



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 191 del 30/01/2025

**OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO). REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO NEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI SERRAMAZZONI : STRALCIO FUNZIONALE 1 - SCUOLA PRIMARIA E OPERE DI URBANIZZAZIONE. LAVORI DI COMPLETAMENTO A SEGUITO DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE (CUP D13H19000100005 - CIG B485713E0D). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, VERBALE CONGRUITA' DELL'OFFERTA, GRADUATORIA ED AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI.
CUP D13H19000100005**

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Serramazzoni n. 110 del 24/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento da realizzare dell'importo complessivo di € 2.417.300,00, finanziato in parte con mutui BEI 2018 e in parte con cofinanziamento del Comune di Serramazzoni. Con Determinazione n. 54 del 14/01/2021 i lavori sono stati aggiudicati all'unico operatore economico partecipante e con determinazione n. 285 del 05/08/2022 si è risolto il contratto di appalto dei lavori per inadempimento dell'appaltatore. A seguito dell'avvenuta risoluzione del contratto con nota prot. n. 18850 del 26/10/2024, il Ministero dell'Istruzione e del merito ha rilasciato il nulla osta all'espletamento di una nuova gara per l'affidamento dei lavori rimasti incompleti.

Con deliberazioni di Giunta comunale n. 120 del 19/10/2024 e n. 129 del 05/11/2024 il Comune di Serramazzoni ha, pertanto, approvato il progetto esecutivo dell'intervento: "POLO SCOLASTICO - STRALCIO FUNZIONALE 1 - SCUOLA PRIMARIA E OPERE DI URBANIZZAZIONE. LAVORI DI COMPLETAMENTO A SEGUITO DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE" con quadro economico riformulato e il nuovo calcolo delle economie dell'appalto risolto, dell'importo complessivo di € 2.091.000,00, di cui € 1.671.244,83 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 80.564,92 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 264.825,08 per somme a disposizione;

Con determinazione a contrarre n. 374 del 05/11/2024 il Comune di Serramazzoni ha stabilito di procedere, quale modalità per l'affidamento dell'appalto in questione, tramite procedura negoziata senza bando, con invito di almeno

dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 54 del citato decreto, con il "Metodo A" dell'Allegato II.2 del predetto d.lgs. n. 36/2023, demandando l'espletamento della gara alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena, a fronte della convenzione approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47/2023 e sottoscritta da entrambe le parti in data 16/11/2023 (prot. n. 40307).

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, sono stati designati:

- Responsabile Unico del Progetto, l'Ing. Maria Rosaria Mocella, Responsabile del Servizio lavori Pubblici, Patrimonio e manutenzione del Comune di Serramazzoni;
- Responsabile di procedimento per la fase di affidamento l'Avv. Barbara Bellentani Dirigente del Servizio Appalti e Contratti – Area Amministrativa della Provincia di Modena;

L'Ente aderente, inoltre, unitamente alla determinazione 374/2024, ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura.

Ritenuto, pertanto, di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Serramazzoni la Provincia di Modena con determinazione n. 2108 del 25/11/2024, ha provveduto all'indizione della procedura negoziata predisponendo i relativi atti.

Poiché gli artt. 25 e 29 del D.lgs. n. 36/2023, prevedono l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare, per svolgere le attività di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici, una piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e quindi idonea a interagire con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC a cui devono confluire tutti i dati e le informazioni dei contratti pubblici, la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha svolto la procedura di gara in questione, tramite la piattaforma regionale di approvvigionamento digitale Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), gestita da Intercent-ER e certificata da AgID per le fasi di pubblicazione, affidamento ed esecuzione, interoperabile con la Banca Dati dei Contratti Pubblici (BDGP) ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36 del 2023 (reg. di sistema PI477994-24).

Ai sensi e per gli effetti della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19/12/2023, la Stazione Unica Appaltante, ha provveduto a versare a favore dell'ANAC un contributo pari ad € 660,00 calcolato sulla base del valore dell'appalto a seguito di acquisizione del CIG identificante la procedura in argomento (impegnati con Determinazione di indizione della gara n. 2108 del 25/11/2024 – imp. 3369/2024 capitolo di spesa n. 4785 del Peg 2024), precisando che l'importo, a conclusione della procedura di gara, verrà totalmente rimborsato dal Comune di Serramazzoni (acc.to 1520/2024 – cap. 2558).

