



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Viabilità  
Espropri

### Determinazione numero 1376 del 25/06/2025

**OGGETTO: "METANODOTTO NONANTOLA - CASTELFRANCO DECLASSAMENTO DN 400 (16)". DEPOSITO PRESSO LA CDDPP DELLE INDENNITA' DEFINITIVE. DITTA GHIARONI CLAUDIO - GHIARONI GIULIO.**

Il Funzionario delegato ROSSI MATTEO

Con determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2023-3876 del 01/08/2023, l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia - Romagna (ARPAE), ha autorizzato Snam Rete Gas S.p.A. - con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza S. Barbara n. 7 (CF e PI 10238291008) - alla realizzazione e all'esercizio del metanodotto di cui all'oggetto.

L'approvazione della determinazione ARPAE n. 3876/2023, ha altresì prodotto effetti di variante allo strumento urbanistico del Comune di Castelfranco Emilia (MO), per l'apposizione del vincolo espropriativo e la localizzazione dell'infrastruttura ed ha comportato la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere di cui alla progettazione approvata.

La Provincia di Modena riveste la qualifica di Autorità espropriante ai sensi dell'art. 6, comma 1bis, della LR 37/2002.

Con nota acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot.n. 5956 del 21/02/2024, Snam Rete Gas S.p.A. ha formalmente richiesto l'imposizione, a proprio favore e mediante l'iter procedimentale d'urgenza di cui all'art. 22, D.P.R. 327/2001, di una servitù perpetua di metanodotto, di una servitù di passaggio e di un diritto di superficie sui terreni necessari alla realizzazione delle opere di cui al progetto in oggetto e trasmesso il Piano particellare d'esproprio al fine di consentire lo svolgimento del procedimento espropriativo.

Con la medesima nota è stato altresì richiesto di ordinare l'occupazione temporanea, per un periodo di anni due, a decorrere dalla data di immissione in possesso, delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori previsti, così come indicato nel Piano particellare d'esproprio trasmesso.

In data 15/04/2024 è stato adottato decreto d'esproprio (per l'imposizione di servitù e la costituzione di diritto di superficie) con determinazione urgente dell'indennità ex art. 22 D.P.R. 327/2001, n. 11, a favore di Snam Rete Gas S.p.A e da quest'ultima successivamente eseguito in data 06/05/2024

È stata notificata ai proprietari la determinazione della indennità provvisoria, quantificata, in via d'urgenza, col citato decreto n. 11/2024.

Nel termine assegnato, non è pervenuta dichiarazione di accettazione dell'indennità provvisoria notificata.

La proprietà dei terreni interessati non ha richiesto l'applicazione della procedura di cui all'art. 21 D.P.R. 327/2001.

Con nota prot.n. 31430 del 13/09/2024, si è proceduto a richiedere la quantificazione in via definitiva dell'indennità di esproprio alla Commissione provinciale di cui all'art. 41 del D.P.R. 327/2001 ed all'art. 24 della L.R. 37/2002.

La Commissione provinciale, con delibera n. 3 del 13/01/2025, ha determinato l'indennità definitiva per la ditta catastale Ghiaroni Claudio e Ghiaroni Giulio, interessata da esproprio per la realizzazione del progetto di cui all'oggetto.

La relazione di stima della Commissione provinciale, approvata con delibera n. 3 del 13/01/2025, ha quantificato le indennità relative al decreto 11/2024, come di seguito riportato:

- Indennità per diritto di servitù di passaggio € 2.744,00;
- Indennità per diritto di servitù di metanodotto € 1.424,50;
- Indennità per diritto di superficie € 3.248,00;
- Indennità per occupazione temporanea € 2.266,83 (per anni 2).

La relazione di stima della Commissione provinciale è stata trasmessa alla Provincia di Modena in data 17/01/2025 ed in data 03/02/2025 è stata notificata alla ditta Ghiaroni Claudio e Ghiaroni Giulio.

La notifica della relazione di stima della Commissione provinciale per la ditta Ghiaroni Claudio e Ghiaroni Giulio, si è perfezionata in data 21/02/2025.

Entro il termine di trenta giorni dalla notifica della relazione di stima della Commissione Provinciale di cui all'art. 41 del D.P.R. 327/2001, concesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 3, Dlgs n. 150 del 01/09/2011, non risulta presentato alcun ricorso per l'opposizione alla medesima, non essendo pervenuta, alla scadenza del termine suddetto e nei tempi eventualmente necessari e sufficienti, alcuna adeguata notifica alla Provincia di Modena.

L'indennità è quindi fissata definitivamente nella somma risultante dalla relazione di stima approvata con delibera n. 3 del 13/01/2025.

Occorre quindi disporre il materiale versamento delle indennità di asservimento, di esproprio del diritto di superficie e di occupazione temporanea, nella misura di cui alla delibera n. 3 del 13/01/2025, presso la Cassa Depositi e Prestiti (attualmente MEF-Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna).

Responsabile del procedimento espropriativo per l'acquisizione dei diritti necessari alla realizzazione delle opere di cui all'oggetto è il dott. Matteo Rossi, Responsabile dell'U.O. Espropri.

Visto il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 (T.U. Espropri), come modificato dal D.Lgs. n.302 del 27/12/2002.

Vista la L.R. n. 37 del 19/12/2002, come modificata dalla L.R. n.10 del 03/06/2003.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di disporre il deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti (attualmente MEF-Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna), delle indennità di asservimento, divenute definitive nella misura di cui alla delibera 3 del 13/01/2025 della Commissione Provinciale di cui all'art. 41 del D.P.R. 327/2001, ovvero della differenza tra quest'ultima e le somme già versate in esecuzione del decreto 11/2024;
- 2) di disporre il deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti (attualmente MEF-Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna), dell'indennità per l'acquisizione del diritto di superficie, divenuta definitiva nella misura di cui alla delibera 3 del 13/01/2025 della Commissione Provinciale di cui all'art. 41 del D.P.R. 327/2001, ovvero della differenza tra quest'ultima e le somme già versate in esecuzione del decreto 11/2024;
- 3) di disporre infine il deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti (attualmente MEF-Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna), dell'indennità per occupazione temporanea, nella misura di cui alla delibera n. 3 del 13/01/2025 della Commissione Provinciale di cui all'art. 41 del D.P.R. 327/2001, ovvero della differenza tra quest'ultima e le somme già versate in esecuzione del decreto 11/2024;
- 4) di invitare SNAM Rete Gas S.p.A.- con sede legale in San Donato Milanese (MI), Piazza S.Barbara n. 7 (CF e PI 10238291008) - a provvedere ai relativi adempimenti;
- 5) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e Patrimonio per l'eventuale integrazione delle comunicazioni all'Agenzia delle Entrate e tutti gli adempimenti di competenza;
- 6) di ordinare a SNAM Rete Gas S.p.A. di provvedere tempestivamente alla rifusione delle eventuali spese anticipate dalla Provincia di Modena, a semplice richiesta di quest'ultima;
- 7) di dare atto che il Responsabile del Procedimento espropriativo è il dott. Matteo Rossi, Responsabile dell'U.O. Espropri della Provincia di Modena;
- 8) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, sede di Bologna, nei termini di legge.

Il Funzionario delegato  
ROSSI MATTEO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)