



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Grandi Appalti

### Determinazione numero 1419 del 03/07/2025

**OGGETTO: PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 - NUMERO D'ORDINE 15021: IIS "L. SPALLANZANI" - SEDE DI GAGGIO - CASTELFRANCO EMILIA (MO). RISTRUTTURAZIONE E RIPARAZIONE DANNI EVENTI SISMICI DEL 2012. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CASA COLONICA - LOTTO 1. CUP G14I20000350001. DETERMINAZIONE DI INDIZIONE GARA. CUP G14I20000350001**

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Con determinazione a contrarre n. 1379 del 25/06/2025, la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo "ISTITUTO SPALLANZANI - SEDE DI GAGGIO - CASTELFRANCO EMILIA (MO). PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012. MESSA IN SICUREZZA FABBRICATI AZIENDA AGRICOLA - CASA - PRIMO STRALCIO", avente CUP G14I20000350001 dell'importo complessivo di € 1.456.841,58.

Tale progetto, per le motivazioni espresse nella determinazione dirigenziale n. 1379/2025, è stato suddiviso in due distinti lotti:

- LOTTO 1, finanziato grazie al contributo dell'Agenzia di Ricostruzione, ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 8 del 25 maggio 2023, e con fondi propri dell'ente, per un importo complessivo pari a € 800.000,00;
- LOTTO 2, dell'importo complessivo di € 601.353,99, per il quale si è ancora in attesa di reperimento delle risorse finanziarie necessarie alla sua realizzazione.

Al momento si intende procedere all'espletamento della gara d'appalto per il solo LOTTO 1, il cui importo a base di gara ammonta ad € 660.039,47, di cui € 628.797,04 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi di costi della manodopera stimati in € 201.424,80) ed € 31.242,43 per oneri della sicurezza non ribassabili.

All'interno del LOTTO 1 è stata prevista un'opzione contrattuale pari a € 50.443,28 (come indicato nella relativa tavola progettuale 3.CSA.1), ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023. Tale opzione è subordinata alla disponibilità delle risorse economiche, ma la sua attuazione risulta essenziale per garantire il rispetto delle disposizioni vigenti in materia di utilizzo

di energia da fonti rinnovabili negli edifici di nuova costruzione o sottoposti a ristrutturazione, come stabilito dal D.lgs. n. 199/2021, recante “Attuazione della direttiva (UE) 2018/2001 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell’11 dicembre 2018”.

Nella medesima determinazione è stato previsto di inserire nella documentazione di gara, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, la previsione del quinto d’obbligo per incrementare l’importo contrattuale per ulteriori attività aventi la stessa natura di quelli già affidati alle condizioni originariamente previste, fino ad un importo massimo di € 132.007,89.

Pertanto l’importo stimato complessivo dell’appalto, ai sensi dell’art.14 del d.lgs. 36/2023, comprensivo dell’opzione contrattuale ai sensi dell’art. 120 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e del quinto d’obbligo di cui all’art. 120, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, è pari a € 842.490,64.

Le opere di cui al Lotto 2, invece, verranno inserite nella futura programmazione dell’ente, compatibilmente con il reperimento delle necessarie disponibilità economiche e la loro esecuzione verrà disposta con successivi atti.

L’opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F. 846.8- Rif. Arch n. 586.

L’intervento è finanziato come segue:

- Fondi dell’Agenzia Regionale Ricostruzione Sisma 2012 - Piano Edilizia Scolastica e Università del Programma OO.PP. e Beni Culturali di cui all’Ordinanza Commissariale n. 8 del 25 maggio 2023 per € 786.883,69 alle prenot. 122/2025 e n. 967/2025 del Capitolo 3290 “IPA Spallanzani - Manutenzione Straordinaria” del PEG 2025. Il contributo è stato accertato al capitolo 2295 “contributi della Regione per adeguamenti normativi” – acc.to n. 154/2025, con Determinazione 1601 del 20/09/2024;

- Fondi propri per € 13.116,31 alla prenot. 968/2025 del capitolo 3290 del Peg 2025.

