



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità
Lavori speciali strade 1

Determinazione numero 1422 del 03/07/2025

**OGGETTO: SP 255 DI SAN MATTEO DELLA DECIMA - MIGLIORAMENTO CONNESSIONE CON LA TANGENZIALE DI MODENA - 1° LOTTO - POTENZIAMENTO ROTATORIA RABIN IN COMUNE DI MODENA. (CIG A02504C833 - CUP G97H18002280009).
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.2 E NUOVO QUADRO ECONOMICO E IMPEGNO DI SPESA**

Il Dirigente ROSSI LUCA

Con determinazione n. 1912 del 03/11/2023, il Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica della Provincia di Modena, Dott. Luca Rossi, ha approvato il progetto esecutivo: “SP 255 DI SAN MATTEO DELLA DECIMA - MIGLIORAMENTO CONNESSIONE CON LA TANGENZIALE DI MODENA - 1° LOTTO - POTENZIAMENTO ROTATORIA RABIN IN COMUNE DI MODENA”, dell’importo complessivo di € 1.687.876,90, di cui € 803.943,12 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 235.548,89 per costo della manodopera ed € 31.184,76 per oneri della sicurezza, non ribassabili, oltre € 381.651,24 per somme a disposizione.

Con Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 18/12/2023 i lavori sono stati aggiudicati all’impresa FEA S.r.l. con sede in Via Manzolino Est 14 - 41013 Castelfranco Emilia (MO) - C.F. e P.IVA 02764870362, che ha offerto un ribasso percentuale del 4,38%, corrispondente ad € 35.212,71 per un valore dell’offerta di € 768.730,41 oltre € 31.184,76 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.035.464,06 comprensivo di manodopera) ed € 227.802,09 per IVA al 22% e, quindi, per l’importo complessivo di € 1.263.266,15.

I lavori sono iniziati in data 01/02/2024 e procedono regolarmente.

Il tempo contrattuale complessivo è pari a 245 giorni naturali e consecutivi.

I lavori riguardanti l’apertura della rotatoria nella nuova posizione con segnaletica di cantiere sono terminati in data 01/06/2024 con un anticipo di n. 39 giorni rispetto alle previsioni di riapertura al transito (entro 160 giorni dalla consegna).

I lavori dell’appalto sono contabilizzati a corpo con lista delle categorie, come previsto dal progetto esecutivo.

La quota della manodopera è stata calcolata in base alle percentuali presenti nel progetto esecutivo.

Il quadro riassuntivo dei tempi contrattuali e delle sospensioni e riprese dei lavori è il seguente:

SP 255 RABIN						
consegna	giorni	termine	sosp	ripresa	giorni	nuovo termine
01/02/2024	245	02/10/202	27/02/202	08/07/2024	131	10/02/2025
	proroga 1 variante				35	17/03/2025
			09/12/202	02/05/2025	143	07/08/2025
	proroga 2 variante				7	14/08/2025
ultimazione :						

Con determina n. 2137 del 27/11/2024 è stata approvato l'impegno di spesa per il premio di accelerazione per complessivi € 12.200,00 IVA compresa a favore dell'impresa FEA srl.

Con determina n. 2121 del 26/11/2024 è stata approvata la perizia di variante n. 1 con un importo aggiuntivo netto di € 147.700,63 e così il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto veniva fissato € 1.183.164,69 oltre IVA affidato alla stessa impresa FEA srl.

Per i lavori della perizia di variante è stata concessa una proroga del tempo contrattuale pari a 35 giorni naturali e consecutivi.

Il complessivo tempo contrattuale risulta aumentato a 280 giorni naturali e consecutivi.

