



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità
Manutenzione strade (2)

Determinazione numero 2216 del 09/10/2025

OGGETTO: LOTTO 4 - ZONA DEL FRIGNANO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE DELL'AREA SUD BIENNIO 2025 - 2026. APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE E NUOVO QUADRO ECONOMICO. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA.

Con Determinazione n. 641 del 27/03/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a “LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE DELL’AREA SUD PER IL BIENNIO 2025 - 2026 ZONA DEL FRIGNANO”, per un importo complessivo di € 124.000,00 così suddiviso:

A)	Parziali €	Totale in €
Lavori Anno 2025	46.869,72	
Lavori Anno 2026	46.899,19	
Totale lavori (di cui € 30.990,36 per manodopera)		93.768,91
Oneri per la sicurezza anno 2025	3.100,00	
Oneri per la sicurezza anno 2026	3.100,00	
Totale oneri per la sicurezza		6.200,00
TOTALE LAVORI		99.968,91
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22% anno 2025	10.993,34	
IVA 22% anno 2026	10.999,82	
<i>Somma IVA al 22%</i>		21.993,16
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2025	999,39	
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2026	999,98	
<i>Somma spese tecniche</i>		1.999,37
Contributo Anac	35,00	
Arrotondamenti	3,56	
<i>Somme a disposizione</i>		38,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		24.031,09
IMPORTO COMPLESSIVO DELL’OPERA		124.000,00

Con la stessa determinazione n. 641 del 27/03/2025 si aggiudicavano i lavori all'impresa GIANNINI EMORE S.r.l. C.F./P.IVA 03333870362 con sede in Via Pangone 8 - 41023 Lama Mocogno (Modena) che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 2,11%, quindi per un importo lavori ribassato pari ad € 91.790,39 per lavori (di cui € 30.990,36 per costo manodopera invariato rispetto al CSA) oltre ad € 6.200,00 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 97.990,39) oltre ad € 21.557,89 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 119.548,28

Il quadro economico di assestamento risulta pertanto il seguente:

A)	Parziali in €	Totale in €
Lavori ribassati Anno 2025	45.880,77	
Lavori ribassati Anno 2026	45.909,62	
Totale lavori		91.790,39
Oneri per la sicurezza anno 2025	3.100,00	
Oneri per la sicurezza anno 2026	3.100,00	
Totale oneri per la sicurezza		6.200,00
Importo contrattuale		97.990,39
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22% anno 2025	10.775,77	
IVA 22% anno 2026	10.782,12	
<i>Somma IVA 22%</i>		21.557,89
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2025	999,39	
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2026	999,98	
<i>Totale incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. n.36/2023</i>		1.999,37
Contributo Anac	35,00	
<i>Somme a disposizione</i>		35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		23.592,26
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		121.582,65

L'importo complessivo dell'intervento pari ad € 121.582,65 è stato impegnato, col medesimo atto, al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" per € 60.790,93 nel PEG 2025 e per € 60.791,72 nel PEG 2026.

I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza (nelle more della stipula del relativo contratto d'appalto) in data 03/04/2025 come da verbale di consegna prot. 627 del 03/04/2025 con termine ultimo previsto per il giorno 31/12/2026.

Nella Zona del Frignano nel corso dei mesi di primaverili del 2025 si sono susseguiti degli eventi atmosferici "eccezionali" che hanno causato gravi smottamenti, frane e dissesti sulle strade Provinciali della zona, fenomeni non prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, come specificato anche nell'allegato 1 Relazione del progetto di variante.

In particolare, sulla SP 26 di Samone, sulla SP 27 della Docciola, sulla SP 36 del Malandrone e sulla SP 3 Via Giardini, si sono verificati smottamenti, movimenti franosi e deformazioni del piano viabile che hanno causato dissesti, portando ove è stato possibile l'azione urgente da parte della ditta affidataria della manutenzione intervenendo in maniera celere.

Si è provveduto all'istituzione di sensi unici alternati e limitazioni di velocità dove non si è potuto intervenire tempestivamente, il tutto per garantire la sicurezza stradale.

