



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1008 del 12/05/2025

OGGETTO: ISTITUTO VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO - 2° STRALCIO. CUP G96F22000260001. FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI - ART. 1 CO. 1079 L.205/2017 - DM N.322/2021. SERVIZIO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE SULLE STRUTTURE. AFFIDAMENTO DIRETTO ED IMPEGNO DI SPESA. . CUP G96F22000260001

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con la Legge 205 del 27 dicembre 2017 il Ministero delle Infrastrutture ed i trasporti ha istituito il fondo per la progettazione degli Enti locali, destinato al cofinanziamento statale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi degli Enti locali per opere destinate alla messa in sicurezza di edifici e strutture pubbliche, con una dotazione di 30 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2018 al 2030.

Con decreto del direttore generale 8860 del 08/07/2022 è stata indetta la selezione pubblica per la concessione di fondi per la progettazione degli Enti locali, destinato al finanziamento della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi degli enti locali per opere destinate alla messa in sicurezza di edifici e strutture pubbliche” triennio 2021-2023.

Con decreto del direttore generale 21637 del 09/11/2022 è stata ammessa a finanziamento statale la progettazione comprensiva di eventuali indagini, relativamente all’ISTITUTO VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI per € 320.000,00.

Con Determinazione dirigenziale numero 1524 del 12/09/2023 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva – esecutiva relativo al progetto “ISTITUTO VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO - 2° STRALCIO. FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI - ART. 1 CO. 1079 L.205/2017 - DM N.322/2021 allo RTP INGEGNERI RIUNITI SPA via G.Pepe n. 13/15 Modena C.F. 00966570418 / P.IVA 01986430369 (mandatario) con Y.U.PPIES’ SERVICES SRL con sede in Modena via Pescia 315 C.F./P.IVA01620640365 (mandante) e IS INGEGNERIA E SERVIZI SRL con sede in Modena via F. Malavolti 43 C.F./P.IVA 03805910365(mandante) per l’importo definitivo di € 185.124.89, oltre € 7.405,00 per oneri di cassa (4%) ed iva 22% per € 42.356,58 e quindi per complessivi € 234.886,47.

Dato atto che, per la redazione del progetto suddetto, risulta necessario svolgere indagini diagnostiche sulle strutture, per individuare i parametri necessari all’elaborazione dei calcoli strutturali per l’adeguamento sismico della struttura esistente, e che tale affidamento risulta indifferibile ed urgente alla luce delle tempistiche di approvazione del progetto esecutivo fissate dal finanziamento al 12 settembre 2025, i progettisti hanno predisposto il disciplinare tecnico prestazionale delle prove

assunto agli atti con prot. n. 12785/2025. L'importo totale del servizio è stato computato in € 33.191,30 oltre ad € 7.302,09 per IVA al 22%.

L'oggetto del servizio di cui al presente capitolato prestazionale riguarda l'esecuzione di indagini diagnostiche sulle strutture necessarie a sviluppare la relazione geologica, geotecnica e sismica a supporto del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto definitivo-esecutivo degli interventi strutturali, così come dettagliato nel computo metrico estimativo e nell'elenco prezzi unitari cui si rimanda. Sono compresi nel servizio tutte, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il SERVIZIO completamente compiuto a regola d'arte e secondo le condizioni stabilite nel presente capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel computo metrico estimativo allegato, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi".

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di servizio d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- che le offerte verranno richieste ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- ai sensi dell'art. 49 comma 4 in casi motivati, con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto;

- ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 36/2023 come modificato dal D.lgs. 209/2024 al ricorrere di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo, la stazione appaltante riconosce la revisione delle condizioni economiche nella misura dell'80 per cento del valore eccedente la suddetta variazione;

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è ing. Annalisa Vita Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023.

Trattandosi di un affidamento inferiore a € 40.000,00 si stabilisce di operare con affidamento diretto via PEC con il criterio del minor prezzo. È stato pertanto richiesto un preventivo con prot.

n. 12832 del 11/04/2025, sulla base degli elaborati di progetto assunti agli atti con prot. 12785/2025, alle seguenti ditte:

- Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361;
- Socotec Italia srl, via Annibale Zucchini 69, 44122 Ferrara (FE) P.IVA e C.F. 01872430648;
- Tecnocontrolli s.r.l., Via Marzocchi, 40012 Calderara di Reno (BO) P.IVA e C.F. 02279781203;

Nel termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 11.00 del 24/04/2025, sono pervenute le offerte di due ditte:

- Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361 che ha offerto di eseguire il servizio con un ribasso percentuale del 43,53%;
- Socotec Italia srl, via Annibale Zucchini 69, 44122 Ferrara (FE) P.IVA e C.F. 01872430648 che ha offerto di eseguire il servizio con un ribasso percentuale del 15,88%.

Alla ditta Giancarlo Maselli srl, via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361 sono state chieste ulteriori integrazioni in merito al ribasso relativo alla manodopera e l'applicazione del CCNL diverso da quello proposto dalla stazione appaltante.

