



Provincia di Modena

Area Tecnica
Programmazione urbanistica, Scolastica e Trasporti
Mobilità sostenibile

Determinazione numero 1038 del 15/05/2025

OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DA ESEGUIRSI PRESSO ISTITUTO "A. FERRARI " DI MARANELLO, ISTITUTO "A. VOLTA" E ISTITUTO "DON MAGNANI" DI SASSUOLO - CIG: B31806DF7A- CUP: G49I23001140001 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO.. CUP G49I23001140001

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n. 1701 del 03.10.2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, acquisito agli atti con prot. n. 30084 del 03.09.2024 successivamente integrato con prot. 31102 del 11/09/2024, per l'importo complessivo di € 170.000,00 di cui € 137.018,85 a base d'appalto, ovvero € 125.368,31 per lavori ribassabili e € 11.650,54 per oneri di sicurezza.

Con lo stesso atto, si è individuato, quale modalità di scelta del contraente, la procedura di affidamento diretto trattandosi di appalto di lavori avente importo inferiore a € 150.000,00, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023.

Con la medesima determinazione n. 1701 del 03.10.2024 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta CMA COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA 04284840610 VICO TARANTO 10 Casapesenna (CE) che ha offerto un ribasso del 12,24% e pertanto per un importo di € 110.023,23 per lavori oltre ad € 11.650,54 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 121.673,77) oltre ad € 26.768,23 per IVA al 22%.

Il quadro economico di assestamento è risultato pertanto il seguente:

	"Ferrari" di Maranello Codice intervento ER- SPSC-000262	"Volta" di Sassuolo Codice intervento ER- SPSC-000264	"Don Magnani" di Sassuolo Codice intervento ER- SPSC-000263	TOTALE
A) IMPORTO LAVORI				
				Ribasso offerto: - 12,24%

Importo dei lavori	16.850,50	50.837,20	42.335,53	110.023,23
Oneri per la sicurezza	4.980,38	6.552,58	117,58	11.650,54
TOTALE	21.830,88	57.389,78	42.453,11	121.673,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE:				
Incentivi	483,62	1.289,60	967,15	2.740,37
Contributo Anac	11,66	11,67	11,67	35,00
IVA sui lavori (22%)	4.802,79	12.625,75	9.339,69	26.768,23
Arrotondamenti	3,85	33,00	24,78	61,63
Ribasso d'asta (IVA compresa)	2.867,20	8.650,20	7.203,60	18.721,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	8.169,12	22.610,22	17.546,89	48.326,23
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	30.000,00	80.000,00	60.000,00	170.000,00

Gli interventi sono stati eseguiti con finanziamenti di cui all'ordinanza n.24/2024 del Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche di cui la Provincia di Modena è risultata destinataria pari a complessivi € 170.000,00.

Il contratto è stato stipulato in data 07/11/2024, n. rep. 29302.

Con la succitata determinazione n. 1701 del 03.10.2024 è stato nominato l'ufficio di direzione lavori, così composto:

- Direttore dei Lavori: Arch. Paolo Direnzo
- Direttore Operativo: Geom. Serafino Avenoso
- Ispettore Cantiere: Geom. Serafino Avenoso
- CSP e CSE: Arch. Paolo Direnzo

I lavori sono stati consegnati in data 30.10.2024 come da verbale di consegna ed inizio dei lavori di cui al prot. 37690/2024.

Durante l'esecuzione dei lavori è occorsa n.1 sospensione dei lavori come risultante da apposito verbale; la sospensione si è resa necessaria a causa di avverse condizioni meteo a far data dal 04.12.2024. I lavori sono ripresi in data 20.12.2024 come risultante da apposito verbale.

I termini di scadenza contrattuali sono stati aggiornati al 15.01.2025.

L'impresa ha fatto ricorso a subaffidamenti:

- GP COSTRUZIONI DI GALASSINI PAMELA con sede in via Bevilacqua 23/c – 40017 San Giovanni in Persiceto (BO), P.IVA 04163301205 – C.F. GLSPML95A44L885R, per l'esecuzione di montaggio di coperture.

I lavori sono stati ultimati il 15.01.2024 come da certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data dopo sopralluogo della Direzione Lavori con Direttore Tecnico dell'impresa.

