



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 444 del 05/03/2025

OGGETTO: PNRR M4C1I3.3 - ISTITUTI ITI E IPSIA CORNI DI MODENA LARGO MORO. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE 2° STRALCIO (CUP. G98B20000510001 - CIG: 9718722F18) E 3° STRALCIO (CUP G98B20000520001 - CIG:9718745217). FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (PNRR MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 3.3). AFFIDAMENTO DIRETTO A DITTA S.C. COSTRUZIONI SRL. RETTIFICA ALLA DETERMINAZIONE N° 2294 DEL 12/12/2024..

Il Dirigente VITA ANNALISA

Il Dirigente

Con determinazione n. 2319 del 28/12/2022 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo dei due stralci dei seguenti lavori:

- "Istituto Corni via Largo Moro Modena. Messa in sicurezza facciate esterne - Secondo stralcio" per un importo complessivo pari a € 165.000,00 di cui € 106.940,07 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 17.297,81 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 40.762,12 per somme a disposizione e il progetto;

- "Istituto Corni via Largo Moro Modena. Messa in sicurezza facciate esterne - Terzo stralcio" per un importo complessivo di € 330.000,00 di cui € 210.092,49 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 38.143,80 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 81.763,71 per somme a disposizione.

I progetti sono stati redatti dall'Ing. Alessia Restori a seguito dell'affidamento del Servizio di progettazione e Direzione Lavori come da Determinazione numero 601 del 29/04/2021;

Con determinazione numero 1295 del 25/07/2023 la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita, disponeva di aggiudicare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, all'impresa "SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" con sede in Via Orazio Persio 52 – 70022 Altamura - C.F. e P.IVA 08273670722, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 16,91%, corrispondente ad € 18.083,57 (Stralcio II) e a 35.526,64 € (Stralcio III) per un valore dell'offerta di:

· Stralcio II: € 88.856,50 oltre € 17.297,81 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 106.154,31) ed € 23.353,95 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 129.508,26;

· Stralcio III: € 174.565,85 oltre € 38.143,80 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 212.709,65) ed € 46.796,12 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 259.505,77;

Con Prot. 5824/2024 del 20.02.2020 il Rup autorizzava la predisposizione di varianti senza aumento di spesa ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c), con sospensione dei lavori ai fini della



redazione della stessa; Pertanto, in data 20.02.2024, il Direttore dei Lavori sospendeva le lavorazioni di entrambi gli stralci per la redazione della variante resasi necessaria a seguito delle mutate condizioni dei lavori, il tutto come ampiamente descritto nella relazione della progettista e D.L. Ing. Alessia Restori, presentata contestualmente alla Variante inviata e acquisita agli atti con prot. Generale n. 20667 del 12/06/2024;

Con determinazione n. 1281 del 30/07/2024 sono state approvate le varianti sui due stralci in oggetto che non comportano modifiche sostanziali alla natura dei lavori appaltati e i nuovi quadri economici approvati sono i seguenti:

2° STRALCIO				
LAVORI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE Ribasso 16,91%	VARIANTE	IMPORTO Ribasso 16,91%
Importo lavori a base d'asta	106.940,07	88.856,50	103.830,22	86.272,53
Importo oneri sicurezza	17.297,81	17.297,81	20.382,83	20.382,83
TOTALE	124.237,88	106.154,31	124.213,05	106.655,36
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA 22% SU IMPORTO TOTALE LAVORI	27.332,33	23.353,95	27.326,87	23.464,18
SPESE TECNICHE DI PROGETTO, DL E SICUREZZA	9.108,26	9.108,26	9.108,26	9.108,26
IVA 22% SU SPESE TECNICHE	2.003,82	2.003,82	2.003,82	2.003,82
INCENTIVO	2.239,16	2.204,16	2.239,16	2.239,16
Contributo autorità vigilanza	60,00	95,00	95,00	95,00
Arrotondamenti	18,55	18,55	13,84	13,84
Ribasso da impegnare ma indisponibile		22.061,95		21.420,38
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	40.762,12	58.845,69	40.786,95	58.344,64
TOTALE PROGETTO	165.000,00	165.000,00	165.000,00	165.000,00

3° STRALCIO				
LAVORI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE Ribasso 16,91%	VARIANTE	IMPORTO Ribasso 16,91%
Importo lavori a base d'asta	210.092,49	174.565,85	215.490,32	179.050,91
Importo oneri sicurezza	38.143,80	38.143,80	32.721,21	32.721,21
TOTALE	248.236,29	212.709,65	248.211,53	211.772,12
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA 22% SU IMPORTO TOTALE	54.611,98	46.796,12	54.606,54	46.589,87

LAVORI				
SPESE TECNICHE DI PROGETTO, DL E SICUREZZA	18.216,52	18.216,52	18.216,52	18.216,52
IVA 22% SU SPESE TECNICHE	4.007,63	4.007,63	4.007,63	4.007,63
INCENTIVO	4.222,98	4.222,98	4.222,98	4.222,98
Contributo autorità vigilanza	450,00	700,00	700,00	700,00
Arrotondamenti	4,60	4,60	34,80	34,80
Ribasso da impegnare ma indisponibile		43.342,50		44.456,08
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	81.763,71	117.290,35	81.753,67	118.227,88
TOTALE PROGETTO	330.000,00	330.000,00	330.000,00	330.000,00

Con determinazione numero 1591 del 19/09/2024 si prendeva atto della risoluzione contrattuale con la ditta SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" con sede in Via Orazio Persio 52 – 70022 Altamura - C.F. e P.IVA 08273670722 e il nuovo affidamento mediante scorrimento di graduatoria.

