



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità
Espropri

Determinazione numero 1077 del 21/05/2025

**OGGETTO: PROGETTO DENOMINATO SP 28 - KM 2+890 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PONTE DI CASA DELL'AGLIO IN COMUNE DI LAMA MOCOGNO - I° STRALCIO. DETERMINAZIONE DI QUANTIFICAZIONE, IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA..
CUP G47H18001190001**

Il Funzionario delegato ROSSI MATTEO

Con determinazione n. 2171 del 07/12/2023, è stato approvato il progetto esecutivo e contestualmente è stata dichiarata la pubblica utilità delle relative opere.

Per la realizzazione del progetto esecutivo si è resa necessaria l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di terreni di proprietà privata.

La proprietà Barbieri Massimo ha acconsentito all'occupazione con la sottoscrizione del documento acquisito agli atti della Provincia di Modena con prot. 41836 del 28/11/2023.

Al termine dei lavori è stato calcolato che sono stati effettivamente oggetto di occupazione temporanea:

- 475 mq per il terreno catastalmente identificato al Comune di Lama Mocogno (MO) fg. 37, mappale 1, di proprietà della ditta Barbieri Massimo, per un periodo complessivo di mesi 12.

La proprietà Guidi Giovanni ha acconsentito all'occupazione con la sottoscrizione del documento acquisito agli atti della Provincia di Modena con prot. 41837 del 28/11/2023.

Al termine dei lavori è stato calcolato che sono stati effettivamente oggetto di occupazione temporanea:

- 378 mq per il terreno catastalmente identificato al Comune di Lama Mocogno (MO) fg. 22 mappale 239 di proprietà della ditta Guidi Giovanni, per un periodo complessivo di mesi 12.

La proprietà, Lami Italina - Torelli Moreno Emilio, ha acconsentito all'occupazione con la sottoscrizione del documento acquisito agli atti della Provincia di Modena con prot. 41838 del 28/11/2023.

Al termine dei lavori è stato calcolato che sono stati effettivamente oggetto di occupazione temporanea:

- 276 mq per il terreno catastalmente identificato al Comune di Lama Mocogno (MO) fg. 22 mappale 232 di proprietà della ditta Lami Italina - Torelli Moreno Emilio, per un periodo complessivo di mesi 12;

- 222 mq. per il terreno catastalmente identificato al Comune di Lama Mocogno (MO) fg. 22 mappale 270 di proprietà della ditta Lami Italina - Torelli Moreno Emilio, per un periodo complessivo di mesi 12.

È quindi possibile procedere alla quantificazione, impegno, liquidazione e pagamento dell'indennità spettante alle ditte proprietarie dei terreni interessati da occupazione temporanea per la realizzazione dei lavori di cui al progetto in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi, Dirigente del Servizio Viabilità - Area Tecnica della Provincia di Modena.

Il Responsabile del Procedimento espropriativo è il dott. Matteo Rossi, Responsabile dell'U.O. Espropri della Provincia di Modena.

Visto il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 (T.U. Espropri), come modificato dal D.lgs. n. 302 del 27/12/2002.

Vista la L.R. n. 37 del 19/12/2002, come modificata dalla L.R. n. 10 del 03/06/2003.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilità-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

determina

1. di quantificare l'indennità di occupazione temporanea relativa al terreno di proprietà della ditta Barbieri Massimo, come di seguito calcolata:

- Comune di Lama Mocogno (MO) - Foglio 37, mappale 1. 475 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 0,70 (valore/mq) / 12 = € 27,71 (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 2,309 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 12 (mesi di occupazione previsti) = € 27,71;

Sommano	€ 27,71
---------	---------

Indennità aggiuntiva per produzione vendibile	€
---	---

54,63

Indennità aggiuntiva per costi di ripristino	€ 138,11
--	----------

Totale	€ 220,45
--------	----------

2. di quantificare l'indennità di occupazione temporanea relativa al terreno di proprietà della ditta Guidi Giovanni, come di seguito calcolata:

- Comune di Lama Mocogno (MO) - Foglio 22, mappale 239. 378 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 0,70 (valore/mq) / 12 = € 22,05 (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 1,8375 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 12 (mesi di occupazione previsti) = € 22,05;

Sommano	€
---------	---

22,05

Indennità aggiuntiva per produzione vendibile	€
43,47	
Indennità aggiuntiva per costi di ripristino	€ 109,91
Totale	€ 175,43

3. di quantificare l'indennità di occupazione temporanea relativa al terreno di proprietà della ditta Lami Italina - Torelli Moreno Emilio, come di seguito calcolata:
 - Comune di Lama Mocogno (MO) - Foglio 22, mappale 232. 276 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 10,00 (valore/mq) / 12 = € 230,00 (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 19,167 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 12 (mesi di occupazione previsti) = € 230,00;
Sommano € 230,00
 - Comune di Lama Mocogno (MO) - Foglio 22, mappale 270. 222 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 0,33 (valore/mq) / 12 = € 6,11 (indennità annuale di occupazione temporanea) / 12 = 0,509 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 12 (mesi di occupazione previsti) = € 6,11;
Sommano € 6,11
 - Totale € 236,11
4. di dare atto che la spesa è compresa nel quadro economico del progetto principale dei lavori approvato con determinazione n. 2171 del 07/12/2023;
5. di impegnare la somma spettante alla ditta Barbieri Massimo pari a € 220,45 con imputazione alla prenot. 1055/2025 cap. 4763 "Interventi per programmi straordinari di manutenzione della rete viaria - D.M. 49/18 – D.M. 123/20 – D.M. 224/20 – D.M. 141/22" del Peg 2025;
6. di procedere alla liquidazione e al pagamento, della somma spettante alla ditta Barbieri Massimo, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione temporanea dei terreni in precedenza descritti, per una somma complessiva pari ad € 220,45, a mezzo bonifico bancario, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
7. di impegnare la somma spettante alla ditta Guidi Giovanni pari a € 175,43 con imputazione alla prenot. 1055/2025 cap. 4763 "Interventi per programmi straordinari di manutenzione della rete viaria - D.M. 49/18 – D.M. 123/20 – D.M. 224/20 – D.M. 141/22" del Peg 2025;
8. di procedere alla liquidazione e al pagamento, della somma spettante alla ditta Guidi Giovanni, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione temporanea dei terreni in precedenza descritti, per una somma complessiva pari ad € 175,43, a mezzo bonifico bancario, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
9. di impegnare la somma spettante alla ditta Lami Italina - Torelli Moreno Emilio pari a € 236,11 con imputazione alla prenot. 1055/2025 cap. 4763 "Interventi per programmi straordinari di manutenzione della rete viaria - D.M. 49/18 – D.M. 123/20 – D.M. 224/20 – D.M. 141/22" del Peg 2025;
10. di procedere alla liquidazione e al pagamento, della somma spettante alla ditta Lami Italina - Torelli Moreno Emilio, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione temporanea dei terreni in precedenza descritti, per una somma complessiva

- pari ad € 236,11, a mezzo bonifico bancario, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
11. di dare atto che i dati anagrafici e bancari necessari all'esecuzione della presente determinazione verranno successivamente comunicati all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa, su indicazione da fornire a carico dei beneficiari;
 12. di dare atto che il regime fiscale è individuato dall'art. 35 del DPR 327/2001;
 13. di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità - Area Tecnica della Provincia di Modena;
 14. di dare atto che il Responsabile del Procedimento espropriativo è il Responsabile U.O. Espropri della Provincia di Modena, dott. Matteo Rossi;
 15. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia - Romagna, sede di Bologna, nei termini di legge;
 16. di dare atto che il codice CUP è G47H18001190001;
 17. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-03 F. 1033.1 (Rif. Arch. 660);
 18. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato
ROSSI MATTEO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)