
  - Relazione tecnica;
  - Perizia di variante;
  - Atto di sottomissione;
  - Quadro di raffronto;
3. di approvare il nuovo quadro economico dell'opera ammontante a complessivi € 145.016,19 come in premessa suddiviso;
4. di approvare lo schema di atto di sottomissione, firmato dalla ditta per accettazione;
5. di dare atto che il computo della variante, l'atto di sottomissione, la relazione tecnica e tutti gli allegati che compongono la variante in corso d'opera sono stati acquisiti agli atti dell'ente con prot. 33922 del 06/10/2025;
6. di dare atto che gli elaborati facenti parte della modifica contrattuale sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
7. di dare atto che il nuovo importo netto dei lavori ammonta a € 116.770,46 determinando un aumento contrattuale di € 24.162,41, come indicato in premessa;
8. di dare atto che l'importo degli oneri di sicurezza passa da € 6.200,00 a € 7.699,19;
9. di approvare l'affidamento dei nuovi lavori oggetto della modifica di cui trattasi, all'impresa Canovi Costruzioni S.r.l. con sede in Via Cimone 3 - 41023 Lama Mocogno (MO) C.F. e P.IVA 00260550363, agli stessi prezzi, patti e condizioni del progetto esecutivo, aggiudicato alla ditta suddetta con Determinazione Dirigenziale n. 554 del 18/03/2025;
10. di impegnare l'aumento pari a € 29.478,14, di cui € 24.162,41 per lavori ed oneri di sicurezza, ed € 5.315,73 per IVA 22% al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2025 a favore dell'impresa Canovi Costruzioni S.r.l.;
11. di impegnare € 521,86 quali maggiori incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs. n. 36/2023 per variante anno 2025 al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2025;
12. di dare atto che la presente variante non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti e non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;
13. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'anno 2025;
14. di dare atto che la ditta, Canovi Costruzioni S.r.l., è in possesso di regolarità contributiva come attestato da DURC on-line Numero Protocollo INAIL\_51108413 valido fino al 07/02/2026;
15. di dare atto che il codice CIG è **B59D73E4DD**;
16. di dare atto che per i nuovi e maggiori lavori, come descritto in premessa, non si ritiene necessario concedere una proroga sul tempo contrattuale;

17. di dare atto che tale modifica contrattuale sarà trasmessa all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Osservatorio regionale dell'Emilia-Romagna (SITAR);
18. di dare atto che non si provvede all'adeguamento della cauzione definitiva e della polizza RCT CAR relative al contratto in essere;
19. di dare atto che è stato acquisto dall'Ing. Annalisa Vita, direttore Area Tecnica, in data 19/09/2025 con prot. 31899 il nulla-osta previsto dal vigente Regolamento Anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
20. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità - Area Tecnica della Provincia di Modena;
21. di dare atto che il Direttore dei lavori è il Geom. Simone Battaglia come da determinazione dirigenziale n. 554 del 18/03/2025;
22. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Bilancio e Contabilità finanziaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
23. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
24. di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente  
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)