Con la determinazione n° 2294 del 12/12/2024 si affidava l'appalto - per le motivazioni espresse nell'atto - con scorrimento di graduatoria di gara, alla DITTA S.C. COSTRUZIONI SRL di 81036 S. CIPRIANO D'AVERSA (CE) Via Don Salvatore Vitale n.5 P.I.V.A. e C.F. 03223040613 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 16,91%, ribasso già offerto dal precedente aggiudicatario e corrispondente ad € 18.083,57 (Stralcio II) e a 35.526,64 € (Stralcio III) per un valore dell'offerta di:

- Per lo Stralcio II: € 88.856,50 oltre € 17.297,81 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 106.154,31) ed € 23.353,95 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 129.508,26;

- Per lo Stralcio III: € 174.565,85 oltre € 38.143,80 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 212.709,65) ed € 46.796,12 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 259.505,77.

Per errore materiale veniva calcolato il ribasso e l'aggiudicazione relativa sugli importi dei due stralci del progetto iniziale e non su quello delle varianti approvate come sopra evidenziato.

Pertanto, si rettifica l'affidamento come segue:

- Per lo Stralcio II: € 86.272,53 oltre € 20.382,83 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 106.655,36) ed € 23.464,18 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 130.119,54;

- Per lo Stralcio III: € 179.050,91 oltre € 32.721,21 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 211.772,12) ed € 46.589,87 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 258.361,99.

Si dà atto che l'intervento è finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU (Decreto Ministeriale 62 del 10/03/2021 e Decreto MIUR 175 del 10/03/2020), PNRR M. 4- C. 1 - Inv. 3.3 e l'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;

Il responsabile del progetto è la Direttrice dell'Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita. Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente: <https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860. L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. di rettificare, per le motivazioni in premessa esposte che si intendono qui integralmente richiamate, l'affidamento alla Ditta S.C. COSTRUZIONI SRL di 81036 S. CIPRIANO D'AVERSA (CE) Via Don Salvatore Vitale n.5 P.I.V.A. e C.F. 03223040613 agli importi delle varianti, non sostanziali, approvate ed allo stesso ribasso del precedente aggiudicatario, la Determinazione n. 2294 del 12/12/2024, solo nella parte di affidamento, come segue:
 - Per lo Stralcio II: € 86.272,53 oltre € 20.382,83 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 106.655,36) ed € 23.464,18 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 130.119,54 (invece di € 129.508,26 riportato in det. 2294/24);
 - Per lo Stralcio III: € 179.050,91 oltre € 32.721,21 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 211.772,12) ed € 46.589,87 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 258.361,99 (invece di € 259.505,77 riportato in det. 2294/24);
2. per lo Stralcio II, di aumentare conseguentemente di € 611,28 il sub. imp. 233/25 prenot. 920/25 del cap. 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del PEG 2025 a favore dell'aggiudicatario S.C. COSTRUZIONI SRL;
3. per lo Stralcio III, di diminuire conseguentemente di € 1.143,78 gli impegni a favore dell'aggiudicatario S.C. COSTRUZIONI SRL come segue:
 - quanto a € 987,96 al sub. imp. 561/25 prenot. 130/25 (quota PNRR) cap. 4771 del PEG 2025
 - quanto a € 111,74 al sub. imp. 567/25 prenot. 133/25 (quota FOI PNRR) cap. 4771 del PEG 2025
 - quanto a € 39,60 al sub. imp. 62/2025 prenot. 130/25 (quota PNRR) cap. 4771 del PEG 2025
 - quanto a € 4,48 al sub. imp. 63/25 prenot. 133/25 (quota FOI PNRR) cap. 4771 del PEG 2025
4. per lo Stralcio III, di aumentare conseguentemente di € 1.143,78 il ribasso indisponibile come segue:
 - quanto ad € 1.027,56 al sub-imp. 560/25 prenot. 130/25 - cap. 4771 del PEG 2025 (quota PNRR)
 - quanto ad € 116,22 al sub-imp. 566/25 prenot. 133/25 - cap. 4771 del PEG (quota FOI - PNRR)
5. per tutto quanto il resto di confermare quanto espresso nella Determinazione n. 2294 del 12/12/2024;
6. di dare atto che il Responsabile del progetto è l'ing. Annalisa Vita Direttrice Area Tecnica



della Provincia di Modena;

7. ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e s.s.m.m.i.i., l'Ufficio di Direzione dei lavori del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena viene così rideterminato:

- Direttore dei Lavori: Geom. Sandra Poppi;

- Direttore operativo e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Alessandro Ricci;

- Ispettore di cantiere: Geom. Rita Digani;

8. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa ed all'U.O. contabilità straordinaria per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)