Lo Stato Finale è stato redatto in data 10.02.2025 per l'importo complessivo di Euro 121.673,77 (IVA esclusa) così ripartito:

Importo lavori a base d'asta	€	125.368,31
Oneri della sicurezza	€	11.650,54
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	137.018,85

Ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria (-12,24% su € 125.368,31)	€	-15.345,08
Importo lavori al netto di ribasso	€	110.023,23
Oneri della sicurezza	€	11.650,54
TOTALE LAVORI DI CONTRATTO	€	121.673,77

Il quadro economico a consuntivo relativo ai soli lavori risulta pertanto essere il seguente

	“Ferrari” di Maranello Codice intervento ER- SPSC-000262	“Volta” di Sassuolo Codice intervento ER- SPSC-000264	“Don Magnani” di Sassuolo Codice intervento ER- SPSC-000263	TOTALE
A) IMPORTO LAVORI				
Ribasso offerto: - 12,24%				
Importo dei lavori	16.850,50	50.837,20	42.335,53	110.023,23
Oneri per la sicurezza	4.980,38	6.552,58	117,58	11.650,54
TOTALE	21.830,88	57.389,78	42.453,11	121.673,77

L'impresa C.M.A. Costruzioni srl con nota prot. 40682 del 22.11.2024 ha richiesto l'erogazione di anticipazione contrattuale pari al 20% dell'importo contrattuale (oltre IVA e interessi legali) per un importo complessivo pari a € 29.688,40, così come descritto all' art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La liquidazione è stata concessa con Determinazione Dirigenziale 2175 del 03.12.2024 previa sottoscrizione di polizza fideiussoria dedicata, acquisita a prot. 41346 del 28.11.2024 e successiva integrazione prot. 41632 del 02.12.2024

La suddetta anticipazione contrattuale è stata liquidata alla ditta aggiudicataria con atto di liquidazione n. 2227 del 06/12/2024 per l'importo complessivo di € 29.688,40.

Inoltre, durante il corso dei lavori è stato effettuato n.1 pagamento in acconto:

- CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 845/2025 di importo totale pari a € 97.184,77, di cui 79.659,65 per lavori e sicurezza (al netto della ritenuta 0,50% di € 501,00, di € 20.040,17 per recupero anticipazione) ed € 17.525,12 per IVA 22% così ripartiti:

- “A. Ferrari” di Maranello – Codice intervento ER- SPSC-000262 per un importo pari a € 284,55 oltre iva 22%a
- “Volta” di Sassuolo – Codice intervento ERSPSC-000264 per un importo pari a € 45.624,88 oltre iva 22%
- “Don Magnani” di Sassuolo – Codice intervento ER- SPSC-000263 per un importo pari a € 33.750,22 oltre iva

Visto lo STATO FINALE per l'importo complessivo di Euro 121.673,77 (IVA esclusa) e i pagamenti in acconto di cui ai precedenti paragrafi, resta il seguente credito a favore dell'impresa:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€	125.368,31
Oneri della sicurezza	€	11.650,54
Ribasso offerto dalla ditta	€	- 15.345,08
Importo lavori al netto del ribasso	€	110.023,23
Oneri della sicurezza		11.650,54
TOTALE LAVORI ESEGUITI	€	121.673,77
A DETRARRE:		
ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE		
Importo anticipazione	€	- 24.334,75
S.A.L. 1		
Importo lavori eseguiti	€	90.606,36
Oneri della sicurezza	€	9.594,46
Ritenute 0,50%	€	- 501,00
Recupero parziale anticipazione (compresi oneri di sicurezza)		- 20.040,17
SOMMANO	€	- 79.659,65
CONTO FINALE		
Importo lavori eseguiti	€	16.850,51
Oneri della sicurezza	€	4.622,45
Recupero residuo anticipazione (compresi oneri di sicurezza)		- 4.294,59
SOMMANO	€	17.679,37

Il credito netto dell'Impresa a saldo, risulta pari a € 17.679,37 per lavori ed oneri per sicurezza oltre IVA al 22% di € 3.889,46 per un totale complessivo di € **21.568,83**.

L'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione derivanti da procedura informatica DURC on line - prot. INAIL_48095043 con scadenza validità 09/07/2025 presso sportello unico previdenziale.

L'impresa e' in possesso del Durc di Congruita' come attestato con protocollo CNCE n. . 202500658MO00/3 del 14/05/2025 con esito positivo.