Come previsto nella Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023, l'acquisizione del Codice Identificativo di gara (CIG) è stata effettuata direttamente tramite la suddetta piattaforma mediante interconnessione/interoperabilità con la BDNCP e la relativa sezione Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC e risulta essere il n. B485713E0D (Codice appalto interno: b782d84d-4c74-b1c9-004ca98228c6).

Per la gestione della procedura della gara in oggetto, il Comune di Serramazzoni (MO) sarà tenuto al pagamento, come previsto dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata, della quota per l'attività di committenza della SUA pari ad € 1.337,00 corrispondente allo 0,08% dell'importo a base di gara, (acc.to 1521/2024 – cap. 2559);

Visto, inoltre, l'art. 45 "Incentivi alle funzioni tecniche" del D.Lgs. n. 36/2023 ed il Regolamento per la "Disciplina e la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche", approvato con Delibera di Giunta comunale n. 84 del 09/07/2024, il Comune di Serramazzoni (MO), corrisponderà alla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, per lo svolgimento di attività tecniche, la quota incentivi pari ad € 896,93 (acc.to 1522/2024 – cap. 2559).

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36/2023, anche per la pubblicità legale della gara in oggetto, relativamente alle fasi di pubblicazione, affidamento ed esecuzione, si è assolto e si assolverà trami-

te la piattaforma di approvvigionamento digitale SATER Intercent-ER interoperabile con BDNCP e con pubblicazione sul sito internet della Provincia di Modena.

In data 28/11/2024 si è effettuata la selezione delle imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto (prot. n. 41351) e, in pari data, si è provveduto ad inoltrare, tramite il Sistema SATER, la lettera invito (prot. n. 41359) ai seguenti operatori economici:

	Ragione sociale	C.F.	P.ta IVA
1	ACC ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC. COOP.	00962750394	009627503 94
2	AEC COSTRUZIONI SRL	01412220368	014122203 68
3	ALFA IMPIANTI SRL	02665960759	026659607 59
4	BASCHIERI SRL	02641530361	026415303 61
5	BOTTOLI SRL	02264720208	022647202 08
6	C.M.B. SOC. COOP. MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI	00154410369	001544103 69
7	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	01937370359	019373703 59
8	CA COSTRUZIONI SRL	08921771211	089217712 11
9	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	00916510365	009165103 65
10	CO.GE.IM SRL	03595221007	035952210 07
11	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	00604300400	006043004 00
12	CONSORZIO COSTRUISCE SOC. CONS. COOP. ARTIGIANA	03561891205	035618912 05
13	CONSORZIO FRA COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO CONS. COOP.	00140990409	001409904 09
14	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.	03539261200	035392612 00
15	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	03530851207	035308512 07
16	CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	07751331005	077513310 05
17	CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. ARL	05035680288	050356802 88
18	CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONS. PA	03126320369	031263203 69
19	CONTEDIL di Ricco' Maria & C. SAS	00438280778	004382807 78
20	COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI SOC. COOP.	00143320356	001433203 56
21	COSBETON SRL	00892490582	009404710 06
22	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA	01810030369	018100303 69
23	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	00154950364	001549503 64
24	CREA.MI SRL	08287360963	082873609 63
25	EDIL.ART	02923150425	029231504 25
26	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	00228000675	002280006