Ritenute esaustive le integrazioni assunte agli atti con prot. n.15618 del 07/05/2025, il Rup ha ritenuto di aggiudicare il servizio all'impresa Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361 per l'importo offerto pari a € 19.992,99 (di cui € 17.121,73 per il servizio e € 2.871,26 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22% pari a € 4.398,46.

La spesa complessiva pari a € 24.391,45 trova disponibilità al capitolo 3267 del Peg 2025.

La ditta dovrà eseguire il servizio nel termine di 30 giorni dal verbale di avvio del servizio che sarà da effettuarsi presso l'Istituto Venturi di Modena nella sede di Via Belle Arti.

Il codice CIG e il n. B6CF38E871 ed il CUP è il G96F22000260001.

Si dà atto che la ditta Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361 ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.Lgs n. 36/2023 come da autodichiarazioni assunte al protocollo dell'Ente mediante presentazione del Modello MA) a prot. n. 14294 del 24/04/2025 e succ. integrazioni al prot. n. 15618 del 07/05/2025.

Per quanto attiene ai controlli sui requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 da parte dell'U.O. Contratti si applica l'art. 52 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023 mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che l'operatore economico ha eseguito servizi per un importo adeguato al presente appalto.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_47660756 del 04/02/2025 valido fino al 04/06/2025; non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena documento n. T602822852 del 05/05/2025 agli atti dell'ente e in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico.

È previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta e della garanzia definitiva, tenuto conto della modesta entità e della limitata durata del servizio in oggetto.

DATO ATTO CHE:

- è stato acquisito il CIG B6CF38E871 su piattaforma Sater ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 sia del monitoraggio dei contratti pubblici;
- il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023, si procederà in via anticipata anche senza la verifica dei requisiti dell'affidatario mediante la redazione del verbale di avvio del servizio;

- la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente.

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il SERVIZIO DI INDAGINI DIAGNOSTICHE SULLE STRUTTURE come da elaborati tecnici prot. n. 12785/2025 dando atto che il servizio è finanziato con il fondo di Progettazione enti locali art. 1 c. 1079 L. 205/2017- D.M n. 332/2021;
- 2) di procedere all'affidamento diretto del servizio relativo all'intervento "ISTITUTO VENTURI DI MODENA - FONDO PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI -INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO CONSERVATIVO - II STRALCIO" alla ditta Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO)) P.IVA e C.F. 03302850361 così come da preventivo assunto agli atti con prot.n. 14294 del 24/04/2025 per un importo di € 19.992,99 (di cui € 17.121,73 per IL SERVIZIO e € 2.871,26 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22% pari a € 4.398,46 per un importo complessivo di € 24.391,45;

- 3) di impegnare alla prenotazione 957/2025 del capitolo 3267 del PEG 2025, la somma di € 24.391,45 favore della ditta Giancarlo Maselli s.r.l., via Guercinesca est 72, 41015 Nonantola (MO) P.IVA e C.F. 03302850361;
- 4) di dare atto che la spesa di cui al presente atto è ricompresa nel quadro economico dell'opera;
- 5) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'anno in corso;
- 6) di dare atto che il CIG è il B6CF38E871 e il CUP è il G96F22000260001;
- 7) di dare atto che l'intervento è codificato nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F846.9 (rif. Arch. 608);
- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 9) di dare atto che il direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nella persona dell'Arch. Wanda Frascati dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 10) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
- 11) di dare atto che il tempo di esecuzione del contratto è di giorni 30 dal verbale di avvio del servizio;
- 12) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni dell'art. 28 del vigente regolamento sui contratti dell'ente;
- 13) di dare atto che non si richiede la costituzione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 c. 4 del D.lgs. n. 36/2023;
- 14) di dare atto che lo stesso operatore economico ha fatto pervenire a prot. n. 14294 del 24/04/2025 il modello di autodichiarazione (mod. M.A.) attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto;
- 15) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare, prot INAIL_47660756 del 04/02/2025 valido fino al 04/06/2025, non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A n. T602822852 del 05/05/2025, in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni ostative a suo carico;
- 16) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di applicare nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto il contratto collettivo CCNL Commercio codice H011 e di impegnarsi a garantire le medesime tutele normative ed economiche ai lavoratori in subappalto ai sensi dell'art. 11 del D.lgs. 36/2023 come modificato dal D.lgs. 209/2024 commi 2,2 bis, 5;
- 17) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 18) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- 19) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

- 20) di dare atto che ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 36/2023 come modificato dal D.lgs. 209/2024 al ricorrere di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo, la stazione appaltante riconosce la revisione delle condizioni economiche nella misura dell'80 per cento del valore eccedente la suddetta variazione;
- 21) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 22) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 23) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi da parte dell'appaltatore.
- 24) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
- 25) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.
- 26) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)