Il quadro economico a consuntivo dell'opera risulta come di seguito evidenziato:

	Consuntivo
A) LAVORI:	
Importo dei lavori	110.023,23
Oneri per la sicurezza	11.650,54

TOTALE	121.673,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	
IVA 22%	26.768,23
Incentivi per funzioni tecniche (2%)	2.740,37
Contributo ANAC	35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	29.605,23
IMPORTO COMPLESSIVO SPESO PER L'OPERA	151.217,37
IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO	170.000,00
MINORE SPESA	18.782,63

Il codice identificativo gara C.I.G. è il n. B31806DF7A - CUP G49I23001140001.

La codifica nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture è n. 06-06-02F1098 (rif. Arch. 1032).

Visto lo Stato finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori è sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione dei lavori in data 11.03.2025 e sottoscritto dal direttore dei lavori e dall'impresa e dal RUP.

Vista la polizza fidejussoria sul conto finale presentata dalla ditta e assunta agli atti con Prot.n. 11214 del 01/04/2025

Si ritiene, pertanto, di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'Impresa.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore Area Tecnica.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare lo stato finale dei lavori che quantifica i lavori eseguiti in complessivi netti € 121.673,77 di cui €110.023,23 per lavori e € 11.650,54 per oneri relativi alla sicurezza giusto contratto del 07/11/2024, n. rep. 29302;

- 2) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 11.03.2025 che evidenzia una spesa complessiva per lavori di € 148.442,00 di cui € 121.673,77 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 26.768,23 per IVA al 22%;
- 3) di dare atto che il certificato di regolare esecuzione firmato e acquisito agli atti dell'ente con prot. interno n. 15884 del 08/05/2025 ed allegato al presente atto;
- 4) di dare atto che rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti € 121.673,77 come in premessa suddivisa, è stato liquidato alla ditta esecutrice un acconto per un importo complessivo di netti € 79.659,65 oltre ad anticipazione pari a € 24.334,75, rimanendo pertanto un credito a favore dell'impresa stessa pari a € 17.679,37 per lavori ed oneri per la sicurezza oltre IVA al 22% di € 3.889,46 per un totale complessivo di € 21.568,83, come in premessa specificato;
- 5) di approvare il suddetto conto finale redatto 15.01.2025 dell'importo complessivo netto a residuo di € 17.679,37;
- 6) di liquidare pertanto alla ditta CMA COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Vico Taranto, 10 - Casapesenna (CE), P.IVA 04284840610 la somma complessiva di € 21.568,83 a saldo di ogni suo avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. 768/25 – prenot. 1139/2025 del cap 4844 “Lavori per messa in sicurezza e ripristino edifici scolastici e palestre con contributo Stato – Protezione Civile” (fin. Ordinanza Figliuolo n. 24/2024) del P.E.G. 2025;
- 7) di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione derivanti da procedura informatica DURC on line prot. INAIL_48095043 con scadenza validità 09/07/2025 presso sportello unico previdenziale;
- 8) di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico a consuntivo dei lavori risulta come di seguito riportato:

	Post-affidamento Euro	Consuntivo Euro
“Ferrari” di Maranello Codice intervento ER- SPSC-000262 (importo finanziamento €30.000,00)		
Importo lavori ribassati	16.850,50	16.850,50
Oneri della sicurezza	4.980,38	4.980,38
Sommano	21.830,88	21.830,88
IVA su lavori (22%)	4.802,79	4.802,79
Sommano totale	26.633,67	26.633,67
“Volta” di Sassuolo Codice intervento ER- SPSC-000264 (importo finanziamento €80.000,00)		
Importo lavori ribassati	50.837,20	50.837,20
Oneri della sicurezza	6.552,58	6.552,58
Sommano	57.389,78	57.389,78
IVA su lavori (22%)	12.625,75	12.625,75
Sommano totale	70.015,53	70.015,53

“Don Magnani” di Sassuolo Codice intervento ER- SPSC-000263 (importo finanziamento €60.000,00)		
Importo lavori ribassati	42.335,53	42.335,53
Oneri della sicurezza	117,58	117,58
Sommano	42.453,11	42.453,11
IVA su lavori (22%)	9.339,69	9.339,69
Sommano totale	51.792,80	51.792,80
IMPORTO TOTALE LAVORI	148.442,00	148.442,00