La necessità di eseguire i suddetti interventi, peraltro non ancora conclusi, per assicurare il ripristino della viabilità sulle strade Provinciali coinvolte dai dissesti, richiede un maggiore impegno di spesa che porta a una modifica dell'importo contrattuale.

Previ accordi tra il Responsabile del progetto, il Progettista e il Direttore dei Lavori, si procede a redigere una perizia di modifica contrattuale per lavori supplementari, al di fuori di quelli previsti in fase progettuale, a causa di eventi imprevedibili, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera b), in quanto il cambiamento del contraente nel contempo:

- risultava impraticabile per motivi sia economici che tecnici (la ditta era già presente sul posto e non vi erano altre ditte disponibili in quanto impegnate nei ripristini dell'intera zona anche su strade comunali e statali);
- per la stazione appaltante chiamare una ditta terza avrebbe comportato notevoli disagi (tempistiche allungate in situazioni di estrema emergenza) e sostanziale incremento dei costi (allestimento di un nuovo cantiere rispetto alle maestranze, ai mezzi e materiali già presenti sul posto).

La presente variante non modifica la struttura del contratto e non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti, non eccede il 50% del valore del contratto iniziale (ammontando a circa il 24,69%) come previsto dall'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023.

L'importo dei lavori aggiuntivi per l'anno 2025 ammonta a netti € 24.185,67 (di cui € 22.652,88 per lavori ed € 1.532,79 per oneri della sicurezza), pertanto il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto viene fissato in € 122.176,06 oltre IVA al 22%.

Si evidenzia che l'importo di perizia rispetta i requisiti di legge sopracitati e non comporta nuove categorie di lavori.

A seguito della perizia, il nuovo quadro economico risulta pertanto:

A)	Parziali in €	Totale in €
Lavori ribassati Anno 2025	45.880,77	
Lavori ribassati Anno 2026	45.909,62	
Lavori ribassati Variante 2025	22.652,88	
Totale lavori		114.443,27
Oneri per la sicurezza anno 2025	3.100,00	
Oneri per la sicurezza anno 2026	3.100,00	
Oneri per la sicurezza variante 2025	1.532,79	
Totale oneri per la sicurezza		7.732,79
Importo contrattuale		122.176,06
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22% anno 2025	10.775,77	
IVA 22% per variante 2025	5.320,85	
IVA 22% anno 2026	10.782,11	
<i>Somma IVA 22%</i>		26.878,73
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2025	999,39	
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 per variante anno 2025	493,48	
Art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 Anno 2026	999,98	
<i>Totale incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. n.36/2023</i>		2.492,85
Contributo Anac	35,00	
<i>Somme a disposizione</i>		35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		29.406,58
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		151.582,64

Rilevato:

- che la variante in oggetto non comporta alcuna modifica sostanziale alla natura dei lavori appaltati;
- che per eseguire le maggiori lavorazioni previste in variante non si è reso necessario redigere un verbale nuovi prezzi;
- che l'importo netto di perizia è di € 24.185,67 compresi gli oneri aggiuntivi per la manodopera e la sicurezza;
- che, con il rideterminato quadro economico il maggiore impegno di spesa, risulta uguale ad € 29.506,52, di cui € 24.185,67 per lavori ed € 5.320,85 per IVA 22%;
- che la presente variante non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- che per l'esecuzione delle maggiori lavorazioni previste in variante, non è necessario concedere una proroga sul tempo contrattuale che rimane quindi il 31/12/2026;
- che a seguito dei maggiori lavori, di cui al presente atto, l'importo dell'appalto in oggetto, al netto del ribasso d'asta del 2,11%, ammonta a complessivi € 149.054,79 di cui € 122.176,06 per lavori, oltre € 26.878,73 per IVA al 22%;
- che la spesa aggiuntiva per i maggiori lavori e IVA, per un totale di € 29.506,52 trova copertura finanziaria al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2025;
- che l'importo degli oneri di sicurezza diventa pari a € 7.732,79.

L'importo complessivo dei lavori in oggetto, pari ad € 151.582,64, è composto da un unico finanziamento.

Il Responsabile del procedimento giudica opportuno approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera c) n. 2).

