



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 1870 del 04/09/2025

OGGETTO: LAVORI DI SMANTELLAMENTO, SFALCIO E SGOMBERO DELL'AREA DI VIA NOBILI A MODENA A COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI DEMOLIZIONE STRAORDINARIA ESEGUITE NEL 2024-2025. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LIQUIDAZIONE CONTO FINALE E QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO..

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n.1452 del 08/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "LAVORI DI SMANTELLAMENTO, SFALCIO E SGOMBERO DELL'AREA DI VIA NOBILI A MODENA A COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI DEMOLIZIONE STRAORDINARIA ESEGUITE NEL 2024-2025" e acquisito agli atti con prot. 19984 del 06/06/2025 dell'importo complessivo di € 114.837,00.

Il quadro economico del progetto posto a base di gara è risultato essere il seguente:

A) LAVORI E ONERI	€	Totale in €
Importo dei lavori di cui € 23.000,00 per manodopera	92.000,00	
Oneri per la sicurezza	2.100,00	
IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO		94.100,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. Al 22%	20.702,00	
Contributo Anac	35,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		20.737,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		114.837,00

Con la medesima determinazione dirigenziale n.1452 del 08/07/2025 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta WILLY TECNICHE AGRARIE di Boilini Gioele con sede a Castelvetro di Modena, in via Destra Guerro 42, C.F. BLNGLI88D23L885N e P.IVA IT03241590367, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 11,00%, per un valore dell'offerta di € 81.880,00 oltre € 2.100,00 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 83.980,00) ed € 18.510,60 per IVA e altre somme a disposizione, quindi, per l'importo complessivo di € 102.490,60.

Il quadro economico di assestamento successivo all'aggiudicazione è risultato essere il seguente:

A) LAVORI E ONERI	Euro	Totale Euro
--------------------------	-------------	--------------------

Importo dei lavori di cui € 23.000,00 per manodopera	81.880,00	
Oneri per la sicurezza	2.100,00	
IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO		83.980,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. Al 22%	18.475,60	
Contributo Anac	35,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		18.510,60
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		102.490,60

La spesa complessiva dei lavori di € 102.490,60 ha trovato copertura al capitolo 4831 del Peg 2025 ed è stata finanziata con fondi dell'Ente.

Il Contratto è stato registrato in data 23/07/2025 con repertorio n. 3415 ed assunto agli atti dell'Ente in pari data al Prot. Generale n. 25943.

I lavori sono stati consegnati il giorno 14/07/2025 come risulta dal verbale di consegna e inizio lavori e il tempo contrattuale era pari a giorni 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale.

I lavori in oggetto sono stati ultimati il 24/07/2025, come risulta dal certificato di ultimazione lavori sottoscritto in data 25/07/2025, quindi entro i termini contrattuali previsti.

Lo Stato finale è stato redatto in data 26/08/2025 per l'importo complessivo di netti € 83.980,00 (IVA esclusa), pari all'importo contrattuale, così ripartito:

	Euro	Euro
Importo lavori a base d'asta compresi oneri per la sicurezza	94.100,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		2.100,00
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	92.000,00	
Ribasso offerto pari al - 11,00%	10.120,00	
Importo lavori al netto di ribasso		81.880,00
Totale lavori al netto di ribasso compresi oneri della sicurezza		83.980,00

Il quadro economico a consuntivo relativo ai lavori risulta pertanto essere il seguente:

	Euro	Euro
Importo lavori al netto del ribasso, esclusi oneri	81.880,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.100,00	
Importo netto		83.980,00
I.V.A. al 22%		18.475,60
Importo totale lavori eseguiti		102.455,60

In corso d'opera sono stati liquidati all'impresa aggiudicataria acconti per netti € 53.433,89 rimanendo pertanto un saldo a favore della stessa di netti € 30.546,11, come sotto specificato:

	€	
Importo netto speso		83.980,00
Da cui detraendo gli importi già liquidati:		
SAL 1 - Certificato di pagamento n. 895/2025	€	53.433,89
Credito netto dell'impresa	€	30.546,11

Secondo il suddetto Stato Finale il credito netto dell'Impresa a saldo è pari a € 30.546,11 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre a € 6.720,14 IVA al 22% per un totale complessivo di € 37.266,25.

L'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (INAIL_49644256 del 23/06/2025, scadenza validità 21/10/2025) presso sportello unico previdenziale.

L'Impresa può ritenersi pertanto in regola con gli obblighi contributivi.

