



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Edilizia

### Determinazione numero 1826 del 28/08/2025

**OGGETTO: SOSTITUZIONE APPARATI ANTINCENDIO DI EMERGENZA IN EDIFICI E ISTITUTI SCOLASTICI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNO 2025. DETERMINA SEMPLIFICATA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS N.36/2023. IMPEGNO DI SPESA..**

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'Unità Operativa Edilizia della Provincia di Modena ha, tra i propri compiti istituzionali le manutenzioni degli apparati antincendio quali estintori, manichette, cassette antincendio e cartellonistica di emergenza nelle scuole e negli edifici di competenza.

Conseguentemente, con determinazione n. 298 del 26/06/2021 poi prorogato con atto 528 del 14/03/2025, l'Amministrazione ha affidato il servizio di manutenzione ordinaria apparati antincendio dei suddetti fabbricati, alla ditta TEMA SISTEMI SPA con sede in Russi (RA) Via Romagnoli n.4, P.I.V.A. e C.F. 01804440731 al fine di mantenere gli apparati in efficienza e sicurezza.

A seguito della manutenzione ordinaria, si sono riscontrati apparati giunti a naturale scadenza o malfunzionanti che, pertanto, necessitano di essere sostituiti per garantire la piena funzionalità e sicurezza degli impianti.

L'intervento, proprio per la sua specificità deve essere svolto da una ditta specializzata e a conoscenza dei luoghi e delle consistenze degli apparati.

Visti:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Dato atto:

- che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio è inferiore ad € 140.000,00;
- che, essendo l'importo dell'affidamento inferiore ad € 140.000,00, per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art.37 del D.Lgs.n.36/2023;

Dato inoltre atto che:

- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale e, pertanto, si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di offerta mediante ribasso (percentuale) sull'importo posto a base di gara;

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

L'impresa TEMA SISTEMI SPA con sede in Russi (RA) Via Romagnoli n.4, C.F. e P.IVA 01804440731, già affidataria dell'appalto principale, si trova attualmente operativa sul posto, è a conoscenza dei luoghi, delle criticità e delle condizioni operative, ed è pertanto in grado di eseguire tempestivamente e con continuità gli interventi indicati.

La scelta dell'affidamento "direttissimo" senza consultazione di altri operatori economici è motivata da esigenze di efficienza, economicità e urgenza, nonché dalla volontà di evitare sovrapposizioni operative e disomogeneità esecutiva.

L'esecuzione del servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei Criteri Ambientali Minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione.

Pertanto, l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n. 36/2023, ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico: TEMA SISTEMI SPA con sede in Russi (RA) Via Romagnoli n.4, C.F. e P.IVA 01804440731 che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'intervento per un importo di € 21.161,82 oltre ad € 4.655,60 per IVA 22% per un totale di € 25.817,42 come da offerta acquisita a prot. N. 28779 del 20/08/2025 che si ritiene congrua e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato.

Relativamente allo stesso operatore economico è stato acquisito il modello di autodichiarazione (MA Prot. n. 29335 del 27/08/2025) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto, mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che la ditta ha eseguito servizi per un importo adeguato al presente appalto;

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL\_49308908 del 30/05/2025 valido fino al 27/09/2025, non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Ferrara e Ravenna T616011013 del 22/08/2025 agli atti dell'ente e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui risultano annotazioni a suo carico non ostative per il presente affidamento.

Trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00, per i controlli sui requisiti generali di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 si applica l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

Si precisa che è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta e che inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola.

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG B80339DBAA su piattaforma Sater ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs. n. 36/2023;

- che la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

- che la ditta ha dichiarato nel modello di autodichiarazione MA) di applicare al personale impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale di lavoro settore Metalmeccanico industria - codice CCNL C011.

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

-il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

-il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 all'operatore economico TEMA SISTEMI SPA con sede in Russi (RA) Via Romagnoli n.4, C.F. e P.IVA 01804440731, della sostituzione degli apparati antincendio risultati scaduti o malfunzionanti dei fabbricati della Provincia di Modena per garantire la piena funzionalità e sicurezza degli impianti per un importo di € 21.161,82 oltre ad € 4.655,60 per IVA 22% per un totale di € 25.817,42 come da offerta acquisita a prot. N. 28779 del 20/08/2025;
- 2) di motivare l'affidamento diretto senza consultazione di più operatori economici con la necessità di assicurare la continuità degli interventi in corso, l'efficienza dell'esecuzione, nonché l'opportunità di affidare le opere a un soggetto già operativo sul posto e a conoscenza dei luoghi;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di € 25.817,42 derivante dalla presente procedura a favore della ditta TEMA SISTEMI SPA come segue:
  - quanto a € 20.000,00 al cap. 2636 "Acquisto per sostituzioni estintori in edifici scolastici" del PEG 2025
  - quanto a € 5.817,42 al cap. 2637 "Acquisto per sostituzione estintori in uffici provinciali" del PEG 2025
- 4) di dare atto che la spesa è esigibile nel 2025;
- 5) di dare atto che il CIG è B80339DBAA;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 7) di dare atto che Direttore dell'esecuzione del contratto è l'Ing. Laura Reggiani;
- 8) di dare atto che l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, come autocertificato dallo stesso con modello di auto-dichiarazioni (MA) trasmesso a mezzo PEC e acquisito a Prot. n. 29335 del 27/08/2025;
- 9) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL\_49308908 del 30/05/2025 valido fino al 27/09/2025, non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Ferrara e Ravenna T616011013 del 22/08/2025 agli atti dell'ente e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui risultano annotazioni a suo carico non ostanti per il presente affidamento;
- 10) di dare atto che, per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a € 140.000,00;
- 11) di dare atto che l'aggiudicatario ha dichiarato di applicare nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile al CCNL settore Metalmeccanico industria codice C011 e di impegnarsi a garantire le medesime tutele normative ed economiche ai lavoratori in subappalto ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 come modificato dal D.Lgs. 209/2024 commi 2,2 bis,5;
- 12) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
- 13) di dare atto che l'assicurazione RCT dell'impresa, adeguata per tipologia ed importo alla fornitura da realizzare, sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata del servizio, contestualmente alla consegna stessa al Direttore dell'esecuzione;

- 14) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente Determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
- 15) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 16) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 17) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 18) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 19) di dare altresì atto che il sopracitato contratto potrà essere in qualsiasi momento risolto unilateralmente e senza alcun indennizzo dal Responsabile del Procedimento, oltre che al verificarsi di motivi di inadempienza previsti nel disciplinare di incarico, qualora intervenissero disposizioni normative specifiche o comunque determinanti situazioni finanziarie tali da rendere incompatibile la prosecuzione del servizio;
- 20) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi da parte dell'appaltatore;
- 21) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 22) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.
- 23) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Atti documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 24) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L. n. 82/2005 e s.m.i.)