L'impresa Giannini Emore S.r.l. con sede in Via Pangone 8 - 41023 Lama Mocogno (MO) C.F./P.IVA 03333870362, si è dichiarata disponibile ad eseguire i nuovi e maggiori lavori indicati nella perizia di variante agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale.

Il Responsabile del Progetto ritiene opportuno affidare l'esecuzione dei maggiori lavori della perizia di variante in corso d'opera all'impresa Giannini Emore S.r.l. con sede in Lama Mocogno (MO), aggiudicataria dei lavori principali.

È stato acquisito dall'Ing. Annalisa Vita, direttore Area Tecnica, in data 19/09/2025 con prot. 31900 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile unico del progetto è il dott. Luca Rossi dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. richiamate le premesse quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la perizia di variante firmata dal D.L. e dal progettista assunta agli atti con Prot. 33380 del 01/10/2025 e le modifiche contrattuali ai sensi dell'art. dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 comma 1 lettera c) n. 2) per i lavori ad oggetto "ZONA DEL FRIGNANO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE DELL'AREA SUD BIENNIO 2025 - 2026";
2. di dare atto che la presente variante è composta dai seguenti documenti:
 - Relazione tecnica;
 - Perizia di variante;
 - Atto di sottomissione;
 - Quadro di raffronto;
3. di approvare il nuovo quadro economico dell'opera ammontante a complessivi € 151.582,64 come in premessa suddiviso;
4. di approvare lo schema di atto di sottomissione, firmato dalla ditta per accettazione;
5. di dare atto che il computo della variante, l'atto di sottomissione, la relazione tecnica e tutti gli allegati che compongono la variante in corso d'opera sono stati acquisiti agli atti dell'ente con prot. 33380 del 01/10/2025;
6. di dare atto che gli elaborati facenti parte della modifica contrattuale sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
7. di dare atto che il nuovo importo netto dei lavori ammonta a € 122.176,06 determinando un aumento contrattuale di € 24.185,67, come indicato in premessa;
8. di dare atto che l'importo degli oneri di sicurezza passa da € 6.200,00 a € 7.732,79;
9. di approvare l'affidamento dei nuovi lavori oggetto della modifica di cui trattasi, all'impresa Giannini Emore S.r.l. con sede in Via Pangone 8 - 41023 Lama Mocogno (MO) C.F. e P. IVA 03333870362, agli stessi prezzi, patti e condizioni del progetto esecutivo, aggiudicato alla ditta suddetta con Determinazione Dirigenziale n. 641 del 27/03/2025;
10. di impegnare l'aumento pari a € 29.506,52, di cui € 24.185,67 per lavori ed oneri di sicurezza, ed € 5.320,85 per IVA 22% al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2025 a favore dell'impresa Giannini Emore S.r.l.;
11. di impegnare € 493,48, quali maggiori incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs. n. 36/2023 per variante anno 2025 al cap. 243 "Manutenzione ordinaria strade provinciali" del PEG 2025;
12. di dare atto che la presente variante non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti e non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;
13. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'anno 2025;
14. di dare atto che la ditta, Giannini Emore S.r.l., è in possesso di regolarità contributiva come attestato da DURC on-line Numero Protocollo INPS_46713693 valido fino al 08/11/2025;
15. di dare atto che il codice CIG è B59D6BEB3A;

16. di dare atto che per i nuovi e maggiori lavori, come descritto in premessa, non si ritiene necessario concedere una proroga sul tempo contrattuale;
17. di dare di dare atto che tale modifica contrattuale sarà comunicata all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante la piattaforma Intercent – SATER;
18. di dare atto che non si provvede all'adeguamento della cauzione definitiva e della polizza RCT CAR relative al contratto in essere;
19. di dare atto che è stato acquisto dall'Ing. Annalisa Vita, direttore Area Tecnica, in data 19/09/2025 con prot. 31900 il nulla-osta previsto dal vigente Regolamento Anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
20. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità - Area Tecnica della Provincia di Modena;
21. di dare atto che il Direttore dei lavori è il Geom. Vincenzo Sinagra come da determinazione dirigenziale n. 641 del 27/03/2025;
22. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Bilancio e Contabilità finanziaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
23. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
24. di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.

Il Dirigente
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)