Il quadro economico risultava così suddiviso dopo l'approvazione della perizia di variante:

Lavori del progetto a corpo	768.730,41	
manodopera	235.548,89	
oneri sicurezza	31.184,76	
importo netto appalto		1.035.464,06
Lavori della variante a corpo	111.535,68	
manodopera	31.862,99	
Oneri di sicurezza	4.301,96	
importo netto variante		147.700,63
Importo complessivo	euro	1.183.164,69
Somme a disposizione		
IVA al 22% sui lavori		260.296,23
Spese tecniche Incentivi	21.413,54	
Imprevisti (10% + IVA)	80.244,78	
Autorità	660,00	
Spese per pubblicità	996,74	
Prove di laboratorio	10.000,00	
Sondaggi geognostici	2.052,83	
Valutazione archeologica preventiva	1.040,00	
Scavi archeologici preliminari	1.268,80	
Indagine acustica	3.050,00	
monitoraggio acustico ambientale	0,00	
Espropri occupazioni e danni	35.000,00	
Interferenze e servizi	31.966,88	
Collaudi e consulenze	14.622,46	
Opere in verde (IVA compresa)	26.745,94	
premio di accelerazione	12.200,00	
autorizzazione ambientale Regione	200,00	
Spese tecniche perizia di variante	2.954,01	
	Sommano	244.415,98

Importo complessivo	1.687.876,90
---------------------	--------------

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-02 F 87 (rif. Arch. 540).

L'importo complessivo di € 1.687.876,90 trova copertura finanziaria al capitolo 4154/1 "Sistemi di adduzione all'autostrada A22".

Cause della perizia di variante n. 2

Nel corso costruttivo è emersa la necessità di modificare alcune lavorazioni e opere e per tali ragioni, è indispensabile predisporre una perizia di variante per dare concreta risposta alle occorrenze costruttive sopra indicate e meglio precisate nel seguito.

La perizia di variante è stata redatta per soddisfare le accertate diverse e maggiori esigenze costruttive, le diverse e maggiori esigenze di sicurezza, nel pieno rispetto della vigente normativa secondo le due fattispecie qui di seguito elencate.

1) Modifiche determinate da sopravvenute necessità di lavori, servizi e forniture supplementari resesi necessarie in corso di esecuzione del contratto D.L. n. 36/2023 art. 120 comma 1 lett. b)

È stata richiesta dal Comune di Modena la possibilità di accedere all'area residuale dell'ex distributore di carburante, rendendo necessaria la costruzione di un accesso carrabile e un cancello metallico con tubazioni di scolo e muretti in cls oltre al montaggio di delineatori spartitraffico sulla corsia lato Modena per consentire solo la svolta alla mano.

Sono stati ripristinati gli accessi e le stradine di collegamento dei terreni agricoli occupati temporaneamente con lavorazioni di scavo, posa di tessuto non tessuto, posa di stabilizzato e posa di nuove tubazioni di scolo per l'allontanamento delle acque nei fossi di scolo.

Un cambiamento del contraente, per eseguire queste nuove opere, risulta impraticabile per motivi economici e comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi e un sostanziale incremento dei costi.

2) Modifiche resesi necessarie per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante D.L. n. 36/2023 art. 120 comma 1 lett. c)

Durante l'apertura della rotatoria è stato necessario sostituire alcuni pali e segnali di segnaletica verticale coinvolti da urti del traffico veicolare.

La segnaletica orizzontale realizzata durante il periodo invernale, su una pavimentazione appena posata, ha reso necessario un ripasso sostanziale per l'intera rotatoria.

L'importo totale di queste lavorazioni che non alterano la natura complessiva del contratto comporta una maggiore spesa complessiva pari ad € 29.758,40 al netto dell'IVA corrispondente ad un incremento del 2,88% dell'importo contrattuale iniziale, che assommato all'aumento contrattuale della prima perizia di variante e pari come detto al 14,26% determina un aumento percentuale totale pari al 17,14% che rientra nel limite del 50% previsto dalla normativa (art. 120 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023).

Per i nuovi e maggiori lavori della perizia di variante si rende necessaria una proroga dei tempi contrattuali di 7 giorni naturali e consecutivi.