			75
27	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	02412150233	024121502 33
28	EUROELETTRA IMPIANTI SRL	02399660188	023996601 88
29	FELIZIANI ITALO SRL	01951710670	019517106 70
30	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	01029050364	010290503 64
31	ICOSER SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA SRL	01889710735	018897107 35
32	IDROTERMICA DEI F.LLI AMEDURI SRL	00826370801	008263708 01
33	INDUSTRY A.M.S. SRL	03828681217	038286812 17
34	INFRASTRUTTURE M&B SRL	10836260967	108362609 67
35	ING. FERRARI SPA	01457800363	014578003 63
36	LATTANZI SRL	05363631002	053636310 02
37	MANCO SOC. COOP.	03923160638	039231606 38
38	MANNOZZI MARCO SRL	02195800590	021958005 90
39	MAR.SAL. RESTAURI SRL	05748201216	057482012 16
40	MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	02799780362	027997803 62
41	MILAN LUIGI SRL	01130520297	011305202 97
42	MODENA INGEGNERIA SRL	03721260366	037212603 66
43	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	03604410369	036044103 69
44	RDR SPA SB	01518260631	015182606 31
45	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	03624881201	036248812 01
46	S.A.CO.GEN SOCIETA' APPALTI E COSTRUZIONI GENERALI SRL	01569980509	015699805 09
47	S.T.E.P. SRL	02720310362	027203103 62
48	SENATORE GEOM. PASQUALE	SNTP- QL62D24F708R	020268907 86
49	SERVIZI GLOBALI CASA SRL	03478670361	034786703 61
50	SICEA SRL	00547040303	034528802 83
51	SOC. COOP. SAN GIOVANNI 79	01862320635	018623206 35
52	SOL EDIL SRL	07879870637	078798706 37
53	SOLFATARA SO. COOP.	00521600635	005216006 35
54	SV EDIL SRL	01706880661	017068806 61
55	TECNICA RESTAURI SRL	03835830260	038358302 60

56	TECNOTEMA SRL	04676741210	046767412 10
57	TRIGEO SRL	0180066083	018006608 3
58	FV COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	03166350367	031663503 67
59	ZINI ELIO SRL	01543211203	015432112 03

Allo scadere del termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 16/12/2024, sono pervenute nella suddetta piattaforma telematica, le offerte da parte delle seguenti imprese:

	Impresa	P.ta IVA	Rif. Sater
1	EDIL.ART	0293150425	PI488570-24
2	SAN GIOVANNI 79 SOCIETA' COOPERATIVA	01862320635	PI497559-24
3	A.M.S. SRL	03828681217	PI500162-24
4	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. (esecutrice B21 FACILITY MENAGEMENT SOC. COOP.)	03530851207	PI501020-24
5	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. (esecutrice ARCOLAB SRL)	00604300400	PI502002-24
6	CME SOC. COOP. (esecutrice GE SRLS)	00916510365	PI502192-24
7	CONSORZIO STABILE AURORA SOC. CONS. ARL (esecutrice MPF SRL)	07751331005	PI502649-24
8	SOL.EDIL. SRL	07879870637	PI503393-24
9	S.T.E.P. SRL	02720310362	PI503435-24
10	BASCHIERI SRL	02641530361	PI503628-24
11	CONSORZIO COSTRUISCE SOC. CONS COOP. (esecutrice ESSE 3 COSTRUZIONI SRL)	03561891205	PI504161-24
12	MODENA INGEGNERIA SRL	03721260366	PI504361-24
13	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	03604410369	PI504704-24

In data 16/12/2024 si è tenuta la seduta di gara pubblica virtuale, le cui fasi operative sono compiutamente descritte nel relativo verbale di gara assunto agli atti con prot. n. 867/2025 durante la quale si è provveduto allo sblocco, apertura delle buste amministrative ed al controllo della documentazione in esse contenute.

Essendo risultata regolare, tutta la documentazione amministrativa, la Rup di gara ha ammesso tutti i concorrenti alla fase successiva della gara, consistente nell'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, risultate essere le seguenti:

	Impresa	Ribasso in %	Ribasso in €
1	EDIL.ART	18,39	307.341,92
2	SAN GIOVANNI 79 SOCIETA' COOPERATIVA	10,65	177.987,57
3	A.M.S. SRL	17,31	289.292,48
4	CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. (esecutrice B21 FACILITY MENAGEMENT SOC. COOP.)	5,17	86.403,36
5	CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. (esecutrice ARCOLAB SRL)	16,86	281.771,88
6	CME SOC. COOP. (esecutrice GE SRLS)	15,07	251.856,60
7	CONSORZIO STABILE AURORA SOC. CONS. ARL (esecutrice MPF SRL)	16,66	278.429,39
8	SOL.EDIL. SRL	15,32	256.034,71
9	S.T.E.P. SRL	5,01	83.729,37
10	BASCHIERI SRL	18,25	305.002,18
11	CONSORZIO COSTRUISCE SOC. CONS COOP. (esecutrice ESSE 3	10,52	175.814,96