Il relativo cronoprogramma è il seguente:

Anno	Ordinanza Regionale n. 8/23 del 25/05/2023	Fondi Propri
2025	€ 786.883,69	€ 13.116,31

Nella determinazione a contrarre, n. 1379/2025, per la realizzazione dell’intervento relativo al Lotto 1, si è, conseguentemente, stabilito di ricorrere, quale modalità di scelta del contraente, ai sensi dell’art. 50 co. 1 lett c) del D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 15 del “Regolamento allegato E” , di cui all’ Ordinanza Commissariale n. 8 del 25 maggio 2023, alla procedura negoziata senza bando con invito di almeno cinque operatori, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 108 comma 5 del d.lgs. 36/2023 in base agli elementi qualitativi e quantitativi e relativi punteggi, come esplicitati nella determinazione a contrarre citata.

La responsabile Unica del Progetto è l’ing. Annalisa Vita, Direttrice dell’area Tecnica della provincia di Modena.

La Responsabile del Procedimento della fase di affidamento è la sottoscritta Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell’Area Amministrativa della Provincia di Modena, Dott.ssa Barbara Bellentani, per la quale non sussistono le condizioni di conflitto di interessi ex art. 16 D.Lgs. 36/2023 e art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012.

Conseguentemente, l’approvazione dei documenti di gara e lo svolgimento della procedura negoziata in oggetto, comprensiva dell’espletamento dei controlli di legge e dell’aggiudicazione dei lavori, è demandata all’ U.O. Grandi appalti del Servizio Appalti e Contratti - Area Amministrativa della Provincia di Modena, mentre le fasi successive, quali assunzione dell’impegno, stipula del

contratto, atti di liquidazione e rendicontazione della spesa, saranno di competenza del Servizio Viabilità dell'Area Tecnica.

A Tale scopo, unitamente alla suddetta determinazione n. 1379/2025 l'Area Tecnica ha messo a disposizione la documentazione di progetto e, con nota del Rup prot. n. 20021 del 06/06/2025, tutte le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura.

La procedura d'appalto sarà svolta tramite la piattaforma regionale di approvvigionamento digitale Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), gestita da Intercent-ER e certificata da AgiD per le fasi di pubblicazione, affidamento ed esecuzione, interoperabile con la Banca Dati dei Contratti Pubblici (BDCP) ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36/2023.

La pubblicità degli atti di gara, ai sensi del D.Lgs 36/2023, verrà effettuata tramite la suddetta piattaforma digitale SATER in interoperabilità con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) - Sezione Piattaforma di Pubblicità a valore legale (PVL), gestita dall'A.N.A.C.

Per la selezione delle imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto, si utilizzerà l'Elenco provinciale degli operatori economici costituito con determinazione dirigenziale dell' Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa, previa selezione di almeno dieci operatori economici attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Provincia di Modena ed in base ai criteri indicati dal Responsabile Unico del Progetto nella succitata nota prot. n. 20021 del 06/06/2025 che prevede la selezione di tutte le imprese iscritte in Elenco in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 con adeguata classifica.

La nomina della Commissione Giudicatrice avverrà con successivo atto dirigenziale secondo le disposizioni previste dall'art.93 del D.lgs. 36/2023.

Nel rispetto della legge 23 dicembre 2005 n. 266, art. 1 commi 65 e 67 che ha istituito un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione - (A.N.AC.) a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente, la Provincia di Modena ha previsto nel proprio quadro economico del progetto il relativo importo. Più precisamente, ai sensi e per gli effetti della deliberazione ANAC n. 598 del 30/12/2024, la Stazione Appaltante della Provincia di Modena, per l'appalto in questione, è tenuta a versare a favore di ANAC, un contributo pari ad € 410,00, calcolato sulla base del valore stimato dell'appalto a seguito di acquisizione del CIG identificante la procedura in argomento.

Pertanto, al fine di avviare la procedura, la Stazione Unica Appaltante provvederà ad acquisire il relativo Codice Identificativo di Gara (CIG), ai sensi dell'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante interconnessione/interoperabilità con la PCP della BDNCP attraverso la Piattaforma Digitale Sater.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09, con determinazione a contrarre n. 1379/2025, si è provveduto a sub-impegnare la somma di € 410,00.

Ai sensi dell'art. 17, comma 3 e dell'Allegato I.3 del D.Lgs 36/2023, i termini di conclusione del procedimento sono fissati in quattro mesi dalla data di inoltro della lettera invito.

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti*".

Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c 9 lett. e della legge 190/2012, si dà atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti della sottoscritta Responsabile del Procedimento della Fase di Affidamento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede

#### DETERMINA

- 1) di indire per l'affidamento dei lavori relativi al solo LOTTO 1 dell'appalto "ISTITUTO SPALLANZANI - SEDE DI GAGGIO - CASTELFRANCO EMILIA (MO). PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012. MESSA IN SICUREZZA FABBRICATI AZIENDA AGRICOLA - CASA - PRIMO STRALCIO", - avente CUP G14I20000350001, la procedura negoziata senza bando con invito di almeno cinque operatori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett c) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 15 del "Regolamento allegato E" all' Ordinanza Commissariale n. 8 del 25 maggio 2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri e punteggi indicati in premessa e compiutamente dettagliati nella determinazione a contrarre n. 1379 del 25/06/2025
- 2) di dare atto che l'importo a base di gara della procedura indicata ammonta ad € 660.039,47 di cui € 628.797,04 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi di costi della manodopera stimati in € 201.424,80) ed € 31.242,43 per oneri della sicurezza non ribassabili mentre l'importo stimato, comprensivo dell'opzione contrattuale ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e del quinto d'obbligo di cui all'art. 120, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, è pari a € € 842.490,64;
- 3) di approvare la documentazione di gara consistente in Lettera invito con relativi allegati;
- 4) di dare atto che per la selezione delle imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto, la Stazione appaltante utilizzerà l'Elenco operatori economici costituito con determinazione dirigenziale dell' Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa, previa selezione di almeno cinque operatori economici attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Provincia di Modena ed in base ai criteri indicati dal Responsabile Unico del Progetto nella nota prot. n. 20010 del 06/06/2025, che prevede la selezione di tutte le imprese iscritte in Elenco in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 con adeguata classifica ivi indicata;
- 5) di dare atto che si provvederà alla nomina della Commissione Giudicatrice di cui all'art.93 del D.Lgs, n.36/2023, con successivo atto dirigenziale;
- 6) di dare atto che, ai sensi degli artt. 25 e 29 del D.lgs. n. 36/2023, la presente procedura di gara verrà espletata in modalità telematica sulla piattaforma regionale certificata e-procurement SATER Intercent-ER;
- 7) di dare atto che si provvederà ad acquisire il relativo Codice Identificativo Gara (CIG), ai sensi dell'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante interconnessione/interoperabilità tra la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SATER e la BDNCP (Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici) ANAC;

- 8) di dare atto che la spesa di € 410,00 per il contributo a favore dell'A.N.A.C. ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della L. 266/09 è stata sub-impegnata tramite la determinazione a contrarre n. 1379 del 25/06/2025;
- 9) di dare atto che, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023:
  - il Responsabile Unico del Progetto è la Direttrice dell'Area Tecnica – della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita;
  - la Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, è la sottoscritta Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Dott.ssa Barbara Bellentani;
- 10) di dare atto che la procedura di aggiudicazione deve concludersi nel termine di quattro mesi ai sensi dell'Allegato I.3 D.lgs. 36/2023, decorrenti dalla data di invio della lettera invito;
- 11) di dare atto, che per la sottoscritta Responsabile del Procedimento della Fase di Affidamento, non sussistono le condizioni di conflitto di interessi ex art. 16 D.Lgs. 36/2023 e art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012;
- 12) di dare atto che il Servizio Appalti e Contratti curerà la sola fase di aggiudicazione, mentre le fasi successive, quali assunzione dell'impegno, stipula del contratto, atti di liquidazione e rendicontazione della spesa, saranno di competenza del dell'Area Tecnica;
- 13) di dare atto che la pubblicità legale secondo quanto previsto dal D.Lgs, n.36/2023, verrà effettuata tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Sater in interoperabilità con la BDNCP (Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici);
- 14) di dare atto che nel caso si rendesse necessaria l'acquisizione di documentazione non presente sul FVOE dell'operatore primo in graduatoria finale o nel caso di malfunzionamento del fascicolo virtuale, la Stazione Unica Appaltante, decorsi inutilmente 30 (trenta) giorni dall'invio della richiesta alla Pubblica Amministrazione competente, procederà all'adozione del provvedimento di aggiudicazione sotto condizione risolutiva;
- 15) di dare atto che tutti i documenti di gara sono disponibili sul sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> – sezione Bandi e avvisi e che tutte le informazioni e comunicazioni relative alla procedura di gara avverranno a mezzo del sistema SATER;
- 16) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, *“Amministrazione trasparente, Provvedimenti”* come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione *“Bandi di gara e contratti - Atti, documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura”* ai sensi del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.A.C n.601/2023 (All.1);
- 17) di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 30 (trenta) giorni dalla data di notifica del presente atto.

Il Dirigente  
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)