Visto lo Stato finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 26/08/2025 e sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dalla Direzione dei lavori in data 28/08/2025 ed assunto agli atti dell'Ente al Prot. 29492 del 29/08/2025, si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del credito all'Impresa aggiudicataria.

Con la presente determinazione si approva la regolare esecuzione dei lavori in appalto, ciò al fine di poter provvedere al saldo del credito per i lavori correttamente eseguiti, alla ditta appaltatrice, oltre al quadro economico a consuntivo dell'intera opera, che risulta come di seguito riportato:

	Euro	Euro
Importo lavori al netto del ribasso, esclusi oneri	81.880,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.100,00	
Importo netto		83.980,00
IVA al 22%		18.475,60
Importo totale lavori eseguiti		102.455,60
Contributo ANAC		35,00
IMPORTO COMPLESSIVO SPESO		102.490,60

Il codice identificativo gara CIG è il n. B74DCC4A37.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile unico del progetto è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare lo Stato Finale dei lavori redatto il 26/08/2025 che determina l'importo dei lavori al netto di IVA in € 83.980,00 di cui € 81.880,00 per lavori ed € 2.100,00 per oneri per la sicurezza, pari all'importo contrattuale, come da contratto Rep. n. 3415 del 23/07/2025;
- 2) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 28/08/2025 ed assunto agli atti dell'Ente al Prot.29492 del 29/08/2025, che evidenzia una spesa complessiva di € 102.455,60 di cui € 83.980,00 per lavori (compresi oneri di sicurezza) ed € 18.475,60 per IVA al 22%;
- 3) di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti € 83.980,00, è stato corrisposto alla ditta aggiudicataria n. 1 certificato di pagamento relativo al SAL 1 pari a netti € 53.433,89, rimanendo pertanto a credito degli stessi netti € 30.546,11 oltre all'IVA 22%;
- 4) di approvare il conto finale dei lavori dell'importo di netti € 30.546,11 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre a € 6.720,14 per IVA al 22% per un totale complessivo di € 37.266,25;
- 5) di liquidare pertanto l'importo complessivo di € 37.266,25 alla ditta WILLY TECNICHE AGRARIE di Boilini Gioele con sede a Castelvetro di Modena, in via Destra Guerro 42, C.F. BLNGLI88D23L885N e P.IVA IT03241590367, aggiudicataria dei lavori, a saldo di ogni loro avere per i lavori regolarmente eseguiti, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub 1070/25 – prenot. 2342/25 (fin Avanzo) del Capitolo 4831 “Palestra ISI Selmi e ITIS Corni di Modena – Nuova Costruzione – PNRR Miss 4 Componente 1 Int 3.3 – Cofinanziamento Fondi Ente” del P.E.G. 2025;
- 6) di dare atto che l'importo speso per lavori è pari all'importo impegnato per la ditta;
- 7) di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione (INAIL_49644256 del 23/06/2025, scadenza validità 21/10/2025) presso sportello unico previdenziale;
- 8) di dare atto che con la presente determinazione si approva la regolare esecuzione dei lavori in appalto, ciò al fine di poter provvedere al saldo del credito per i lavori correttamente eseguiti;
- 9) di approvare il quadro economico a consuntivo dell'intera opera come in premesso suddiviso;
- 10) di dare atto che il raffronto tra il quadro economico post-affidamento ed il quadro economico a consuntivo risulta come di seguito riportato:

	Aggiudicazione euro	Consuntivo euro
LAVORI E ONERI		
Importo dei lavori di cui € 23.000,00 per manodopera	81.880,00	81.880,00
Oneri per la sicurezza	2.100,00	2.100,00
Totale lavori al netto di ribasso compresi oneri della sicurezza	83.980,00	83.980,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. Al 22%	18.475,60	18.475,60
Contributo Anac	35,00	35,00
Totale somme a disposizione	18.510,60	18.510,60
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	102.490,60	102.490,60

- 11) di dare atto che l'importo speso per l'opera è pari all'importo finanziato;
- 12) di dare atto altresì che il CIG attribuito al presente affidamento è il n. B74DCC4A37;
- 13) di dare atto che l'ufficio di progettazione risulta così composto:
Progettista: Ing. Francesca Pollacci

- 14) di dare atto che l'Ufficio Direzione Lavori risulta così composto:
 - Direttore dei Lavori: Ing. Francesca Pollacci
- 15) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013;
- 16) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)