	COSTRUZIONI SRL)		
12	MODENA INGEGNERIA SRL	6,26	104.619,93
13	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	0,01	167,12

Di seguito, si è effettuato a Sistema, il calcolo economico per stilare a livello informatico la graduatoria di gara per la procedura in oggetto ed, essendo le offerte in numero superiore a cinque, si è provveduto al calcolo della soglia di anomalia, risultata essere pari a 16,244, con esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia (calcolata in base al criterio di calcolo riportato al punto 2) del Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice D.Lgs. n.36/2023).

La graduatoria ad esito è, risultata, pertanto, essere la seguente:

Impresa	Ribasso in %	Offerta in €	Stato
SOL.EDIL. SRL	15,32	1.415.210,12	1° Aggiudicatario proposto
CME SOC. COOP. (esecutrice GE SRLS)	15,07	1.419.388,23	2°
SAN GIOVANNI 79 SOCIETA' COOPERATIVA	10,65	1.493.257,26	3°
CONSORZIO COSTRUISCE SOC. CONS COOP. (esecutrice ESSE 3 COSTRUZIONI SRL)	10,52	1.495.429,87	4°
MODENA INGEGNERIA SRL	6,26	1.566.624,90	5°
CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. (esecutrice B21 FACILITY MENAGEMENT SOC. COOP.)	5,17	1.584.841,47	6°
S.T.E.P. SRL	5,01	1.587.515,46	7°
PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	0,01	1.671.077,71	8°
EDIL.ART	18,39	1.363.902,91	Anomalo
BASCHIERI SRL	18,25	1.366.242,65	Anomalo
A.M.S. SRL	17,31	1.381.952,35	Anomalo
CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. (esecutrice ARCOLAB SRL)	16,86	1.389.472,95	Anomalo
CONSORZIO STABILE AURORA SOC. CONS. ARL (esecutrice MPF SRL)	16,66	1.392.815,44	Anomalo

Tenuto conto della suddetta graduatoria, la Rup ha disposto, ai sensi dell'art. 110 D.Lgs. 36/2023, l'attivazione del subprocedimento di verifica di congruità (PEC protocollo della Provincia di Modena n. 44002 e 44003 del 18/12/2024, inviata tramite piattaforma SATER -Registro di Sistema PI511167-24 e PI511191-24) nei confronti del primo classificato **SOL.EDIL. SRL** e del secondo classificato **CME SOC. COOP. (esecutrice GE SRLS)**, con termine perentorio, per la produzione dei giustificativi, fissato per il giorno 2 gennaio 2025 alle ore 18,00, in seguito prorogato per il giorno 9 gennaio 2025 alle ore 12,00 (comunicazione inviata tramite piattaforma SATER -Registro di Sistema PI517437-24 e PI517509-24), al fine di accertare l'attendibilità e la serietà dell'offerta presentata e quindi la sostenibilità tecnica della stessa.

Entro il termine utile assegnato, sono pervenute le giustificazioni richieste da parte di entrambe le imprese, tramite la Piattaforma telematica SATER (Rif. Sistema PI007048-25 e PI005113-25).

Pertanto, la sottoscritta Responsabile del procedimento della fase di affidamento, coadiuvata dalla RUP Ing. Maria Rosaria Mocella, ha proceduto in seduta riservata alla valutazione della documentazione pervenuta, di cui è stato redatto regolare verbale (prot. n. 3044 del 29/01/2025) dichiarando che le giustificazioni prodotte dall'impresa SOL EDIL SRL, classificatasi prima in graduatoria, sono sufficienti a dimostrare la sostenibilità economica dell'offerta presentata.