Il responsabile del procedimento, sentito il progettista e il direttore dei lavori, ha autorizzato la redazione della presenta variante per un importo complessivo invariato rispetto al progetto esecutivo pari a € 1.687.876,90.

È stato necessario concordare ed approvare n. 3 nuovi prezzi unitari a corpo composti anche da n. 7 nuovi prezzi elementari ai sensi dell'art. 163 del DPR 207/2010 e come previsto dall'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il valore dei lavori aggiuntivi è di netti € 29.758,40 e così il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto viene fissato in € 1.212.923,09 oltre IVA – il cui finanziamento trova copertura con utilizzo del ribasso d'asta e delle somme a disposizione per imprevisti.

Risulta aumentata la somma prevista per oneri di sicurezza, non soggetta al ribasso d'asta, pari ad € 36.353,47 complessiva e quindi con un aumento pari a € 866,75.

Risulta aumentata la somma calcolata per la manodopera, non soggetta al ribasso d'asta, pari a € 6.505,89 e quindi complessivamente pari a € 273.917,77.

I nuovi prezzi aggiuntivi, sono stati concordati fra il Direttore dei Lavori ing. Eugenio Santi e il rappresentante legale dell'Impresa FEA S.r.l. sig. Emanuele Feltrin, a seguito di discussioni fatte ai sensi e per gli effetti della vigente normativa per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori pubblici; sui prezzi medesimi e sui corrispondenti valori si applicano tutte le prescrizioni e le pattuizioni generali e particolari del contratto principale compreso il ribasso d'asta percentuale del contratto d'appalto.

Risulta invariata la somma complessivamente impegnata pari a complessive € 1.687.876,90, con un aumento dell'importo contrattuale pari a € 29.758,40 così che il nuovo importo contrattuale diventa pari a € 1.212.923,09 al netto del ribasso d'asta utilizzando le somme a disposizione per imprevisti e il ribasso d'asta.

Il complessivo tempo contrattuale risulta aumentato a 287 giorni naturali e consecutivi.

Ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023 e per i motivi esposti, si ritiene di affidare i nuovi e maggiori lavori della presente modifica di perizia di variante n. 2 ai sensi del citato D.lgs. all'impresa FEA S.r.l. con sede in Via Manzolino Est 14 - 41013 Castelfranco Emilia (MO) - C.F. e P.IVA 02764870362 operatore già in cantiere esecutore dell'appalto principale.

Il nuovo quadro economico, di importo complessivo invariato, si modifica come segue:

Lavori del progetto a corpo	768.730,41	
manodopera	235.548,89	
oneri sicurezza	31.184,76	
importo netto appalto		1.035.464,06
Lavori della variante 1 a corpo	111.535,68	
manodopera	31.862,99	
Oneri di sicurezza	4.301,96	
importo netto variante		147.700,63
Lavori a corpo variante 2	22.385,76	
Manodopera a corpo della variante 2	6.505,89	
Oneri sicurezza a corpo variante 2	866,75	
Importo netto variante 2		29.758,40
Importo complessivo	euro	1.212.923,09
Somme a disposizione		
IVA al 22% sui lavori		266.843,08
Spese tecniche Incentivi	21.413,54	
Lavori complementari (IVA compresa)	62.057,05	
Autorità	660,00	
Spese per pubblicità	996,74	
Prove di laboratorio	6.425,37	
Sondaggi geognostici	2.052,83	
Valutazione archeologica preventiva	1.040,00	
Scavi archeologici preliminari	1.268,80	

Indagine acustica	3.050,00	
monitoraggio acustico ambientale	0,00	
Espropri occupazioni e danni	34.449,40	
Interferenze e servizi	31.966,88	
ANAC gara n. 9425581	35,00	
Collaudi e consulenze	0,00	
Opere in verde (IVA e Anac compresa)	26.745,94	
premio di accelerazione	12.200,00	
autorizzazione ambientale Regione	200,00	
Spese tecniche perizia di variante	2.954,01	
Spese tecniche perizia di variante 2	595,17	
	Sommano	208.110,73
Importo complessivo		1.687.876,90

Somme a disposizione:

Gli incentivi previsti (sia quelli iniziali sia quelli dalle varianti) vengono al momento accantonati e, con atti successivi, verranno determinati i corrispettivi lordi da assegnare ai dipendenti aventi diritto.