- 9) di dare atto che rispetto all'importo impegnato per la ditta non si registrano economie;
 10) di dare atto che il quadro dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

	Consuntivo
A) LAVORI:	
Importo dei lavori	110.023,23
Oneri per la sicurezza	11.650,54
TOTALE	121.673,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	
IVA 22%	26.768,23
Incentivi per funzioni tecniche (2%)	2.740,37
Contributo ANAC	35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	29.543,60
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	151.217,37
IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO	170.000,00
MINORE SPESA	18.782,63

- 11) di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico a consuntivo dell'opera risulta come di seguito riportato:

	Aggiudicazione	Consuntivo
A) LAVORI:		
Importo dei lavori	110.023,23	110.023,23
Oneri per la sicurezza	11.650,54	11.650,54
TOTALE	121.673,77	121.673,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
IVA 22%	26.768,23	26.768,23
Incentivi per funzioni tecniche (2%)	2.740,37	2.740,37
Contributo ANAC	35,00	35,00
Arrotondamenti	61,63	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	29.605,23	29.543,60
Ribasso d'asta IVA compresa	18.721,00	0,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	170.000,00	151.217,37
MINORE SPESA	18.782,63	

- 12) di dare atto che rispetto al finanziamento di euro 170.000,00 si registra una minore spesa di euro 18.782,63 presente alla prenotazione 1139/25 del capitolo 4844 “Lavori per messa in sicurezza e ripristino edifici scolastici e palestre con contributo Stato – Protezione Civile” (fin. Ordinanza Figliuolo n. 24/2024) del P.E.G. 2025;

- 13) di dare atto che la suddetta minore spesa pari a complessivi € 18.782,63 suddivisa tra gli Istituti inclusi nel progetto di cui all'oggetto risulta come di seguito riportato:

Importo euro	Prenotazione	Istituto	Codice intervento
2.871,05	1139/2025	Ferrari di Maranello	ER- SPSC-000262
8.683,20	1139/2025	Volta di Sassuolo	ER- SPSC-000264
7.228,38	1139/2025	Don Magnani di Sassuolo	ER- SPSC-000263

- 14) di diminuire pertanto di € 18.782,63 l'accertamento 455/25 capitolo 2583 "Contributo Stato Dipartimento - Protezione Civile per lavori messa in sicurezza e ripristino edifici scolastici e palestre" parte Entrate del P.E.G. 2025;
- 15) di contabilizzare la somma dovuta per spese tecniche in € 2.740,37 dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. 769/25 - prenot. 1139/2025 del cap. 4844 "Lavori per messa in sicurezza e ripristino edifici scolastici e palestre con contributo Stato - Protezione Civile" (fin. Ordinanza Figliuolo n. 24/2024) del P.E.G. 2025;
- 16) di dare atto che la scheda incentivi per l'attribuzione delle specifiche quote alle varie figure tecnico-amministrative, dovrà essere elaborata sulla base del nuovo regolamento in fase di predisposizione, e liquidata con successivo apposito atto;
- 17) di dare atto che l'impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi come risulta dai documenti agli atti di questa amministrazione derivanti da procedura informatica DURC on line - prot. INAIL_48095043 con scadenza validità 09/07/2025 presso sportello unico previdenziale;
- 18) di dare atto che l'impresa è in possesso del Durc di Congruita' come attestato con protocollo CNCE n. 202500658MO00/3 del 14/05/2025 con esito positivo;
- 19) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. è il n. B31806DF7A e il codice CUP è il n. G49I23001140001;
- 20) di dare atto che la codifica nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture è n. 06-06-02F1098 (rif. Arch. 1032).
- 21) di approvare la restituzione della cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 2024/13/6691966 rilasciata dalla Italiano Assicurazione S.P.A. - in data 14/10/2024 per € 6.084,00 assunta agli atti dell'ente con prot. n. 35774 del 16/10/2024;
- 22) di approvare la restituzione dell'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione stipulata con polizza n. 2024/25/6213033 rilasciata dalla Italiano Assicurazione S.P.A. - Agenzia di Crespellano - in data 14/10/2024, acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. n. 35774 del 16/10/2024;
- 23) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal Dlgs n. 33/2013;
- 24) di trasmettere il presente atto all'U.O. Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)