Conseguentemente, la Responsabile del procedimento della fase di affidamento ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa prima classificata **SOL.EDIL. SRL** con sede in Via Niccolo Piccini 6 – 80128 Napoli C.F. e P.IVA 07879870637 che ha offerto di eseguirli con il

ribasso percentuale del 15,32 %, corrispondente ad € 256.034,71 per un valore dell'offerta di € 1.415.210,12 oltre € 80.564,92 per oneri di sicurezza e, quindi, per un importo contrattuale pari ad € 1.495.775,04 (IVA esclusa).

Si precisa che l'aggiudicatario in sede di gara ha indicato un costo della manodopera in linea con l'importo della manodopera stimato nei documenti di gara, dichiarando di impegnarsi, ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, ad applicare, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, il contratto collettivo nazionale "CCNL per gli addetti delle piccole e medie industrie edili e affini" in vigore per la zona di Modena. L'operatore economico ha dichiarato di occupare un numero di dipendenti inferiore a 15 e pertanto, ai sensi dell'art. 1 comma 53 della legge 247/07 di non essere tenuto all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99. In merito alle norme sul diritto di accesso, l'aggiudicatario ha dichiarato, di autorizzare la Stazione Appaltante ad attivare il diritto di accesso ai sensi e secondo le modalità stabilite negli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 17 comma 3 e dell'Allegato I.3 del D.lgs. 36/2023, sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento.

Si rende atto che con determinazione di indizione gara n. 2108 del 25/11/2024:

- la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha provveduto ad impegnare al capitolo di spesa n. 4785 la somma di € 660,00 quale contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che verrà rimborsato dal Comune di Serramazzoni (MO), acc.to 1520/2024 – cap. 2558;
- ha accertata la somma di € 896,93 (acc.to 1522/2024 – cap. 2559) che il Comune di Serramazzoni (MO) corrisponderà alla Provincia di Modena, quale quota di incentivi per le funzioni tecniche svolte in qualità di Stazione Unica Appaltante, in virtù dell'art. 45 "*Incentivi alle funzioni tecniche*" del D.lgs. n. 36/2023 e relativo "*Regolamento per la disciplina e la costituzione degli incentivi per le funzioni tecniche*" approvato con delibera n. 84 il 09/07/2024.
- ha accertata la somma di € 1.337,00 (corrispondente allo 0,08% dell'importo a base di gara, come da art. 8 della convenzione) per l'attività svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante(acc.to 1521/2024 – cap. 2559).

Il presente atto sarà trasmesso al Comune di Serramazzoni per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di propria competenza.

Il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario;

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra il Comune di Serramazzoni (MO) e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepada.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza

Per quanto precede, la sottoscritta Responsabile di procedimento per la fase di affidamento Dirigente del Servizio Appalti e Contratti – Area Amministrativa della Provincia di Modena;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata in oggetto approvando il verbale della seduta pubblica di gara del 16/12/2024 prot. n. 867/2025 che qui si richiama per valere ad ogni effetto;
- 2) di prendere atto delle risultanze del subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta, ad esito del quale è stata dichiarata l'offerta del primo classificato in graduatoria SOL.EDIL. SRL congrua ed affidabile e di approvarne il relativo verbale prot. n. 3044 del 29/01/2025;
- 3) di approvare conseguentemente la graduatoria finale delle operazioni di gara e di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa **SOL.EDIL. SRL** con sede in Via Niccolò Piccini 6 – 80128 Napoli C.F. e P.IVA 07879870637 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 15,32 %, corrispondente ad € 256.034,71 per un valore dell'offerta di € 1.415.210,12 oltre € 80.564,92 per oneri di sicurezza e, quindi, per un importo contrattuale pari ad € 1.495.775,04 (IVA esclusa) dando altresì atto dell'andata a buon fine della verifica di congruità dell'offerta attivata in data 18/12/2024 (prot. n. 44002);
- 4) di dare atto che in data 28/01/2025 sono terminati i controlli effettuati, ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.lgs n. 36/2023, sull'impresa prima in graduatoria SOL. EDIL. SRL e relativamente ai controlli antimafia in data 02/01/2025 è stata inoltrata attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) la richiesta di informazione antimafia;
- 5) di dare atto che alla data odierna non è ancora stata rilasciata la certificazione antimafia richiesta e non è ancora trascorso il termine di trenta giorni previsto dall'art. 92, commi 2 e 3, del D.lgs. 6.9.2011 n. 159 e pertanto la sottoscrizione del contratto dovrà essere sottoposta alla condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3, del predetto decreto e che qualora intervengano eventuali comunicazioni ostative si procederà alla revoca dell'aggiudicazione;
- 6) di dare atto che la suddetta impresa ha presentato domanda di iscrizione alla "White List" di cui all'art. 1 commi 52-57 della Legge 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014, n. 90, presso la Prefettura di Napoli;
- 7) di dare atto che l'impresa seconda classificata in graduatoria è CME SOC. COOP. (esecutrice GE SRLS) – P.IVA 00916510365, che ha presentato un ribasso di 15,07%;
- 8) di dare atto che il CIG è il n. B485713E0D (Codice appalto interno: b782d84d-4c74-b1c9-004ca98228c6), e che l'Ente Committente prenderne in carico la gestione per le successive fasi di assunzione dell'impegno, stipula del contratto e atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
- 9) di dare atto che Responsabile di Procedimento della fase di affidamento è la sottoscritta Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani;
- 10) di dare atto che la Provincia di Modena è incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da Convenzione sopra richiamata;
- 11) di dare atto che con determinazione di indizione n. 2108 del 25/11/2024, la Provincia di Modena, quale Stazione Unica Appaltante, ha indetto la procedura di gara in oggetto ed ha provveduto ad impegnare la quota ANAC di € 660,00, che dovrà essere rimborsata dal Comune di Serramazzoni (acc.to 1520/2024 – cap. 2558);
- 12) di dare atto che con la medesima determinazione n. 2108/2024, è stata accertata al cap. di entrata 2559, la quota di gestione della procedura di gara come previsto dall'art. 8 comma 2 della Convenzione stipulata, pari ad € 1.337,00 (corrispondente allo 0,08% dell'importo a base di gara) e l'importo di € 896,93, relativo agli incentivi per le funzioni tecniche svolte dalla

Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante, ai sensi dell'art. 45 "Incentivi alle funzioni tecniche" del D.Lgs 36/2023 e del "Regolamento per la disciplina e la costituzione degli incentivi per le funzioni tecniche" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 09/07/2024;

- 13) di dare atto che l'impresa aggiudicataria SOL.EDIL.SRL ha indicato un costo della manodopera in linea con l'importo della manodopera stimato nei documenti di gara, dichiarando di impegnarsi, ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, ad applicare, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, il contratto collettivo nazionale "CCNL per gli addetti delle piccole e medie industrie edili e affini" in vigore per la zona di Modena;
- 14) di dare atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;
- 15) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di occupare un numero di dipendenti inferiore a 15 e pertanto, ai sensi dell'art. 1 comma 53 della legge 247/07, di non essere tenuto all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99;
- 16) di dare atto che l'impresa aggiudicataria SOL.EDIL.SRL, ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Modena, nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 17) di dare atto che in merito alle norme sul diritto di accesso, l'aggiudicatario ha dichiarato, di autorizzare la Stazione Appaltante ad attivare il diritto di accesso ai sensi e secondo le modalità stabilite negli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 18) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso al Comune di Serramazzoni (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- 19) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni di legge come previsto dall'art. 90 e dall'art. 36 del D.Lgs. 36/2023;
- 20) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, Provvedimenti di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- 21) di provvedere alla pubblicazione del collegamento ipertestuale (link) alla procedura sulla BDNCP nella sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" dell'Amministrazione trasparente sul portale istituzionale della Provincia di Modena nonché di pubblicare il presente atto sulla la piattaforma di approvvigionamento digitale SATER – Intercent-ER, certificata da AgID per le fasi di pubblicazione, affidamento ed esecuzione, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36 del 2023;
- 22) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)