Le spese per pubblicità sono state complessivamente € 996,74 come da det. n. 588 del 12/04/2023.

Le spese per la verifica degli scavi archeologici preliminari sono state di € 1.268,80 come da det. 1994 del 16/11/2023 per l'incarico all'archeologo Mauro Librenti mentre gli scavi sono stati effettuati durante i lavori delle opere in verde con taglio alberi.

Il monitoraggio acustico ambientale non è stato necessario durante i lavori.

Gli espropri sono terminati e anche le occupazioni temporanee e attualmente sono stati spesi o impegnati € 34.449,40.

Le interferenze sono state esclusivamente della TIM con det. n. 1438 del 25/08/2023 per € 31.966,88 in attesa della fatturazione.

Le opere in verde sono state approvate con det. 2006 del 16/11/2023 per complessivi € 26.745,94.

Con determina n. 501 del 28/03/2023 è stato approvato l'impegno di spesa di € 200,00 per la Regione Emilia-Romagna per l'autorizzazione ambientale.

Le prove di laboratorio sono state affidate al Laboratorio tecnologico emiliano con determine n. 912 del 06/06/2024 e n. 2006 del 11/11/2024 per complessivi € 9.292,25 ma liquidate solo per € 6.425,37.

Il Collaudo tecnico amministrativo verrà affidato internamente all'area tecnica e quindi senza spese dirette.

Il responsabile del procedimento è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità - Area Tecnica.

È stato acquisito dall'ing. Annalisa Vita – Direttore dell'Area tecnica con prot . 23386 del 03/07/2025 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento Anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la presente perizia di variante in corso d'opera per i lavori: SP 255 DI SAN MATTEO DELLA DECIMA - MIGLIORAMENTO CONNESSIONE CON LA TANGENZIALE DI MODENA - 1° LOTTO - POTENZIAMENTO ROTATORIA RABIN IN COMUNE DI MODENA redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 36/2023 la cui spesa trova rispondenza nel quadro economico dell'opera con utilizzo delle somme dovute a imprevisti e con le economie di gara;
- 2) di dare atto che la Perizia di Variante n. 2 e l'atto di sottomissione con il verbale nuovi prezzi unitari, la relazione tecnica e tutti gli allegati sono stati acquisiti agli atti dell'ente con prot. 23330 CL. 11-15-02 f. 87 del 02/07/2025 regolarmente firmati e con contestuale apposizione del timbro dell'ente;
- 3) di dare atto che gli elaborati facenti parte della presente Perizia di Variante n. 2 sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
- 4) di approvare il quadro economico della Perizia di Variante che assomma a complessivi euro 1.687.876,90 importo invariato rispetto al progetto esecutivo;
- 5) di dare atto che l'importo contrattuale passa da € 1.183.164,69 ad € 1.212.923,09 con un aumento di € 29.758,40, al cui finanziamento viene fatto fronte con utilizzo delle somme a disposizione presenti nel quadro di assestamento di cui alla premessa;
- 6) di dare atto che risulta aumentata la somma per oneri di sicurezza, non soggetta al ribasso d'asta, che in totale risulta essere pari a € 36.353,47 con un aumento di € 866,75 rispetto all'importo previsto nella perizia di variante n. 1;
- 7) di dare atto che risulta aumentata la somma calcolata per la manodopera, non soggetta al ribasso d'asta, pari a € 6.505,89 e quindi complessivamente pari a € 273.917,77.
- 8) di approvare lo schema di atto di sottomissione e il verbale con n. 3 nuovi prezzi unitari e n. 7 nuovi prezzi elementari, firmato dalla ditta per accettazione;
- 9) di approvare l'affidamento dei lavori previsti nella perizia di variante all'impresa FEA S.r.l. con sede in Via Manzolino Est 14 - 41013 Castelfranco Emilia (MO) - C.F. e P.IVA 02764870362 agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale oltre a n. 3 nuovi prezzi unitari e 7 nuovi prezzi elementari;
- 10) di dare atto che l'impresa FEA SRL è in possesso di regolarità contributiva, verificata con DURC acquisito on line, con prot. INAIL n. 49319134 del 01/06/2025, valido fino al 29/09/2025;
- 11) di dare atto che per i nuovi e maggiori lavori previsti nella perizia di variante viene concessa una proroga del tempo contrattuale di 7 giorni naturali e consecutivi;
- 12) di impegnare a favore della ditta FEA srl la somma di € 36.305,25 IVA compresa alla prenot. 1017/2025 - cap. 4154/1 "Sistemi di adduzione all'autostrada A22 (quota Provincia)" del Peg 2025;
- 13) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'annualità in corso;
- 14) di diminuire gli impegni di spesa a favore del Laboratorio Tecnologico Emiliano di € 2.866,88 previsti con det. n. 912 del 06/06/2024 e det. n. 2006 del 11/11/2024 come segue:

- € 493,37 al sub imp. 436/25 prenot. 1017/25
 - € 2.373,51 al sub imp. 437/25 prenot. 1017/25
- 15) di impegnare la somma di € 2.954,01 per compenso incentivante relativo alla redazione della perizia di variante n. 1 alla prenot. 1017/25 - cap. 4154/1 “Sistemi di adduzione all’autostrada A22 (quota Provincia)” del Peg 2025;
 - 16) di impegnare la somma di € 595,17 per compenso incentivante relativo alla redazione della perizia di variante n. 2 alla prenot. 1017/25 - cap. 4154/1 “Sistemi di adduzione all’autostrada A22 (quota Provincia)” del Peg 2025;
 - 17) di dare atto che le schede di ripartizione degli incentivi sulla progettazione, sulla esecuzione del progetto originario e delle perizie di variante verranno approvate con successivo atto;
 - 18) di dare atto che il codice identificativo gara CIG è A02504C833 e il CUP è G97H18002280009;
 - 19) di dare atto che l’opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-02 F 87 (rif. Arch. 540);
 - 20) di dare atto che l’ufficio di direzione dei lavori in oggetto risulta così composto:
 - Direttore dei lavori: Ing. Eugenio Santi
 - Direttore Operativo: Ing. Carolina Pincelli
 - Ispettori di cantiere: geom. Paolo Lancellotti;
 - 21) di dare atto che ai sensi dell’art. 90 del D.lgs. n. 81/2008, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è stato nominato nella persona dell’ing. Eugenio Santi, funzionario dell’Area Tecnica;
 - 22) di dare atto che è stato acquisito con prot. 23386 del 03/07/2025 dall’ing. Annalisa Vita – Direttore dell’Area Tecnica, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell’Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
 - 23) di dare atto che tale modifica contrattuale sarà comunicata all’Autorità Nazionale Anticorruzione mediante piattaforma PAD INTERCENT - ER SATER;
 - 24) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l’affidamento di lavori, servizi e forniture, Atti di esecuzione” ai sensi dell’art. 1 co. 32 della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii.;
 - 25) di dare atto che la cauzione definitiva e la polizza RCT CAR saranno eventualmente adeguate al nuovo importo contrattuale complessivo così come sopra determinato;
 - 26) di dare atto che il responsabile del progetto e del procedimento è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica;
 - 27) di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Contratti e patrimonio dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
 - 28) di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Gestione Straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)